

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
al obiectivului de investiție : "Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare în comuna Gadinti, județul Neamț" -
COMPONENTA CANALIZARE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	250.000,00	47.500,00	297.500,00
	TOTAL CAPITOL 2	250.000,00	47.500,00	297.500,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	74.398,53	14.135,72	88.534,25
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	16.700,00	3.173,00	19.873,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	659.000,00	125.210,00	784.210,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	74.000,00	14.060,00	88.060,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	500.000,00	95.000,00	595.000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.7	Consultanță	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.8	Asistență tehnică	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	TOTAL CAPITOL 3	900.098,53	171.018,72	1.071.117,25
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	6.677.788,60	1.268.779,83	7.946.568,43

4.1.1	Pentru care exista standard de cost	6.677.788,60	1.268.779,83	7.946.568,43
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	114.660,00	21.785,40	136.445,40
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	114.660,00	21.785,40	136.445,40
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.146.600,00	217.854,00	1.364.454,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	1.146.600,00	217.854,00	1.364.454,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	7.939.048,60	1.508.419,23	9.447.467,83
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	26.485,90	5.032,32	31.518,22
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	26.485,90	5.032,32	31.518,22
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	77.758,28	0,00	77.758,28
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	35.344,67	0,00	35.344,67
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7.068,93	0,00	7.068,93
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	35.344,67	0,00	35.344,67
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	104.244,17	5.032,32	109.276,49
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	9.193.391,30	1.731.970,27	10.925.361,57
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	7.068.934,49	1.343.097,55	8.412.032,04

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	10.925.361,57
buget de stat	10.550.394,32
buget local	374.967,25

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	7.939.048,60	0,00
Valoare investitie	9.193.391,30	0,00
Cost unitar aferent investiției	5.893,20	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1.196,59	0,00

Data	11/25/2022
Curs Euro	4,9250
Valoare de referință standard de cost (locuitor echivalent)	1560

Beneficiar:
COMUNA GADINTI, JUDETUL NEAMT

Proiectant:
S.C. AQUA PROJECT S.R.L.

