

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "INFIIŢARE DISTRIBUŢIE GAZE NATURALE SI RACORDURI ÎN COMUNA GÂDINŢI, JUDEȚUL NEAMȚ"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului		0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială		0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistentă tehnică				
3.1	Studii	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații		0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică		0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0,00	0,00
3.5	Proiectare	174.078,00	33.074,82	207.152,82
3.5.1	Temă de proiectare		0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general		0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	22.300,00	4.237,00	26.537,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	26.982,00	5.126,58	32.108,58
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	124.796,00	23.711,24	148.507,24
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	23.000,00	4.370,00	27.370,00
3.7	Consultanță	144.483,72	27.451,91	171.935,63
3.8	Asistentă tehnică	87.464,03	16.618,17	104.082,20
	TOTAL CAPITOL 3	464.025,75	88.164,90	552.190,65
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	10.487.305,46	1.992.588,04	12.479.893,50
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	10.487.305,46	1.992.588,04	12.479.893,50
4.1.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0,00	0,00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	176.193,50	33.476,77	209.670,27
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	176.193,50	33.476,77	209.670,27
4.3.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0,00	0,00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00

4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0,00	0,00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0,00	0,00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	10.663.498,96	2.026.064,81	12.689.563,77
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	200.000,00	38.000,00	238.000,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	125.000,00	23.750,00	148.750,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	75.000,00	14.250,00	89.250,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	70.386,83	0,00	70.386,83
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	58.655,69	0,00	58.655,69
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	11.731,14	0,00	11.731,14
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	822.592,75	156.292,62	978.885,37
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	1.092.979,58	194.292,62	1.287.272,20
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	50.000,00	9.500,00	59.500,00
6.2	Probe tehnologice și teste	150.000,00	28.500,00	178.500,00
	TOTAL CAPITOL 6	200.000,00	38.000,00	238.000,00
	TOTAL GENERAL	12.420.504,29	2.346.522,33	14.767.026,62
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	10.612.305,46	2.016.338,04	12.628.643,50

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	14.767.026,62
buget de stat	14.273.238,79
buget local	493.787,83

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost
Valoare CAP. 4	10.663.498,96	0,00	10.663.498,96
Valoare investitie	12.420.504,29	0,00	12.420.504,29
Cost unitar aferent investiției	12.482,92	0,00	12.482,92
Cost unitar aferent investiției (EURO)	2.522,31	0,00	2.522,31

Data	15.03.2022
Curs Euro	4,9490
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	995

Beneficiar:
U.A.T. Gadinti



Proiectant:
Mihoc Oil S.R.L.