

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Extindere sistem de distribuție gaze naturale în orașul Fundulea și satul aparținător Gostilele, județul Călărași"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	
1.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	
1.3.a	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
1.3.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	
1.4.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.4.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	
2.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
2.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
2.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	99,257.11	20,843.99	120,101.10	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	88,919.00	18,672.99	107,591.99	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5	Proiectare	1,041,884.24	218,795.69	1,260,679.93	
3.5.1	Temă de proiectare	5,000.00	1,050.00	6,050.00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	67,250.00	14,122.50	81,372.50	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	270,000.00	56,700.00	326,700.00	
3.5.4.a	Buget de stat	270,000.00	56,700.00	326,700.00	buget de stat
3.5.4.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.4.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	150,000.00	31,500.00	181,500.00	
3.5.5.a	Buget de stat	150,000.00	31,500.00	181,500.00	buget de stat
3.5.5.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.5.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	549,634.24	115,423.19	665,057.43	
3.5.6.a	Buget de stat	549,634.24	115,423.19	665,057.43	buget de stat
3.5.6.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.6.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	buget local
3.7	Consultanță	230,000.00	48,300.00	278,300.00	
3.7.a	Buget local	230,000.00	48,300.00	278,300.00	buget local
3.7.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
3.8	Asistență tehnică	270,000.00	56,700.00	326,700.00	
3.8.a	Buget local	270,000.00	56,700.00	326,700.00	buget local
3.8.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
	TOTAL CAPITOL 3	1,730,060.35	363,312.67	2,093,373.02	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					

4.1	Construcții și instalații	9,060,570.64	1,902,719.84	10,963,290.48	
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	9,060,570.64	1,902,719.84	10,963,290.48	
4.1.1.a	Buget de stat	9,060,570.64	1,902,719.84	10,963,290.48	buget de stat
4.1.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.1.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.1.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.1.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	
4.2.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.2.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.2.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.2.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.2.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.2.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,000,000.00	420,000.00	2,420,000.00	
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	2,000,000.00	420,000.00	2,420,000.00	
4.3.1.a	Buget de stat	2,000,000.00	420,000.00	2,420,000.00	buget de stat
4.3.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.3.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.3.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.3.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	
4.4.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.4.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.4.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.4.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	
4.5.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.5.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.5.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.5.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	
4.6.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.6.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.6.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
TOTAL CAPITOL 4		11,060,570.64	2,322,719.84	13,383,290.48	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	115,000.00	24,150.00	139,150.00	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	100,000.00	21,000.00	121,000.00	
5.1.1.a	Buget de stat	100,000.00	21,000.00	121,000.00	buget de stat
5.1.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
5.1.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	15,000.00	3,150.00	18,150.00	
5.1.2.a	Buget local	15,000.00	3,150.00	18,150.00	buget local
5.1.2.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	100,766.28	0.00	100,766.28	
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	45,802.85	0.00	45,802.85	buget de stat

5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9,160.57	0.00	9,160.57	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	45,802.85	0.00	45,802.85	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	183,211.41	38,474.40	221,685.81	
5.3.a	Buget de stat	183,211.41	38,474.40	221,685.81	buget de stat
5.3.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
5.3.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	20,000.00	4,200.00	24,200.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 5	418,977.69	66,824.40	485,802.09	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	
6.1.a	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
6.1.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	
6.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00	
	TOTAL GENERAL	13,209,608.68	2,752,856.91	15,962,465.59	
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	9,160,570.64	1,923,719.84	11,084,290.48	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	15,962,465.59
buget de stat	15,000,000.00
buget local	962,465.59
concesionar	0.00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	11,060,570.64	0.00	11,060,570.64	11,060,570.64
Valoare investiție	13,209,608.68	0.00	13,209,608.68	13,209,608.68
Cost unitar aferent investiției	10,393.08	0.00	10,393.08	10,393.08
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1,984.17	0.00	1,984.17	1,984.17

Data	6/15/2026
Curs Euro	5.2380
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	1271

Beneficiar:
ORAS FUNDULEA

Proiectant:
SC PROSPER GAZ SRL



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alexandru DRĂGAN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
jr.Ionela APOSTOAIIE