

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Extindere sistem de distribuție gaze naturale în orasul Fundulea și satul aparținător Gostilele, județul Calarasi"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului (Instalația de racordare la SNT)	2.637.563.00	501.136.97	3.138.699.97
	TOTAL CAPITOL 2	2,637,563.00	501,136.97	3,138,699.97
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	98,200.00	18,658.00	116,858.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	135,000.00	25,650.00	160,650.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	399,500.00	75,905.00	475,405.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	134,500.00	25,555.00	160,055.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	250,000.00	47,500.00	297,500.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7	Consultanță	135,000.00	25,650.00	160,650.00
3.8	Asistență tehnică	349,246.81	66,356.89	415,603.70
	TOTAL CAPITOL 3	1,126,946.81	214,119.89	1,341,066.70
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	25,166,337.77	4,781,604.18	29,947,941.95
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	25,166,337.77	4,781,604.18	29,947,941.95
4.1.2	Instalația de racordare la SNT		0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0.00	0.00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT		0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0.00	0.00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT		0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00

4.4.1	Relea de distribuție gaze naturale		0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT		0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Relea de distribuție gaze naturale		0.00	0.00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Relea de distribuție gaze naturale		0.00	0.00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		25,166,337.77	4,781,604.18	29,947,941.95
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	150,000.00	28,500.00	178,500.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	50,000.00	9,500.00	59,500.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	100,000.00	19,000.00	119,000.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	290,267.53	0.00	290,267.53
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	125,831.69	0.00	125,831.69
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	25,166.34	0.00	25,166.34
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	139,269.50	0.00	139,269.50
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2,785,390.08	529,224.11	3,314,614.19
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOL 5		3,235,657.61	559,624.11	3,795,281.72
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		32,166,505.19	6,056,485.16	38,222,990.34
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		27,853,900.77	5,292,241.15	33,146,141.92

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	38,222,990.34
buget de stat	36,846,143.52
buget local	1,376,846.82

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	25,166,337.77	0.00	25,166,337.77	25,166,337.77
Valoare investiție	29,528,942.19	2,637,563.00	32,166,505.19	32,166,505.19
Cost unitar aferent investiției	14,169.36	1,265.63	15,434.98	15,434.98
Cost unitar aferent investiției (EURO)	2,863.13	255.74	3,118.87	3,118.87

Data	11/3/2022
Curs Euro	4.9489
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	2084

Valoarea bransamentelor care sunt în sarcina operatorului de distribuție potrivit art. 138 alin. (1) lit. d2 și d3 din Legea nr. 123/2012

fara TVA

185,357.22

cu TVA

220,230.12

Beneficiar:



Proiectant:



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alexandru DRĂGAN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI FUNDULEA
jr. Ovidiu-Iosif GURLUI