



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

Privind aprobarea declarării locuinței sociale situate în strada Revoluției, nr. 16, bl.C2, ap.10, tronson 2, drept locuință de necesitate, în baza prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii de Guvern nr.1275/2000 cu modificările și completările ulterioare și repartizarea acesteia doamnei Nițu Andreea, pentru o perioadă de 1 an de zile

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință extraordinară:

- văzând proiectul de hotărâre inițiat de consilierii locali: Vulpoi Adrian Nicolae, Pristavu Viorica și Constantinescu Ioana Camelia, membri ai comisiei sociale constituită la nivelul Consiliului Local al Municipiului Focșani;

- văzând referatul de necesitate nr. 3499/19.01.2026 al Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate, referatul de aprobare nr. 3509/19.01.2026 și raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr. 3516/19.01.2026;

- având în vedere avizul favorabil al Comisiei pentru drepturile omului, cultură, învățământ, sănătate și sport, procesul-verbal din data de 19.01.2026 al comisiei sociale constituită la nivelul Consiliului Local al Municipiului Focșani;

- având în vedere cererea doamnei Nițu Andreea înregistrată la Primăria municipiului Focșani sub nr. 3115/16.01.2026;

- în conformitate cu prevederile art.55 și art.56 din Legea Locuinței nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- văzând Hotărârea Consiliului Local nr. 87/27.03.2025 privind aprobarea Regulamentului pentru repartizarea și închirierea locuințelor sociale aparținând Municipiului Focșani;

- În baza art. 129 alin. 1, alin. 2 lit.(c) și alin. 6 lit.(b), art. 139 alin.3 lit.(g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1. Se aprobă declararea locuinței sociale situate în strada Revoluției, nr. 16, bl.C2, ap.10, tronson 2, drept locuință de necesitate, în baza prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii de Guvern nr.1275/2000 cu modificările și completările ulterioare, pentru o perioadă de 1 an de zile. Această locuință este compusă din 1(una) cameră cu suprafața utilă de 20,74 mp și dependințe interioare (bucătărie, baie, hol) în suprafață de 19,13 mp.

ART.2 Se aprobă repartizarea locuinței situate în strada Revoluției, nr. 16, bl.C2, ap.10, tronson 2, doamnei Nițu Andreea, pentru o perioadă de 1 an de zile;

ART.3 Durata atribuirii locuinței este pentru o perioadă de 1 an de zile, cu posibilitatea prelungirii la cerere, cu respectarea obligațiilor prevăzute în contractul de închiriere, respectiv plata utilităților, întreținerea în stare bună a locuinței etc..

ART.4 Chiria și toate obligațiile contractuale se stabilesc conform Regulamentului pentru repartizarea și închirierea locuințelor sociale aparținând Municipiului Focșani, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 87/27.03.2025.

ART.5 La încetarea situației de necesitate sau la expirarea duratei stabilite, locuința va reveni de drept în fondul de locuințe sociale ale Municipiului Focșani, fără a crea un drept locativ permanent pentru beneficiar.

ART.6 În termen de 15 zile de la adoptarea prezentei hotărâri, beneficiarul repartiției are obligativitatea prezentării actelor în vederea încheierii contractului de închiriere la serviciul de specialitate sub sancțiunea anulării de drept a repartiției.

ART.7. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Direcția juridică și de administrație publică, serviciilor și Primarului municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia prin Serviciul Administrarea domeniului public și privat, publicitate.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
Vulpoiu Adrian Nicolae

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI FOCȘANI
Marta – Carmen GHIUȚĂ

MUNICIPIUL FOCȘANI 19.01.2026
NR. 6