



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

**pentru completarea și modificarea HCL nr. 384/2015 privind aprobarea
Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului
Focșani, cu modificările și completările ulterioare**

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

Analizând Proiectul de hotarare inițiat de Primarul Municipiului Focșani – Cristi Valentin Misăilă, prin care se propune completarea și modificarea HCL nr. 384/2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare, Referatul de necesitate nr.42452/29.04.2026 al Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate, Referatul de aprobare înregistrat la nr.42482/29.04.2026 precum și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate înregistrat la nr.42490/29.04.2026;

- văzând Procesul-verbal nr.42333/29.04.2026 al Comisiei speciale pentru inventarierea bunurilor în domeniul public și privat pentru actualizarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Focșani, constituită în baza Dispoziției nr. 672/15.09.2020, cu modificările și completările ulterioare;

- văzând Referatul Serviciului Proiecte nr.36005/08.04.2026 din cadrul Primăriei Municipiului Focșani;

- văzând Adresa Direcției de Dezvoltare Servicii Publice Focșani nr.211/14676/28.04.2026, înregistrată la Primăria Municipiului Focșani cu nr.42322/29.04.2026;

- văzând HCL nr.140/27.05.2003 privind aprobarea unui schimb de terenuri între Municipiul Focșani și domnul Cheșnoiu Coman precum și Actul de dezmembrare și Contractul de schimb imobiliar autentificat cu nr.1430/02.03.2004, rectificat prin Încheierea de rectificare nr.3383/03.03.2004;

- văzând Titlul de proprietate nr.143851/11.03.2026 și Titlul de proprietate nr.143852/11.03.2026, emise de către Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii comisiei comunale, orașenești sau municipale și a prevederilor Legii fondului funciar nr.18/1991, ale Legii nr.1/2000 și ale Legii nr.247/2005, cu modificările și completările ulterioare;

- văzând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 384/10.12.2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare;

- având în vedere avizul Comisiei de buget și administrație publică;
- în conformitate cu prevederile art. 354 și art. 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- în baza art.129 alin.(2) lit.”c” și în temeiul art.139 alin.(3) lit. ”g” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se completează HCL nr.384/10.12.2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare, cu următoarele bunuri:

a) Bunurile dobândite în urma implementării proiectului “Achiziție de autobuze ecologice, stații de încărcare și sisteme asociate - etapa a 2-a”, conform **anexei nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

b) Imobilele - terenuri rezultate în urma derulării contractului privind întocmirea cadastrului imobiliar la nivelul Municipiului Focșani, identificate în **anexa nr.2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

c) Imobilul - teren dobândit în baza Actului de dezmembrare și Contractului de schimb imobiliar autentificat cu nr.1430/02.03.2004, rectificat prin Încheierea de rectificare nr.3383/03.03.2004, identificat în **anexa nr.2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

d) Bunurile aflate în cadrul Serviciului de gestionare a câinilor fără stăpân, identificate în **anexa nr.3**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se modifică HCL nr. 384/10.12.2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

a) Se modifică datele de identificare și valoarea de inventar ale bunului prevăzut în **anexa nr.4**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

b) Se modifică elementele de identificare pentru imobilul inventariat în domeniul privat al Municipiului Focșani cu număr de 26408, care se va înregistra astfel:

- „Pompă recirculare” cu următoarele date de identificare: 02000155-ETL 032-032-160GGS AV11D200302 BKSBI EPD2M, cod clasificare 2.1.17.1.1, cu număr de inventar 26408 și o valoare de 5.187,86.

c) Se radiază, ca urmare a emiterii Titlurilor de proprietate nr. 143851/11.03.2026 și nr.143852/11.03.2026 emise de către Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii comisiei comunale, orașenești sau municipale și a prevederilor Legii fondului funciar nr.18/1991, ale Legii nr.1/2000 și ale Legii nr.247/2005, cu modificările ulterioare, bunul imobil:

- “Teren curți-construcții” în suprafață de 105mp. (aferent imobilului cu destinație de locuință din str. Cernei nr.12A), situat în intravilan Focșani, cu vecinătățile: la nord: proprietăți particulare, la sud: proprietăți particulare și str. Cernei, la est și la vest: proprietăți particulare, T 53, Parcelele 3379-3380, identificat cu număr de inventar 23318.

Art.3. Pe cale de consecință se modifică și se completează toate actele administrative subsecvente, privind acte de administrare ale bunurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Focșani.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Direcția juridică și de administrație publică, în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor precum și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin:

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate,
- Direcția economică.
- Direcția arhitectului șef.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Victor DUMITRU

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ

Lista bunurilor ce se inventariează în domeniul privat al Municipiului Focșani

Nr. crt	Cod de clasificare	Denumire bun - Categorie folosință	Elemente de identificare	Valoare de inventar(lei)	Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință	Situația juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1	2.3.5.3.	Autobuz electric	Marca KARSAN, tip E-ATA 10, având următoarele date de identificare: serie șasiu NLNL1ELX10000431, tip motor tracțiune ZF AVE 130, serie motor tracțiune 9158711, cu nr. total de scaune 26+1 și nr. total de locuri 95	2.697.005,30	2026	Proces verbal de recepție al autobuzului electric nr.15678/17.02.2026
2	2.3.5.3.	Autobuz electric	Marca KARSAN, tip E-ATA 10, având următoarele date de identificare: serie șasiu NLNL1ELL110000432, tip motor tracțiune ZF AVE 130, serie motor tracțiune 9150633, cu nr. total de scaune 26+1 și nr. total de locuri 95	2.697.005,30	2026	Proces verbal de recepție al autobuzului electric nr.15680/17.02.2026
3	2.3.5.3.	Autobuz electric	Marca KARSAN, tip E-ATA 10, având următoarele date de identificare: serie șasiu NLNL1ELL310000433, tip motor tracțiune ZF AVE 130, serie motor tracțiune 9137813, cu nr. total de scaune 26+1 și nr. total de locuri 95	2.697.005,30	2026	Proces verbal de recepție al autobuzului electric nr.15681/17.02.2026

4	2.3.5.3.	Autobuz electric	Marca KARSAN, tip E-ATA 10, având următoarele date de identificare: serie șasiu NLNL1ELL510000434, tip motor tracțiune ZF AVE 130, serie motor tracțiune 9172701, cu nr. total de scaune 26+1 și nr. total de locuri 95	2.697.005,30	2026	Proces verbal de recepție al autobuzului electric nr.15682/17.02.2026
5	2.3.5.3.	Autobuz electric	Marca KARSAN, tip E-ATA 10, având următoarele date de identificare: serie șasiu NLNL1ELL710000435, tip motor tracțiune ZF AVE 130, serie motor tracțiune 9172699, cu nr. total de scaune 26+1 și nr. total de locuri 95	2.697.005,30	2026	Proces verbal de recepție al autobuzului electric nr.15683/17.02.2026
6	2.3.5.3.	Autobuz electric	Marca KARSAN, tip E-ATA 10, având următoarele date de identificare: serie șasiu NLNL1ELL910000436, tip motor tracțiune ZF AVE 130, serie motor tracțiune 9172703, cu nr. total de scaune 26+1 și nr. total de locuri 95	2.697.005,30	2026	Proces verbal de recepție al autobuzului electric nr.15684/17.02.2026
7	2.3.5.3.	Autobuz electric	Marca KARSAN, tip E-ATA 10, având următoarele date de identificare: serie șasiu NLNL1ELL010000437, tip motor tracțiune ZF AVE 130, serie motor tracțiune 9172700, cu nr. total de scaune 26+1 și nr. total de locuri 95	2.697.005,30	2026	Proces verbal de recepție al autobuzului electric nr.15685/17.02.2026
8	2.3.5.3.	Autobuz electric	Marca KARSAN, tip E-ATA 10, având următoarele date de identificare: serie șasiu NLNL1ELL210000438, tip motor tracțiune ZF AVE 130, serie motor tracțiune 9169882, cu nr. total de scaune 26+1 și nr. total de locuri 95	2.697.005,30	2026	Proces verbal de recepție al autobuzului electric nr.15686/17.02.2026

9	2.3.5.3.	Autobuz electric	Marca KARSAN, tip E-ATA 10, având următoarele date de identificare: serie șasiu NLNL1ELL410000439, tip motor tracțiune ZF AVE 130, serie motor tracțiune 9169883, cu nr. total de scaune 26+1 și nr. total de locuri 95	2.697.005,30	2026	Proces verbal de recepție al autobuzului electric nr.15688/17.02.2026
10	2.3.5.3.	Autobuz electric	Marca KARSAN, tip E-ATA 10, având următoarele date de identificare: serie șasiu NLNL1ELL010000440, tip motor tracțiune ZF AVE 130, serie motor tracțiune 9169888, cu nr. total de scaune 26+1 și nr. total de locuri 95	2.697.005,30	2026	Proces verbal de recepție al autobuzului electric nr.15689/17.02.2026
11	2.3.5.3	Stație de încărcare lentă	MINI DC, 60kWh, Serie 93602408600041	64.238,90	2026	Proces verbal de recepție a stațiilor de încărcare lentă nr.15692/17.02.2026
12	2.3.5.3	Stație de încărcare lentă	MINI DC, 60kWh, Serie 93602408600087	64.238,90	2026	Proces verbal de recepție a stațiilor de încărcare lentă nr.15692/17.02.2026
13	2.3.5.3	Stație de încărcare lentă	MINI DC, 60kWh, Serie 93602408600009	64.238,90	2026	Proces verbal de recepție a stațiilor de încărcare lentă nr.15692/17.02.2026
14	2.3.5.3	Stație de încărcare lentă	MINI DC, 60kWh, Serie 93602408600010	64.238,90	2026	Proces verbal de recepție a stațiilor de încărcare lentă nr.15692/17.02.2026
15	2.3.5.3	Stație de încărcare lentă	MINI DC, 60kWh, Serie 93602408600017	64.238,90	2026	Proces verbal de recepție a stațiilor de încărcare lentă nr.15692/17.02.2026
16	2.3.5.3	Stație de încărcare lentă	MINI DC, 60kWh, Serie 93602408600067	64.238,90	2026	Proces verbal de recepție a stațiilor de încărcare lentă nr.15692/17.02.2026

17	2.3.5.3	Stație de încărcare lentă	MINI DC, 60kWh, Serie 93602408600013	64.238,90	2026	Proces verbal de recepție a stațiilor de încărcare lentă nr.15692/17.02.2026
18	2.3.5.3	Stație de încărcare lentă	MINI DC, 60kWh, Serie 93602408600080	64.238,90	2026	Proces verbal de recepție a stațiilor de încărcare lentă nr.15692/17.02.2026
19	2.3.5.3	Stație de încărcare lentă	MINI DC, 60kWh, Serie 93602408600082	64.238,90	2026	Proces verbal de recepție a stațiilor de încărcare lentă nr.15692/17.02.2026
20	2.3.5.3	Stație de încărcare lentă	MINI DC, 60kWh, Serie 93602408600096	64.238,90	2026	Proces verbal de recepție a stațiilor de încărcare lentă nr.15692/17.02.2026
21	2.3.5.3	Stație de încărcare rapidă	PRO DC, 180kWh, Serie 93302509600042	160.264,50	2026	Proces verbal de recepție a stațiilor de încărcare rapidă nr.15693/17.02.2026
22	2.3.5.3	Stație de încărcare rapidă	PRO DC, 180kWh, Serie 93302509600035	160.264,50	2026	Proces verbal de recepție a stațiilor de încărcare rapidă nr.15693/17.02.2026
23	2.3.5.3	Stație de încărcare rapidă	PRO DC, 180kWh, Serie 93302509600038	160.264,50	2026	Proces verbal de recepție a stațiilor de încărcare rapidă nr.15693/17.02.2026
24	2.3.5.3	Stație de încărcare rapidă	PRO DC, 180kWh, Serie 93302509600032	160.264,50	2026	Proces verbal de recepție a stațiilor de încărcare rapidă nr.15693/17.02.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Victor DUMITRU

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ

Lista terenurilor ce se inventariază în domeniul privat al Municipiului Focșani

Nr. crt	Cod de clasificare	Denumire bun - Categorie folosință	Elemente de identificare	Valoare de inventar (lei)	Observații	Situația juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1	2.4.2.10	Teren arabil	Focșani, Tarla 59 , Parcela 263, în suprafață de 610 mp., str. Izvor nr.25, cu vecinătățile: str. Mieilor, islaz Municipiul Focșani, proprietate particulară	264.373,00		Carte fuciară nr. 71220 UAT Focșani
2	2.4.2.10	Teren arabil	Focșani, Tarla 65 , Parcela 337, în suprafață de 5.355 mp. (zona Mândrești), cu vecinătățile: la nord, la sud și la est: proprietăți particulare, la vest:str. Izvor	2.320.846,00	-	Număr cadastral 75495
3	2.4.2.10	Teren arabil	Focșani, Tarla 61 , Parcela 305/1, în suprafață de 1.010 mp. (zona Mândrești), cu vecinătățile: la nord: drum, la sud: proprietate particulară, la est: str. Izvor și la vest: proprietate particulară și Municipiul Focșani	437.732,00	-	Număr cadastral 75464

4	2.4.2.10	Teren arabil	Focșani, Tarla 61 , Parcela 305/1, în suprafață de 629 mp. (zona Mândrești), cu vecinătățile: la nord: drum, la sud și la vest: proprietăți particulare, la est: Municipiul Focșani	272.607,00	-	Număr cadastral 75476
5	2.4.2.10	Teren curțiconstrucții	Focșani, Tarla 71 , Parcela 4294, în suprafață de 797 mp. str. Cuza-Vodă (în zona magazinului Lidl), cu vecinătățile: la nord: Calea Moldovei, la sud și la vest: proprietăți particulare, la est: Str. Cuza-Vodă	568.924,00	-	Număr cadastral 75147

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Victor DUMITRU

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ

Lista bunurilor ce se inventariează în domeniul privat al Municipiului Focșani

Nr. crt	Cod de clasificare	Denumire bun - Categorie folosință	Elemente de identificare	Valoare de inventar(lei)	Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință	Situația juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1	1.2.1	Clădire administrativă cu sală de tratament	amplasată în incinta Staționarului pentru câini comunitari și animale de companie, cu o suprafață construită de 185mp., cu dotările aferente: priză de pământ, împrejmuire cu o lungime de 255ml., alei pietonale cu o suprafață de 111mp., alei carosabile cu o suprafață de 162mp., alimentare cu energie, puț forat+alimentae cu apă, fosă septică cu o suprafață de 35mp., canalizare	1.749.894,20	2010	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.7034/30.11.2010
2	1.2.2	Șopron cîini cu sală post operatorie	amplasat în incinta Staționarului pentru câini comunitari și animale de companie, cu o suprafață construită de 225mp.	145.807,00	2010	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.7034/30.11.2010
3	1.2.2	Șopron cîini	amplasat în incinta Staționarului pentru câini comunitari și animale de companie, cu o suprafață construită de 232mp.	95.705,00	2010	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.7034/30.11.2010

4	1.2.2	Șopron câini	amplasat în incinta Staționarului pentru câini comunitari și animale de companie, cu o suprafață construită de 225mp.	95.705,00	2010	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.7034/30.11.2010
5	1.2.2	Pavilion necropsie cu camera frig și instalație frig	amplasat în incinta Staționarului pentru câini comunitari și animale de companie, cu o suprafață construită de 24mp.	53.955,00	2010	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.7034/30.11.2010
6	1.2.2	Magazie pentru lemne (adăpost câini)	amplasată în incinta Staționarului pentru câini comunitari și animale de companie, cu o suprafață de 25,60mp.	6.081,00	2010	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.7034/30.11.2010

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Victor DUMITRU

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ

**Situația terenurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Focșani, pentru care se actualizează
datele de identificare și valoarea de inventar**

Nr. crt.	Număr de inventar	Denumire bun - categorie de folosință	Elemente de identificare	Valoare de inventar (lei)	Observații	Situația juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1	21054	Teren curți-construcții	Focșani, T.148 -Parcellele 7537, 7541, 7542, 7543, 7545-7552, 7554, 7555, 7570, 7507, 7525-7534, 7501-7504, 7507, 7494, 7495, 7498, 7499, suprafață totală categoria curți – construcții 8.051mp. din care: suprafață spațiu verde 4.187mp., suprafață alei acces 1.910mp., suprafață alei 342 mp., suprafață curți–construcții afectată/neafectată 1.612 mp.în perimetrul dintre strazile Unirea Principatelor, Horia, Closca si Crisan, D. Golescu, Piata Victoriei, Timotei Cipariu	3.441.561,00	Spații verzi în suprafață de 4.187mp., identificate cu P 7507, 7532, 7533, 7527, 7528, 7531, 7534, 7529, 7530, 7525, 7526, 7540, 7541, 7539, 7537, 7538	Cărți Funciare nr. 75146, nr. 74987, nr. 73508 și nr. 74288 UAT Focșani

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Victor DUMITRU

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ