



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea dării în administrare către Direcția de Asistență Socială Focșani a unor imobile aparținând domeniului public al Municipiului Focșani

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință extraordinară:

Analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă, prin care se propune aprobarea dării în administrare către Direcția de Asistență Socială Focșani a unor imobile aparținând domeniului public al Municipiului Focșani, Referatul de necesitate înregistrat la nr.36363/09.04.2026, Referatul de aprobare al acestuia înregistrat la nr.36417/09.04.2026 precum și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate înregistrat la nr.36421/09.04.2026;

- văzând adresa Direcției de Asistență Socială Focșani nr.4498/07.04.2026, înregistrată la Primăria Municipiului Focșani cu nr. 35702/07.04.2026;

- văzând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 136/19.04.2011 privind aprobarea încredințării în folosință gratuită către Cantina de Ajutor Social Focșani, pe o perioadă de 15 ani, a imobilului-construcții și teren aferent, în suprafață de 874,00mp., situat în Focșani, str. Miorița nr.5, în vederea desfășurării activității;

- văzând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 20/31.01.2013 privind aprobarea încredințării în folosință gratuită către Cantina de Ajutor Social Focșani, pe perioada 01.02.2013-01.06.2026, a imobilului – construcție și teren aferent, în suprafață de 257,75 mp., situat în Focșani, str. Maior Ghe. Sava nr.11 B, în vederea construirii unei mese;

- văzând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 108/28.03.2017 privind înființarea Direcției de Asistență Socială și Medicină Școlară Focșani;

- văzând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 489/12.12.2018 privind schimbarea denumirii Direcției de Asistență Socială și Medicină Școlară Focșani în Direcția de Asistență Socială Focșani și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Direcției de Asistență Socială Focșani;

- având în vedere avizul Comisiei pentru buget și administrație publică;

- în conformitate cu prevederile art.867 și art.868 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- în conformitate cu prevederile art.108 lit. ”a”, art. 129 alin. (2) lit. ”c” și alin.(6) lit. ”a”, art.298, art.299, art.300, art.301 și în temeiul art.139 alin.(3) lit. ”g” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă darea în administrare către Direcția de Asistență Socială Focșani, pe durata funcționării serviciului public, a unor imobile aparținând domeniului public al Municipiului Focșani, identificate după cum urmează:

- **“Cantina de Ajutor Social- Corp C1”**- situată pe str. Miorița nr. 5, cu o suprafață construită de 266,44 mp., inventariată în domeniul public al Municipiului Focșani cu număr de inventar 12686 și o valoare de 129.369,00 lei.

- **“Cantina de Ajutor Social- corp C2”** - birouri și depozit (P+2), situată pe str. Miorița nr. 5, cu o suprafață construită de 74,19 mp., inventariată în domeniul public al Municipiului Focșani cu număr de inventar 12687 și o valoare de 117.917,00 lei.

- **“Cantina de Ajutor Social- corp C3”** - grup sanitar, situată pe str. Miorița nr. 5, cu o suprafață construită de 8,44 mp., inventariată în domeniul public al Municipiului Focșani cu număr de inventar 16448 și o valoare de 5.332,00 lei.

- **“Teren curți- construcții”** – aferent Cantinei de Ajutor Social, situat pe str. Miorița nr.5, în suprafață de 874,00 mp., inventariat în domeniul public al Municipiului Focșani cu număr de inventar 214 și o valoare de 143.054,00 lei.

- **“Teren curți - construcții”** situat pe str. Maior Ghe. Sava nr. 11B, în suprafață de 238,00 mp., inventariat în domeniul public al Municipiului Focșani cu număr de inventar 213 și o valoare de 8.313,00 lei.

(2) Pe durata dării în administrare, Direcția de Asistență Socială Focșani poate folosi și poate dispune de imobilele date în administrare în condițiile stabilite de lege, fără a putea proceda la schimbarea destinației acestora.

Art.2. În exercitarea atribuțiilor generate de darea în administrare a imobilului descris la art.1, autoritatea publică locală precum și Direcția de Asistență Socială Focșani, au următoarele obligații:

(1) Consiliul Local al Municipiului Focșani, prin serviciile specializate din cadrul Primăriei Municipiului Focșani are următoarele obligații:

a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile stabilite prin actul de dare în administrare și prin lege;

b) să solicite încetarea administrării și restituirea imobilelor, atunci când interesul public legitim o impune.

(2) Direcția de Asistență Socială Focșani va avea următoarele obligații:

a) folosirea și dispunerea de imobilele date în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire;

b) asigurarea pazei, protecției și conservarea bunurilor, ca un bun proprietar și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări;

c) efectuarea de lucrări de investiții asupra bunurilor, în condițiile actului de dare în administrare și a legislației în materia achizițiilor publice;

- d) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea imobilelor la starea corespunzătoare de folosință ;
- e) obținerea avizelor pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale imobilelor;
- f) reevaluarea bunurilor imobile, în condițiile legii;
- g) semnarea procesului-verbal de vecinătate, fără schimbarea regimului juridic al imobilelor;
- h) înscrierea dreptului de administrare în cartea funciară.

Art.3. Imobilele identificate la art.1 vor fi predate în baza protocolului ce se va încheia între Municipiul Focșani și Direcția de Asistență Socială Focșani, în termen de 30 de zile de la aprobarea hotărârii.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Focșani- Cristi Valentin Misăilă să semneze protocolul în care vor fi stabilite condițiile dării în administrare în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Se abrogă HCL nr. 136/19.04.2011 privind aprobarea încredințării în folosință gratuită către Cantina de Ajutor Social Focșani, pe o perioadă de 15 ani, a imobilului-construcții și teren aferent, în suprafață de 874,00mp., situat în Focșani, str. Miorița nr.5, în vederea desfășurării activității și a HCL nr.20/31.01.2013 privind aprobarea încredințării în folosință gratuită către Cantina de Ajutor Social Focșani, pe perioada 01.02.2013-01.06.2026, a imobilului – construcție și teren aferent, în suprafață de 257,75 mp., situat în Focșani, str. Maior Ghe. Sava nr.11 B, în vederea construirii unei mese, cu data adoptării prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Direcția juridică și de administrație publică, în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, serviciilor si Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin:

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate,
- Direcția economică,
- Direcția de Asistență Socială Focșani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Victor DUMITRU

Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Marta Carmen GHIUȚĂ