



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

privind aprobarea dării în folosință gratuită, către Institutul Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă, a unor spații cu destinație de cabinete medicale, situate în incinta Dispensarului medical din Municipiul Focșani, str. Revoluției nr.12, în vederea desfășurării activității Cabinetelor de Expertiză Medicală a Capacității de Muncă

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

Analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă, prin care se propune aprobarea dării în folosință gratuită, către Institutul Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă, a unor spații cu destinație de cabinete medicale, situate în incinta Dispensarului medical din Municipiul Focșani, str. Revoluției nr.12, în vederea desfășurării activității Cabinetelor de Expertiză Medicală a Capacității de Muncă, Referatul de necesitate al Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate înregistrat la nr.24772/12.03.2026, Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre înregistrat la nr.24877/12.03.2026 precum și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate înregistrat la nr.24898/12.03.2026;

- văzând adresele Institutului Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă nr. 10189/31.12.2025 și nr. 1757/26.02.2026, înregistrate la Primăria Municipiului Focșani cu nr.110/05.01.2026, respectiv cu nr. 19107/26.02.2026;

- văzând HCL nr.122/27.04.2023 privind însușirea documentației cadastrale și aprobarea apartamentării imobilului cu destinația de Dispensar medical, situat în Municipiul Focșani, str. Revoluției nr.12, Județul Vrancea, aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, completată și modificată prin HCL nr. 149/30.05.2023 și Actul de apartamentare autentificat sub nr. 1098/10.05.2023;

- văzând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani nr.384/10.12.2015 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare;

- având în vedere avizul Comisiei pentru buget și administrație publică și al Comisiei de drepturile omului, cultură, învățământ, sănătate și sport;

- în conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) din HG nr. 1677/2024 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Institutului Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă.

- în conformitate cu prevederile art. 5 lit. "w" și lit. "kk", art.129 alin.(2) lit."c" și lit. "d", alin. (6) lit. "a", art. 139 alin. (3) lit. "g" art. 349-353 și art. 362 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă darea în folosință gratuită către Institutul Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă, a spațiilor cu destinație de cabinete medicale situate în incinta Dispensarului medical din Municipiul Focșani, str. Revoluției nr.12, identificate astfel:

1) spațiu cu destinația de cabinet medical în suprafață totală de 31,45 mp. din care 15,20mp. suprafața cabinetului medical și 16,25 mp. suprafața aferentă cotei indivize din spațiile comune, situat la etajul I, identificat prin număr cadastral 57739-C1-U5, înscris în Cartea Funciară nr. 57739-C1-U5, inventariat în domeniul privat al Municipiului Focșani cu număr de inventar 22937 și o valoare de 183.763,00 lei.

2) spațiu cu destinația de cabinet medical în suprafață totală de 30,21 mp. din care 14,60mp. suprafața cabinetului medical și 15,61 mp. suprafața aferentă cotei indivize din spațiile comune, situat la etajul I, identificat prin număr cadastral 57739-C1-U6, înscris în Cartea Funciară nr. 57739-C1-U6, inventariat în domeniul privat al Municipiului Focșani cu număr de inventar 22938 și o valoare de 176.517,00 lei.

(2) Imobilele vor fi utilizate în vederea desfășurării activității Cabinetelor de Expertiză Medicală a Capacității de Muncă și vor fi atribuite în folosință gratuită pe o perioadă de 3 ani.

(3) Pe durata dării în folosință gratuită, Institutul Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă poate folosi și poate dispune de bunurile date în folosință gratuită în condițiile stabilite de lege, dar și de actul de constituire, fără a putea proceda la schimbarea destinației acestora. Cheltuielile ocazionate de folosința imobilelor, respectiv plata pentru serviciile publice de alimentare cu apă și canalizare, furnizare energie electrică și gaze, salubritate, dezinsecție și deratizare etc., cad în sarcina institutului.

Art.2. În exercitarea atribuțiilor generate de darea în folosință gratuită a imobilelor descrise la art.1, autoritatea publică locală precum și Institutul Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă au următoarele obligații:

(1) **Consiliul Local al Municipiului Focșani**, prin serviciile specializate din cadrul Primăriei Municipiului Focșani:

a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;

b) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunurilor, atunci când interesul public legitim o impune.

(2) **Institutul Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă** va avea următoarele obligații:

a) să folosească bunurile potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;

b) să prezinte anual, Consiliului Local al Municipiului Focșani, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

c) să permită accesul autorității publice locale pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

d) să nu modifice bunurile, în parte ori în integralitatea lor;

e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunurile în starea în care le-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii și libere de orice sarcini.

(3) Folosința dobândită în baza hotărârii de dare în folosință gratuită nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane fizice sau juridice.

(4) În situația nerespectării prevederilor cuprinse la art.2, folosința gratuită încetează de drept, institutul având obligația restituirii bunurilor în termen de 10 zile de la notificarea primită.

(5) Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa autoritatea locală cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunurilor.

Art. 3. (1) Constituie contravenții la dispozițiile prevăzute de art. 2 dacă nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii penale, infracțiuni:

a) încălcarea prevederilor art. 2 alin. (2) lit. "a"—"e";

b) încălcarea prevederilor art. 2 alin. (3);

(2) Contravențiile prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. "a" se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 15.000 lei.

(3) Contravențiile prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. "b" se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 10.000 lei.

(4) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către persoane împuternicite de structurile cu atribuții de control.

(5) Contravențiilor prevăzute în prezentul articol le sunt aplicabile dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Imobilele identificate la art.1 vor fi predate în baza protocolului ce se va încheia între Municipiul Focșani și Institutul Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă în termen de 30 de zile de la aprobarea hotărârii. Se împuternicește Primarul Municipiului Focșani să semneze protocolul în care vor fi stabilite condițiile dării în folosință gratuită în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Odată cu intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, se modifică și se completează toate actele administrative subsecvente, privind acte de administrare ale bunurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Focșani.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Direcția juridică și de administrație publică în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin:

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate,
- Direcția economică,
- Institutul Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă,
- Direcției de Asistență Socială Focșani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Adrian Nicolae VULPOIU

Contrasemnează,

Secretar General al Municipiului Focșani

Marta- Carmen GHIUȚĂ

Municipiul Focșani, 26 martie 2026

Nr.118