



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCSANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

privind, aprobarea completărilor și modificărilor aduse anexei la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Focșani nr. 383/10.12.2015 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în sesiunea ordinară:

- văzând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani – Cristi Valentin Misailă, prin care se propune aprobarea completărilor și modificărilor aduse anexei la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Focșani nr. 383/10.12.2015 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare, Referatul de necesitate nr. 27404/18.03.2026, Referatul de aprobare nr. 27439/18.03.2026 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate înregistrat la nr. 27454/18.03.2026;

- văzând avizul favorabil al Comisiei pentru buget și administrație publică ;

- având în vedere Actul de alipire autentificat sub nr. 139/22.01.2026, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 410/09.12.2025 pentru aprobarea actualizării Cărții Funciare nr. 74724 UAT Focșani, întocmită pentru imobilul Punct termic nr. 9, situat pe Alea 1 Iunie, aparținând domeniului public al Municipiului Focșani, precum și HCL nr. 65/2025 și nr. 283/2025 privind atribuirea de denumiri străzilor aparținând domeniului public al Municipiului Focșani ;

-văzând Procesul verbal nr. 27389/18.03.2026 al Comisiei speciale pentru inventarierea bunurilor în domeniul public și privat, precum și pentru actualizarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public și privat al Municipiului Focșani, constituită în baza Dispoziției nr. 672/15.09.2020 cu modificările și completările ulterioare ;

- având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 383/10.12.2015 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare ;

- în conformitate cu prevederile art 286 alin.(4) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor ;

- în baza art. 129 alin. (2) lit. ”c”, art. 286 alin. (4) și în temeiul art. 139 alin.(3) lit. ”g” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se declară de uz și interes public local bunurile identificate în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se inventariază bunurile identificate la art. 1 în domeniul public al Municipiului Focșani, cu datele de identificare prevăzute în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă modificările aduse anexei la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Focșani nr. 383/10.12.2015 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează :

1. Se unifică terenurile înregistrate la pozițiile nr. 5786 și nr. 5787, urmând să se înregistreze o singură poziție 5795, astfel :
 - la poziția 5795, coloana 2, cu următorul cuprins :”Teren curți - construcții” ;
 - la poziția 5795, coloana 3, va avea următorul cuprins :”teren în suprafață de 773,00 mp. situat în Municipiul Focșani, Aleea I Iunie, T 205, parcelele 11236, 11237, înscris în Cartea Funciară 74944, având categoria curți – construcții” ;
 - la poziția 5795, coloana 5, va avea următorul cuprins :”93.912,84”.
2. Se înregistrează în mod distinct în domeniul public al Municipiului Focșani unitățile individuale din cadrul Punctului termic nr. 9, precum și cotele - părți corespunzătoare acestora din terenul aferent, conform Anexei nr. 3 la prezentul proiect de hotărâre.
 - Se radiază pozițiile nr. 2557 și nr. 5076 din inventar ca urmare a apartamentării ”Punctului termic nr.9”.
3. La poziția nr. 305, coloana 3, va avea următorul cuprins :” str. Gh. Asachi - str. Cărbuș, suprafața 1085 mp., înscrisă în Cartea Funciară 64365 UAT Focșani” ;
4. La poziția 5749, coloana 2, va avea următorul cuprins :”Str. Artileriei” ;
5. La poziția 5777, coloana 2, va avea următorul cuprins :”Str. Coza” ;

Art. 4. Pe cale de consecință se modifică toate actele administrative subsecvente, privind acte de administrare ale bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Focșani.

Art. 5. Prezenta hotarare va fi comunicată de către Direcția juridică și de administrație publică , în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin :

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate ;
- Direcția economică ;
- Direcția managementul proiectelor și investițiilor ;
- Direcția Arhitectului Șef ;
- Serviciul de impozite și taxe locale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Adrian Nicolae VULPOIU

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Carmen – Marta GHIUȚĂ

Lista bunurilor imobile declarate de utilitate publică

Nr. crt.	Denumire bun	Elemente de identificare	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1	Str. Golești	în suprafață de 8.951 mp., situată în intravilan Focșani identificată în Tarla 91, Parcela 456/22, cu vecinătățile: la nord: str. Vâlcele, la sud: drum, la est: proprietăți particulare, la vest: proprietăți particulare, număr cadastral 70606 (între str. Vâlcele până la stația Electrica),	4.006.145,00	HCL nr. 270/29.09.2022, Carte Funciară nr. 70606 UAT Focșani,
2	Str. Someș	în suprafață de 2535 mp., situată în intravilan Focșani identificată în Tarla 0, Parcela 77, cu vecinătățile: la nord: Str. Tisa, la sud: drum, la est și la vest: proprietăți particulare, număr cadastral 69402 (cu acces din str. Tisa)	721.686,00	HCL nr.402/25.11.2021, Carte Funciară nr. 69402 UAT Focșani
3	Str. Ialomița	în suprafață de 937 mp., situată în intravilan Focșani identificată în Tarla 23, Parcela 64/1, cu vecinătățile: la nord, la sud și la est: proprietăți particulare, la vest: str. Rovine, cu număr cadastral 71173 (situată pe latura de est a str. Rovine),	207.451,80	HCL nr. 72/30.03.2023, Carte Funciară nr. 71173 UAT Focșani
4	Fdt. Unității	în suprafață de 552 mp., situată în intravilan Focșani, identificată în Tarla 89 Parcela 452A, cu vecinătățile: la nord, la sud și la est: proprietăți particulare, la vest: str. Artileriei, număr cadastral 74113 (din str. Artileriei)	42.467,00	HCL nr. 398/27.10.2016, Carte Funciară nr.74113 UAT Focșani

5	Str. Arieș	în suprafață de 985 mp., situată în intravilan Focșani identificată în Tarla 23, Parcela 64/1, cu vecinătățile: la nord: proprietăți particulare, la sud: canal, la est și la vest: drum, număr cadastral 72006, (adiacentă terenului aferent Stației Antigridină Focșani),	218.846,00	HCL nr. 268/31.08.2023, Carte Funciară nr. 72006 UAT Focșani
6	Str. Frasinului	în suprafață de 6854 mp., situată în intravilan+extravilan Focșani (se află pe latura de est a str. Nuferilor), identificată în Tarla 59, Parcela 263, cu vecinătățile: la nord: proprietăți particulare, la sud: proprietăți particulare, la est: drum de exploatare și la vest: str. Nuferilor, număr cadastral 72549 Focșani (se află pe latura de est a str. Nuferilor)	1.522.812,00	HCL nr. 268/31.08.2023, Carte Funciară nr. 72549 UAT Focșani
7	Str. Poligonului	în suprafață de 3743 mp., situată în Focșani, idntificată prin Tarla 71, parcela 4234, (între str. Mărășești și str. Someș)	1.146.364,00	HCL 348/2015, Carte Funciară 63108, UAT Focșani

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Adrian Nicolae VULPOIU

Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Carmen Marta Ghiuță

Lista bunurilor imobile ce se inventariază în domeniul public al Municipiului Focșani

Nr. crt.	Denumire bun	Elemente de identificare	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
5788	Str. Golești	în suprafață de 8.951 mp., situată în intravilan Focșani identificată în Tarla 91, Parcela 456/22, cu vecinătățile: la nord: str. Vâlcele, la sud: drum, la est: proprietăți particulare, la vest: proprietăți particulare, număr cadastral 70606 (între str. Vâlcele până la stația Electrica),	4.006.145,00	HCL nr. 270/29.09.2022, Carte Funciară nr. 70606 UAT Focșani,
5789	Str. Someș	în suprafață de 2535 mp., situată în intravilan Focșani identificată în Tarla 0, Parcela 77, cu vecinătățile: la nord: Str. Tisa, la sud: drum, la est și la vest: proprietăți particulare, număr cadastral 69402 (cu acces din str. Tisa)	721.686,00	HCL nr.402/25.11.2021, Carte Funciară nr. 69402 UAT Focșani
5790	Str. Ialomița	în suprafață de 937 mp., situată în intravilan Focșani identificată în Tarla 23, Parcela 64/1, cu vecinătățile: la nord, la sud și la est: proprietăți particulare, la vest: str. Rovine, cu număr cadastral 71173 (situată pe latura de est a str. Rovine),	207.451,80	HCL nr. 72/30.03.2023, Carte Funciară nr. 71173 UAT Focșani
5791	Fdt. Unității	în suprafață de 552 mp., situată în intravilan Focșani, identificată în Tarla 89 Parcela 452A, cu vecinătățile: la nord, la sud și la est: proprietăți particulare, la vest: str. Artileriei, număr cadastral 74113 (din str. Artileriei)	42.467,00	HCL nr. 398/27.10.2016, Carte Funciară nr.74113 UAT Focșani

5792	Str. Arieș	în suprafață de 985 mp., situată în intravilan Focșani identificată în Tarla 23, Parcela 64/1, cu vecinătățile: la nord: proprietăți particulare, la sud: canal, la est și la vest: drum, număr cadastral 72006, (adiacentă terenului aferent Stației Antigrindină Focșani),	218.846,00	HCL nr. 268/31.08.2023, Carte Funciară nr. 72006 UAT Focșani
5793	Str. Frasinului	în suprafață de 6854 mp., situată în intravilan+extravilan Focșani (se află pe latura de est a str. Nuferilor), identificată în Tarla 59, Parcela 263, cu vecinătățile: la nord: proprietăți particulare, la sud: proprietăți particulare, la est: drum de exploatare și la vest: str. Nuferilor, număr cadastral 72549 Focșani (se află pe latura de est a str. Nuferilor)	1.522.812,00	HCL nr. 268/31.08.2023, Carte Funciară nr. 72549 UAT Focșani
5794	Str. Poligonului	în suprafață de 3743 mp., situată în Focșani, idntificată prin Tarla 71, parcela 4234, (între str. Mărășești și str. Someș)	1.146.364,00	HCL 348/2015, Carte Funciară 63108, UAT Focșani

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Adrian Nicolae VULPOIU

Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Carmen Marta Ghiuță

Lista bunurilor imobile declarate de utilitate publică

Număr poziție inventar	Număr inventar	Denumire bun	Elemente de identificare	Valoare de inventar	Situație juridică Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
5795	11231	Punct termic nr. 9 - C1 - U1	str.Aleea 1 Iunie, aferent post trafo, suprafața utilă 44,70 mp. ,suprafața construită 57,80 mp.	292,00	Domeniul public al municipiului Focșani, conform Hotărârii Consiliului Local nr.46/27.03.2001, Hotărârii Consiliului Local nr.167/24.06.2003, Legii nr. 213/1998, apartamentat prin HCL nr. 32/24.02.2022, HCL nr. 410/09.12.2025, Carte funciară nr. 74724 - C1 - U1
5796	22390	Punct termic nr. 9 - C1 - U2	str.Aleea 1 Iunie, suprafața utilă 19,60 mp. ,suprafața construită 27,00 mp.	172,00	Domeniul public al municipiului Focșani, conform Hotărârii Consiliului Local nr.46/27.03.2001, Hotărârii Consiliului Local nr.167/24.06.2003, Legii nr. 213/1998, apartamentat prin HCL nr. 32/24.02.2022, HCL nr. 410/09.12.2025, Carte funciară nr.74724 - C1 - U2
5797	22392	Punct termic nr. 9 - C1 - U3	str.Aleea 1 Iunie, aferent punct termic suprafața utilă 216,50 mp. ,suprafața construită 377,50 mp.	2.372,00	Domeniul public al municipiului Focșani, conform Hotărârii Consiliului Local nr.46/27.03.2001, Hotărârii Consiliului Local nr.167/24.06.2003, Legii nr. 213/1998, apartamentat prin HCL nr. 32/24.02.2022, HCL nr. 410/09.12.2025, Carte funciară nr. 74724 - C1 - U3
5798	22394	Punct termic nr. 9 - C1 - U4	str.Aleea 1 Iunie, aferent Asociația Sf. Stelian, suprafața utilă 234,00 mp.,suprafața construită 293,80 mp.	1.846,00	Domeniul public al municipiului Focșani, conform Hotărârii Consiliului Local nr.46/27.03.2001, Hotărârii Consiliului Local nr.167/24.06.2003, Legii nr. 213/1998, apartamentat prin HCL nr. 32/24.02.2022, HCL nr. 410/09.12.2025, Carte funciară nr. 74724 - C1 - U4
5799	22396	Punct termic nr. 9 - C1 - U5	str.Aleea 1 Iunie, aferent grup sanitar, suprafața utilă 18,60 mp., suprafața construită 27,80 mp.	177,00	Domeniul public al municipiului Focșani, conform Hotărârii Consiliului Local nr.46/27.03.2001, Hotărârii Consiliului Local nr.167/24.06.2003, Legii nr. 213/1998, apartamentat prin HCL nr. 32/24.02.2022, HCL nr. 410/09.12.2025, Carte funciară nr. 74724 - C1 - U5

5800	22398	Punct termic nr. 9 - C1 - U6	str.Aleea 1 Iunie, aferent stație hidrofor (subsol) suprafața utilă 118,30 mp., suprafața construită 148,10 mp.	930,00	Domeniul public al municipiului Focșani, conform Hotărârii Consiliului Local nr.46/27.03.2001, Hotărârii Consiliului Local nr.167/24.06.2003, Legii nr. 213/1998, apartamentat prin HCL nr. 32/24.02.2022, HCL nr. 410/09.12.2025, Carte funciară nr. 74724 - C1 - U6
5801	6x	Teren aferent C1 - U1 din Punct termic nr. 9	Focșani, T 205, P 11237, aferent post trafo, suprafață teren 38,89 mp.	987,30	Domeniul public al municipiului Focșani, conform Hotărârii Consiliului Local nr.46/27.03.2001, Hotărârii Consiliului Local nr.167/24.06.2003, Legii nr. 213/1998, apartamentat prin HCL nr. 32/2022, HCL nr. 410/09.12.2025, Carte funciară nr. 74724-C1-U1
5802	-	Teren aferent C1 - U2 din Punct termic nr. 9	Focșani, T 205, P 11237, suprafață teren 17,05 mp.	432.84	Domeniul public al municipiului Focșani, conform Hotărârii Consiliului Local nr.46/27.03.2001, Hotărârii Consiliului Local nr.167/24.06.2003, , Legii nr. 213/1998, apartamentat prin HCL nr. 32/2022, HCL nr. 410/09.12.2025, Carte funciară nr. 74724-C1-U2
5803	-	Teren aferent C1 - U3 din Punct termic nr. 9	Focșani, T 205, P 11237, aferent punct termic, suprafață teren 188,36 mp.	4781,84	Domeniul public al municipiului Focșani, conform Hotărârii Consiliului Local nr.46/27.03.2001, Hotărârii Consiliului Local nr.167/24.06.2003, Legii nr. 213/1998, apartamentat prin HCL nr. 32/2022, HCL nr. 410/09.12.2025, HCL nr. 410/09.12.2025, Carte funciară nr. 74724-C1-U3
5804	-	Teren aferent C1 - U4 din Punct termic nr. 9	Focșani, T 205, P 11237, aferent spațiu Asociația Sf. Stelian, suprafață teren 203,59 mp.	5168,50	Domeniul public al municipiului Focșani, conform Hotărârii Consiliului Local nr.46/27.03.2001, Hotărârii Consiliului Local nr.167/24.06.2003, Legii nr. 213/1998, apartamentat prin HCL nr. 32/2022, HCL nr. 410/09.12.2025, Carte funciară nr. 74724-C1-U4
5805	-	Teren aferent C1 - U5 din Punct termic nr. 9	Focșani, T 205, P 11237, aferent spațiu grup sanitar, suprafață teren 16,18 mp.	410,82	Domeniul public al municipiului Focșani, conform Hotărârii Consiliului Local nr.46/27.03.2001, Hotărârii Consiliului Local nr.167/24.06.2003, Legii nr. 213/1998, apartamentat prin HCL nr. 32/2022, HCL nr. 410/09.12.2025, Carte funciară nr. 74724-C1-U5
5806	-	Teren aferent C1 - U6 din Punct termic nr. 9	Focșani, T 205, P 11237, aferent stație hidrofor (subsol), suprafață teren 102,92 mp.	2613,00	Domeniul public al municipiului Focșani, conform Hotărârii Consiliului Local nr.46/27.03.2001, Hotărârii Consiliului Local nr.167/24.06.2003, Legii nr. 213/1998, apartamentat prin HCL nr. 32/2022, HCL nr. 410/09.12.2025, Carte funciară nr. 74724-C1-U6

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Adrian Nicolae VULPOIU

Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Carmen Marta Ghiuță