



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI**



H O T Ă R Ă R E

privind majorarea impozitului pe teren pentru imobilul situat în Municipiul Focșani Str. Podgoriei nr. 11, C.F. 66466 înregistrat în evidența fiscală pe numele Zaharia Mircea Florin și Zaharia Steluța

Consiliul local al municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară

- analizând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul municipiului Focșani prin care se propune majorarea impozitului pe teren pentru imobilul situat în Focșani, **Str. Podgoriei nr. 11, C.F. 66466** înregistrat în evidența fiscală pe numele **Zaharia Mircea Florin și Zaharia Steluța**, referatul de necesitate nr. 118548/15.12.2025, referatul de aprobare nr. 118643/15.12.2025, raportul Serviciului impozite și taxe locale nr. 118665/15.12.2025 ;
- având în vedere Nota de constatare nr. 7327/01.10.2025 și fișa de evaluare întocmită de comisia pentru efectuarea controalelor și verificărilor în vederea identificării imobilelor neîngrijite aflate pe raza Municipiului Focșani;
- având în vedere avizul favorabil al comisiei de buget și administrație publică ;

În conformitate cu prevederile :

- 1) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată ;
- 2) art. 489 alin . (5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare și a pct. 168 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227 /2015 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1/2016 cu modificările și completările ulterioare;
- 3) Hotărârea Consiliului Local Focșani nr. 393/2016 privind aprobarea criteriilor de încadrare a imobilelor situate în Municipiul Focșani în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite;
- 4) art. 129 alin (1), alin (2) lit. „b” și alin (4) lit „c”, precum și în temeiul art. 139 alin. (3) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Majorarea impozitului pe teren cu un procent de **300%** pentru imobilul situat în Municipiul Focșani **Str. Podgoriei nr. 11, C.F. 66466**, înregistrat în evidența fiscală pe numele **Zaharia Mircea Florin și Zaharia Steluța**, pentru care nu s-au efectuat lucrările de întreținere/îngrijire necesare în termenul prevăzut de lege.

Art. 2 Majorarea impozitului se va aplica începând cu data de 01.01.2026 până la sfârșitul anului în care se va remedia situația, remediare constatată de comisia pentru efectuarea controalelor și verificărilor în vederea identificării imobilelor neîngrijite aflate pe raza Municipiului Focșani.

Art. 3 Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul juridic și administrație publică locală, compartimentelor, serviciilor, domnului **Zaharia Mircea Florin**, doamnei **Zaharia Steluța** și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia prin Direcția Economică, Serviciul impozite și taxe locale Focșani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Vulpoi Adrian Nicolae

Contrasemnează,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI
FOCȘANI,
Carmen Marta Ghiuță

MUNICIPIUL FOCȘANI, 18.12.2025

NR. 448