



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

privind aprobarea tabelului nominal reprezentând propunerea de atribuire în proprietate a unor suprafețe de teren în baza art. 27 alin. (2³) din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în sesiune ordinară:

- văzând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani – Cristi Valentin Misailă, prin care se propune aprobarea tabelului nominal reprezentând propunerea de atribuire în proprietate a unor suprafețe de teren în baza art. 27 alin. (2³) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Referatul de necesitate nr. 119287/16.12.2025, Referatul de aprobare nr. 119365/16.12.2025 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate înregistrat la nr. 119387/16.12.2025;

- având în vedere cererile nr. 42875/25.04.2023 și nr. 17792/20.02.2024 formulate de domnul Pavel Ștefan Costin și cererea nr. 45856/03.05.2023 formulată de domniile Dogaru Dragoș și Dogaru Rodica, adresate Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Focșani ;

- conform prevederilor art. 5 și art. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor;

- în conformitate cu prevederile art. 27, alin. (2³) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- văzând avizul favorabil al comisiei de buget și administrație publică;

- în baza art. 129 alin. (2) lit. "c", art. 286 alin. (4) și în temeiul art. 139 alin. (3) lit. "g" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă tabelul nominal reprezentând propunerea de atribuire în proprietate a unor suprafețe de teren în baza art. 27 alin. (2³) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Planul de situație al imobilului în care sunt identificate suprafețele propuse a fi atribuite în proprietate, constituie Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotarare va fi comunicată de către Direcția juridică și de administrație publică , în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor si Primarului municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin :

- Compartimentul agricultură ;
- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate ;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Adrian Nicolae VULPOIU

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ

TABEL NOMINAL

Cu cetățenii din Municipiul Focșani, județul Vrancea cărora li se atribuie în proprietate teren proprietate de stat, situat în intravilanul Municipiului Focșani conform art. 27 alin. (2^3) Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată

Nr. crt.	Numele și prenumele solicitantului	Adresa teren Focșani	Vecinătăți teren	Act de proprietate nr./an/mp	Suprafața		Observații
					Solicitată	Propusă a fi atribuită mp.	
0	1	2	3	6	7	8	9
1.	Pavel Ștefan Costin	Str. Mihail Kogălniceanu nr. 15 Tarlaua 162, Parcela 8425	N – Biblioteca Județeană S – cale de acces E – Pavel Ștefan Costin V – str. M.Kogălniceanu	Contract de vânzare cumpărare nr. 206/05.03.2021	S = 106 mp. în exclusivitate (CF 71392)	S = 106 mp. în exclusivitate (CF 71392)	Teren în suprafață totală 555 mp. aferent imobil situat în str. M. Kogălniceanu nr. 15, compus din -106 mp. CF71392 -214 mp. CF 71453 -235 mp.CF 71394
2.	Pavel Ștefan Costin		N – Municipiul Focșani S – cale de acces E – Pavel Ștefan Costin V – Pavel Ștefan Costin	Contract de vânzare cumpărare nr. 1809/27.10.2022, nr.1619/19.10.2023 nr.1759/14.11.2023	S = 15 mp. în exclusivitate din suprafața de 214 mp. (CF 71453)	S = 15 mp. în exclusivitate (reprezentând cota de 7,01 % din suprafața de 214 mp. din CF 71453	
3.	Pavel Ștefan Costin,		N – Biblioteca Județeană S – Stoica Margareta și Valentin (CF 66979) E – Europa S.A. V – cale de acces, Lungu Polixenia, Municipiul Focșani	Contract de vânzare cumpărare nr. 206/05.03.2021,nr. 1809/27.10.2022, nr.1619/19.10.2023 nr.1759/14.11.2023 și HCL nr. 25/03.02.2023	Cota indiviză din S = 199 mp. (din suprafața de 214 mp. CF 71453)	S = 43,10 mp. reprezentând cota de 21,66 % din suprafața de 199 mp. în indiviziune cu Dogaru Dragoș și Rodica și Municipiul Focșani (din CF 71453)	

4.	Pavel Ștefan Costin	N – Cale de acces S – Stoica Margareta (CF 66979), cale de acces, Lungu Polixenia E – cale de acces V – Str. M. Kogălniceanu	Contract de vânzare cumpărare nr. 206/05.03.2021, nr. 1809/27.10.2022, nr. 1619/19.10.2023 și HCL nr. 25/03.02.2023	Cota indiviză din S = 235 mp (CF 71394)	S = 50,90 mp. reprezentând cota de 21,66 % din suprafața de 235 mp., în indiviziune cu Dogaru Dragoș și Rodica și Municipiul Focșani (din CF 71394)	Suprafața de 434 mp. (din totalul de 555 mp.) deținută în indiviziune de Pavel Ștefan Costin Dogaru Dragoș și Rodica și Municipiul Focșani
5.	Dogaru Dragoș, Dogaru Rodica,	N – Biblioteca Județeană S – Stoica Margareta și Valentin (CF 66979) E – Europa S.A. V – cale de acces, Lungu Polixenia, Municipiul Focșani	Contract de vânzare nr. 508/08.06.2016 și HCL nr. 25/03.02.2023	Cota indiviză din S = 199 mp. (din suprafața de 214 mp. CF 71453)	S = 65,57 mp. reprezentând cota de 32,95 % din suprafața de 199 mp. în indiviziune cu Pavel Ștefan Costin și Municipiul Focșani (din CF 71453)	
6.	Dogaru Dragoș, Dogaru Rodica,	N – Cale de acces S – Stoica Margareta (CF 66979), cale de acces, Lungu Polixenia E – cale de acces V – Str. M. Kogălniceanu		Cota indiviză din S = 235 (CF 71394)	S = 77,43 mp. reprezentând cota de 32,95 % din suprafața de 235 mp., în indiviziune cu Pavel Ștefan Costin și Municipiul Focșani (CF 71394)	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Adrian Nicolae VULPOIU

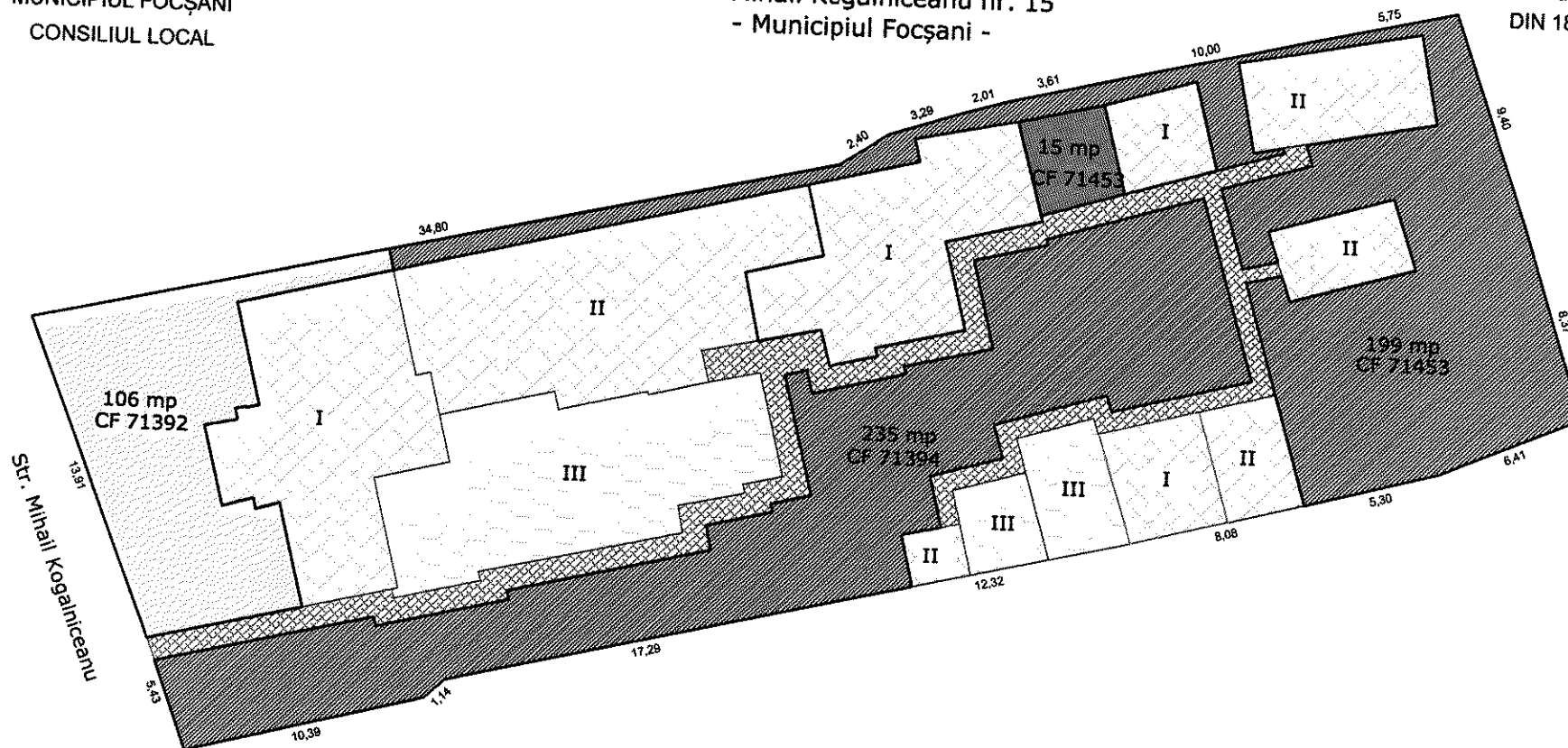
Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCSANI
CONSILIUL LOCAL

Plan de situation

Str. Mihail Kogălniceanu nr. 15
- Municipiul Focșani -

ANEXA NR. 2
LA HOTĂRÂREA NR. 442
DIN 18 DECEMBRIE 2025



PRESEDINTE DE SEDINTĂ
Adrian Nicolae VULPOIU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI
Marta Carmen GHIUȚĂ

- Suprafata cale de acces indiviziune;
Suprafata din acte: 90.8 mp; S.M.: 91 mp

- TEREN MUNICIPIUL FOCSANI 235 MP - CF 71394

- TEREN MUNICIPIUL FOCSANI 199 MP - CF 71453

- TEREN MUNICIPIUL FOCSANI 15MP - CF 71453

- TEREN MUNICIPIUL FOCSANI 106MP - CF 71392

- I PROPRIETATE PAVEL ȘTEFAN COSTIN

- II PROPRIETATE LUNGU POLIXENIA ȘI LUNGU HRISTACHE

- III PROPRIETATE DOGARU DRAGOȘ ȘI DOGARU RODICA

CF 71453 - TOTAL SUPRAFAȚĂ 214 MP