



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

privind aprobarea tabelului nominal reprezentând propunerea de atribuire în proprietate a unei suprafețe de teren în baza art. 27 alin. (2³) din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în sesiune ordinară:

- văzând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani – Cristi Valentin Misailă, prin care se propune aprobarea tabelului nominal reprezentând propunerea de atribuire în proprietate a unei suprafețe de teren în baza art. 27 alin. (2³) din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Referatul de necesitate nr. 119121/16.12.2025, Referatul de aprobare nr. 119136/16.12.2025 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate înregistrat la nr. 119177/16.12.2025;

- având în vedere cererea nr. 74122/13.08.2025 formulată de domnii Tudorache Iordache și Varvara, adresată Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Focșani ;

- conform prevederilor art. 5 și art. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor;

- văzând avizul favorabil al comisiei de buget și administrație publică;

- în conformitate cu prevederile art. 27, alin. (2³) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- în baza art. 129 alin. (2) lit. "c", art. 286 alin. (4) și în temeiul art. 139 alin. (3) lit. "g" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă tabelul nominal reprezentând propunerea de atribuire în proprietate a unei suprafețe de teren în baza art. 27 alin. (2³) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Planul de situație al imobilului în care este identificată suprafața propusă a fi atribuită în proprietate, constituie Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotarare va fi comunicată de către Direcția juridică și de administrație publică , în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor si Primarului municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin :

- Compartimentul agricultură ;
- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate ;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Adrian Nicolae VULPOIU

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ

TABEL NOMINAL

Cu cetățenii din Municipiul Focșani, județul Vrancea cărora li se atribuie în proprietate teren proprietate de stat, situat în intravilanul Municipiului Focșani conform art. 27 alin. (2^3) Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată

Nr. crt.	Numele și prenumele solicitantului	Adresă teren Focșani	Vecinătăți teren	Act de proprietate nr./an/mp	Suprafață solicitată	Suprafață propusă a fi atribuită	Observații
0	1	2	3	4	5	6	7
1.	Tudorache Varvara Tudorache Iordache	Str. Ing. Ion Basgan nr. 5	N – str. Ing. Ion Basgan S – Bălan Georgiana E – Ghimiciu Costică V- Simion Fănică și Cărlan Corina	Contract de vânzare cumpărare nr. 420/21.07.2025	S = 180,66 mp.	S = 180,66 mp. reprezentând cota de 32,61 % din suprafața de 554 mp. în indiviziune cu Municipiul Focșani	Suprafața de 554 mp. teren curte aferentă imobil situat în str. Ing. Ion Basgan nr. 5, deținută în indiviziune cu Municipiul Focșani (care deține cota de 67,39 % din teren)

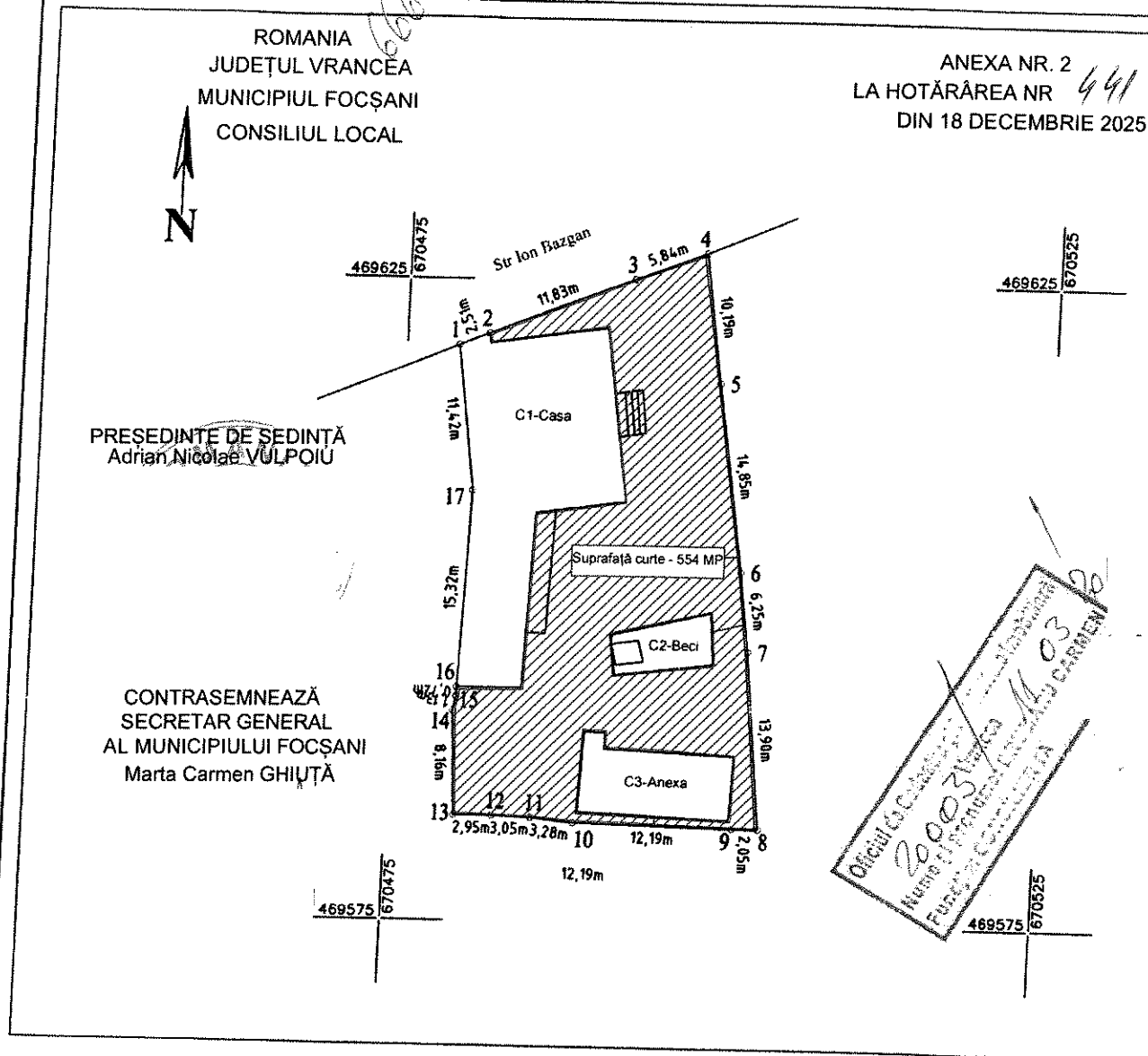
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Adrian Nicolae VULPOIU

Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR.1.35

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	868 m.p	Intravilan mun.Focsani ,Str Ion Bazgan;Nr.5;T.78;P.4570 CC
Cartea Funciara nr.	UAT	Focsani ,jud.Vrancea



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni
4570	Cc	868	Suprafata total de 868 mp din care Ilie Adrian cu suprafata de 129 mp si Primaria Mun.Focsani cu suprafata de 739 mp
			Ilie Adrian are cota de 14.86% din teren si Primaria Mun.Focsani cota de 85.14% din teren
Total		868	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiiuni
C1-Casa	CL	227	Suprafata total 227 mp din care Ilie Adrian cu suprafata de 69.85 mp si Primaria Mun.Focsani suprafata de 157.15 mp
C2-Beci	CA	27	Suprafata total 27 mp din care Ilie Adrian cu suprafata de 22.98 mp si Primaria Mun.Focsani suprafata de 4.02 mp
C3-Anexa	CA	60	Suprafata total 60 mp din care Ilie Adrian cu suprafata de 36.18 mp si Primaria Mun.Focsani suprafata de 23.82 mp
Total		314	Ilie Adrian are cota de 41.09% din constructii si Primaria Mun.Focsani cota de 58.91 din constructii

Suprafata masurata = 868 mp
Suprafata din act = 868 mp

EXECUTANT SC TOPESTCAD CONGIS SRL

Confirmarea masurarii terenului, corectarea si intocmirea documentatiei cadastrale si a planurilor de amplasament si delimitare a terenului

CRISTIN STEFAN

Data: Martie 2020

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată si atribuirea numărului cadastral

Semnătura si parafă

Data

Ștampila BCPI