



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

privind împuternicirea domnului Cristi Valentin Misăilă, Primarul Municipiului Focșani, să semneze contractul de constituire a dreptului de suprafață cu titlu gratuit asupra terenului în suprafață de 100 mp. situat pe Calea Moldovei, proprietatea Societății Gemina Servexim SRL, în favoarea Municipiului Focșani, în vederea implementării proiectului “Resistematizarea infrastructurii de transport la nivelul municipiului Focșani, în vederea creșterii atractivității și accesibilității deplasărilor cu transportul public, cu bicicleta și pietonale”

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință extraordinară:

Analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă prin care se propune împuternicirea domnului Cristi Valentin Misăilă, Primarul Municipiului Focșani, să semneze contractul de constituire a dreptului de suprafață cu titlu gratuit asupra terenului în suprafață de 100 mp. situat pe Calea Moldovei, proprietatea Societății Gemina Servexim SRL, în favoarea Municipiului Focșani, în vederea implementării proiectului “Resistematizarea infrastructurii de transport la nivelul municipiului Focșani, în vederea creșterii atractivității și accesibilității deplasărilor cu transportul public, cu bicicleta și pietonale”, Referatul de necesitate nr.84771/16.09.2025, Referatul de aprobare nr.84781/16.09.2025 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr. 84790/16.09.2025;

- văzând Referatele nr.83766/12.09.2025 și nr. 83385/11.09.2025 ale Direcției managementul proiectelor și investițiilor din cadrul Primăriei Municipiului Focșani;

- văzând adresa Societății Gemina Servexim SRL nr. 360/12.09.2025;

- văzând adresa Asocierii HIDRO SALT B92 SRL & TRACE GROUP HOLD PLC & DINENG DEV SRL nr.2437/09.09.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Focșani cu nr.82959/10.09.2025;

- având în vedere avizul comisiei de urbanism și agricultură;

- În conformitate cu prevederile art. 693-702 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

- în baza art.129 alin.(2) lit. “b” și lit.”c” și în temeiul art.139 alin.(1) și alin. (3) lit. “g” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se ia act de constituirea dreptului de suprafață cu titlu gratuit în favoarea Municipiului Focșani, asupra terenului în suprafață de 100 mp. situat pe Calea Moldovei, proprietatea Societății Gemina Servexim SRL., conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Terenul în suprafață de 100 mp. face parte din suprafața totală de 40.362mp., identificată prin număr cadastral 74230, înscrisă în Cartea Funciară nr.74230 UAT Focșani.

Art.2. După constituirea dreptului de suprafață cu titlu gratuit în favoarea Municipiului Focșani, imobilul menționat la art.1 va fi utilizat pentru execuția și amplasarea unei stații de pompare (SPAU 4), în vederea implementării proiectului de investiții “Resistematizarea infrastructurii de transport la nivelul municipiului Focșani, în vederea creșterii atractivității și accesibilității deplasărilor cu transportul public, cu bicicleta și pietonale”.

Art.3. Dreptul de suprafață cu titlu gratuit în favoarea Municipiului Focșani, se constituie pe durata existenței stației de pompare (SPAU 4), dar nu mai mult de 99 ani.

Art.4 Se împuternicește Primarul Municipiului Focșani - Cristi Valentin Misăilă să semneze în numele și pe seama Municipiului Focșani, contractul de constituire a dreptului de suprafață cu titlu gratuit în formă autentică.

Contractul de constituire a dreptului de suprafață cu titlu gratuit se va încheia în formă autentică în termen de maxim 3 luni de la data aprobării hotărârii.

Art.5. Toate cheltuielile ocazionate de constituirea dreptului de suprafață și încheierea în formă autentică a contractului de constituire a dreptului de suprafață cu titlu gratuit precum și operațiunile de publicitate imobiliară vor fi suportate de către Municipiul Focșani.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură în vederea aducerii acesteia la îndeplinire compartimentelor, birourilor, serviciilor precum și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate,
- Direcția managementul proiectelor și investițiilor,
- Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Adrian Nicolae VULPOIU

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta Carmen GHIUȚĂ

Municipiul Focsani, 18 septembrie 2025
Nr. 265

PLAN DE SITUATIE

amplasare statie de pompare Calea Moldovei zona imobil CF 74230

SC Gemina Servixim SRL

PRESEDINTE DE SEDINTA
Adrian Nicolae VULPOIU



Anexa la Hotărârea nr. 265
din 18 septembrie 2025

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI
Marta-Carmen GHIUȚĂ