



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

pentru completarea și modificarea HCL nr. 384/2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

Analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani – Cristi Valentin Misăilă, prin care se propune completarea și modificarea HCL nr. 384/2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare, Referatul de necesitate nr.34500/15.04.2025 al Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate, Referatul de aprobare înregistrat la nr.34625/15.04.2025 precum și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate înregistrat la nr.34633/15.04.2025;

- văzând Procesul-verbal nr.34490/15.04.2025 al Comisiei speciale pentru inventarierea bunurilor în domeniul public și privat pentru actualizarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Focșani, constituită în baza Dispoziției nr. 672/15.09.2020, cu modificările și completările ulterioare;

- văzând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 384/10.12.2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare;

- având în vedere avizul Comisiei de buget și administrație publică;

- în conformitate cu prevederile art. 354 și art. 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

- în baza art.129 alin.(2) lit.”c” și în temeiul art.139 alin.(3) lit. ”g” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se completează HCL nr.384/10.12.2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare, cu bunurile - terenuri rezultate în urma derulării contractului privind întocmirea cadastrului imobiliar la nivelul Municipiului Focșani, identificate în **anexa nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se modifică HCL nr.384/10.12.2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

a) se modifică datele de identificare și valorile de inventar ale bunurilor inventariate în domeniul privat al Municipiului Focșani, identificate în **anexa nr.2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

b) se radiază imobilul “**Teren curți-construcții**” identificat prin număr inventar 20947 și număr poziție inventar 103, întrucât a fost dublu înregistrat.

Art.3. Pe cale de consecință se modifică și se completează toate actele administrative subsecvente, privind acte de administrare ale bunurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Focșani.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Direcția juridică și de administrație publică, în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor precum și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin:

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate,
- Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Kanty Cătălin Popescu

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ

Lista terenurilor ce se inventariază în domeniul privat al Municipiului Focșani

Nr. crt	Cod de clasificare	Denumire bun - Categorie folosință	Elemente de identificare	Valoare de inventar (lei)	Observații	Situația juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1	2.4.2.10	Teren curți – construcții	Focșani, Tarla 120 , Parcelele 6246, 6247, 6278, 6279, în suprafață de 920mp., str. Patriei, cu vecinătățile: la nord: str. Războieni, la sud și la vest: str. Patriei și la est: Municipiul Focșani	389.240,00		Număr cadastral 74170
2	2.4.2.10	Teren curți – construcții	Focșani, Tarla 71 , Parcela 4280, în suprafață de 614mp. (str. Cincinat Pavelescu colț cu str. Cuza -Vodă, parcare Lidl), cu vecinătățile: la nord și la vest: proprietăți particulare, la sud: str. Cincinat Pavelescu și la est: str. Cuza-Vodă	427.866,00	-	Număr cadastral 74168
3	2.4.2.10	Fundătura Stăiești	Focșani, Tarla 106 , Parcela 2887, în suprafață de 602mp., cu vecinătățile: la nord: Mitropolia Bisericii Ortodoxe de stil vechi, la sud și la vest: proprietăți particulare și la est: str. Rovine	134.840,00	-	Număr cadastral 73666

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Kanty Cătălin Popescu

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ

Situația terenurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Focșani, pentru care se actualizează
datele de identificare și valoarea de inventar

Nr. crt.	Număr de inventar	Denumire bun - categorie de folosință	Elemente de identificare	Valoare de inventar (lei)	Observații	Situația juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1	21140	Teren curți-construcții	Focșani, Tarla 199 str. Brăilei nr. 104, T 199, Parcelele %10998, 11000, 11001, %11015, %11007, %11016, 11003, 11004 și 11010, ce include terenurile: suprafața de 2.914 mp. (CF nr. 62480 – în folosința EXIMCOOP), suprafața de 182 mp. (CF 62220 – în folosința EXIMCOOP), suprafața de 2.061 mp. (CF 53294 – în folosința COOP. ARTCOM), suprafața de 2.252 mp. (CF 61466 în folosința COOP. SPORUL), suprafața de 5.343 mp. (în folosința COOP. PRESTAREA) și suprafața de 1.341 mp. (în folosința COOP. PRESTAREA)	8.822.218,00	-	Cărți Funciare nr. 62480, nr. 62220, nr. 61466 și nr. 53294 UAT Focșani
2	21139	Teren alei acces	Focșani, Tarla 199 str. Brăilei, în suprafață totală de 2.612 mp., T 199, Parcelele 10998, 11007, 11015 și 11016, din care suprafața de 2.095 mp. teren drum (CF nr. 70592) și suprafața de 517 mp. teren curți-construcții (CF 55865, CF 52260 și CF 55853)	1.635.112,00	-	Cărți Funciare nr. 70592, 55865, 52260 și nr. 55853 UAT Focșani

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Kanty Cătălin Popescu

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ