



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

Privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot “Sală de sport școlară, Școala Gimnazială “Anghel Saligny”, str. Moldova nr. 8, Municipiul Focșani, Județul Vrancea”

Consiliul Local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară,

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani – Cristi Valentin Misăilă, prin care se propune predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot “Sală de sport școlară, Școala Gimnazială “Anghel Saligny”, str. Moldova nr. 8, Municipiul Focșani, Județul Vrancea”, Referatul de necesitate înregistrat la nr.16982/19.02.2024, Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, înregistrat la nr.6991/19.02.2024 precum și Raportul Serviciului administrarea domeniului public si privat, publicitate înregistrat la nr.17266/19.02.2024;

- văzând Referatele nr.76710/31.07.2023 și nr. 10492/01.02.2024 ale Direcției managementul proiectelor și investițiilor, Serviciul investiții din cadrul Primăriei Municipiului Focșani;

- văzând Hotărârea Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale “Anghel Saligny” nr. 155/23.11.2023, înregistrată la Primăria Municipiului Focșani cu nr.27.11.2023;

- având în vedere avizul Comisiei de urbanism și agricultură;

- în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A., cu modificările și completările ulterioare;

- în baza art. 129 alin. (2) lit. “c” și alin.(7) lit. ”a” și în temeiul art. 139 alin. (3) lit. ”g” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în Focșani, str. Moldova nr. 8, județul Vrancea, aflat în proprietatea Municipiului Focșani, domeniul public, în suprafață de 2.500 mp., conform planului de amplasament și delimitare anexă la prezenta hotărâre, din totalul de 11.926 mp., identificat potrivit Cărții Funciare nr.55438, număr topo 55438, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către "CNI" S.A. a obiectivului de investiții **Proiect pilot "Sală de sport școlară, Școala Gimnazială "Anghel Saligny", str. Moldova nr. 8, Municipiul Focșani, Județul Vrancea"**.

Art.2. Se aprobă demolarea construcției aflată pe amplasament (construcție care nu face obiectul predării), identificată potrivit Cărții Funciare nr.55438, număr topo 55438-C4, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind obiectivul de investiții "Construire Sală de sport Școala Gimnazială "Anghel Saligny", str. Moldova nr. 8, Municipiul Focșani, Județul Vrancea" și anterior încheierii protocolului de predare-primire al amplasamentului.

Art.3. (1) Amplasamentul prevăzut la art. 1 se predă viabilizat conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea beneficiarului UAT Municipiul Focșani, C.N.I. S.A. asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a acestuia, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale "C.N.I." S.A.

Art.4. Se aprobă asigurarea finanțării de către UAT Municipiul Focșani, județul Vrancea a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc.).

Art.5. UAT Municipiul Focșani se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.6. UAT Municipiul Focșani se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.7. Cu data adoptării prezentei hotărâri, se abrogă H.C.L. nr. 47/21.02.2023 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții ”C.N.I.” S.A., a amplasamentului situat în Focșani, str. Moldova nr. 8, Județul Vrancea și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții ”Construire Sală de sport Școala Gimnazială ”Anghel Saligny”, str. Moldova nr. 8, Municipiul Focșani, Județul Vrancea” și HCL nr. 492/14.12.2023 Privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții ”C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot “Sală de sport școlară, Școala Gimnazială “Anghel Saligny”, str. Moldova nr. 8, Municipiul Focșani, Județul Vrancea”.

Art.8. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Direcția juridică și de administrație publică, în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin:

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate,
- Serviciul investiții,
- Direcția economică,
- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții ”C.N.I.” S.A.
- Școala Gimnazială ”Anghel Saligny” .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Victor DUMITRU

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Carmen – Marta GHIUȚĂ

ANEXA NR. 1.35 la regulamentul

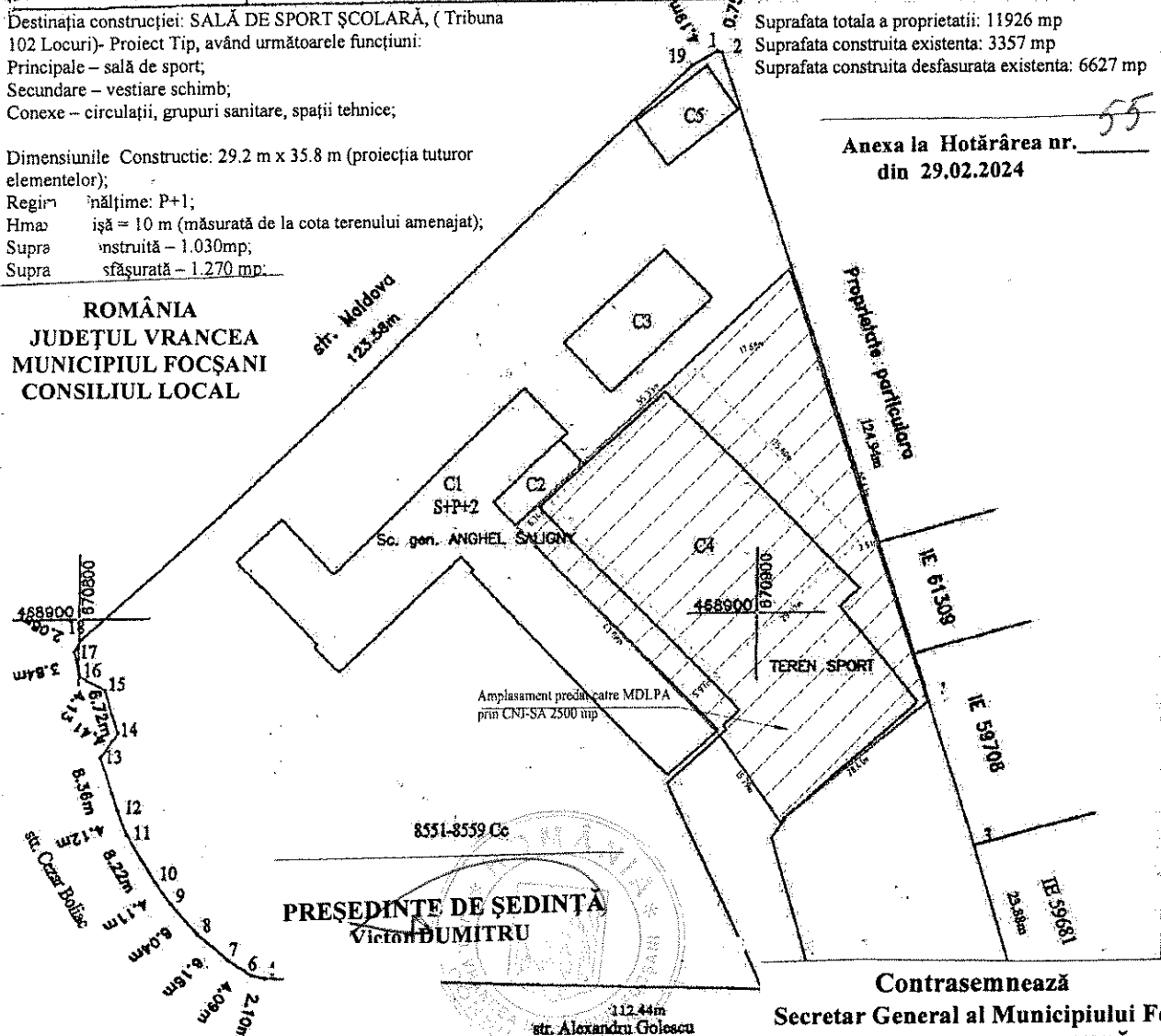
163

Cartea Funciara nr.	55438	5m	Focsani
---------------------	-------	----	---------

Suprafata totala a proprietatii: 11926 mp
Suprafata construita existenta: 3357 mp
Suprafata construita desfasurata existenta: 6627 mp

**Anexa la Hotărârea nr.
din 29.02.2024**

str. Moldova
123-58m



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Victor DUMITRU

Contrasemnează

Secretar General al Municipiului Focșani
Marta-Carmen GHIUȚĂ

A. DATE REFERITORE LA TEREN			
Nr. parcela	Categoria folosinta	Suprafata (m.p.)	
8551-8559	Cc.	11926	Terenul este imprejmuit cu gard Terenul apartine domeniului public al municipiului Focsani
Total		11926	

B. DATE REFERITORE LA CONSTRUCTII			
Cod	Destinatia	Suprafata constr. la sol (m.p.)	Mantui
C1	CAS	1090	Suprafata construita deslasurata = 4360 mp, Segala S+P+Z
C2	CA	65	Suprafata construita deslasurata = 65 mp, chiosc alimentare
C3	CAS	201	Suprafata construita deslasurata = 201 mp, teren sport
C4	CAS	1897	Suprafata construita deslasurata = 1897 mp, teren sport
C5	CCOM	104	Suprafata construita deslasurata = 104 mp, chiosc produse naturiste
			Construcția C5 apartine S.C. HAFION S.R.L. - Constructie privată
			Suprafata construita deslasurata = 6621 mp
Total		3357	Suprafata construita la sol = 3357 mp

Suprafata totala masurata = 11926 m.p.
Suprafata din sol = 11903 m.p.

Executant Gogean Gheorghe

Semnatura si stampila

Data: . nov. 2018

Nr. Inregistrare _____
ziua _____ luna _____ anul _____

Copie conform cu exemplarul din arhiva
BCPI eliberată la data de _____

Stampila: JUDEȚUL DOLJ, COMUNA DOINA, PRIMĂRIA, GOGEAN GEORGE

Stampila Oficială: Oficiul de cadastru și Publicitate Imobiliară, Județul Dolj, Nr. 17, Tel: 0239 512 000, Serviciu al paratrușilor

Număr de înregistrare: 90996/12.11.2018

Referent: GIANINA