



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea propunerii de schimbare temporară a destinației suprafeței de teren de 2432 mp., aflată în administrarea Colegiului Tehnic "Edmond Nicolau" Focșani, situată în str. 1 Decembrie 1918 nr.10, din spațiu de învățământ, în spațiu destinat amenajării unor locuri de parcare

Consiliul Local al municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședința ordinară:

Analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani – Cristi Valentin Misăilă privind aprobarea propunerii de schimbare temporară a destinației suprafeței de teren de 2432 mp., aflată în administrarea Colegiului Tehnic "Edmond Nicolau" Focșani, situată în str. 1 Decembrie 1918 nr.10, din spațiu de învățământ, în spațiu destinat amenajării unor locuri de parcare, Referatul de necesitate nr. 87776/24.09.2024, Referatul de aprobare nr. 87865/24.09.2024 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr. 87894/24.09.2024;

- văzând avizul favorabil al Comisiei de urbanism și agricultură;

- având în vedere Hotărârea nr. 21/27.08.2024 a Consiliului de Administrație al Colegiului Tehnic "Edmond Nicolau", adresa nr. 9841/16.09.2024 a Inspectoratului Școlar Județean Vrancea, adresa nr. CM/12290/03.09.2024 a Ministerului Educației, precum și adresele nr. 12447/12.08.2024 și nr. 14899/19.09.2024 ale Direcției de Dezvoltare Servicii Publice Focșani ;

- În conformitate cu prevederile art. 146 alin.(7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr.198/2023, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului nr. 4283/2024 pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ, prevăzute la art. 146 alin.(7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr.198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora ;

- În conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit."c" și art.139 alin.(3) lit "g" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. (1) Se aprobă propunerea de schimbare temporară a destinației suprafeței de teren de 2432 mp., aflată în administrarea Colegiului Tehnic "Edmond Nicolau" Focșani, situată în str. 1 Decembrie 1918 nr.10, din spațiu de învățământ, în spațiu destinat amenajării unor locuri de parcare .

(2) Schimbarea temporară a destinației terenului în suprafață de 2432 mp., identificat prin Tarla 199, parcelele %10908, 10918, 10920-10926, situat în Focșani, str. 1 Decembrie 1918 nr. 10, aflat în administrarea Colegiului Tehnic "Edmond Nicolau", Focșani, se va realiza pe o durată de 2 de ani de la data emiterii avizului conform al Ministrului Educației.

(3) Suprafața de 2432 mp. face parte din terenul în suprafață totală de 29051 mp., Tarla 199, parcelele %10908, 10918, 10920-10926, situat în Focșani, str. 1 Decembrie 1918 nr. 10, inventariat în domeniul public al Municipiului Focșani cu numărul 242, înscris în Cartea Funciară nr. 65210. Terenul este identificat în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Hotărârea va intra în vigoare după obținerea avizului conform al Ministrului Educației.

(2) După emiterea avizului conform de către Ministrul Educației pentru schimbarea temporară a destinației, terenul ce face obiectul prezentei hotărâri va fi utilizat pentru desfășurarea activității Serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Focșani, urmând a fi închiriat cu destinația de parcare de reședință, fără a fi influențată în mod negativ activitatea didactică și cu respectarea tuturor prevederilor legale în vigoare.

Art. 3. Odată cu intrarea în vigoare a hotărârii, se modifică și se completează toate actele administrative subsecvente, privind acte de administrare ale bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Focșani.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Direcția juridică și de administrație publică, în vederea aducerii acesteia la îndeplinire compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin :

- Serviciul administrarea domniului public și privat, publicitate,
- Direcția Arhitectului Șef,
- Direcția economică .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Radu Nițu

Contrasemnează,

Secretar General al Municipiului Focșani
Marta Carmen GHIUȚĂ

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCSANI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA
LA HOTĂRÂREA NR. 327
DIN 26 SEPTEMBRIE 2024

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
65210	29051 mp	Intrav. Mun.Focsani, Str. 1 Decembrie 1918 nr. 10, T-199, P-%10908-10918, 10920-10926
Cartea Funciara nr. 65210 UAT Focsani, Judetul Vrancea		

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
%10908, 10910, 10911, 10912, 10913, 10914, 10915, 10916, 10917, 10918, 10920, 10921, 10922, 10923, 10924, 10925, 10926	Cc	29051	Terenul este imprejmuit
Total		29051	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
C1	CAS	904	Suprafata constr. desfasurata = 2712 mp, Scoala (P+2), Grup scolar Ind. de Electrotehnica
C2	CAS	800	Suprafata constr. desfasurata = 3200 mp, Scoala (P+3), Grup scolar Ind. de Electrotehnica
C3	CA	1522	Suprafata constr. desfasurata = 1522 mp, Atelier (P), Grup scolar Ind. de Electrotehnica
C4	CA	682	Suprafata constr. desfasurata = 1364 mp, Atelier (P + 1), Grup scolar Ind. de Electrotehnica
C5	CAS	669	Suprafata constr. desfasurata = 2676 mp, Camin Internat (P+3), Grup scolar Ind. de Electrotehnica
C6	CAS	579	Suprafata constr. desfasurata = 579 mp, Sala Sport (P), Grup scolar Ind. de Electrotehnica
C8	CA	355	Suprafata constr. desfasurata = 598 mp, Spalatorie (S+P), Grup scolar Ind. de Electrotehnica
C9	CA	29	Suprafata constr. desfasurata = 29 mp, Cabina poarta (P), Grup scolar Ind. de Electrotehnica
C10	CAS	623	Suprafata constr. desfasurata = 3115 mp, Cladire Liceu Sportiv (P+4), Liceul Sportiv Focsani
C11	CAS	1100	Suprafata constr. desfasurata = 1100 mp, Sala Sport (P), Liceul Sportiv Focsani
C12	CA	326	Suprafata constr. desfasurata = 326 mp, Punct Termic PT110, (P), Enet Focsani
C13	CAS	1076	Suprafata constr. desfasurata = 1076 mp, Cladire Liceu (P), Liceul Sportiv Focsani
C14	CAS	777	Suprafata constr. desfasurata = 855 mp, Sala sport (teren de tenis acoperit) (P+1E Gradene), Liceul Sportiv
C15	CAS	172	Suprafata constr. desfasurata = 172 mp, Vestiar (P), Liceul Sportiv Focsani
Total		9614	

Suprafata totala masurata a imobilului = 29051 mp
Suprafata din act. = 29051 mp

Confirm exactitatea masuratorilor la teren, corectitudinea planului de amplasament si a planului cadastral.

Executant:
SC TOPUFY-CAD S.R.L.
Data: Noiembrie 2023

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nr. cadastral.

Inspector
Maria-Madalina Simioana

Digitally signed by
Maria-Madalina Simioana
Date: 2024.01.11 13:39:10 +02'00'



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI
Marta Carmen GHIUȚĂ

Cusai Marius-Alexandru
OCPI: B, VN, 0069

Digitally signed by
CUSAI MARIUS-ALEXANDRU
Date: 2024.01.11 10:15:02 +02'00'