



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI**



HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea HCL nr. 302/31.10.2006 privind aprobarea delegării dreptului de administrare către unitățile de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Focșani, asupra clădirilor și terenurilor aferente ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Focșani, în care acestea funcționează, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară,

- văzând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani – Cristi Valentin Misăilă prin care se propune modificarea și completarea HCL nr. 302/31.10.2006 privind aprobarea delegării dreptului de administrare către unitățile de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Focșani, asupra clădirilor și terenurilor aferente ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Focșani, în care acestea funcționează, cu modificările și completările ulterioare, Referatul de necesitate nr. 86196/19.09.2024, Referatul de aprobare nr. 86360/19.09.2024 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate înregistrat la nr. 86407/19.09.2024;

- văzând avizul favorabil al Comisiei pentru buget și administrație publică ;

- având în vedere Adresa nr. 78861/28.08.2024 a Serviciului relații cu publicul, informare publică, compartiment învățământ, tineret, prin care au fost înaintate HCL nr. 509/2023 privind reorganizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din Municipiul Focșani, pentru anul școlar 2024 – 2025 și adresa nr. 2207/10.05.2024 a Colegiului Național Pedagogic ”Spiru Haret”, prin care s-a înaintat Ordinul Ministrului Educației nr. 4178/09.04.2024 ;

- având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 302/31.10.2006 privind, aprobarea delegării dreptului de administrare către unitățile de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Focșani, asupra clădirilor și terenurilor aferente ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Focșani, în care acestea funcționează, cu modificările și completările ulterioare ;

- în conformitate cu prevederile art. 146 alin.(1) lit.”a” din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările ulterioare ;

- în baza art. 5 lit.”w”, art. 108 lit. ”a”, art. 129 alin. (2) lit. ”c”, alin.(6) lit. ”a” și alin.(7) lit. ”a”, art. 297 alin.(1) lit.”a”, art. 298, art. 299, art. 300 și în temeiul art. 139 alin. (3) lit. ”g” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se modifică și se completează HCL nr. 302/2006 privind aprobarea delegării dreptului de administrare către unitățile de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Focșani, asupra clădirilor și terenurilor aferente ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Focșani, în care acestea funcționează, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează :

1) ”Imobilul compus din clădire și teren aferent, situat în Focșani, str. Aleea Căminului nr. 1, Județul Vrancea, în care funcționează Grădinița cu Program Prelungit nr. 16 Focșani, trece în administrarea Colegiului Național Pedagogic ”Spiru Haret” Focșani.

Imobilul este inventariat în domeniul public al Municipiului Focșani cu următoarele date de identificare :

- Clădire cu suprafața de 970,00 mp., având număr inventar 12705 și o valoare de 5.081.645,33 lei, înscrisă în CF nr. 55451;
- Teren în suprafață de 4988,00 mp., având număr inventar 228 și o valoare de 454.556,00 lei, înscrisă în CF nr. 55451.”

Art. 2. În exercitarea atribuțiilor generate de darea în administrare a imobilului descris la art.1, autoritatea publică locală precum și Colegiul Național Pedagogic ”Spiru Haret” Focșani, au următoarele obligații :

(1) **Consiliul Local al Municipiului Focșani**, prin serviciile specializate din cadrul Primăriei Municipiului Focșani :

- a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile stabilite prin actul de dare în administrare și prin lege;
- b) să solicite încetarea administrării și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

(2) **Colegiul Național Pedagogic ”Spiru Haret” Focșani**, va avea următoarele obligații:

- a) folosirea și dispunerea de bunului imobil dat în administrare în condițiile stabilite de lege și prin actul de constituire ;
- b) asigurarea pazei, protecției și conservarea bunului imobil, ca un bun proprietar, și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări ;
- c) efectuarea formalităților necesare cu privire la închiriere cu respectarea legislației aplicabile ;
- d) efectuarea de lucrări de investiții asupra bunului imobil, în condițiile actului de dare în administrare și a legislației în materia achizițiilor publice;
- e) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei ;
- f) obținerea avizelor pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice a bunului imobil ;
- g) semnarea proceselor-verbale de vecinătate, fără schimbarea regimului juridic al bunului ;
- h) semnarea acordului de avizare a documentației de carte funciară pentru obținerea certificatului de atestare a edificării construcției ;
- i) înscrierea dreptului de administrare în cartea funciară.

Art. 3. Imobilul identificat la art.1 va fi predat în baza protocolului ce se va încheia între Municipiul Focșani și Colegiul Național Pedagogic "Spiru Haret" Focșani. Se împuternicește Primarul Municipiului Focșani să semneze protocolul în care vor fi stabilite condițiile dării în administrare în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Cu data adoptării hotărârii de consiliu încetează delegarea dreptului de administrare asupra imobilului identificat la art. 1 către Grădinița cu Program Prelungit nr. 16 Focșani, atribuit prin HCL nr. 302/31.10.2006 privind, aprobarea delegării dreptului de administrare către unitățile de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Focșani, asupra clădirilor și terenurilor aferente ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Focșani, în care acestea funcționează, cu modificările și completările ulterioare. Pe cale de consecință va înceta protocolul încheiat cu Consiliul de administrație al Grădiniței cu Program Prelungit nr. 16 Focșani .

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Direcția juridică și de administrație publică , în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin :

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate ;
- Direcția economică ;
- Serviciul de impozite și taxe locale,
- Grădinița cu Program Prelungit nr. 16 Focșani;
- Colegiul Național Pedagogic "Spiru Haret" Focșani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Radu Nițu

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta Carmen Ghiuță