



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea inițierii procedurii de vânzare prin licitație publică a unor imobile-terenuri situate în Focșani, str. Oborul de Vite, județul Vrancea, înscrise în CF nr.66116 UAT Focșani și CF nr.66117 UAT Focșani ce aparțin domeniului privat al Municipiului Focșani

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă privind aprobarea inițierii procedurii de vânzare prin licitație publică a unor imobile-terenuri situate în Focșani, str. Oborul de Vite, județul Vrancea, înscrise în CF nr.66116 UAT Focșani și CF nr.66117 UAT Focșani ce aparțin domeniului privat al Municipiului Focșani, Referatul de necesitate nr.77178/22.08.2024, Referatul de aprobare nr.77222/22.08.2024 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr.77238/22.08.2024;
- văzând cererea înregistrată la Primăria Municipiului Focșani sub nr.76662/21.08.2024 înaintată de către domnul Țigănescu Marian, prin care solicită cumpărarea unor suprafețe de teren situate în Focșani, str. Oborul de Vite, județul Vrancea;
- văzând avizul favorabil al comisiei de urbanism și agricultură;
- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.”c”, art.139 alin.(2) și în temeiul art.108 lit. “e”, art. 355 și art. 363 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă inițierea procedurii de vânzare prin licitație publică a unor imobile-terenuri situate în Focșani, str. Oborul de Vite, județul Vrancea, înscrise în CF nr.66116 UAT Focșani și CF nr.66117 UAT Focșani ce aparțin domeniului privat al Municipiului Focșani, identificate astfel:

Lotul 1 - **suprafața de 95,00 mp.**, teren identificat prin număr cadastral 66117, Tarla 60, Parcela 3785, înscris în Cartea Funciară nr.66117 a Municipiului Focșani, având număr de inventar 22061 și o valoare de 49.030,48 lei, identificată în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Lotul 2 - **suprafață de 1330,00 mp.**, teren identificat prin număr cadastral 66116, Tarla 60, Parcela 3788, 3789, înscris în Cartea Funciară nr.66116, a Municipiului Focșani, având număr de inventar 22062 și o valoare de 514.820,12 lei, identificată în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Rapoartele de evaluare ce se vor întocmi de un expert autorizat ANEVAR pentru stabilirea valorii de piață a imobilelor identificate la art.1, vor fi supuse aprobării Consiliului Local al Municipiului Focșani, în vederea însușirii acestora.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Direcția juridică și de administrație publică, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef și Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Radu NIȚU

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ

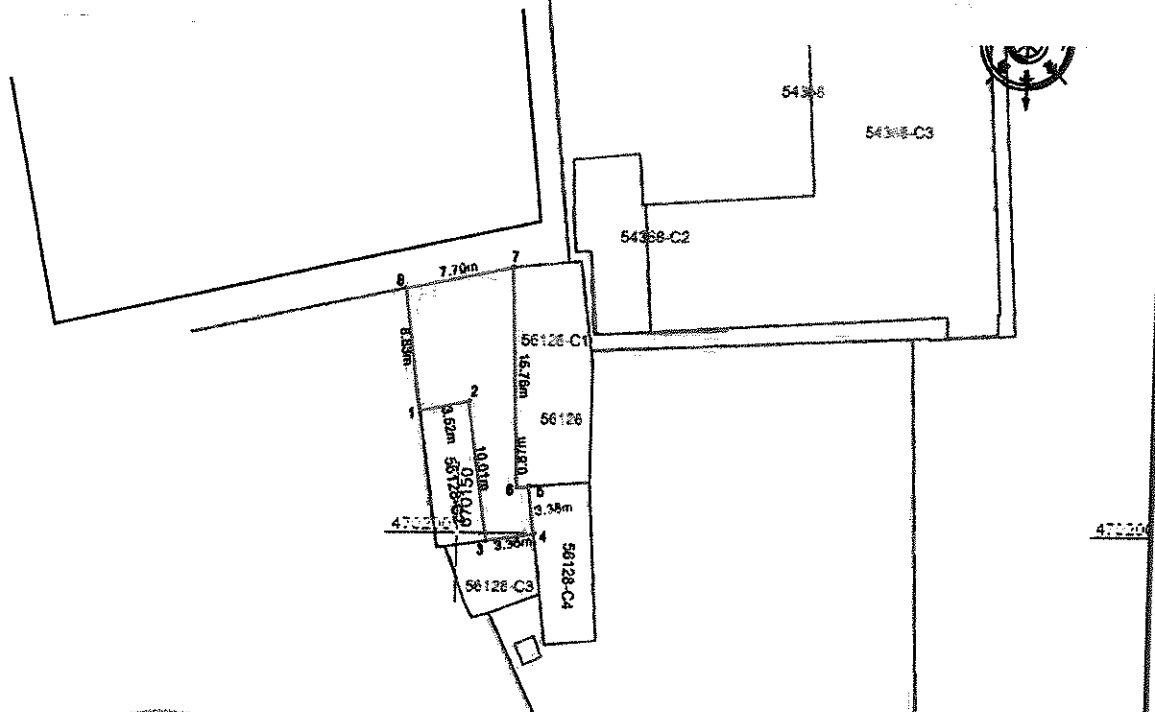
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
661/7	95 mp	Str. Oborul de Vite, T 60, P 3785
Nr. Cartea funciara		Unitate Administrativ Teritoriala
		Municipiul Focsani

JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCSANI
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr.1 la Hotărârea nr. 280
din 29.08.2024



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Radu Nitu

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Focsani
Marta-Carmen GHIUȚĂ

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	95	Teren neimprejmuit Proprietar Municipiul Focsani
TOTAL		95	

Suprafata totala masurata a imobilului = 95 mp
Suprafata din act = 95 mp

Executant: Romair Consulting (RO - BJ -0525)
Ing. Ion Gheorghescu (RO - BF -1824)

Inspector:

Confirmam introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Confirmam executarea masuratorilor la teren, corectitudinea
informațiilor de mentinere cadastrale si corespundenta acestora
cu realitatea din teren

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE

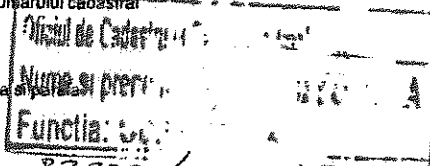
Seria RO-B-
ROMAIR
CONSULTING
S.R.L.
CLASA I

Seria RO-B-F Nr. 1824
ION
GHEORGHESCU

Semnatura

Data:

Stampila BCPI

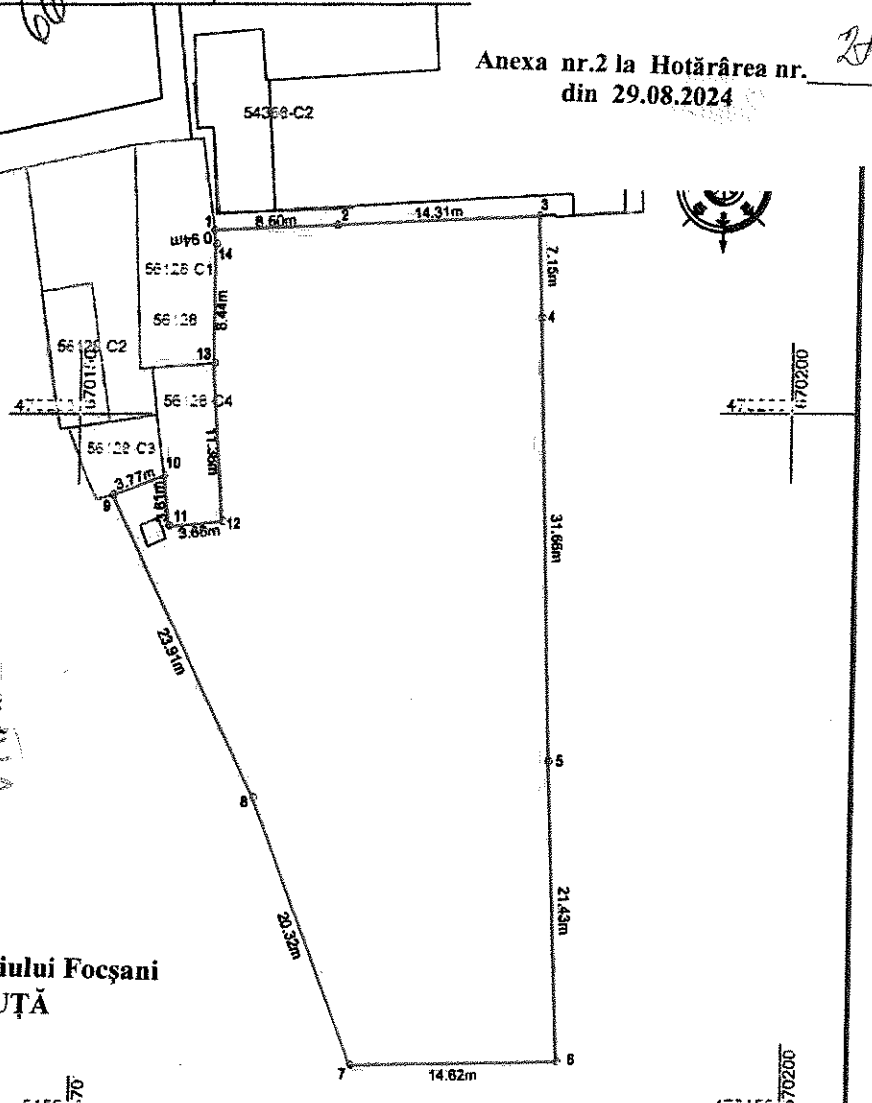


Scara 1 : 500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	1330 mp	Str. Oborul de Vite, T 60, P 3788, 3789
Nr. Cartea funciara		Unitate Administrativ Teritoriala
		Municipiul Focsani

**JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL**

**Anexa nr.2 la Hotărârea nr. _____
din 29.08.2024**



PRESEDINTE DE SEDINTĂ
Radu Nitu



Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta-Carmen GHIUȚĂ

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	1330	Teren nelmprejmuit Proprietar Municipiul Focsani
TOTAL		1330	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1330 mp
Suprafata din act = 1330 mp

Executant: Romair Consulting (RO - BJ -0525)

Prinzipal Gheorghescu (RO - BF -1824)

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea
informatiilor documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia
cu realitatea din teren

AUTORIZARE

Seria RO-B-J Nr. 16

ONIA

SUL

S.R.L.

Data:

Inspector:

Confirmam introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Date:

Stampolla BCR3