



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

Privind aprobarea documentației cadastrale pentru terenul în suprafață de 2372,00 mp., identificat prin Tarla 111, Parcelele 5827, 5835, 5837, 5839, 5843, 5845 și pentru terenul în suprafață de 3758,00 mp. identificat prin Tarla 161, Parcelele 8399, 8400, situate în intravilanul Municipiului Focșani, Județul Vrancea, în vederea înscrierii în cartea funciară

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani – Cristi Valentin Misăilă, prin care se propune aprobarea documentației cadastrale pentru terenul în suprafață de 2372,00 mp., identificat prin Tarla 111, Parcelele 5827, 5835, 5837, 5839, 5843, 5845 și pentru terenul în suprafață de 3758,00 mp. identificat prin Tarla 161, Parcelele 8399, 8400, situate în intravilanul Municipiului Focșani, Județul Vrancea, în vederea înscrierii în cartea funciară, Referatul de necesitate nr. 68005/19.07.2024, Referatul de aprobare nr. 68014/19.07.2024 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr. 68017/19.07.2024;

- având în vedere Procesul – verbal nr. 67385/18.07.2024 al Comisiei speciale pentru inventarierea bunurilor în domeniul public și privat, precum și pentru actualizarea inventarelor bunurilor care fac parte din domeniul public și privat al Municipiului Focșani, constituită în baza Dispoziției nr. 672/15.09.2020, cu modificările ulterioare, Referatul de necesitate al Serviciului administrarea doomeniului public și privat, publicitate ;

- având în vedere Referatul de admitere nr. 63218/21.06.2024 pentru recepția documentației cadastrale pentru terenul în suprafață de 2372,00 mp., identificat prin Tarla 111, Parcelele 5827, 5835, 5837, 5839, 5843, 5845, situat în intravilanul Municipiului Focșani, Județul Vrancea, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea și Referatul de admitere nr. 70779/18.07.2024 pentru recepția documentației cadastrale pentru terenul în suprafață de 3758,00 mp., identificat prin Tarla 161, Parcelele 8399, 8400, situate în intravilanul Municipiului Focșani, Județul Vrancea, emise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea ;

- văzând avizul favorabil al Comisiei de urbanism și agricultură;

- prevederile art. 4 alin.(1) și (2) din Hotărârea Guvernului nr. 834/1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat, cu modificările ulterioare ;

- în conformitate cu prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare ;

- în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. ”c” și în temeiul art.139 alin.(3) lit. ”g” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Aprobarea documentației cadastrale recepționate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea pentru imobilul - teren, în suprafață de 2372,00 mp., identificat prin Tarla 111, Parcelele 5827, 5835, 5837, 5839, 5843, 5845, situat în intravilanul Municipiului Focșani, Județul Vrancea, în vederea înscrierii în cartea funciară.

Documentația cadastrală constituie anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Aprobarea documentației cadastrale recepționate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea pentru imobilul - teren, în suprafață de 3758,00 mp., identificat prin Tarla 161, Parcelele 8399, 8400, situat în intravilanul Municipiului Focșani, Județul Vrancea, în vederea înscrierii în cartea funciară.

Documentația cadastrală constituie anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Aprobarea atestării apartenenței la domeniul privat al Municipiului Focșani a imobilelor identificate după cum urmează :

- Terenul în suprafață de 2372,00 mp., identificat prin Tarla 111, Parcelele 5827, 5835, 5837, 5839, 5843, 5845, situat în intravilanul Municipiului Focșani, Județul Vrancea ;
- Terenul în suprafață de 3758,00 mp., identificat prin Tarla 161, Parcelele 8399, 8400, situat în intravilanul Municipiului Focșani, Județul Vrancea.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Direcția juridică și administrație publică în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin :

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate,
- Direcția economică,
- Direcția Arhitectului Șef.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Radu NIȚU

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta Carmen GHIUȚĂ

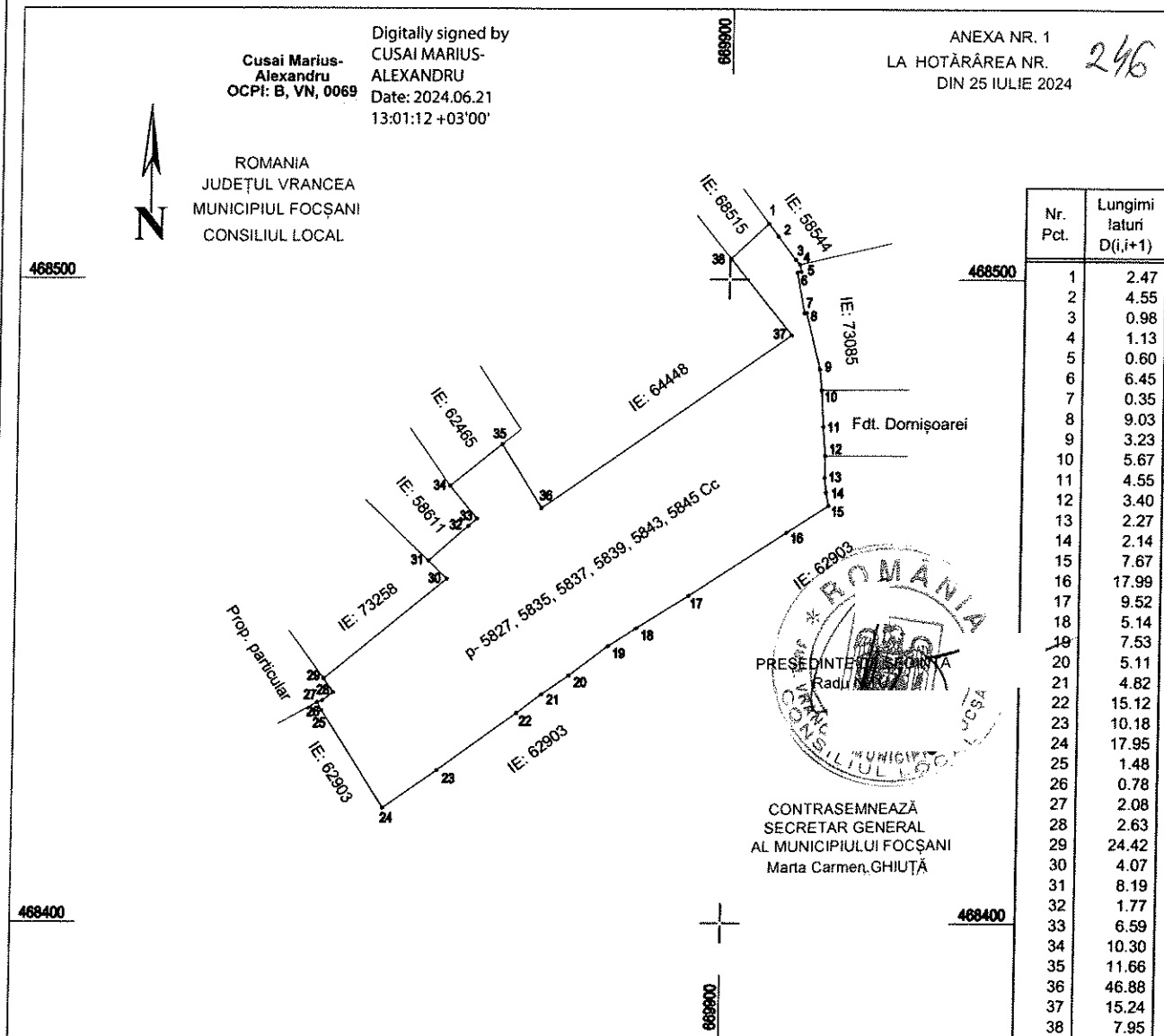
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.16

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
73575	2372 mp	Intravilan Municipiul Focsani, T- 111, P- 5827,5835,5837,5839,5843,5845

Cartea Funciara nr.	UAT	Focsani, Judetul Vrancea
---------------------	-----	--------------------------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
5827,5835,5837	Cc	2372	Terenul este imprejmuit partial.
5839,5843,5845			
Total		2372	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 2372 mp
Suprafata din act = 2372 mp

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acesteia
cu realitatea din teren

Executant:

SC TOPUFY-CAD S.R.L.

Data: Iunie 2024

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea nr.cadastral

Inspector

Lucica
Chilian

Digitally signed
by Lucica Chilian
Date: 2024.06.25
10:30:11 +03'00'

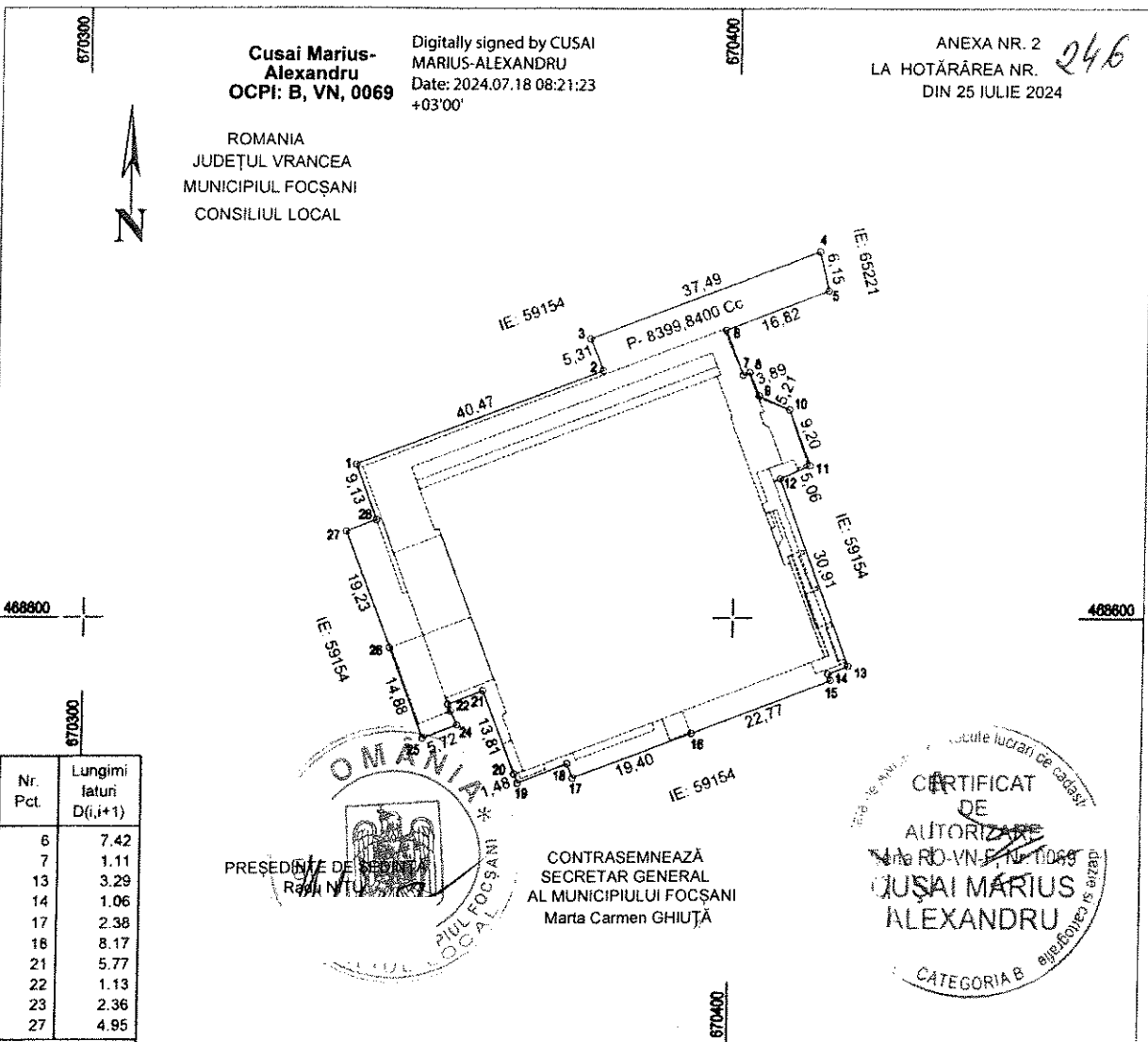
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.16

Scara 1:1000

Nr. cadastral 73622	Suprafata masurata 3758 mp	Adresa imobilului Intravilan Municipiul Focsani, T- 161, P- 8399, 8400, Judetul Vrancea
-------------------------------	-------------------------------	--

Cartea Funciara nr.	UAT	Focsani
---------------------	-----	---------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
8399,8400	Cc	3758	Terenul nu este împrejmuit.
Total		3758	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 3758 mp

Suprafata din act = 3758 mp

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Executant:

SC TOPUFY-CAD S.R.L.

Data: Iulie 2024

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nr. cadastral

Inspector

Lucica Chilian

Digitally signed by Lucica Chilian
Date: 2024.07.18
14:16:43 +03'00'