



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

privind aprobarea completărilor aduse anexei la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Focșani nr. 383/10.12.2015 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

Analizând Proiectul de hotarare inițiat de Primarul Municipiului Focșani – Cristi Valentin Misăilă, prin care se propune aprobarea completărilor aduse anexei la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Focșani nr. 383/10.12.2015 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare, Referatul de necesitate nr.5398/17.01.2024 al Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate, Referatul de aprobare înregistrat la nr.5410/17.01.2024 precum și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate înregistrat la nr.5413/17.01.2024;

- văzând Procesul-verbal nr.5125/17.01.2024 al Comisiei speciale pentru inventarierea bunurilor în domeniul public și privat pentru actualizarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Focșani, constituită în baza Dispoziției nr. 672/15.09.2020, cu modificările și completările ulterioare;

- văzând HCL nr.367/27.10.2022 privind împuternicirea domnului Cristi -Valentin Misăilă, Primarul Municipiului Focșani, să ceară înscrierea dreptului de proprietate în folosul Municipiului Focșani, pentru terenul în suprafață totală de 88mp., situat în Calea Moldovei nr. 39, Tarla 29, Parcela 134/1, cu număr cadastral 70620, înscris în CF nr.70620 UAT Focșani;

- văzând HCL nr.38/21.02.2023 privind împuternicirea domnului Cristi -Valentin Misăilă, Primarul Municipiului Focșani, să ceară înscrierea dreptului de proprietate în folosul Municipiului Focșani, pentru terenul în suprafață de 8mp., situat în Calea Moldovei nr. 38, Tarla 30, Parcelele 156/1, 156/8, 156/9 cu număr cadastral 70879, înscris în CF nr. 70879 UAT Focșani;

- văzând HCL nr.39/21.02.2023 privind împuternicirea domnului Cristi -Valentin Misăilă, Primarul Municipiului Focșani, să ceară înscrierea dreptului de proprietate în folosul Municipiului Focșani, pentru terenul în suprafață totală de 389mp. situat în Municipiul Focșani, Tarla 49, Parcelele 205/3, 205/4, 205/5, cu numere cadastrale 70865 și 70868, înscris în CF nr.70865 și nr. 70868 UAT Focșani;

- văzând HCL nr.425/29.11.2023 privind împuternicirea domnului Cristi - Valentin Misăilă, Primarul Municipiului Focșani, să ceară înscrierea dreptului de proprietate în folosul Municipiului Focșani, pentru terenul în suprafață de 408mp., situat în Municipiul Focșani, Tarla 49, Parcelele 205/2, 205/3, cu număr cadastral 70875, înscris în CF nr.70875 UAT Focșani;

- văzând HCL nr.426/29.11.2023 privind împuternicirea domnului Cristi - Valentin Misăilă, Primarul Municipiului Focșani, să ceară înscrierea dreptului de proprietate în folosul Municipiului Focșani, pentru imobilul identificat în Tarla 158, Parcelele 8100, 8116, 8119, 8132, 8154, 8156, 8157, înscris în CF nr.72974 UAT Focșani;
- văzând HCL nr.384/10.12.2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare;
- văzând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 383/10.12.2015 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare;
- având în vedere avizul Comisiei de buget și administrație publică;
- în conformitate cu prevederile art 286 alin.(4) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- în baza art.129 alin.(2) lit.”c” și în temeiul art.139 alin.(3) lit. ”g” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se declară de uz și interes public local terenurile identificate în **anexa nr. 1** la prezenta hotărâre.

Art.2. Trec din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Focșani terenurile identificate în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se inventariază terenurile identificate la art.1 în domeniul public al Municipiului Focșani, cu datele de identificare prevăzute în **anexa nr. 2** la prezenta hotărâre.

Art.4. Pe cale de consecință se modifică și se completează toate actele administrative subsecvente, privind acte de administrare ale bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Focșani.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Direcția juridică și de administrație publică, în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor precum și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin:

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate,
- Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Victor DUMITRU

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ

Lista bunurilor imobile care trec din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Focșani

Nr. crt	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1	2.4.2.10	Teren curți-construcții	Focșani , T 29, parcela 134/1, în suprafață de 88 mp. situat în intravilan Focșani, Calea Moldovei nr.39, cu vecinătățile: la nord și la vest: Lukoil SRL, la sud și la est: DN 2 E85, compus din: - suprafața de 75mp. având categoria de folosință arabil și - suprafața de 13mp. având categoria de folosință curți – construcții	2023	46.759,68	Carte Funciară nr. 70620, HCL nr. 367/27.10.2022, HCL nr. 72/30.03.2023
2	2.4.2.10	Teren curți-construcții	Focșani , T 30, parcela 156/8, în suprafață de 8 mp. situat în intravilan Focșani, Calea Moldovei nr.38, cu vecinătățile: la nord, la est și la vest: Dedeman SRL, la sud: DN 2 E85	2023	4.250,88	Carte Funciară nr. 70879, HCL nr. 38/21.02.2023, HCL nr. 72/30.03.2023
3	2.4.2.10	Teren curți-construcții	Focșani , T 49, parcelele 205/3, 205/4, 205/5, în suprafață de 335 mp. situat în intravilan Focșani, Calea Moldovei, cu vecinătățile: la nord: SC BEL ROM SAPTE SRL, la sud și la est: Mustea Șerban Ionel, la vest: DN 2 E85, compus din: - suprafața de 120mp. având categoria de folosință drum, T 49, P 205/3, - suprafața de 42mp. având categoria de folosință arabil, T 49, P 205/4 și - suprafața de 173mp. având categoria de folosință drum, T 49, P 205/5	2023	178.005,60	Carte Funciară nr. 70865, HCL nr. 39/21.02.2023, HCL nr. 72/30.03.2023

4	2.4.2.10	Teren curți-construcții	Focșani , T 49, parcelele 205/4, 205/5, în suprafață de 54 mp. situat în intravilan Focșani, Calea Moldovei, cu vecinătățile: la nord, la sud și la est: Mustea Șerban Ionel, la vest: DN 2 E85, compus din: - suprafața de 11mp. având categoria de folosință drum, T 49, P 205/5 și - suprafața de 43mp. având categoria de folosință arabil, T 49, P 205/4	2023	28.693,44	Carte Funciară nr. 70868, HCL nr. 39/21.02.2023, HCL nr. 72/30.03.2023
5	2.4.2.10	Teren curți-construcții	Focșani , T 49, parcelele 205/2, 205/3, în suprafață de 408 mp. situat în intravilan Focșani, cu vecinătățile: la nord, la sud și la est: proprietăți particulare, la vest: DN 2 E85, compus din: - suprafața de 110mp. având categoria de folosință curți-construcții, T 49, P 205/2 și - suprafața de 298mp. având categoria de folosință drum, T 49, P 205/3	2023	283.937,81	Carte Funciară nr. 70875, HCL nr. 425/29.11.2023, HCL nr. 507/27.12.2023
6	2.4.2.10	Teren curți-construcții	Focșani , Tarla 160, Parcela 8171, în suprafață de 179mp. (teren situat pe latura de est a str. Militari), situat în intravilan Focșani, cu vecinătățile: la nord și la sud: proprietăți particulare, la est: Municipiul Focșani, la vest: str. Militari	2023	71.671,46	HCL nr. 124/27.04.2023, CF nr.71489
7	2.4.2.10	Teren curți-construcții	Focșani , Tarla 160, Parcela 8171, în suprafață de 471mp (teren situat pe latura de est a str. Militari), situat în intravilan Focșani, cu vecinătățile: la nord și la sud: Municipiul Focșani, la est: proprietate particulară, la vest: str. Militari	2023	188.588,00	HCL nr. 124/27.04.2023, CF nr. 71494
8	2.4.2.10	Teren drum	Focsani , Tarla 87, Parcela 441, în suprafață de 488 mp., situat în intravilan Focșani	2021	195.612,21	HCL nr. 402/25.11.2021, Carte funciară nr. 69349
9	2.4.2.10	Teren drum	Focsani , Tarla 0, Parcela 447, în suprafață de 603 mp., situat în intravilan Focșani	2021	241.709,35	HCL nr. 402/25.11.2021, Carte funciară nr. 69394
10	2.4.2.10	Teren drum	Focsani , Tarla 0, Parcela 449, în suprafață de 10.480 mp., situat în intravilan Focșani	2021	2.323.101,60	HCL nr. 126/15.07.2021, modificat prin HCL nr. 124/27.04.2023, CF nr.68639

11	2.4.2.10	Teren curți- construcții	Focșani , Tarla 158, Parcelele 8100, 8116, 8119, 8132, 8154, 8156, 8157, în suprafață de 8.912mp, situat în intravilan Focșani, cu vecinătățile: la nord:Statul Român, la sud, la est și la vest: proprietăți particulare	2023	6.202.092,51	Carte Funciară nr. 72974, HCL nr. 426/29.11.2023, HCL nr. 507/27.12.2023
----	----------	-----------------------------	--	------	--------------	--

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Victor DUMITRU

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ

Lista bunurilor imobile care se inventariază în domeniul public al Municipiului Focșani

Nr. crt	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală
5740	2.4.2.10	Teren curți-construcții	Focșani , T 29, parcela 134/1, în suprafață de 88 mp. situat în intravilan Focșani, Calea Moldovei nr.39, cu vecinătățile: la nord și la vest: Lukoil SRL, la sud și la est: DN 2 E85, compus din: - suprafața de 75mp. având categoria de folosință arabil și - suprafața de 13mp. având categoria de folosință curți – construcții	2023	46.759,68	Carte Funciară nr. 70620, HCL nr. 367/27.10.2022, HCL nr. 72/30.03.2023
5741	2.4.2.10	Teren curți-construcții	Focșani , T 30, parcela 156/8, în suprafață de 8 mp. situat în intravilan Focșani, Calea Moldovei nr.38, cu vecinătățile: la nord, la est și la vest: Dedeman SRL, la sud: DN 2 E85	2023	4.250,88	Carte Funciară nr. 70879, HCL nr. 38/21.02.2023, HCL nr. 72/30.03.2023
5742	2.4.2.10	Teren curți-construcții	Focșani , T 49, parcelele 205/3, 205/4, 205/5, în suprafață de 335 mp. situat în intravilan Focșani, Calea Moldovei, cu vecinătățile: la nord: SC BEL ROM SAPTE SRL, la sud și la est: Mustea Șerban Ionel, la vest: DN 2 E85, compus din: - suprafața de 120mp. având categoria de folosință drum, T 49, P 205/3, - suprafața de 42mp. având categoria de folosință arabil, T 49, P 205/4 și - suprafața de 173mp. având categoria de folosință drum, T 49, P 205/5	2023	178.005,60	Carte Funciară nr. 70865, HCL nr. 39/21.02.2023, HCL nr. 72/30.03.2023

5743	2.4.2.10	Teren curți-construcții	Focșani , T 49, parcelele 205/4, 205/5, în suprafață de 54 mp. situat în intravilan Focșani , Calea Moldovei, cu vecinătățile: la nord, la sud și la est: Mustea Șerban Ionel , la vest: DN 2 E85, compus din: - suprafața de 11mp. având categoria de folosință drum, T 49, P 205/5 și - suprafața de 43mp. având categoria de folosință arabil, T 49, P 205/4	2023	28.693,44	Carte Funciară nr. 70868, HCL nr. 39/21.02.2023, HCL nr. 72/30.03.2023
5744	2.4.2.10	Teren curți-construcții	Focșani , T 49, parcelele 205/2, 205/3, în suprafață de 408 mp. situat în intravilan Focșani , cu vecinătățile: la nord, la sud și la est: proprietăți particulare, la vest: DN 2 E85, compus din: - suprafața de 110mp. având categoria de folosință curți-construcții, T 49, P 205/2 și - suprafața de 298mp. având categoria de folosință drum, T 49, P 205/3	2023	283.937,81	Carte Funciară nr. 70875, HCL nr. 425/29.11.2023, HCL nr. 507/27.12.2023
5745	2.4.2.10	Teren curți-construcții	Focșani , Tarla 160, Parcela 8171, în suprafață de 179mp. (teren situat pe latura de est a str. Militari), situat în intravilan Focșani , cu vecinătățile: la nord și la sud: proprietăți particulare, la est: Municipiul Focșani , la vest: str. Militari	2023	71.671,46	HCL nr. 124/27.04.2023, CF nr.71489
5746	2.4.2.10	Teren curți-construcții	Focșani , Tarla 160, Parcela 8171, în suprafață de 471mp (teren situat pe latura de est a str. Militari), situat în intravilan Focșani , cu vecinătățile: la nord și la sud: Municipiul Focșani , la est: proprietate particulară, la vest: str. Militari	2023	188.588,00	HCL nr. 124/27.04.2023, CF nr. 71494
5747	2.4.2.10	Teren drum	Focsani , Tarla 87, Parcela 441, în suprafață de 488 mp., situat în intravilan Focșani	2021	195.612,21	HCL nr. 402/25.11.2021, Carte funciară nr. 69349
5748	2.4.2.10	Teren drum	Focsani , Tarla 0, Parcela 447, în suprafață de 603 mp., situat în intravilan Focșani	2021	241.709,35	HCL nr. 402/25.11.2021, Carte funciară nr. 69394
5749	2.4.2.10	Teren drum	Focsani , Tarla 0, Parcela 449, în suprafață de 10.480 mp., situat în intravilan Focșani	2021	2.323.101,60	HCL nr. 126/15.07.2021, modificat prin HCL nr. 124/27.04.2023, CF nr.68639

5750	2.4.2.10	Teren curți- construcții	Focșani , Tarla 158, Parcelele 8100, 8116, 8119, 8132, 8154, 8156, 8157, în suprafață de 8.912mp, situat în intravilan Focșani, cu vecinătățile: la nord:Statul Român, la sud, la est și la vest: proprietăți particulare	2023	6.202.092,51	Carte Funciară nr. 72974, HCL nr. 426/29.11.2023, HCL nr. 507/27.12.2023
------	----------	-----------------------------	--	------	--------------	--

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Victor DUMITRU

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ