



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI**



HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea HCL nr. 302/31.10.2006 privind aprobarea delegării dreptului de administrare către unitățile de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Focșani, asupra clădirilor și terenurilor aferente ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Focșani, în care acestea funcționează, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară,

- văzând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani – Cristi Valentin Misăilă prin care se propune modificarea și completarea HCL nr. 302/31.10.2006 privind aprobarea delegării dreptului de administrare către unitățile de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Focșani, asupra clădirilor și terenurilor aferente ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Focșani, în care acestea funcționează, cu modificările și completările ulterioare, Referatul de necesitate nr. 59130/18.06.2024, Referatul de aprobare nr. 59132/18.06.2024 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public si privat, publicitate înregistrat la nr. 59134/18.06.2024;

- văzând avizul favorabil al Comisiei pentru buget și administrație publică ;

- având în vedere adresele nr. 365/04.04.2024 și nr. 641/06.06.2024 înaintate de Grădinița cu Program Prelungit nr. 2 Focșani;

- având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 302/31.10.2006 privind, aprobarea delegării dreptului de administrare către unitățile de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Focșani, asupra clădirilor și terenurilor aferente ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Focșani, în care acestea funcționează, cu modificările și completările ulterioare ;

- în conformitate cu prevederile art. 146 alin.(1) lit.”a” din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările ulterioare ;

- în baza art. 5 lit.”w”, art. 108 lit. ”a”, art. 129 alin. (2) lit. ”c”, alin.(6) lit. ”a” și alin.(7) lit. ”a”, art. 297 alin.(1) lit.”a”, art. 298, art. 299, art. 300 și în temeiul art. 139 alin. (3) lit. ”g” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se modifică și se completează HCL nr. 302/2006 privind aprobarea delegării dreptului de administrare către unitățile de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Focșani, asupra clădirilor și terenurilor aferente ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Focșani, în care acestea funcționează, cu modificările și completările ulterioare, dupa cum urmează :

1. Imobilul construcție cu destinația "Internat" situat în Focșani, str. Alecu Sihleanu nr. 6, Județul Vrancea, înscris în Cartea Funciară nr. 55428-C4, trece în administrarea Grădiniței cu Program Prelungit nr. 2 Focșani.
2. Imobilul identificat la pct. 1 se scoate din administrarea Colegiului Național Pedagogic "Spiru Haret" Focșani.

Art. 2. În exercitarea atribuțiilor generate de darea în administrare a imobilului descris la art.1, autoritatea publică locală precum și Grădinița cu Program Prelungit nr. 2 Focșani, au următoarele obligații :

(1) **Consiliul Local al Municipiului Focșani**, prin serviciile specializate din cadrul Primăriei Municipiului Focșani :

- a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile stabilite prin actul de dare în administrare și prin lege;
- b) să solicite încetarea administrării și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

(2) **Grădinița cu Program Prelungit nr. 2 Focșani**, va avea următoarele obligații:

- a) folosirea și dispunerea de bunului imobil dat în administrare în condițiile stabilite de lege și prin actul de constituire ;
- b) asigurarea pazei, protecției și conservarea bunului imobil, ca un bun proprietar, și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări ;
- c) efectuarea formalităților necesare cu privire la închiriere cu respectarea legislației aplicabile ;
- d) efectuarea de lucrări de investiții asupra bunului imobil, în condițiile actului de dare în administrare și a legislației în materia achizițiilor publice;
- e) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei ;
- f) obținerea avizelor pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice a bunului imobil ;
- g) semnarea proceselor-verbale de vecinătate, fără schimbarea regimului juridic al bunului ;
- h) semnarea acordului de avizare a documentației de carte funciară pentru obținerea certificatului de atestare a edificării construcției ;
- i) înscrierea dreptului de administrare în cartea funciară.
- j) reabilitarea și modernizarea clădirii C4 cu destinația "Internat" înscrisă în Cartea Funciară nr. 55428-C4, cu respectarea autorizațiilor prevăzute de lege în vederea funcționării unității preșcolare în imobilul respectiv.

Art. 3. Imobilul identificat la art.1 va fi predat în baza protocolului ce se va încheia între Municipiul Focșani și Grădinița cu Program Prelungit nr. 2 Focșani. Se împuternicește Primarul Municipiului Focșani să semneze protocolul în care vor fi stabilite condițiile dării în administrare în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Pe cale de consecință se va modifica protocolul încheiat cu Consiliul de administrație al Colegiului Național Pedagogic "Spiru Haret" Focșani.

Art. 5. Prezenta hotarare va fi comunicată de către Direcția juridică și de administrație publică , în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor si Primarului municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin :

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate ;
- Direcția economică ;
- Serviciul de impozite și taxe locale,
- Grădinița cu Program Prelungit nr. 2 Focșani;
- Colegiul Național Pedagogic ”Spiru Haret” Focșani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Alexandra Tătaru

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta Carmen Ghiuță