



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI**



HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea HCL nr. 302/31.10.2006 privind aprobarea delegării dreptului de administrare către unitățile de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Focșani, asupra clădirilor și terenurilor aferente ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Focșani, în care acestea funcționează, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară,

- văzând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani – Cristi Valentin Misăilă prin care se propune modificarea și completarea HCL nr. 302/31.10.2006 privind aprobarea delegării dreptului de administrare către unitățile de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Focșani, asupra clădirilor și terenurilor aferente ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Focșani, în care acestea funcționează, cu modificările și completările ulterioare, Referatul de necesitate nr. 30298/22.03.2024, Referatul de aprobare nr. 30313/22.03.2024 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate înregistrat la nr. 30326/22.03.2024;

- văzând avizul favorabil al Comisiei pentru buget și administrație publică ;

- având în vedere adresele nr. 1650/28.02.2024 și nr. 1863/08.03.2024 înaintate de Liceul de Artă "Gheorghe Tattarescu"

- având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 302/31.10.2006 privind, aprobarea delegării dreptului de administrare către unitățile de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Focșani, asupra clădirilor și terenurilor aferente ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Focșani, în care acestea funcționează, cu modificările și completările ulterioare ;

- în conformitate cu prevederile art. 146 alin.(1) lit."a" din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările ulterioare ;

- în baza art. 5 lit."w", art. 108 lit. "a", art. 129 alin. (2) lit. "c", alin.(6) lit. "a" și alin.(7) lit. "a", art. 297 alin.(1) lit."a", art. 298, art. 299, art. 300 și în temeiul art. 139 alin. (3) lit. "g" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se modifică și se completează HCL nr. 302/2006 privind aprobarea delegării dreptului de administrare către unitățile de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Focșani, asupra clădirilor și terenurilor aferente ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Focșani, în care acestea funcționează, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează :

1. Imobilul construcție cu destinația "Cantină" situată în Focșani, str. Alecu Sihleanu nr. 6, Județul Vrancea, compusă din C1, C10 și C11 înscrise în Cărțile Funciare nr. 55428-C1, 55428-C10 și 55428-C11, trece în administrarea Liceului de Artă "Gheorghe Tattarescu".
2. Terenul în suprafață de 6690 mp. situat în Focșani, str. Alecu Sihleanu nr. 6, Județul Vrancea, înscris în Cartea Funciară nr. 55428, trece în administrarea Liceului de Artă "Gheorghe Tattarescu".
3. Imobilele identificate la pct. 1 și 2 se scot din administrarea Colegiului Național Pedagogic "Spiru Haret" Focșani.

Art. 2. În exercitarea atribuțiilor generate de darea în administrare a imobilelor descrise la art.1, autoritatea publică locală precum și Liceul de Artă "Gheorghe Tattarescu", au următoarele obligații :

(1) **Consiliul Local al Municipiului Focșani**, prin serviciile specializate din cadrul Primăriei Municipiului Focșani :

- a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile stabilite prin actul de dare în administrare și prin lege;
- b) să solicite încetarea administrării și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

(2) **Liceul de Artă "Gheorghe Tattarescu"**, va avea următoarele obligații :

- a) folosirea și dispunerea de bunurilor date în administrare în condițiile stabilite de lege și prin actul de constituire ;
- b) asigurarea pazei, protecției și conservarea bunurilor, ca un bun proprietar, și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări ;
- c) efectuarea formalităților necesare cu privire la închiriere cu respectarea legislației aplicabile ;
- d) efectuarea de lucrări de investiții asupra bunurilor, în condițiile actului de dare în administrare și a legislației în materia achizițiilor publice;
- e) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunurilor la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestora, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei ;
- f) obținerea avizelor pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice a bunurilor;
- g) semnarea proceselor-verbale de vecinătate, fără schimbarea regimului juridic al bunurilor;
- h) semnarea acordului de avizare a documentației de carte funciară pentru obținerea certificatului de atestare a edificării construcțiilor;
- i) înscrierea dreptului de administrare în cartea funciară.
- j) reabilitarea și modernizarea imobilului construcție cu destinația "Cantină" înscrisă în Cartea Funciară nr. 55428-C1, compusă din C1, C10 și C11 înscrise în Cărțile Funciare nr. 55428-C1, 55428-C10 și 55428-C11, respectiv transformarea acestuia în sală de festivități ;
- k) amenajarea unui loc de joacă și a unui teren de sport pentru elevii ce frecventează cursurile unităților de învățământ ce funcționează în construcțiile din str. Alcu Sihleanu nr. 6.

Art. 3. Imobilele identificate la art.1 vor fi predate în baza protocolului ce se va încheia între Municipiul Focșani și Liceul de Artă "Gheorghe Tattarescu". Se împuternicește Primarul Municipiului Focșani să semneze protocolul în care vor fi stabilite condițiile dării în administrare în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Pe cale de consecință se va modifica protocolul încheiat cu Consiliul de administrație al Colegiului Național Pedagogic "Spiru Haret" Focșani.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Direcția juridică și de administrație publică, în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin :

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate ;
- Direcția economică ;
- Direcția managementul proiectelor și investițiilor ;
- Serviciul de impozite și taxe locale,
- Liceul de Artă "Gheorghe Tattarescu".
- Colegiul Național Pedagogic "Spiru Haret" Focșani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Victor Dumitru

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta Carmen Ghiuță

Scara 1:1000

Digitally signed by
CUSAI MARIUS-
ALEXANDRU
Date: 2023.05.22
11:44:58 +03'00'

£70000



469200

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI
Marta Carmen GHIUȚĂ

CERTIFICAT
 DE
 AUTORIZARE
 Sca ROUNE Nr. 0069
 CUSINARIUS
 ALEXANDRU
 IAB

S.C. TOPUFY-CAD S.R.L.

Indica autoriza

Semnatura si stampă

AUTORIZA

Serie RU - U. Nr. 1824

TORNEA - CAD

L

MA III

2024

Semnatura si parafa

Semnăt digitală de Petrica Marin
DN: c=RO, l=Focsani, o=OCPI
Vrancea, cn=Petrica Marin,
serialNumber=MP10,
st=Vrancea,
givenName=Petrica, sn=Marin

Data

Stampita BCPI Focsani

Data: 18.05.2023