



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

pentru aprobarea actualizării Cărții Funciare nr. 65114 întocmită pentru imobilul aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, T 93, Parcelele 5279, 5280, 5281, 5282, 5283, 5284, 5285, 5287, 5289, 5290, 5292, 5293 și a Cărții Funciare nr. 64996 întocmită pentru imobilul aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, T 189, Parcelele 10273, 10274, 10275, 10276, 10277, 10278, 10280, 10281, 10283, 10284, 10286, 10287, 10288, 10289, 10290, 10291, 10292, 10293, 10294, 10295, 10296, 10297, 10299, 10300, 10301, 10302, 10303, 10304, 10305, 10306, 10313, 10314, 10315, 10316, 10317, 10318, 10319, 10320, 10321, 10323, 10325, 10342

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

Analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă, prin care se propune actualizarea **Cărții Funciare nr. 65114 întocmită pentru imobilul aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, T 93, Parcelele 5279, 5280, 5281, 5282, 5283, 5284, 5285, 5287, 5289, 5290, 5292, 5293 și a Cărții Funciare nr. 64996 întocmită pentru imobilul aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, T 189, Parcelele 10273, 10274, 10275, 10276, 10277, 10278, 10280, 10281, 10283, 10284, 10286, 10287, 10288, 10289, 10290, 10291, 10292, 10293, 10294, 10295, 10296, 10297, 10299, 10300, 10301, 10302, 10303, 10304, 10305, 10306, 10313, 10314, 10315, 10316, 10317, 10318, 10319, 10320, 10321, 10323, 10325, 10342**, Referatul de necesitate înregistrat la nr.25219/09.03.2023, Referatul de aprobare al acestuia înregistrat la nr.25234/09.03.2023 precum și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate înregistrat la nr.25242/09.03.2023;

- văzând documentațiile cadastrale întocmite de ing. Gheorghescu Ion;
- având în vedere avizul favorabil al comisiei de urbanism și agricultură;
- în conformitate cu prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(14), art.139 alin.(3) lit. “g” și în temeiul art. 155 alin.(5) lit. “d” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă actualizarea Cărții Funciare nr. 65114 întocmită pentru imobilul aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, T 93, Parcelele 5279, 5280, 5281, 5282, 5283, 5284, 5285, 5287, 5289, 5290, 5292, 5293, în sensul modificării suprafeței de la 7.042mp. la 7.021mp., conform noii documentații cadastrale întocmite de Ing. Gheorghescu Ion, **anexa nr.1** la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă actualizarea Cărții Funciare nr. 64996 întocmită pentru imobilul aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, T 189, Parcelele 10273, 10274, 10275, 10276, 10277, 10278, 10280, 10281, 10283, 10284, 10286, 10287, 10288, 10289, 10290, 10291, 10292, 10293, 10294, 10295, 10296, 10297, 10299, 10300, 10301, 10302, 10303, 10304, 10305, 10306, 10313, 10314, 10315, 10316, 10317, 10318, 10319, 10320, 10321, 10323, 10325, 10342, în sensul modificării suprafeței de la 10.238mp. la 10.188mp., conform noii documentații cadastrale întocmite de Ing. Gheorghescu Ion, **anexa nr.2** la prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Focșani – Cristi Valentin Misăilă să semneze declarațiile ce se vor încheia în formă autentică, în vederea actualizării Cărții Funciare nr.65114 și a Cărții Funciare nr.64996, în sensul prevăzut la art.1 și art.2 din prezenta hotărâre.

Art.4. În aplicarea prezentei hotărâri se vor completa și modifica toate actele administrative subsecvente privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Focșani.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, în vederea aducerii acestora la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor precum și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acestora prin:

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Victor DUMITRU

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1 : 500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
65114	7021 mp	T 93, P 5279, 5280, 5281, 5282, 5283, 5284, 5285, 5287, 5289, 5290, 5292, 5293,
Nr. Cartea funciara		Unitate Administrativ Teritoriala
		Municipiul Focsani

ANEXA NR. 1
LA HOTĂRÂREA NR. 71
din 30 martie 2023



Nr. Parcela	Categorie folosinta	Suprafata [mp]	Observatii
5293	cp	15	Spatiu Verde
5293	ds	7	Alee/Trotuar
5293	cp	37	Spatiu Verde
5279	ds	6	Alee/Trotuar
5293	cp	44	Spatiu Verde
5293	ds	6	Alee/Trotuar
5293	cp	38	Spatiu Verde
5293	ds	17	Alee/Trotuar
5292	cp	178	Spatiu Verde
5289	cp	39	Spatiu Verde
5290	cp	63	Spatiu Verde
5287	cp	31	Spatiu Verde
5287	cp	26	Spatiu Verde
5287	ds	366	Alee/Trotuar
5287	cp	31	Spatiu Verde
5287, 5293	cp	125	Spatiu Verde
5293	ds	5	Alee/Trotuar
5293	cp	16	Spatiu Verde
5293	ds	11	Alee/Trotuar
5293	cp	30	Spatiu Verde
5287, 5289	cp	150	Spatiu Verde
5287	Cc	627	Curtii Constructii
5287	ds	860	Alee acces
5283, 5287	cp	217	Spatiu Verde
5287	ds	19	Alee/Trotuar
5287	cp	140	Spatiu Verde
5287	ds	10	Alee/Trotuar
5287	cp	80	Spatiu Verde
5287	ds	9	Alee/Trotuar
5287	cp	62	Spatiu Verde
5287	cp	32	Spatiu Verde
5285	cp	314	Spatiu Verde
5285	ds	8	Alee/Trotuar
5285	cp	16	Spatiu Verde
5285	ds	11	Alee/Trotuar
5285	cp	11	Spatiu Verde
5285	cp	237	Spatiu Verde
5282	ds	228	Alee/Trotuar
5284	cp	137	Spatiu Verde
5284	cp	101	Spatiu Verde
5281	ds	1271	Alee acces
5293	ds	4	Alee/Trotuar
5285	ds	3	Alee/Trotuar
5280	cp	5	Spatiu Verde
5280	ds	1	Alee/Trotuar
5279, 5281	Cc	1377	Curtii Constructii

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	7021	Teren imprejmuit partial Spatiu verde=2175mp; Alei=711mp; Alee acces=2131mp; Curtii Constructii=2004mp Proprietar Municipiul Focsani
TOTAL		7021	
Suprafata totala masurata a imobilului = 7021 mp Suprafata din act = 7043 mp			
Executant: STEREOGIS PROIECT SRL (RO - BJ -2510) Prin: ing. Ion Gheorghescu (RO - BF -2514) Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestuia cu realitatea din teren		Inspector: Confirmam introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral	
GHEORGHESCU ION		Semnatura si parafa	
Data: Ianuarie 2023		Data:	
		Stampila BCPI	

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCSANI
CONSILIUL LOCAL

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1 : 500

ANEXA NR. 2
LA HOTĂRÂREA NR. 41
din 30 martie 2023

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
64996	10188 mp	T 189, P 10273, 10274, 10275, 10276, 10277, 10278, 10280, 10281, 10283, 10284, 10286, 10287, 10288, 10289, 10290, 10291, 10292, 10293, 10294, 10295, 10296, 10297, 10299, 10300, 10301, 10302, 10303, 10304, 10305, 10306, 10313, 10314, 10315, 10316, 10317, 10318, 10319, 10320, 10321, 10323, 10325, 10342
Nr. Cartea funciara	Unitate Administrativ Teritoriala	
	Municipiul Focsani	

Nr. Parcela	Categorie folosinta	Suprafata [mp]	Observatii
10293, 10294, 10295, 10296, 10297	cp	259	Spatiu Verde
10292	ds	16	Alee/Trotuar
10291	cp	127	Spatiu Verde
10291	ds	35	Alee/Trotuar
10291	cp	49	Spatiu Verde
10290	ds	12	Alee/Trotuar
10274, 10275, 10277, 10278, 10280, 10281, 10283, 10284, 10286, 10287, 10288, 10289	cp	2722	Spatiu Verde
10287	ds	62	Alee/Trotuar
10276	ds	22	Alee/Trotuar
10289	ds	1	Alee/Trotuar
10289	cp	17	Spatiu Verde
10289, 10299, 10300, 10301, 10302, 10303, 10304, 10305, 10306, 10319, 10320, 10323	Cc	3381	Curti Constructii
10273, 10304	ds	149	Alee Acces
10304, 10318, 10319, 10320, 10321, 10323, 10325	cp	2409	Spatiu Verde
10323	ds	10	Alee/Trotuar
10320	ds	12	Alee/Trotuar
10342	ds	209	Alee Acces
10304	ds	47	Alee/Trotuar
10317	cp	348	Spatiu Verde
10316	ds	18	Alee/Trotuar
10313, 10314, 10315	cp	283	Spatiu Verde

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Victor DUMITRU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI
Marta Carmen GHIUȚĂ

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	10188	Teren impregnat partial Spatiu verde=6214mp; Alee=235mp; Alee acces=358mp; Curti Constructii=3381mp Proprietar Municipiul Focsani
TOTAL		10188	
Suprafata totala masurata a imobilului = 10188 mp Suprafata din act = 10238 mp			
Executant: STEREOGIS PROIECT SRL (RO - BJ - 2510) Prin. ing. Ion Gheorghescu (RO - BF - 2514)		Inspector: Confirmam introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral	
GHEORGHIU SCUTION		Data: Stampa BCP	