



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind modificarea Anexei nr.1 si Anexei nr.2 la Hotararea Consiliului Local al Municipiului Focsani nr.39/15.03.2021 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare – Centru de științe aplicate – Colegiul Național Unirea”, str. Cezar Bolliac nr.15, Municipiul Focsani, judetul Vrancea, cu modificarile si completarile ulterioare

Consiliul local al municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

-Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani, prin care se propune modificarea Anexei 1 si Anexei nr.2 la Hotararea Consiliului Local al Municipiului Focsani nr. 39/15.03.2021 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare – Centru de științe aplicate – Colegiul Național Unirea”, str. Cezar Bolliac nr.15, Municipiul Focsani, judetul Vrancea, cu modificarile si completarile ulterioare, referatul de aprobare al acestuia înregistrat la nr. 125654/12.12.2023, referatul de necesitate al Serviciului investiții înregistrat la nr. 125651/12.12.2023, precum și raportul Serviciului Investiții din cadrul Direcției Managementul Proiecte si Investiții înregistrat la nr. 125656/12.12.2023;

- Având în vedere:
- avizul comisiei de buget și administrație publică;
- adresa Companiei Naționale de Investiții înregistrată la Municipiul Focșani sub nr.125086 din 11.12.2023;

- Prevederile din *Anexa 3 Programul național de construcții de interes public sau social* a O.G. nr. 25/ 2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 7 si art. 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare

- în conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. (b), alin. (4) lit.(d), art.139 alin (3) lit. e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Anexa nr.1 si Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 39/2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare – Centru de științe aplicate – Colegiul Național Unirea”, str. Cezar Bolliac nr.15, Municipiul Focsani, judetul Vrancea, cu modificarile si completarile ulterioare se modifică, conform Anexei nr.1 si Anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.2. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 39/2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare – Centru de științe aplicate – Colegiul Național Unirea”, str. Cezar Bolliac nr.15, Municipiul Focsani, judetul Vrancea, cu modificarile si completarile ulterioare se modifică rămân neschimbate.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul Administrație Publică Locală, Agricultură compartimentelor, birourilor, serviciilor, precum și primarului municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin Direcția Managementul Proiectelor și Investițiilor, Serviciul investiții, și Direcția economică si Compania Națională de Investitii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Alexandra Tătaru

Contrasemneaza,

SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI FOCȘANI

Marta Carmen Ghiuță

Municipiul Focșani, 14 decembrie 2023

Nr. 494

R O M Â N I A
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA nr. 1 la hotărârea nr. 494 / 2023

"Program național de construcții de interes public sau național - Subprogramul "Unități și instituții de învățământ de stat "

DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție: "Reabilitare, modernizare, extindere și dotare Centru de științe aplicate - Colegiul Național Unirea", Localitatea Focșani, str. Cezar Boliac nr. 15, jud. Vrancea"

Faza de proiectare: STUDIU DE FEZABILITATE

nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare finanțată prin program ("C.N.I." - S.A.)			Valoare finanțată de UAT Focșani- valori neeligibile			Valoare totală Investiție (CNI SA+UAT Focșani)		
		valoare (fără TVA)	TVA	valoare (inclusiv TVA)	valoare (fără TVA)	TVA	valoare (inclusiv TVA)	valoare (fără TVA)	TVA	valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	iei	lei	lei
0	1	2	4	5	7	9	10	12	14	15
	CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului									
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	950.000,00	180.500,00	1.130.500,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	35.000,00	6.650,00	41.650,00	35.000,00	6.650,00	41.650,00
1.4.	Cheltuieli pt relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitolul 1	0,00	0,00	0,00	985.000,00	187.150,00	1.172.150,00	985.000,00	187.150,00	1.172.150,00
	CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului									
2.1.1	Bransament apa, rețele incintă, canalizare menajeră incintă,gaze	0,00	0,00	0,00	100.000,00	19.000,00	119.000,00	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	Total capitolul 2	0,00	0,00	0,00	100.000,00	19.000,00	119.000,00	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică									
3.1	Studii de teren	25.800,00	4.902,00	30.702,00	0,00	0,00	0,00	25.800,00	4.902,00	30.702,00
	3.1.1 Studii de teren	6.000,00	1.140,00	7.140,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	19.800,00	3.762,00	23.562,00	0,00	0,00	0,00	19.800,00	3.762,00	23.562,00
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	40.000,00	0,00	40.000,00	40.000,00	0,00	40.000,00
3.3.	Expertiza tehnică	4.000,00	760,00	4.760,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00	760,00	4.760,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.400,00	456,00	2.856,00	0,00	0,00	0,00	2.400,00	456,00	2.856,00
3.5.	Proiectare și inginerie	498.786,03	94.769,35	593.555,38	19.500,00	3.705,00	23.205,00	518.286,03	98.474,35	616.760,38
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate și deviz general	98.786,03	18.769,35	117.555,38	0,00	0,00	0,00	98.786,03	18.769,35	117.555,38
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/autorizațiilor	60.000,00	11.400,00	71.400,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00	11.400,00	71.400,00
	3.5.5. Verificare tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	40.000,00	7.600,00	47.600,00	1.500,00	285,00	1.785,00	41.500,00	7.885,00	49.385,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	300.000,00	57.000,00	357.000,00	18.000,00	3.420,00	21.420,00	318.000,00	60.420,00	378.420,00

3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta		160.607,82	30.515,49	191.123,30	12.595,79	2.393,20	14.988,99	173.203,61	32.908,69
	3.7.1.	Managementul de proiect pt obiectivul de investitii	120.607,82	22.915,49	143.523,30	7.595,79	1.443,20	9.038,99	128.203,61	24.358,69
	3.7.2.	Consultanta -SSM	40.000,00	7.600,00	47.600,00	5.000,00	950,00	5.950,00	45.000,00	8.550,00
3.8.	Asistenta tehnica		482.431,26	91.661,94	574.093,21	22.787,37	4.329,60	27.116,97	505.218,63	95.991,54
	3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	120.607,82	22.915,49	143.523,30	7.595,79	1.443,20	9.038,99	128.203,61	24.358,69
	3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	60.303,91	11.457,74	71.761,65	3.797,90	721,60	4.519,50	64.101,80	12.179,34
	3.8.1.2	pt participare proiectant la fazele incluse in PCLE	60.303,91	11.457,74	71.761,65	3.797,90	721,60	4.519,50	64.101,80	12.179,34
	3.8.2	Asistenta tehnica prin diriginte de santier	361.823,45	68.746,46	430.569,90	15.191,58	2.886,40	18.077,98	377.015,03	71.632,86
	Total capitolul 3		1.174.025,11	223.064,77	1.397.089,88	94.883,16	10.427,80	105.310,96	1.268.908,27	233.492,57
	CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza									
4.1	Constructii si instalatii									
	total cap. 4.1		14.256.966,24	2.708.823,59	16.965.789,83	414.158,00	78.690,02	492.848,02	14.671.124,24	2.787.513,61
	Montaje utilaje tehnologice									
4.2	4.2.1 - Montaj utilaje si echipamente - OB1 si OB2		78.540,00	14.922,60	93.462,60	0,00	0,00	0,00	78.540,00	14.922,60
	total cap 4.2		78.540,00	14.922,60	93.462,60	0,00	0,00	0,00	78.540,00	14.922,60
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj									
4.3	4.3.1.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj - OB1 si OB2	261.800,00	49.742,00	311.542,00	0,00	0,00	0,00	261.800,00	49.742,00
	total cap. 4.3		261.800,00	49.742,00	311.542,00	0,00	0,00	0,00	261.800,00	49.742,00
	Utilaje fara montaj si echipamente de transport									
4.4										
	4.4.1	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	total cap. 4.4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Dotări									
4.5	4.5.1.	dotari sala multifunctionala	332.208,00	63.119,52	395.327,52	0,00	0,00	0,00	332.208,00	63.119,52
	4.5.2.	dotari laborator robotica	1.485.969,00	282.334,11	1.768.303,11	0,00	0,00	0,00	1.485.969,00	282.334,11
	4.5.3.	dotari laborator multumedia	406.965,00	77.323,35	484.288,35	0,00	0,00	0,00	406.965,00	77.323,35
	4.5.4.	dotari laborator informatica	1.093.185,00	207.705,15	1.300.890,15	0,00	0,00	0,00	1.093.185,00	207.705,15
	4.5.5.	dotari laborator fizica 1+2	1.375.078,00	261.264,82	1.636.342,82	0,00	0,00	0,00	1.375.078,00	261.264,82
	4.5.6.	dotari laborator chimie	1.477.411,00	280.708,09	1.758.119,09	20.000,00	3.800,00	23.800,00	1.497.411,00	284.508,09
	4.5.7.	biblioteca	145.529,00	27.650,51	173.179,51	0,00	0,00	0,00	145.529,00	27.650,51
	4.5.8.	dotari cabinet profesori	15.966,00	3.033,54	18.999,54	0,00	0,00	0,00	15.966,00	3.033,54
	4.5.9.	dotari centru multiplicare	1.343.592,00	255.282,48	1.598.874,48	0,00	0,00	0,00	1.343.592,00	255.282,48
	4.5.10.	dotari laborator astrofizica	831.444,00	157.974,36	989.418,36	0,00	0,00	0,00	831.444,00	157.974,36
	4.5.12.	dotari laborator bilologie 1+2	1.016.910,00	193.212,90	1.210.122,90	0,00	0,00	0,00	1.016.910,00	193.212,90
	total cap. 4.5		9.524.257,00	1.809.608,83	11.333.865,83	20.000,00	3.800,00	23.800,00	9.544.257,00	1.813.408,83

4.6	Active necorporate		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	total cap. 4.6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Total capitolul 4		24.121.563,24	4.583.097,02	28.704.660,26	434.158,00	82.490,02	516.648,02	24.555.721,24	4.665.587,04	29.221.308,28
	CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli										
5.1	Organizare de santier		358.387,66	68.093,65	426.481,31	37.478,95	7.121,00	44.599,95	395.866,61	75.214,66	471.081,26
	5.1.1	Lucrari de constructii (2%)	286.710,12	54.474,92	341.185,05	29.983,16	5.696,80	35.679,96	316.693,28	60.171,72	376.865,01
	5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului (0,5%)	71.677,53	13.618,73	85.296,26	7.495,79	1.424,20	8.919,99	79.173,32	15.042,93	94.216,25
5.2	Comisioane, cote, taxe		168.155,49	0,00	168.155,49	17.585,12	0,00	17.585,12	185.740,61	0,00	185.740,61
	5.2.1	Taxa I.S.C. (0,6%)	87.733,30	0,00	87.733,30	9.174,85	0,00	9.174,85	96.908,15	0,00	96.908,15
		* conform Legea 10/95 (0.5%)	73.111,08	0,00	73.111,08	7.645,71	0,00	7.645,71	80.756,79	0,00	80.756,79
		* conform Legea 453/01 (0.1%)	14.622,22	0,00	14.622,22	1.529,14	0,00	1.529,14	16.151,36	0,00	16.151,36
	5.2.2	Casa Sociala a Constructorului (0,5%)	73.111,08	0,00	73.111,08	7.645,71	0,00	7.645,71	80.756,79	0,00	80.756,79
	5.2.3	Taxa de timbru arhitect 0,05%	7.311,11	0,00	7.311,11	764,57	0,00	764,57	8.075,68	0,00	8.075,68
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (15%)		3.765.417,08	715.429,25	4.480.846,33	234.216,81	44.501,19	278.718,00	3.999.633,89	759.930,44	4.759.564,32
5.4	Cotă C.N.I. 8%		2.324.489,74	441.653,05	2.766.142,79	0,00	0,00	0,00	2.324.489,74	441.653,05	2.766.142,79
	Total capitolul 5		6.616.449,96	1.225.175,95	7.841.625,91	289.280,88	51.622,19	340.903,07	6.905.730,84	1.276.798,14	8.182.528,98
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar										
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste		50.000,000	9.500,000	59.500,000	0,00	0,00	0,00	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	Total capitol 6		50.000,000	9.500,000	59.500,000	0,00	0,00	0,00	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	TOTAL		31.962.038,31	6.040.837,74	38.002.876,05	1.903.322,04	350.690,01	2.254.012,05	33.865.360,35	6.391.527,75	40.256.888,10
	Din care C+M		14.622.216,36	2.778.221,11	17.400.437,47	1.529.141,16	290.536,82	1.819.677,98	16.151.357,52	3.068.757,93	19.220.115,45

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Alexandra Tătaru

Contrasemneaza,

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI FOCȘANI

Marta Carmen Ghiuță

R O M Â N I A
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA nr. 2 la hotărârea nr. 494 / 2023

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE
INVESTIȚII:**

„Reabilitare, modernizare, extindere și dotare – Centru de științe aplicate – Colegiul Național Unirea”, str. Cezar Bolliac nr.15, Municipiul Focșani județul Vrancea

Beneficiar : Municipiul Focșani

Amplasament : Str. Cezar Bolliac nr.15

Indicatori tehnici

- Suprafata construita constructiei propuse – 1011,16 m²
- Suprafata construita desfasurata a constructiei propuse(fara suprafata subsolului) – 2646,92 m²
- Suprafata desfasurata a constructiei propuse – 3311,56 m²
- Regim de inaltime – S+P+2E
- Suprafete balcoane/terase – 229,99 m²

	inclusiv TVA	inclusiv TVA
Valoarea totală a investiției	40.256.888,10 lei	8.258.500,82 euro
din care C +M	19.220.115,45 lei	3.942.911,31 euro
Taxe avize, acorduri, autorizatii	40.000,00 lei	8.205,80 euro
Studii de teren	30.702,00 lei	6.298,36 euro
Expertiza tehnica	4.760,00 lei	976,49 euro
Certificare energetica	2.856,00 lei	585,89 euro
Proiectare si inginerie	616.760,38 lei	126.525,33 euro
Consultanta de proiect si SSM	206.112,29 lei	42.282,91 euro
Asistenta tehnica din partea proiectantului	152.562,29 lei	31.297,40 euro
Asistenta tehnica din partea dirigintelui de santier	448.647,88 lei	92.037,89 euro
Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	311.542,00 lei	63.911,30 euro
Dotari	11.357.665,83 lei	2.329.968,78 euro
Cheltuieli conexe organizarii santierului	94.216,25 lei	19.328,00 euro
Comisioane, cote taxe	185.740,61 lei	38.103,76 euro
Cheltuieli diverse si neprevazute	4.759.564,32 lei	976.401,00 euro
Cota CNI	2.766.142,79 lei	567.460,47 euro
Probe tehnologice si teste	59.500,00 lei	12.206,13 euro
Valoare finantata prin Subprogram(„C.N.I.”)	38.002.876,05 lei	7.796.101,43 euro

din care C+M	17.400.437,47 lei	3.569.613,40 euro
Studii de teren	30.702,00 lei	6.298,36 euro
Expertiza tehnica	4.760,00 lei	976,49 euro
Certificare energetica	2.856,00 lei	585,89 euro
Proiectare si inginerie	593.555,38 lei	121.764,94 euro
Consultanta de proiect si SSM	191.123,30 lei	39.208,00 euro
Asistenta tehnica din partea proiectantului	143.523,30 lei	29.443,09 euro
Asistenta tehnica din partea dirigintelui de santier	430.569,90 lei	88.329,28 euro
Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	311.542,00 lei	63.911,30 euro
Dotari	11.333.865,83 lei	2.325.086,33 euro
Cheltuieli conexe organizarii santierului	85.296,26 lei	17.498,10 euro
Comisioane, cote taxe	168.155,49 lei	34.496,26 euro
Cheltuieli diverse si neprevazute	4.480.846,33 lei	919.223,39 euro
Cota CNI	2.766.142,79 lei	567.460,47 euro
Probe tehnologice si teste	59.500,00 lei	12.206,13 euro
Valoare finantata prin U.A.T. Focsani (cheltuieli pentru servicii si lucrari finantate de UAT);	2.254.012,05 lei	462.399,39 euro
din care C+M	1.819.677,98 lei	373.297,91 euro
Taxe avize, acorduri, autorizatii	40.000,00 lei	8.205,80 euro
Proiectare si inginerie	23.205,00 lei	4.760,39 euro
Consultanta de proiect si SSM	14.988,99 lei	3.074,92 euro
Asistenta tehnica din partea proiectantului	9.038,99 lei	1.854,30 euro
Asistenta tehnica din partea dirigintelui de santier	18.077,98 lei	3.708,61 euro
Dotari	23.800,00 lei	4.882,45 euro
Cheltuieli conexe organizarii santierului	8.919,99 lei	1.829,89 euro
Comisioane, cote taxe	17.585,12 lei	3.607,50 euro
Cheltuieli diverse si neprevazute	278.718,00 lei	57.177,61 euro
(la cursul BNR din 26.01.2021, de 1 euro = 4,8746 lei)		

Finanțarea obiectivului se va realiza prin subprogramul *Institutiile de Invatamant* derulat de Compania Nationala de Investitii si din bugetul local al Municipiului Focsani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Alexandra Tătaru

Contrasemneaza,

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI FOCȘANI

Marta Carmen Ghiuță