



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață de 6,00 mp. situat în Focșani, str. Poienița nr.3, județul Vrancea, T173, P9141 înscris în CF69019, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către doamna Burlacu Ilinca

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață de 6,00 mp. situat în Focșani, situat în Focșani, str. Poienița nr.3, județul Vrancea, T173, P9141 înscris în CF69019, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către doamna Burlacu Ilinca, Referatul de necesitate nr.116459/16.11.2023, Referatul de aprobare nr.116581/16.11.2023 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr.116584/16.11.2023;

- văzând cererea înregistrată la Primăria Municipiului Focșani sub nr.113709/09.11.2023, prin care doamna Burlacu Ilinca a solicitat cumpărarea terenului situat în Focșani, str. Poienița nr.3, județul Vrancea, în suprafață de 6,00 mp, tarlăua cadastrală 173, parcela 9141, înscris în CF69019;

- văzând Autorizația de construire nr.216/28.03.2007, Certificatul de atestare fiscală nr.1131177/09.11.2023 și Extrasul de carte funciară nr.114034/14.11.2023;

- având în vedere HCL nr.240/27.07.2023 prin care a fost însușit raportul de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani întocmit de expertul evaluator Cătălin Zamfiroiu;

- văzând HCL nr.28/26.01.2017, prin s-a aprobat încadrarea pe zone a terenurilor din Municipiul Focșani;

- văzând avizul favorabil al comisiei de urbanism și agricultură;

- având în vedere art.55 din Ordinul nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.”c” și alin.(6) .”b”, art.139 alin.(2), art.363 alin.(1) și în temeiul art.364 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea fără licitație publică a terenului în suprafață 6,00 mp. situat în Focșani, str. Poienița nr.3, județul Vrancea, T173, P9141 înscris în CF 69019, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, la prețul de 510,00 euro (85,00 euro/mp.), sumă ce va fi achitată în lei la cursul BNR din data plății efective, către doamna Burlacu Ilinca

(2) Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică, în termen de 6 luni de la data aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Focșani.

(3) Actul de vânzare-cumpărare, în formă autentică, se semnează în numele Municipiului Focșani de către Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(4) Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiar – cumpărător.

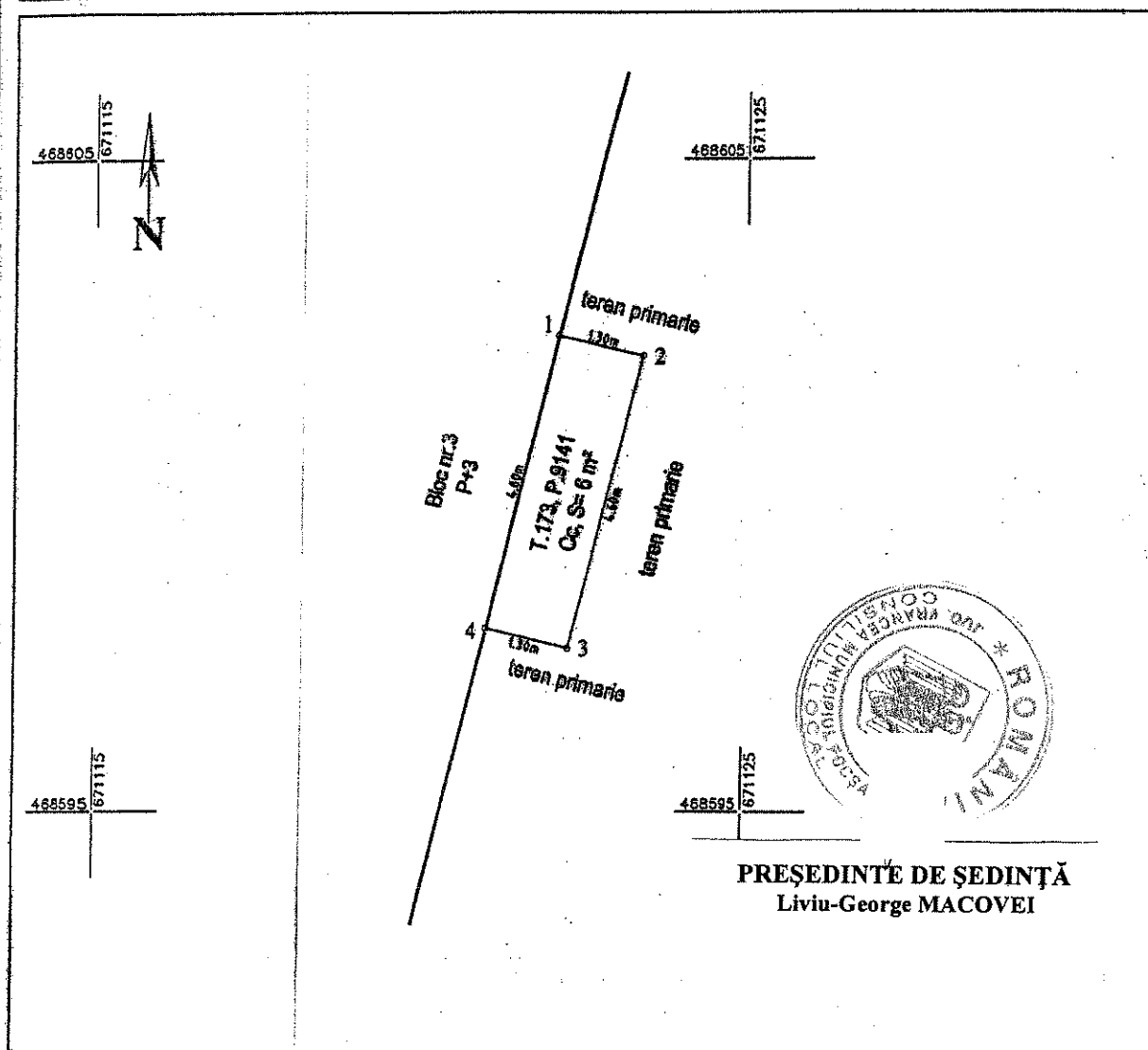
Art.2. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef și Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Liviu-George MACOVEI

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ

Suprafata masurata	Adresa Imobilului
6 mp	Imobilul mun. Focsani, St. Polenitei, nr.3, T.173, P.9141

Cartea Funciara nr.	UAT	FOCSANI, jud. Vrancea
---------------------	-----	-----------------------



PRESEDINTE DE SEDINTĂ
Liviu-George MACOVEI

A. Date referitoare la teren

Nr. parcele	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
9141	Cc	6	
Total		6	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii

Contrasemnează

Secretar General al Municipiului Focsani
Marta-Carmen GHIUTĂ

Hrisco

Date: 21.08.03
11:26:47 +03'00'

Inspector:

Digitally signed by RADU IONITA

Date: 2021.07.22
09:27:28 +03'00'

Exemplu

IFICAT

ORIZARE

EVN-F Nr. 0000

DATA RADU

CATEGORIE - suprafata

Date: 1 iulie 2021

CATEGORIE - suprafata

Confirmarea terenului, corectitudinea întocmirii documentației

destinate și corespundențele acestora cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral