



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 39/24.02.2022 privind vânzarea prin licitație publică a imobilului situat în Focșani, str. Ing. Ion Basgan nr.5, aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

Analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă, prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 39/24.02.2022 privind vânzarea prin licitație publică a imobilului situat în Focșani, str. Ing. Ion Basgan nr.5, aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, Referatul de necesitate înregistrat la nr.105093/19.10.2023, Referatul de aprobare al acestuia înregistrat la nr.105150/19.10.2023 precum și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate înregistrat la nr.105155/19.10.2023;

- văzând cererea înaintată de către domnul Ilie Adrian, înregistrată la Primăria Municipiului Focșani cu nr.81091/11.08.2023;

- văzând adresa nr.161/02.10.2023 înaintată de către Imobiliar Consulting S.R.L. reprezentată prin expert evaluator autorizat ANEVAR, dl. Cătălin Zamfiroiu înregistrată la Primăria Municipiului Focșani cu nr.98383/03.10.2023;

- văzând HCL nr.39/24.02.2022 privind vânzarea prin licitație publică a imobilului situat în Focșani, str. Ing. Ion Basgan nr.5, aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani;

- văzând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani nr.384/2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare;

- având în vedere avizul Comisiei pentru buget și administrație publică;

- în conformitate cu art. 1.650- 1.667 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

- în baza art.129 alin.(2) lit. "c" și în temeiul art.139 alin.(3) lit. "g" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se modifică art.3 și art.4 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 39/24.02.2022 privind vânzarea prin licitație publică a imobilului situat în Focșani, str. Ing. Ion Basgan nr.5, aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, care vor avea următorul cuprins:

“Art. 3. Constatarea faptului că valoarea cea mai mare a prețului minim de vânzare este valoarea de inventar, aprobată prin HCL nr.46/27.02.2020 pentru completarea și modificarea HCL nr. 384/2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare și modificată prin HCL nr. 369/27.10.2022 pentru completarea și modificarea HCL nr. 384/2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare, respectiv de 350.214,00 lei față de valoarea estimată în raportul de evaluare 293.660,00 lei.

Art. 4. Aprobarea prețului de pornire al licitației, cuantumul garanției de participare și al taxei de participare, după cum urmează:

- prețul de pornire al licitației – valoarea de inventar a imobilului: 350.214,00 lei (fără TVA);
- garanția de participare - 5% din prețul imobilului licitat: 17.511,00 lei;
- taxa de participare: 112,00 lei.”

Art.2. Se modifică anexa nr.3 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani nr.39/24.02.2022 privind vânzarea prin licitație publică a imobilului situat în Focșani, str. Ing. Ion Basgan nr.5, aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, în sensul modificării valorii de inventar și a prețului de pornire al licitației ca fiind 350.214,00 lei, respectiv a modificării garanției de participare la licitație care va fi în cuantum de 17.511,00.

Art.3. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr.39/24.02.2022 privind vânzarea prin licitație publică a imobilului situat în Focșani, str. Ing. Ion Basgan nr.5, aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani rămân neschimbate.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor precum și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin:

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate,
- Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Alexandra TĂTARU

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta Carmen GHIUȚĂ