



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

privind aprobarea dării în administrare către Consiliul Județean Vrancea a imobilului în suprafață de 194mp., aparținând domeniului public al Municipiului Focșani, situat pe str. Cuza-Vodă nr.8

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

Analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă, prin care se propune aprobarea dării în administrare către Consiliul Județean Vrancea a imobilului în suprafață de 194mp., aparținând domeniului public al Municipiului Focșani, situat pe str. Cuza-Vodă nr.8, Referatul de necesitate înregistrat la nr.72995/19.07.2023, Referatul de aprobare al acestuia înregistrat la nr.73013/19.07.2023 precum și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate înregistrat la nr.73022/19.07.2023;

- văzând Adresa Consiliului Județean Vrancea nr.15037/06.07.2023, înregistrată la Primăria Municipiului Focșani cu nr. 69048/06.07.2023;

- văzând Hotărârea Consiliului Județean Vrancea nr. 162/03.07.2023 “privind solicitarea transmiterii din administrarea Primăriei Municipiului Focșani în administrarea Consiliului Județean Vrancea a suprafeței de teren de 194 mp., situat în municipiul Focșani, str. Cuza-Vodă, Focșani”;

- având în vedere avizul comisiei de buget și administrație publică;

- în conformitate cu prevederile art.867 și art.868 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. ”c” și alin.(6) lit. ”a” și în temeiul art.139 alin.(3) lit. ”g” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă darea în administrare către Consiliul Județean Vrancea a imobilului în suprafață de 194mp., situat pe str. Cuza-Vodă nr.8, pentru o perioadă de 36 de luni, în vederea implementării proiectului “Consolidare, restaurare și punere în valoare Muzeul Vrancei – Clădirea Tribunalul Județean, cod LMI-VN-II-m-A-06417”.

Terenul în suprafață de 194 mp. face parte din imobilul - “Str. Cuza – Vodă”, în suprafață totală de 35.888mp., înscris în Cartea Funciară nr.65250, inventariat în domeniul public al Municipiului Focșani cu număr de inventar 10050 și cu o valoare de 4.104.706,85 lei, identificat conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Pe durata dării în administrare, Consiliul Județean Vrancea poate folosi și poate dispune de imobilul dat în administrare în condițiile stabilite de lege, fără a putea proceda la schimbarea destinației acestuia.

Art.2. După preluarea în administrare, imobilul menționat la art.1 va fi utilizat de către Consiliul Județean Vrancea în vederea realizării unei casete arheologice pentru punerea în valoare a beciurilor identificate sub monumentul istoric Tribunalul Vrancea, urmând ca după finalizarea investiției acesta să fie adus la starea inițială.

Art.3. Consiliul Județean Vrancea va suporta cheltuielile aferente lucrărilor de refacere a suprafeței de teren și a instalațiilor afectate.

Art.4. În exercitarea atribuțiilor generate de darea în administrare a imobilului descris la art.1, Consiliul Local al Municipiului Focșani precum și Consiliul Județean Vrancea au următoarele obligații:

(1) Consiliul Local al Municipiului Focșani, prin serviciile specializate din cadrul Primăriei Municipiului Focșani are următoarele obligații:

- a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile stabilite prin actul de dare în administrare și prin lege;
- b) să solicite încetarea administrării și restituirea imobilului, atunci când interesul public legitim o impune.
- c) reevaluarea bunurilor în condițiile legii.

(2) Consiliul Județean Vrancea va avea următoarele obligații:

- a) folosirea și dispunerea de imobilul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și de actul de constituire a dreptului de administrare;
- b) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea imobilului la starea corespunzătoare de folosință (cu materiale identice cu cele afectate, de minim aceeași calitate).

În situația în care, în urma lucrărilor de punere în valoare a beciurilor, se demontează suprafețe de pavaj și/sau alte materiale care nu mai pot fi montate pe vechiul amplasament, acestea vor fi predate UAT Focșani.

- c) obținerea avizelor pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale imobilului;
- d) obținerea avizelor pentru planul urbanistic zonal fără schimbarea uzului și interesului public și destinației bunului.
- e) înscrierea dreptului de administrare în cartea funciară.

Art. 5. Imobilul identificat la art.1 va fi predat în baza protocolului ce se va încheia între Municipiul Focșani și Consiliul Județean Vrancea în termen de 30 de zile de la aprobarea hotărârii.

Art. 6. Se împuternicește Primarul Municipiului Focșani- Cristi Valentin Misăilă să semneze protocolul în care vor fi stabilite condițiile dării în administrare în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Art. 7. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin :

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate,
- Direcția economică,
- Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani,
- Consiliul Județean Vrancea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Liviu George MACOVEI

Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Marta Carmen GHIUȚĂ

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ STR. CUZA VODĂ

Teatru

Str. Republicii

Str. Cuza Voda

Str. Moldova

COLEGIUL
NATIONAL
UNIREA

Suprafață - 194 mp
CF 65250 STR. CUZA VODA

TRIBUNALUL
VRANCEA

SPITAL MILITAR

Str. Cezar Bolliac

Str. Cuza Voda

Str. Alexandru Vlahuta

Str. Major Gh. Pastia

Str. Cuza Voda

PRESEDINTE DE SEDINTA
LIVIU-GEORGE MACOVEI

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI
Marta Carmen GHIUȚĂ

Întocmit
Marian Hagi

27.07.2023