



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind, aprobarea clasificării imobilului – construcție situat în Focșani, str. Albinei nr. 18, județul Vrancea, în locuință de necesitate, pe perioada lucrărilor obiectivului de investiții “Reabilitarea și modernizarea locuințelor sociale din strada Revoluției nr. 16 și 17, amenajarea unor spații de agrement”

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință extraordinară :

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani – Cristi Valentin Misăilă, prin care se propune aprobarea clasificării imobilului – construcție situat în Focșani, str. Albinei nr. 18, județul Vrancea, în locuință de necesitate, pe perioada lucrărilor obiectivului de investiții “Reabilitarea și modernizarea locuințelor sociale din strada Revoluției nr. 16 și 17, amenajarea unor spații de agrement”, Referatul de necesitate nr. 66734/30.06.2023, Referatul de aprobare nr. 66737/30.06.2023 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr. 66797/30.06.2023;

- văzând avizul favorabil al Comisiei de buget și administrație publică ;
- având în vedere adresa nr. 65701/28.06.2023 înaintată de Serviciul proiecte din cadrul Primăriei Municipiului Focșani ;

- avînd în vedere Regulamentul pentru repartizarea și închirierea locuințelor sociale aparținînd Municipiului Focșani, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 233/30.09.2021, cu modificările și completările ulterioare ;

- în conformitate cu prevederile art. 2 lit. ”f”-(i) și art.55 alin.(2) lit. ”a” din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale HG nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 și ale HG nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținînd domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome ;

- în conformitate cu prevederile 129 alin. (2) lit. ”c” și alin.(7) lit. ”b” și în temeiul art.139 alin.(3) lit. ”g” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă clasificarea imobilului – construcție situat în Focșani, str. Albinei nr. 18, județul Vrancea, în locuință de necesitate, pe perioada lucrărilor obiectivului de investiții “Reabilitarea și modernizarea locuințelor sociale din strada Revoluției nr. 16 și 17, amenajarea unor spații de agrement”.

Art. 2 (1) Se împuternicește Comisia socială constituită la nivelul Consiliului Local al Municipiului Focșani să stabilească beneficiarii locuințelor de necesitate din încinta imobilului situat în Focșani, str. Albinei nr. 18, Județul Vrancea.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Focșani să încheie contractele de închiriere pentru atribuirea locuințelor de necesitate din încinta imobilului situat în Focșani, str. Albinei nr. 18, Județul Vrancea cu beneficiarii ce urmează a fi stabiliți de către Comisia socială.

Art. 3. Termenul contractelor de închiriere ce se încheia cu beneficiarii locuințelor de necesitate va fi pe durata lucrărilor obiectivului de investiții “Reabilitarea și modernizarea locuințelor sociale din strada Revoluției nr. 16 și 17, amenajarea unor spații de agrement”, respectiv până la recepția finală a lucrărilor.

Art. 4. Nivelul chiriei pe care o va plăti beneficiarul repartiției pentru o locuință de necesitate se stabilește o dată cu încheierea contractului de închiriere, aceasta urmând a fi calculată în conformitate cu prevederile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale HG nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, precum și ale HG nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome.

Art. 5. Beneficiarii locuințelor de necesitate din încinta imobilului situat în Focșani, str. Albinei nr. 18, Județul Vrancea, vor suporta plata facturilor emise de furnizorii de utilități.

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin :

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Liviu George Macovei

Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Marta Carmen GHIUȚĂ