



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

Privind aprobarea dării în folosință gratuită pe perioada existenței construcției, către Protoieria Focșani II, a unui teren în suprafață de 765 mp. situat în incinta Cimitirului Sudic din Focșani, în vederea edificării unei capele mortuare și a unei clopotnițe

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

- Analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă privind aprobarea dării în folosință gratuită pe perioada existenței construcției, către Protoieria Focșani II, a unui teren în suprafață de 765 mp. situat în incinta Cimitirului Sudic din Focșani, în vederea edificării unei capele mortuare și a unei clopotnițe, Referatul de necesitate înregistrat la nr. 63592/21.06.2023, Referatul de aprobare înregistrat la nr. 63615/21.06.2023, precum și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate înregistrat la nr. 63618/21.06.2023;

- având în vedere adresa nr. 281/09.06.2023 înaintată de către Protoieria Focșani II, reprezentată de Protoiereu Oscar Frunză și HCL nr. 102/31.03.2009, modificată prin HCL nr. 176/28.07.2009 ;

- văzând avizul favorabil al Comisiei pentru buget și administrație publică și al Comisiei pentru drepturile omului, cultură, învățământ, sănătate și sport ;

- în conformitate cu prevederile art. 8 alin. (1) din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 41 alin.(1) și art. 69 alin.(1) din Statutul pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române, cu modificările ulterioare, recunoscut prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2008, republicat în anul 2020;

- în conformitate cu prevederile art.108 lit. "d" și art. 5 lit "aa" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- în baza art. 129 alin. (2) lit."c" și lit. "d", alin. (6) lit. "a" și alin. (8) lit. "a" și în temeiul art. 139 alin. (3) lit. "g" și prevederile art. 349-353 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. (1) Aprobarea dării în folosință gratuită pe perioada existenței construcției, către Protoieria Focșani II, a unui teren în suprafață de 765 mp. situat în incinta Cimitirului Sudic din Focșani, în vederea edificării unei capele mortuare și a unei clopotnițe, conform anexei la prezenta hotărâre.

(2) Imobilul teren ce se atribuie în folosință gratuită face parte din terenul în suprafață totală de 92.840 mp. aferent Cimitirului Sudic din Focșani, înscris în Cartea funciară nr. 61703, inventariat în domeniul public al Municipiului Focșani cu număr de inventar 14585 și cu o valoare totală de 5.297.089,00 lei.

(3) Pe durata dării în folosință gratuită Protoieria Focșani II poate folosi și poate dispune de bunul dat în folosință gratuită în condițiile stabilite de lege, dar și de actul de constituire, fără a putea proceda la schimbarea destinației acestuia. Cheltuielile ocazionate de folosința imobilului, cad în sarcina Protoieriei Focșani II.

Art. 2. În exercitarea atribuțiilor generate de darea în folosință gratuită a imobilului descris la art.1, autoritatea publică locală precum și Protoieria Focșani II au următoarele obligații:

(1) Consiliul Local al Municipiului Focșani, prin serviciile specializate din cadrul Primăriei Municipiului Focșani :

- a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;
- b) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

(2) Protoieria Focșani II va avea următoarele obligații:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să prezinte anual, Consiliului Local al Municipiului Focșani, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- c) să permită accesul autorității publice locale pentru efectuarea controlului asupra bunului;
- d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

(3) Folosința dobândită în baza hotărârii de dare în folosință gratuită nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane fizice sau juridice.

(4) În situația nerespectării prevederilor cuprinse la alin.(2), folosința gratuită încetează de drept, parohia având obligația restituirii bunului în termen de 10 zile de la notificarea primită.

(5) Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa autoritatea locală cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

Art. 3. (1) Constituie contravenții la dispozițiile prevăzute de art. 2 dacă nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii penale, infracțiuni:

- a) încălcarea prevederilor art. 2 alin. (2) lit. “a”–“e”;
- b) încălcarea prevederilor art. 2 alin. (3);

(2) Contravențiile prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. ”a” se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 15.000 lei.

(3) Contravențiile prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. ”b” se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 10.000 lei.

(4) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către persoane împuternicite de structurile cu atribuții de control.

(5) Contravențiilor prevăzute în prezentul articol le sunt aplicabile dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Imobilul identificat la art.1 va fi predat în baza protocolului ce se va încheia între Municipiul Focșani și Protoieria Focșani II, în termen de 30 de zile de la aprobarea hotărârii. Se împuternicește Primarul Municipiului Focșani să semneze protocolul în care vor fi stabilite condițiile dării în folosință gratuită în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Odată cu intrarea în vigoare a hotărârii, își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 102/31.03.2009, privind aprobarea încredințării în folosință gratuită, pe perioada existenței construcției a terenului în suprafață de 500,00 mp., situat în Focșani, Calea Munteniei Tarla 83, parcela 435, județul Vrancea, aparținând domeniului public al municipiului Focșani, către Parohia "Sf. Cuv. Vasile de la Poiana Mărului", modificată prin HCL nr. 176/28.07.2009.

Art. 6 . Protoieria Focșani II, prin Parohia "Tuturor Sfinților" are obligația eliberării terenului situat în Focșani, Calea Munteniei Tarla 83, parcela 435, județul Vrancea, atribuit prin HCL nr. 102/31.03.2009, modificată prin HCL nr. 176/28.07.2009, în termen de 6 luni de la data adoptării prezentului proiect de hotărâre.

Art. 7. Odată cu intrarea în vigoare a hotărârii, se modifică și se completează toate actele administrative subsecvente, privind acte de administrare ale bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Focșani.

Art. 8. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor si Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin :

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate,
- Direcția economică,
- Protoieria Focșani II.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Corneliu Dumitru GHEOCA

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta -Carmen GHIUȚĂ

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
TEREN 765 MP

ANEXA
LA HOTĂRÂREA NR. 209
DIN 29 Iunie 2023



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CORNELIU DUMITRU GHEOCA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI
Marta Carmen GHIUȚĂ

Întocmit
Marian Hagi

Data:
21.06.2023