



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

pentru completarea și modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 122/27.04.2023 privind însușirea documentației cadastrale și aprobarea apartamentării imobilului cu destinația de Dispensar medical, situat în Municipiul Focșani, str. Revoluției nr.12, Județul Vrancea, aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

Analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă, prin care se propune completarea și modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.122/27.04.2023 privind însușirea documentației cadastrale și aprobarea apartamentării imobilului cu destinația de Dispensar medical, situat în Municipiul Focșani, str. Revoluției nr.12, Județul Vrancea, aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, Referatul de necesitate înregistrat la nr.49749/12.05.2023, Referatul de aprobare al acestuia înregistrat la nr.49800/12.05.2023 precum și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate înregistrat la nr.49802/12.05.2023;

- văzând HCL nr.122/27.04.2023 privind însușirea documentației cadastrale și aprobarea apartamentării imobilului cu destinația de Dispensar medical, situat în Municipiul Focșani, str. Revoluției nr.12, Județul Vrancea, aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani;

- văzând Actul de apartamentare autentificat cu nr. 1098/10.05.2023 la Birou Individual Notarial Vrabie I. Cătălin;

- având în vedere avizul favorabil al Comisiei pentru buget și administrație publică;

- în conformitate cu prevederile art.26 alin. (8) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, precum și prevederile art. 133 și art.135 din Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

- în baza art.129 alin.(2) lit.”c” și în temeiul art.139 alin.(3) lit. ”g” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se completează și se modifică art.2 din Hotărârea Consiliului Local nr. 122/27.04.2023 privind însușirea documentației cadastrale și aprobarea apartamentării imobilului cu destinația de Dispensar medical, situat în Municipiul Focșani, str. Revoluției nr.12, Județul Vrancea, aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, care va avea următorul cuprins:

“Art. 2. Se aprobă apartamentarea imobilului cu destinația de Dispensar medical având o suprafață totală construită de 365,00 mp. și o suprafață utilă de 293,70 mp., având număr cadastral 57739, înscris în Cartea Funciară nr. 57739, identificat în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, în șapte unități individuale, conform Releveului cu propunere de apartamentare și a Referatului de admitere nr. 39246/11.04.2023, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea, după cum urmează:

- **C1-U1-** identificat prin număr cadastral 57739-C1-U1, având suprafața utilă de 79,40 mp. și suprafața construită de 100,90 mp., căreia îi revine cota parte din părțile și dependențele comune în suprafață de 84,89mp., împreună cu cota parte din terenul aferent în suprafață de 103,08 mp., cu o valoare totală de 717.138,00 lei, conform **anexei nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

- **C1-U2-** identificat prin număr cadastral 57739-C1-U2, având suprafața utilă de 18,20 mp. și suprafața construită de 24,30 mp., căreia îi revine cota parte din părțile și dependențele comune în suprafață de 19,46mp., împreună cu cota parte din terenul aferent în suprafață de 23,63mp., cu o valoare totală de 164.386,00 lei, conform **anexei nr. 3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

- **C1-U3-** identificat prin număr cadastral 57739-C1-U3, având suprafața utilă de 15,10 mp. și suprafața construită de 18,10 mp., căreia îi revine cota parte din părțile și dependențele comune în suprafață de 16,14mp., împreună cu cota parte din terenul aferent în suprafață de 19,60 mp., cu o valoare totală de 136.363,00 lei, conform **anexei nr. 4** care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

- **C1-U4-** identificat prin număr cadastral 57739-C1-U4, având suprafața utilă de 15,10 mp. și suprafața construită de 20,00 mp., căreia îi revine cota parte din părțile și dependențele comune în suprafață de 16,14 mp., împreună cu cota parte din terenul aferent în suprafață de 19,60 mp., cu o valoare totală de 136.363,00 lei, conform **anexei nr. 5** care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

- **C1-U5-** identificat prin număr cadastral 57739-C1-U5, având suprafața utilă de 15,20 mp. și suprafața construită de 20,10 mp., căreia îi revine cota parte din părțile și dependențele comune în suprafață de 16,25 mp., împreună cu cota parte din terenul aferent în suprafață de 19,73 mp., cu o valoare totală de 137.280,00 lei, conform **anexei nr. 6** care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

- **C1-U6-** identificat prin număr cadastral 57739-C1-U6, având suprafața utilă de 14,60 mp. și suprafața construită de 17,30 mp., căreia îi revine cota parte din părțile și dependențele comune în suprafață de 15,61 mp., împreună cu cota parte din terenul aferent în suprafață de 18,95 mp., cu o valoare totală de 131.867,00 lei, conform **anexei nr. 7** care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

- **C1-U7**- identificat prin număr cadastral 57739-C1-U7, având suprafața utilă de 18,80 mp. și suprafața construită de 24,40 mp., căreia îi revine cota parte din părțile și dependențele comune în suprafață de 20,10 mp., împreună cu cota parte din terenul aferent în suprafață de 24,41 mp., cu o valoare totală de 169.799,00 lei, conform **anexei nr. 8** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

Art.2. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 122/27.04.2023 rămân neschimbate.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor precum și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin:

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate,
- Direcția economică,
- Direcția de Asistență Socială Focșani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Corneliu Dumitru GHEOCA

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta Carmen GHIUȚĂ