



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea alipirii unor imobile – terenuri, aparținând domeniului public al Municipiului Focșani, identificate prin CF 68990 și CF 70736

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință extraordinară:

Analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă, prin care se propune aprobarea alipirii unor imobile – terenuri, aparținând domeniului public al Municipiului Focșani, identificate prin CF 68990 și CF 70736, Referatul de necesitate al Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate, înregistrat la nr. 46448/04.05.2023, Referatul de aprobare înregistrat la nr. 46521/04.05.2023, precum și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate înregistrat la nr. 46526/04.05.2023;

- văzând Referatul de admitere nr.19130/15.02.2023 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea;

- având în vedere avizele Comisiei de urbanism și agricultură și Comisiei de buget și administrație publică ;

- în conformitate cu art.879 alin. (1) și art. 880 alin. (1) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- în conformitate cu prevederile art. 127, art.128, art.129, art.130 alin. (1) lit.b) și alin. (6) din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

- în baza art.129 alin.(2) lit.”c” și în temeiul art. 139 alin. (3) lit. ”g”din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Însușirea documentației - “Plan de amplasament și delimitare a imobilului”, executată de PFA Cușai Marius, avizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea sub nr.19130/15.02.2023, pentru imobilul teren în suprafață totală de 840 mp. situat în Municipiul Focșani, T 83,88, Parcela 435, aparținând domeniului public al Municipiului Focșani, identificat în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Aprobarea alipirii imobilelor - terenuri, aparținând domeniului public al Municipiului Focșani, identificate după cum urmează :

- **Lotul nr.1** - în suprafață de 770 mp., categoria de folosință ”drum”, situat în Municipiul Focșani, Județul Vrancea, T 83, parcela 435, înscris în Cartea

Funciară nr. 68990, identificat în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

- **Lotul nr.2** - în suprafață de 70 mp., categoria de folosință ”drum”, situat în Municipiul Focșani, Județul Vrancea, T 88, parcela 435 Dr., înscris în Cartea Funciară nr. 70736, identificat în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prin alipirea celor două suprafețe de teren aparținând domeniului public al Municipiului Focșani identificate la alin. (1), se va forma un corp de proprietate nou - teren cu suprafața totală de 840 mp., identificat cu număr cadastral 71281, ce va fi înscris în Cartea Funciară în favoarea Municipiului Focșani. Acesta este identificat în planul de amplasament ce constituie anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Împuternicirea Primarului Municipiului Focșani – Cristi Valentin Misăilă să semneze actul de alipire a terenurilor identificate la art. 2, ce se va încheia în formă autentică.

Art. 4. Odată cu aprobarea hotărârii se modifică și se completează în mod corespunzător HCL 383/10.12.2015 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin :

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate,
- Direcția managementul proiectelor și investițiilor.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Victor DUMITRU**

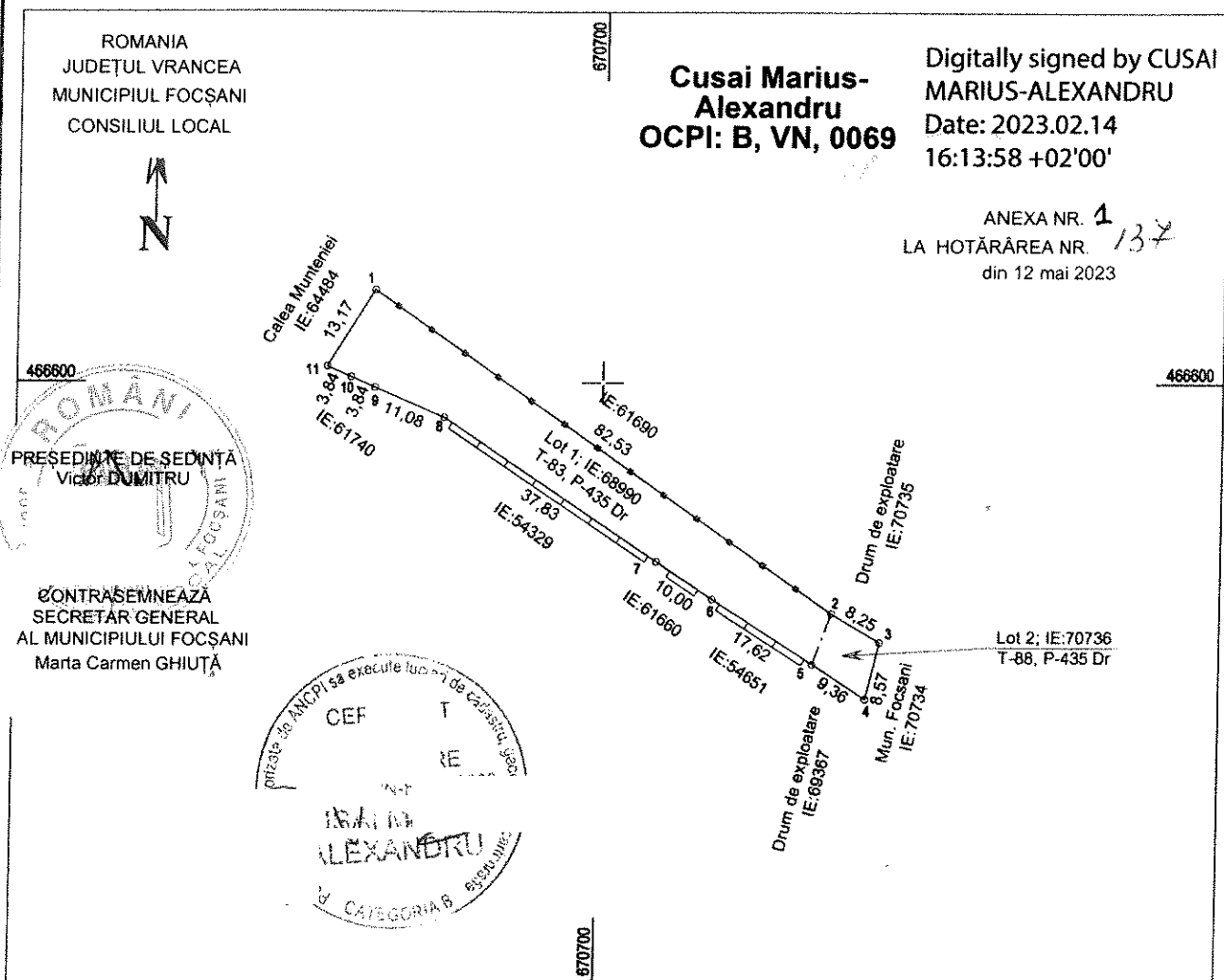
**Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ**

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de alipire
Scara 1:1000

ANEXA NR.1.36

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	840 mp	Intravilan Mun. Focsani, T-83,88, P-435, Drum acces, Jud. Vrancea

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	UAT Focsani



Alipire imobil

Situatia actuala (inainte de alipire)				Situatia viitoare (dupa alipire)			
Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
68990	770	Dr	Lot 1.	71281	840	Dr	Drum acces.
70736	70	Dr	Lot 2.				
Total	840	-	-	Total	840	-	-
Executant: S.C. TOPUFY-CAD S.R.L.				Inspector			
Confirm executarea ma corectitudinea întocmirii docu corespondenta acestora				Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și			
Sem				Digitally signed			
RO				a Andrei			
S.R.L.				Date: 2023.02.15			
Data: 17.02.2023				12:00:50 +02'00'			
CATEGORIA B				Data:			
				Stampila BCPI			

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
68990	770 mp	Drum acces, T 83, P 435
Nr. Cartea funciara		Unitate Administrativ Teritoriala
		Municipiul Focsani

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCSANI
PRIMAR

50324

ANEXA NR. 2
LA HOTĂRÂREA NR. 137
din 12 mai 2023



Calea Munteniei



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI
Marta Carmen GHIUȚĂ

62107

54329

53349

61690

Drum acces
37.83m

61680

10.00m

17.62m

DE427

54651

54320

54322

67775

GHEORG
HESCU
ION

Digitally signed by
GHEORGHESCU ION
DN: c=RO, l=Sat. Dudu,
sn=GHEORGHESCU,
givenName=ION,
serialNumber=200506245G128
3, name=GHEORGHESCU ION,
cn=GHEORGHESCU ION
Date: 2021.07.14 11:39:23
+03'00'

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	770	Teren neimprejmuit Proprietar Municipiul Focsani
TOTAL		770	

Suprafata totala masurata a imobilului = 770 mp
Suprafata din act = 770 mp

Executant: STEREOGIS PROIECT SRL (RO - BJ -1365)

Prin: ing. Ion Gheorghescu (RO - BJ -1824)

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectarea
informațiilor documentale cadastrale și corespondența acestora
cu realitatea fizică.

Seria RO-B-F Nr. 1824

Semnatura și stampila
ION GHEORGHESCU

Data: Iulie 2021

Inspector:

Confirmam introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:

Stampila BCPI

Catalin
Hriscu

Digitally signed
by Catalin Hriscu
Date: 2021.07.20
15:15:11 +03'00'

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

ANEXA NR 1 35 la regulament

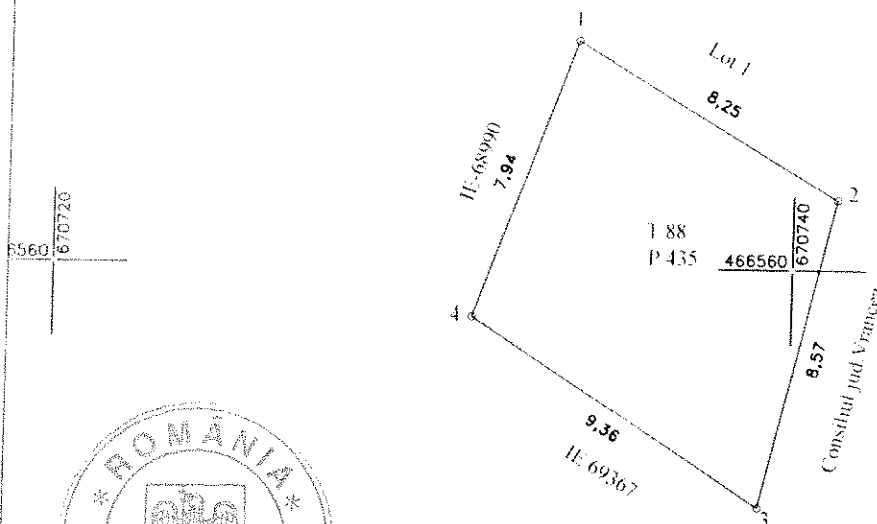
Scara 1.200

Nr. cadastral 70736	Suprafata masurata 70	Adresa imobilului Intravilan Focsani, T 88, P 435 Dr
Cartea Funciara nr		
	UAT	Focsani

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCSANI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 3
LA HOTĂRÂREA NR. 137
din 12 mai 2023

IN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI
Marta Carmen GHIUȚĂ

Catalin
Hriscu

Digitally signed
by Catalin Hriscu
Date: 2022.10.03
09:05:28 +03'00'

A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Categoria (m p.)	Mentiiuni
435	Dr	70	terenul nu este imprejmuit
Total		70	
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII			
Cod	Destinatia	Suprafata constr. la sol (m.p.)	Mentiiuni
		Suprafata totala masurata=70 m.p. Suprafata din act= 3412 m.p.	
Confirm executarea proiectului la teren corespunzător la descrierea din planul cadastral si		Semnat digital de Gheorghe Gheorghe Data: 2022.09.28 21:10:59 +03'00'	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Stampila BCPI		Data Semnatura si parafa	