



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a imobilelor situate în Municipiul Focșani, Tarla 79, aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, identificate prin Cartea Funciară nr. 52511 și Cartea Funciară nr. 65812

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință extraordinară:

Analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă, prin care se propune însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a imobilelor situate în Municipiul Focșani, Tarla 79, aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, identificate prin Cartea Funciară nr. 52511 și Cartea Funciară nr. 65812, Referatul de necesitate al Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate, înregistrat la nr.36163/05.03.2023, Referatul de aprobare al acestuia înregistrat la nr. 36172/05.04.2023 precum și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate înregistrat la nr.36175/05.04.2023;

- văzând Referatul de admitere nr.19406/15.02.2023 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea;

- văzând HCL nr.72/30.03.2023 pentru completarea și modificarea HCL nr. 384/2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare;

- având în vedere avizul favorabil al Comisiei de buget și administrație publică;

- în conformitate cu art.879 alin. (1) și art. 880 alin. (1) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- în conformitate cu prevederile art. 127, art.128, art.129, art.130 alin. (1) lit.b) și alin. (6) din Ordinul nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

- în baza art.129 alin.(2) lit.”c” și în temeiul art. 139 alin. (3) lit. ”g”din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Însușirea documentației - “Plan de amplasament și delimitare a imobilului”, executată de PFA Cușai Marius, avizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea sub nr.19406/15.02.2023, pentru imobilul teren în suprafață totală de 23.295mp. situat în Municipiul Focșani, T 79, Parcela 416, aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, identificat în **anexa nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă alipirea imobilelor - terenuri, aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, identificate după cum urmează:

- **Lotul nr. 1** - în suprafață de 8.434mp., situat în str. Democrației, Municipiul Focșani, Județul Vrancea, având număr cadastral 52511, T 79, parcela 416, identificat în **anexa nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

- **Lotul nr. 2** - în suprafață de 14.861mp. situat în str. Democrației, Municipiul Focșani, Județul Vrancea, având număr cadastral 65812, T 79, parcela 416, identificat în **anexa nr.3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prin alipirea celor două suprafețe de teren aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani identificate la alin. (1), se va forma un corp de proprietate nou - teren cu suprafața totală de 23.295mp., identificat cu număr cadastral 71300, ce va fi înscris în Cartea Funciară în favoarea Municipiului Focșani. Acesta este identificat în planul de amplasament ce constituie anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se împuternicește Primarul Municipiului Focșani – Cristi Valentin Misăilă să semneze actul de alipire a terenurilor identificate la art. 2, ce se va încheia în formă autentică.

Art. 4. Odată cu aprobarea hotărârii se modifică și se completează în mod corespunzător HCL nr. 384/2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin :

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate,
- Direcția arhitectului șef.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Corneliu-Dumitru GHEOCA**

**Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ**

IN

CUȘA
ALEXANDRU
CATEGORIA B

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
71300	23295 mp	Intravilan Municipiul Focsani, T-79, P-416, Judetul Vrancea

Cartea Funciara		UAT	Focsani
-----------------	--	-----	---------

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
416	A	23295	Terenul este imprejmuit partial.
Total		23295	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata masurata = 23295 mp
Suprafata din act = 23295 mp

Executant:

S.C. TOPUFY-CAD S.R.L.

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

SERIE
 TORO
 S.R.L.
 CATEGORIA III

Data: Februarie.2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si parafa

Digitally signed
by Lucica Chilian
Date: 2023.02.15
15:57:34 +02'00'

Data

Stampila BCPI Focsani

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCSANI
CONSILIUL LOCAL

17

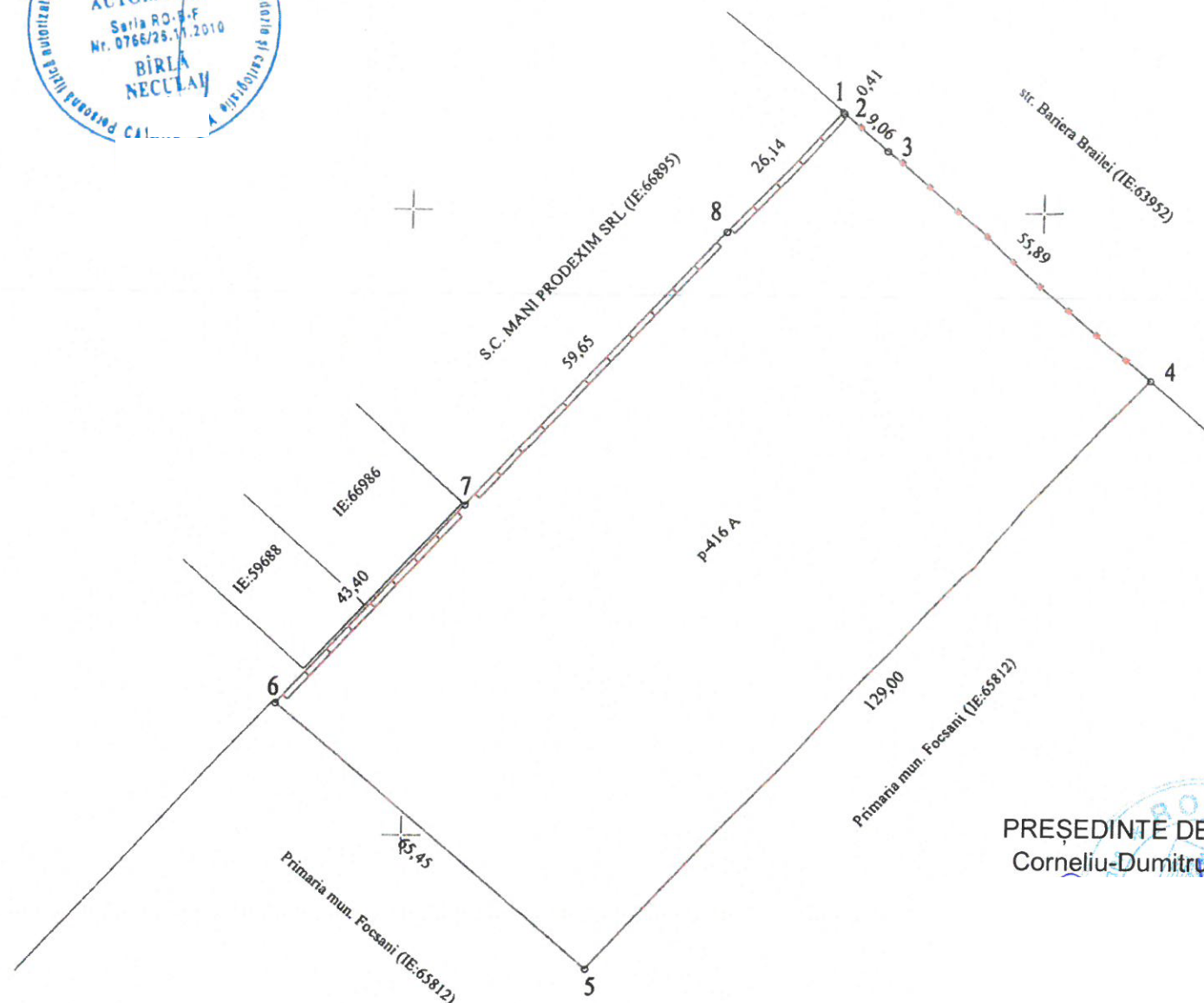


ANEXA NR. 2
LA HOTĂRÂREA NR. 108
din 19 aprilie 2023

ANEXA NR.1.35
Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
52511	8434	intravilam, mun. Focsani, T-79, p-416 A

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
52511	UAT FOCSANI, jud. Vrancea



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Corneliu-Dumitru GHEOCA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI
Marta Carmen GHIUȚĂ

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
416	A	8434	Terenul este împrejmuit cu gard din metal pe fundatie de beton intre punctele 1-4, 6-1 din beton.
Total		8434	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

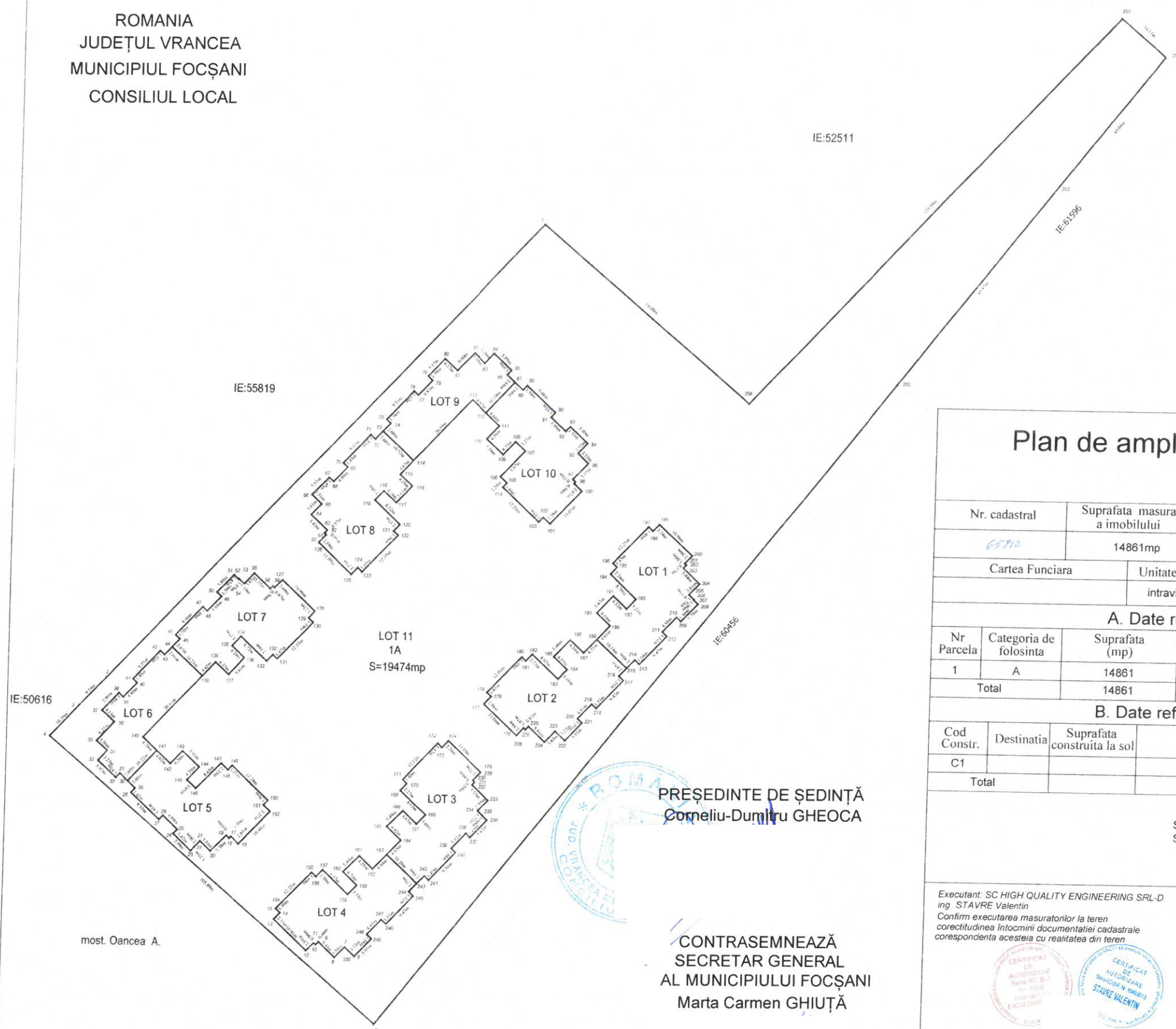
Suprafata totala masurata a imobilului = 8434 mp
Suprafata din act = 8500 mp

Executant: SC TOPRAR SRL Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. Semnatura si parafa Birla Neculai ANCP: A,VN,0766 Data: 2021.10.29 10:15:27 +03'00' Data: IULIE 2021	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI
---	--

CTC

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 3
LA HOTĂRÂREA NR. 108
din 19 aprilie 2023



Plan de amplasament si delimitare a imobilului Scara 1:500

Nr. cadastral		Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
65812		14861mp	Tarla 79, Parcela 416, Lot 11, Focsani, judet Vrancea
Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
		intravilan, Focsani, judet Vrancea	
A. Date referitoare la teren			
Nr Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	14861	Teren intravilan imprejmuit pe latura de vest cu gard beton si neimprejmuit in rest
Total		14861	
B. Date referitoare la constructie			
Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1			
Total			

SUPRAFATA MASURATA = 14861mp
SUPRAFATA DIN ACTE = 19474mp

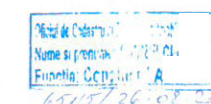
Executant: SC HIGH QUALITY ENGINEERING SRL-D
ing. STAVRE Valentin
Confirm executarea masuratorilor la teren
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale
corespondenta acestora cu realitatea din teren



Semnatura si stampila

Data: iunie 2019

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată si
atribuirea numărului cadastral



Stampila BCPJ

Semnatura si parafa
Data:

