



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI



HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 21,00 mp. situat în Focșani, str. Revoluției nr.3, județul Vrancea, T207, P11293 înscris în CF51162, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către doamna Ștefan Valerica

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 21,00 mp. situat în Focșani, str. Revoluției nr.3, județul Vrancea, T207, P11293 înscris în CF51162, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către doamna Ștefan Valerica, Referatul de necesitate nr.27715/17.03.2022, Referatul de aprobare nr.27727/17.03.2022 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr. 27729/17.03.2022;

- văzând cererea înregistrată la Primăria Municipiului Focșani sub nr. nr.25514/11.03.2022, prin care doamna Ștefan Valerica, a solicitat cumpărarea terenului situat în Focșani, str. Revoluției nr.3, județul Vrancea, în suprafață totală de 21,00 mp, tarlăua cadastrală 207, parcela 11293, înscris în CF51162 ;

- având în vedere Contractul de concesiune nr.13044/15.08.2005 și Actul additional nr.1/08.02.2016 și extrasul de Carte funciară nr.16498/24.02.2022 ;

- având în vedere HCL nr.67/23.02.2017 prin care a fost înșușit raportul de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani întocmit de expertul evaluator Cătălin Zamfiroiu și ca urmare a acestui fapt HCL nr.57/2006 și-a încetat aplicabilitatea;

- având în vedere HCL nr.28/26.01.2017, prin care s-a aprobat încadrarea pe zone a terenurilor din Municipiul Focșani;

- văzând avizul favorabil al comisiei de urbanism și agricultură;

- având în vedere art.36 alin.1 lit.d din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.”c” și alin.(6) .”b”, art.139 alin.(2), art.363 alin.(1) și în temeiul art.364 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 21,00 mp. situat în Focșani, str. Revoluției nr.3, județul Vrancea, T207, P11293, înscris în CF51162, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre și conform extrasului de Carte funciară nr.16498/24.02.2022, teren ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, la prețul de **1.701 euro (81,00 euro/mp.), sumă ce va fi achitată în lei la cursul BNR din data plății efective, de către **doamna Ștefan Valerica****

(2). Terenul prevăzut la alin.(1) face obiectul Contractului de concesiune nr.13044/15.08.2005 și a Actului adițional nr.1/08.02.2016.

(3). Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică, în termen de 6 luni de la data aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Focșani.

(4). Actul de vânzare-cumpărare, în formă autentică, se semnează în numele Municipiului Focșani de către domnul Primar Cristi Valentin Misăilă sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(5). Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiar – cumpărător.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef și Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Victor DUMITRU

Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITAREA CORPULUI DE PROPRIETATE

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI

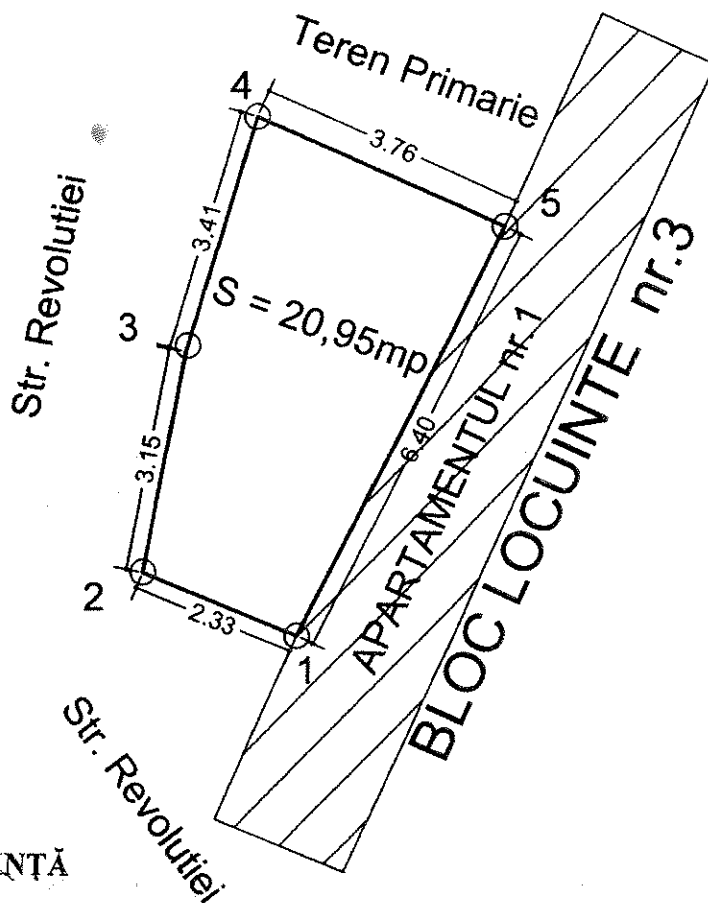
Intravilan : Focsani

ANEXĂ
LA HOTĂRÂREA NR. 95
31 martie 2022

Județul Vrancea
Teritoriul administrativ : Focsani
Cod SIRUTA :
Cod Intravilan : 174753
Adresa : Focsani str. Revoluției nr.3
sc.1 ap.1 parter jud.Vrancea
Nr. sector cadastral : T - 207 P - 11293

Numele si prenumele proprietarului :
1 - PRIMARIA FOCSANI

Adresa proprietar :
1-str. Dimitrie Cantemir nr. 1 loc. Focsani
jud.Vrancea



1806 26.03.06



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Victor DUMITRU

SUPRAFAȚA TOTALĂ TEREN = 20,95mp

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul General al Municipiului Focsani
Marta-Carmen Ghiuță

