



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 5,00 mp. situat în Focșani, str. Mare a Unirii nr.26A, județul Vrancea, T57, P3573 înscris în CF70485, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către SC IONI TEHNIDENT SRL

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 5,00 mp. situat în Focșani, str. Mare a Unirii nr.26A, județul Vrancea, T57, P3573 înscris în CF70485, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către SC IONI TEHNIDENT SRL, Referatul de necesitate nr.72434/18.07.2022, Referatul de aprobare nr.72442/18.07.2022 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr. 72447/18.07.2022;

- văzând cererea înregistrată la Primăria Municipiului Focșani sub nr.64531/27.06.2022, prin care doamna Soare Ionica, în calitate de administrator al SC IONI TEHNIDENT SRL a solicitat cumpărarea terenului în suprafață de 5,00 mp., situat în Focșani, str. Mare a Unirii nr.26A, T 57, P3573, înscris în CF70485 ;

- văzând Autorizația de construire nr.316/14.06.2004, Certificatul de atestare fiscală nr.63836/24.06.2022 și Extrasul de carte funciară nr.55169/14.06.2022 ;

- având în vedere HCL nr.67/23.02.2017 prin care a fost înșușit raportul de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani întocmit de expertul evaluator Cătălin Zamfiroiu și ca urmare a acestui fapt HCL nr.57/2006 și-a încetat aplicabilitatea;

- văzând HCL nr.28/26.01.2017, prin s-a aprobat încadrarea pe zone a terenurilor din Municipiul Focșani;

- văzând avizul favorabil al comisiei de urbanism și agricultură;

- având în vedere art.36 alin.1 lit.d, art.37 alin.(2) din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare ;

- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.”c” și alin.(6) .”b”, art.139 alin.(2), art.363 alin.(1) și în temeiul art.364 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 5,00 mp. situat în Focșani, str. Mare a Unirii nr.26A, județul Vrancea, T57, P573, înscris în CF70485, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, conform Extrasului de carte funciară nr.55169/14.06.2022, teren ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, la prețul de **540 euro** (108,00 euro/mp.), sumă ce va fi achitată în lei la cursul BNR din data plății efective, de către **SC IONI TEHNIDENT SRL**, reprezentată de doamna Soare Ionica în calitate de administrator cu sediul în Focșani, str. Mare a Unirii nr.26A, județul Vrancea.

(2). Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică, în termen de 6 luni de la data aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Focșani.

(3). Actul de vânzare-cumpărare, în formă autentică, se semnează în numele Municipiului Focșani de către domnul Primar Cristi Valentin Misăilă sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(4). Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiar – cumpărător.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef și Direcția economică.

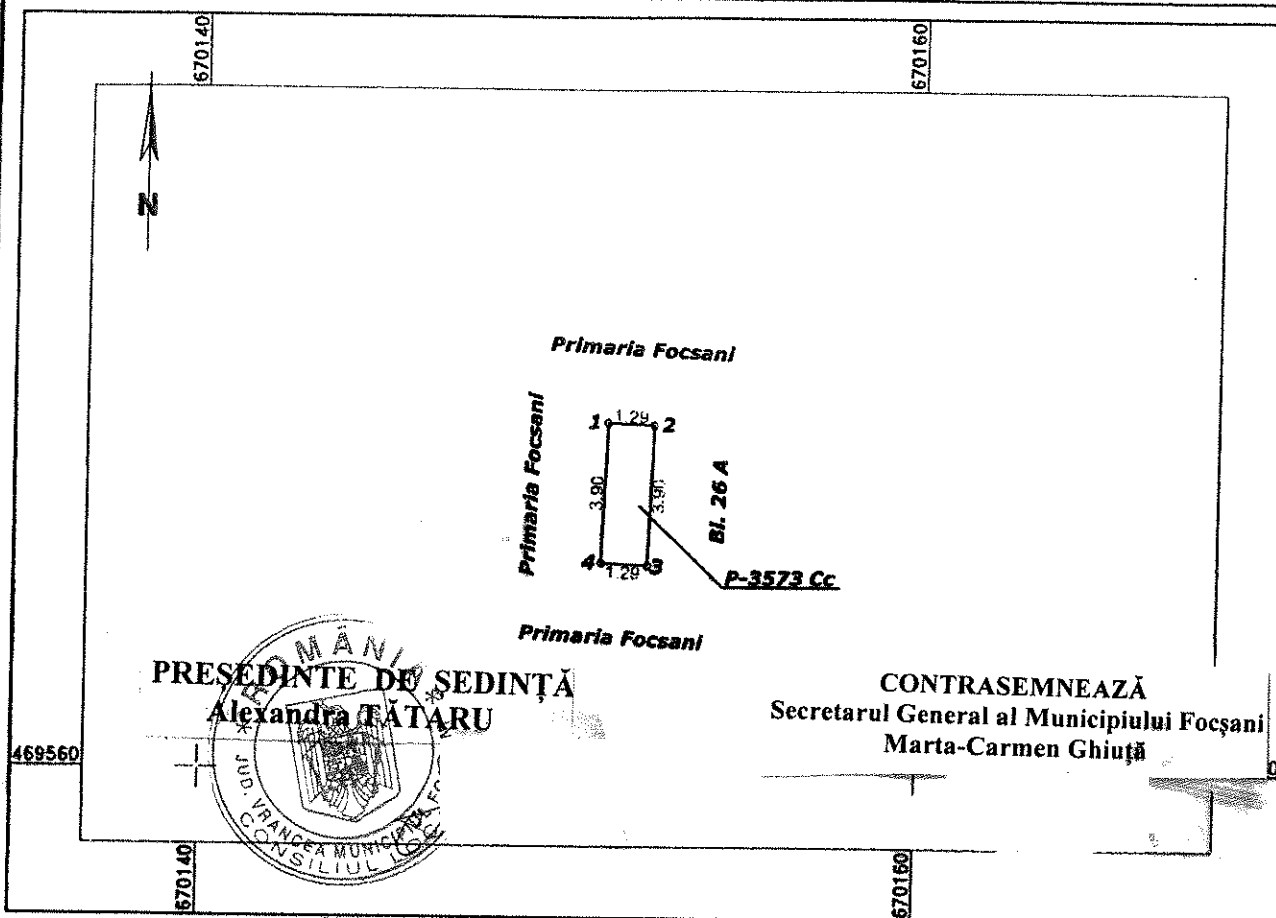
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Alexandra TĂTARU

Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ

Municipiul Focsani, 28 iulie 2022
Nr. 213

Scara 1:200

Nr. Carte Funciară		UAT	Focsani
--------------------	--	-----	---------



Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni
3573	Cc	5	Terenui nu este imprejmuit.
Total		5	

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentii:
Total			

Executive: S. E. IAZ CAD DESIGN S.R.L.

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral

Data _____

Date _____

Catalin Digitally signed
Hriscu by Catalin Hriscu
Date: 2022.06.14
10:49:57 +03'00'

Data: Mai 2022

Ştampila BCPI