



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind constituirea dreptului de trecere cu titlu gratuit asupra terenului în suprafață de 368 mp. aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, identificat prin număr cadastral 68515, T 111, P 5845, înscris în Cartea Funciară nr. 68515, în favoarea Societății Metale Internațional SRL prin administrator Resmeriță Valentin, în vederea efectuării lucrărilor de punere în siguranță a clădirii-monument istoric, situată în Municipiul Focșani, str. Cotești nr. 17

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

Analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă privind constituirea dreptului de trecere cu titlu gratuit asupra terenului în suprafață de 368 mp. aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, identificat prin număr cadastral 68515, T 111, P 5845, înscris în Cartea Funciară nr. 68515, în favoarea Societății Metale Internațional SRL prin administrator Resmeriță Valentin, în vederea efectuării lucrărilor de punere în siguranță a clădirii-monument istoric, situată în Municipiul Focșani, str. Cotești nr. 17, Referatul de necesitate înregistrat la nr. 40131/18.04.2022, Referatul de aprobare înregistrat la nr. 40171/18.04.2022 precum și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate înregistrat la nr. 40181/18.04.2022;

- văzând cererea Societății Metale Internațional SRL prin administrator dl. Resmeriță Valentin, înregistrată la Primăria Municipiului Focșani sub nr. 35093/05.04.2022 prin care solicită constituirea unui drept de trecere pe terenul proprietatea Municipiului Focșani;

- văzând HCL nr. 126/15.07.2021 pentru completarea și modificarea HCL nr.384/2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare;

- văzând Certificatul de Urbanism nr.347/18.03.2022 emis de Primăria Municipiului Focșani.

- văzând Contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 3038/06.12.2021 de către Societatea Profesională Notarială "Ivan";

- având în vedere avizul favorabil al comisiei de urbanism și agricultură;

- în conformitate cu prevederile art. 622 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

- în conformitate cu prevederile art. 354 și art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- în baza art. 129 alin. (2) lit. "c" și în temeiul art.139 alin.(3) lit. "g" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă constituirea dreptului de trecere cu titlu gratuit asupra terenului în suprafață de 368 mp. aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, identificat prin număr cadastral 68515, T 111, P 5845, înscris în Cartea Funciară nr.68515, în favoarea Societății Metale Internațional SRL prin administrator Resmeriță Valentin, în vederea efectuării lucrărilor de punere în siguranță a clădirii-monument istoric, situată în Municipiul Focșani, str. Cotești nr. 17.

Terenul este identificat conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Fondul în favoarea căruia se constituie dreptul de trecere este imobilul situat în Municipiul Focșani, str. Cotești nr. 17, compus din suprafața de 2.449mp. teren și construcția C1-sediu administrativ, S+P+1, identificat prin număr cadastral 64448 și 64448-C1, Tarla 111, Parcelele 5837 și 5836, înscris în Cartea Funciară nr. 64448, proprietatea Societății Metale Internațional SRL.

Fondul pe care se constituie dreptul de trecere este terenul în suprafață de 368 mp. aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, situat în str. Cotești, identificat prin număr cadastral 68515, T 111, P 5845, înscris în Cartea Funciară nr. 68515.

(3) Trecerea se va face în condiții de natură să aducă o minimă stânjenire exercitării dreptului de proprietate asupra imobilului proprietatea privată a Municipiului Focșani.

(4) Dreptul de trecere este acordat doar pentru uzul beneficiarului dreptului de trecere.

Art.2. Se aprobă constituirea dreptului de trecere cu titlu gratuit pe o perioadă de 1 an de la momentul începerii lucrărilor.

Art. 3. Se revocă dreptul de trecere cu titlu gratuit, unilateral de către Municipiul Focșani, dacă interesul public local va impune pe viitor unele condiții restrictive privind acordarea acestui drept.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Focșani - Cristi Valentin Misăilă să semneze în numele și pe seama Municipiului Focșani, actul de constituire a dreptului de trecere cu titlu gratuit în formă autentică.

Actul de constituire a dreptului de trecere cu titlu gratuit se va încheia în formă autentică în termen de 30 zile de la data aprobării hotărârii.

Art.5. Toate cheltuielile ocazionate de constituirea dreptului de trecere cu titlu gratuit și încheierea în formă autentică a actului de constituire a dreptului de trecere cu titlu gratuit vor fi suportate de către beneficiarul dreptului de trecere.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură compartimentelor, birourilor, serviciilor precum și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin:

- Serviciul administrație publică locală, agricultură ;
- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate ;
- Direcția arhitectului șef.

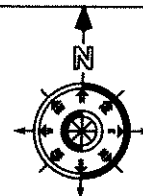
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Liviu -George MACOVEI

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta Carmen GHIUȚĂ

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
68515	368 mp	T 111, P 5845
Nr. Cartea funciara		Unitate Administrativ Teritoriala
		Municipiul Focsani

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCSANI
CONSILIUL LOCALANEXA
LA HOTĂRÂREA NR. 130
din 28 aprilie 2022

Str. Cotesti

Str. Slt. Gh. Potop

ROMANIA
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Liviu George MACOVEIGHEORGHESCU
IONDigitally signed by GHEORGHESCU ION
DN: c=RO, l=Sat. Dudu, sn=GHEORGHESCU,
givenName=ION, serialNumber=200506245GI283,
name=GHEORGHESCU ION, cn=GHEORGHESCU
ION
Date: 2021.04.02 09:48:35 +03'00'CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI
Marta - Carmen GHIUȚĂ

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	368	Teren neimprejmuat Proprietar Municipiul Focsani
TOTAL		368	

Suprafata totala masurata a imobilului = 368 mp
Suprafata din act = 368 mp

Executant: STEREOGIS PROIECT SRL
(RO - BJ - 1365)

Prin: ing. Ion Gheorghescu (RO - BJ - 1824)

CERTIFICAT de executare a lucrărilor de teren, corectitudine a
informațiilor documentelor cadastrale și corectitudine a acestora
înregistrate în teren

Seria RO-B-F Nr. 1824

ION GHEORGHESCU

Semnatura și stampila

CATEGORIA A

Data: Aprilie 2021

Seria RO-B-J Nr. 1365

STEREOGIS PROIECT S.R.L.

CLASA III

Inspector:

Confirmam introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastralCarmen
BrumaruDigitally signed by
Carmen Brumaru
Date: 2021.04.05
08:24:03 +03'00'