



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCSANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

privind stabilirea chiriei lunare pentru anul 2021 aferentă locuințelor pentru tineri destinate închirierii aflate în administrarea Municipiului Focșani, în conformitate cu prevederile Legii nr.152/1998 republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.962/2001, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în sesiune ordinară:

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă privind stabilirea chiriei lunare pentru anul 2021 aferentă locuințelor pentru tineri destinate închirierii aflate în administrarea Municipiului Focșani, în conformitate cu prevederile Legii nr.152/1998 republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.962/2001, cu modificările și completările ulterioare, Referatul de aprobare nr. 39473/15.04.2021 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr. 39576/15.04.2021;

- având în vedere dispozițiile art. 8 alin.4, alin.7-11 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- văzând art. 15 alin. 23, alin. 23¹, alin. 24 și Anexa nr.16 din Hotărârea de Guvern nr.962/2001 cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

- în baza prevederilor art. 2 din Ordinul nr. 3519/29.07.2020 privind stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat, pentru anul 2020, în vederea vânzării locuințelor pentru tineri, emis de Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației;

- având în vedere adresa înregistrată la Primăria Municipiului 28238/17.03.2021 emisă de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;

- având în vedere avizul favorabil al Comisiei pentru buget și administrație publică, constituită la nivelul Consiliului Local al Municipiului Focșani;

- în baza art. 129 alin.1, alin. 2 lit.(c), lit. (d), alin. 6 lit.(b), și alin 7 lit. (q) și în temeiul art. 139 alin.3 lit.(g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

ART.1 Chiria se stabilește anual raportat la valoarea de înlocuire pe metru pătrat aprobată prin Ordinul M.L.P.D.A. emis în temeiul art.8 alin. 9², din Legea nr.152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aflat în vigoare la data încheierii contractului de închiriere.

ART.2 Se stabilește cota de 1,00% ce se va aplica valorii de înlocuire a construcției, destinată administratorilor locuințelor pentru administrarea, întreținerea și reparațiile curente, precum și reparațiile capitale.

ART.3 Chiria stabilită la art.1 se actualizează anual cu rata inflației comunicată de către Institutul Național de Statistică pentru anul anterior.

ART. 4 Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul de administrație publică locală, agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia prin Serviciul Administrarea domeniului public și privat, publicitate .

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Ana- Maria DIMITRIU

CONTRASEMNEAZĂ,

Secretarul General al Municipiului Focșani

Marta - Carmen GHIUȚĂ