



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 6,00 mp. situat în Focșani, str. Unirea Principatelor nr.31, județul Vrancea, T148, înscris în CF 67390, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către domnul Lazăr Gheorghe

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 6,00 mp. situat în Focșani, str. Unirea Principatelor nr.31, județul Vrancea, T148, înscris în CF 67390, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către domnul Lazăr Gheorghe, Referatul de aprobare nr.28308/17.03.2021 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr.28356/17.03.2021;

- văzând cererea înregistrată la Primăria Municipiului Focșani sub nr.21505/01.03.2021, prin care domnul Lazăr Gheorghe, a solicitat cumpărarea terenului situat în Focșani, str. Unirea Principatelor nr.31, județul Vrancea, în suprafață totală de 6,00 mp.;

- văzând Autorizația nr.16/31.01.2006 ;

- având în vedere HCL nr.67/23.02.2017 prin care a fost însușit raportul de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani întocmit de expertul evaluator Cătălin Zamfiroiu și ca urmare a acestui fapt HCL nr.57/2006 și-a încetat aplicabilitatea;

- prin HCL nr.28/26.01.2017, s-a aprobat încadrarea pe zone a terenurilor din Municipiul Focșani;

- văzând avizul favorabil al comisiei de urbanism și agricultură;

- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.”c” și alin.(6), art.139 alin.(2), art.363 alin.(1) și în temeiul art.364 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de **6,00 mp.** situat în Focșani, **str. Unirea Principatelor nr.31, T148**, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, înscris în CF nr.67390, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, la prețul de **486,00 euro** (81,00 euro/mp.), către **domnul Lazăr Gheorghe**, cu sediul în Focșani, str. Unirea Principatelor nr.31, ap.1, județul Vrancea.

(2). Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică, în termen de 6 luni de la data aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Focșani.

(3). Actul de vânzare-cumpărare, în formă autentică, se semnează în numele Municipiului Focșani de către Primar sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(4). Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiar – cumpărător.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef și Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Liviu-George MACOVEI

Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR.1.35

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
67390	6,00 mp	str. Unirea Principatelor, bl. 31, teren adiacent ap. 1

Cartea Funciara nr.	UAT	FOCSANI	Tarla nr. 148
---------------------	-----	---------	---------------

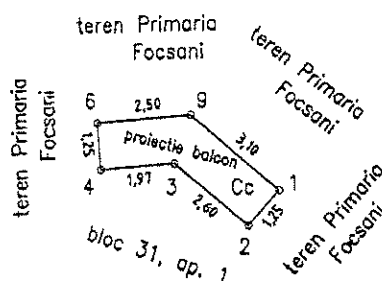
ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI

ANEXA
LA HOTĂRÂREA Nr. 50
din 24 martie 2021

468160



468160



PRESEDINTE DE SEDINTĂ
Liviu George MACOVEI

Dumitru-
Remus Ditot

Semnat digital de Dumitru-
Remus Ditot
Data: 2020.08.18 09:05:33
+03'00'

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul General al Municipiului Focsani
Marta- Carmen Ghiță

468140

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
	Cc	6	MUNICIPIUL FOCSANI - Teren adiacent ap. nr. 1
Total		6	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

Executant: **Ditot Dumitru Remus**
S.C. DITOT TOPOCAD S.R.L.
Clasa III, Seria RO-B-J, Nr. 1136
Data: 04.08.2020

Receptionar: **Adrian-Nicolae Mocanu**
Semnat digital de
Data: 2020.08.18

Se confirma suprafata din masuratori si intrarea in posesie a imobilului in baza de date