



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

Privind punerea la dispoziția Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. a terenului în suprafață totală de 295406 mp., identificat prin T. 68, parcela 347 %, situat în extravilanul Municipiului Focșani, înscris în CF nr. 65681 UAT Focșani, având categoria de folosință "pășune", în vederea realizării unei "gropi de împrumut", necesară construirii obiectivului de investiții "Autostrada Buzău – Focșani"

Consiliul local al municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în sesiune ordinară:

- văzând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani – Cristi Valentin Misailă, prin care se propune punerea la dispoziția Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. a terenului în suprafață totală de 295406 mp., identificat prin T. 68, parcela 347 %, situat în extravilanul Municipiului Focșani, înscris în CF nr. 65681 UAT Focșani, având categoria de folosință "pășune", în vederea realizării unei "gropi de împrumut", necesară construirii obiectivului de investiții "Autostrada Buzău – Focșani", Referatul de necesitate nr. 123611/14.12.2021, Referatul de aprobare nr. 123624/14.12.2021, Raportul Serviciului administrarea domeniului public si privat, publicitate înregistrat la nr. 123630/14.12.2021, Raportul Biroului agricultură înregistrat la nr. 123995/14.12.2021 și Raportul Direcției arhitectului șef înregistrat la nr. 124204/15.12.2021;

- văzând adresa nr. 90959/08.11.2021 a Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.;

- având în vedere prevederile Ordonanței Guvernului nr. 55/2016 privind reorganizarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. și înființarea Companiei Naționale de Investiții Rutiere - S.A., precum și modificarea și completarea unor acte normative, modificată prin Legea Nr. 50/2021 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 55/2016 privind reorganizarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. și înființarea Companiei Naționale de Investiții Rutiere - S.A., precum și modificarea și completarea unor acte normative ;

- având în vedere prevederile art. 5 alin. (3) lit. "a" și "g" din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- în conformitate cu prevederile art. 108 lit."e", art. 129 alin. (2) lit. c), alin.(4) lit."f" și alin.(14), art. 581 alin.(1) și (2), art. 585 și în temeiul art. 139 alin.(3) lit. "g" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă punerea la dispoziția Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. a terenului în suprafață totală de 295406 mp., identificat prin T. 68, parcela 347 %, situat în extravilanul Municipiului Focșani, înscris în CF nr. 65681 UAT Focșani, având categoria de folosință "pășune", în vederea realizării unei "gropi de împrumut", necesară construirii obiectivului de investiții "Autostrada Buzău – Focșani", identificat în anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Transmiterea în folosință gratuită a terenului identificat la art. 1, se va face pe o perioadă de maximum 5 ani, dar nu mai mult de data finalizării lucrărilor de investiții.

Art. 3. Predarea – primirea se va face pe bază de protocol, ce se va încheia între Municipiul Focșani și Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. în termen de 30 de zile de la aprobarea hotărârii. Se împuternicește Primarul Municipiului Focșani să semneze protocolul de predare a terenului, ce constituie anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. are obligația să întreprindă toate măsurile necesare în vederea obținerii avizului Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, pentru scoaterea temporară din circuitul agricol a terenului având categoria de folosință "pășune".

Art. 5. La finalizarea lucrărilor efectuate în cadrul obiectivului de investiții "Autostrada Buzău – Focșani", Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. are obligația să aducă terenul la starea inițială, necesară menținerii categoriei de folosință "pășune".

Art. 6. În situația apariției unor evenimente de forță majoră care să determine imposibilitatea finalizării lucrărilor derulate în cadrul obiectivului de investiții, prevederile cuprinse la art. 2 și art.4 din prezenta hotărâre rămân în vigoare.

Art. 7. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultura, în vederea aducerii acestora la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului municipiului Focșani, care va asigura executarea acestora prin:

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate ;
- Direcția economică ;
- Direcția arhitecturii și amenajării ;
- Biroul agricultură ;
- Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani ;
- Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A..

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Alexandra Tătaru

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta Carmen Ghiuță

S - 295406 MP
T.68 P.%347

ROMANIA
COMITATE DE SEFINA
ANDRA TAFABU
MUNICIPALITATE
LOCALA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI
Marta - Carmen GHIUȚĂ

Legenda:

-  Culoar de expropriere
-  Culoar de expropriere
-  Avizul PVR 623/2821
-  Limita UAT
-  Limita intravilan
-  Drum National
-  Drum Județean
-  Drum Comunal
-  Drum de exploatare
-  Bălti
-  Canale
-  Construcții

Certific angajamentul,
Semnatura si stampila

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
SERIE RO-B-F
NR. 1784
"CORNEL"

[illegible]

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMARIA MUNICIPIULUI FOCȘANI
Nr.din.....

COMPANIA NAȚIONALĂ
DE ADMINISTRARE A
INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.
Nr..... din

APROBAT

PRIMAR

DIRECTOR GENERAL

PROTOCOL

Privind predarea – primirea bunului imobil – teren în suprafață totală de 295406 mp., identificat prin T. 68, parcela 347 %, situat în extravilanul Municipiului Focșani, înscris în CF nr. 65681 UAT Focșani

Încheiat între :

Municipiul Focșani prin Consiliul Local al Municipiului Focșani, cu sediul în Municipiul Focșani, strada Dimitrie Cantemir nr.1, județul Vrancea, reprezentat de domnul Primar Cristi Valentin Misăilă , având calitate de predador, pe de o parte, și

Compania Națională de Adminsitrare a Infrastructurii Rutiere S.A. cu sediul în București, str. Dinicu Golescu nr. 38, Sector 1, reprezentat de domnul Director General, având calitatea de primitor, pe de altă parte,

În temeiul prevederilor art. 108 lit.”e”, art. 129 alin. (2) lit. c), alin.(4) lit.”f” și alin.(14), art. 581 alin.(1) și (2), art. 585 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a adoptat Hotărârea nr......./16.12.2021, prin care Consiliul Local al Municipiului Focșani a aprobat punerea la dispoziția Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. a terenului în suprafață totală de 295406 mp., identificat prin T. 68, parcela 347 %, situat în extravilanul Municipiului Focșani, înscris în CF nr. 65681 UAT Focșani, având categoria de folosință ”pășune”, în vederea realizării unei ”gropi de împrumut”, necesară construirii obiectivului de investiții ”Autostrada Buzău – Focșani”.

Terenul în suprafață de 295406 mp. necesar în vederea amplasării ”gropii de împrumut”, identificat prin T. 68, parcela 347 %, având categoria de folosință ”pășune”, aparține Municipiului Focșani și este situat în extravilanul acestuia. Acesta este înscris în Cartea Funciară nr. 65681 UAT Focșani și are o valoare de 14.300.279,51 lei.

Pe durata transmiterii în folosință gratuită, Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. va avea următoarele obligații :

a) să întreprindă toate măsurile necesare în vederea obținerii avizului Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, pentru scoaterea temporară din circuitul agricol a terenului având categoria de folosință ”pășune”;

b) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită, respectiv pentru realizarea unei ”gropi de împrumut”, necesară construirii obiectivului de investiții ”Autostrada Buzău – Focșani”.

c) la finalizarea lucrărilor efectuate în cadrul obiectivului de investiții ”Autostrada Buzău – Focșani”, va restitui bunul în starea în care l-a primit și liber de orice sarcini ;

d) să aducă terenul la starea inițială, necesară menținerii categoriei de folosință ”pășune” ;

e) în situația în care terenul nu poate fi restituit în starea în care l-a primit, Municipiul Focșani are dreptul de a solicita despăgubiri pentru readucerea acestuia la starea inițială, respectiv cea aferentă categoriei de folosință ”pășune”.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul protocol în 4 (patru) exemplare, din care două se vor înmâna Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A..

DIRECȚIA ECONOMICĂ

DIRECTOR EXECUTIV

**DIRECȚIA ECONOMICĂ
ȘI FINANCIARĂ
DIRECTOR EXECUTIV**

**VIZĂ LEGALITATE
ȘEF SERVICIU**

DIRECȚIA JURIDICĂ

**SERVICIUL ADMINISTRAREA
DOMNIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT,
PUBLICITATE
ȘEF SERVICIU**

DIRECȚIA TEHNICĂ

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Alexandra TĂTARU**

**Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Focșani,
Marta- Carmen GHIUȚĂ**