



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 14,00 mp. situat în Focșani, str. Pictor Grigorescu nr.3, județul Vrancea, T 190, P10411% înscris în CF 66814 , ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către Societatea FARMED SRL

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 14,00 mp. situat în Focșani, str. Pictor Grigorescu nr.3, județul Vrancea, T 190, P10411% înscris în CF 66814 , ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către Societatea FARMED SRL, Referatul de necesitate nr.114244/17.11.2021, Referatul de aprobare nr.114350/18.11.2021 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr. 114390/18.11.2021;

-văzând cererea înregistrată la Primăria Municipiului Focșani sub nr.110730/10.11.2021, prin care doamna Bratu Ioana în calitate de reprezentant al SC FARMED SRL, a solicitat cumpărarea terenului situat în Focșani, str. Pictor Grigorescu nr.3, județul Vrancea, în suprafață totală de 14,00 mp, tarla cadastrală 190, parcela 10411%, înscris în CF 66814;

- având în vedere Autorizația de construire nr.14/30.01.2006 ;

- având în vedere HCL nr.67/23.02.2017 prin care a fost înșușit raportul de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani întocmit de expertul evaluator Cătălin Zamfiroiu și ca urmare a acestui fapt HCL nr.57/2006 și-a încetat aplicabilitatea;

- prin HCL nr.28/26.01.2017, s-a aprobat încadrarea pe zone a terenurilor din Municipiul Focșani;

- văzând avizul favorabil al comisiei de urbanism și agricultură;

- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.”c” și alin.(6) .”b”, art.139 alin.(2), art.363 alin.(1) și în temeiul art.364 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 14,00 mp. situat în Focșani, str. Pictor Grigorescu nr.3, județul Vrancea, T190, P10411%, înscris în CF 66814, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, teren ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, la prețul de **1.512 euro** (108,00 euro/mp.), sumă ce va fi achitată în lei la cursul BNR din data plății efective, de către **Societatea FARMED SRL** cu sediul în Focșani, Aleea Tudor Vladimirescu nr.1, ap.15, județul Vrancea, reprezentată de doamna Bratu Ioana.

(2). Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică, în termen de 6 luni de la data aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Focșani.

(3). Actul de vânzare-cumpărare, în formă autentică, se semnează în numele Municipiului Focșani de către domnul Primar Cristi Valentin Misăilă sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(4). Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiar – cumpărător.

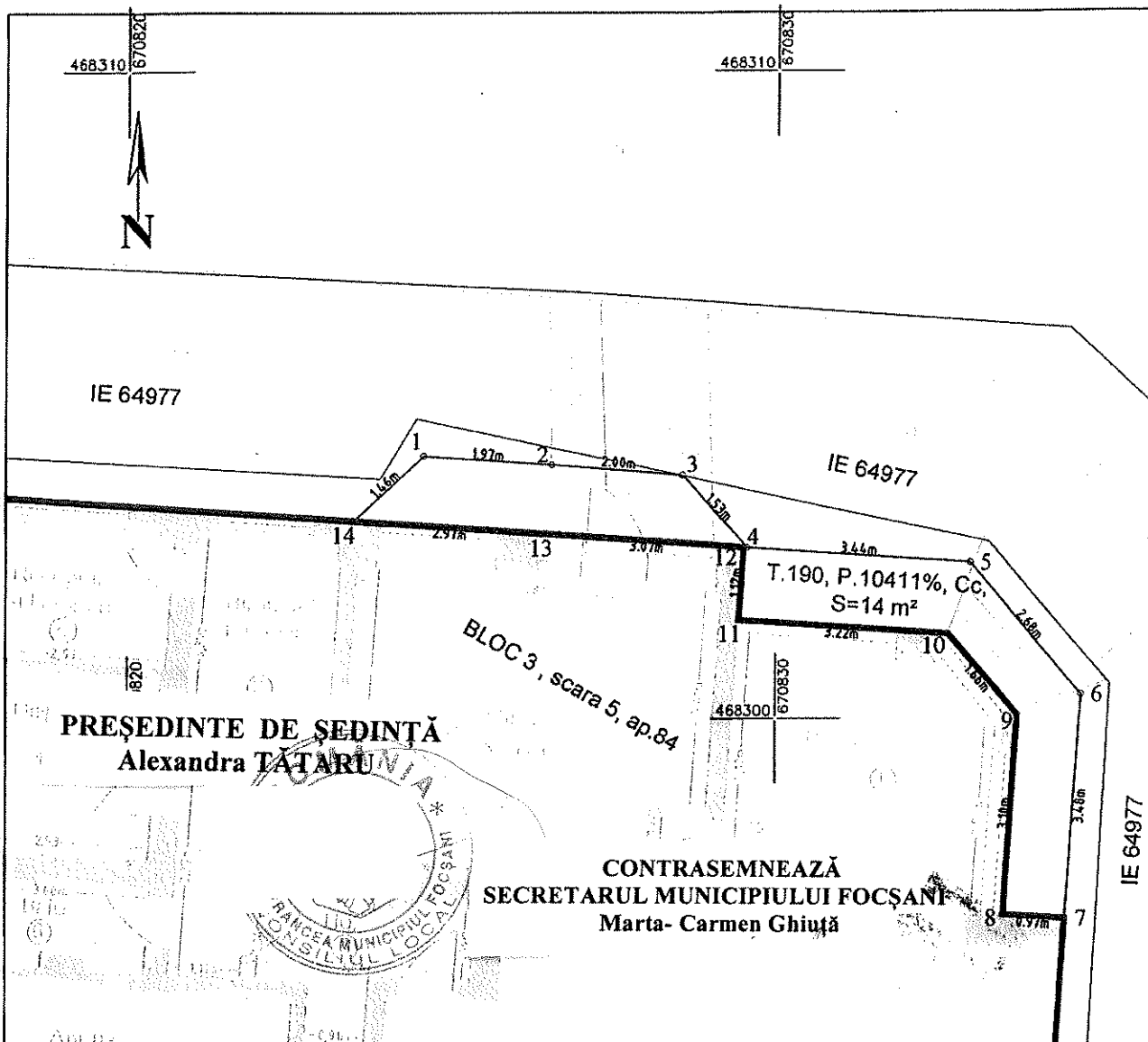
Art. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef și Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Alexandra TĂTARU

Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ

Municipiul Focsani, 25 noiembrie 2021
Nr. 409

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
66814	14 mp	Intravilan mun. Focsani, str. Pictor Grigorescu, T.190, P.10411%
Cartea Funciara nr.	UAT	FOCSANI, jud. Vrancea



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentii
10411	Cc	14	
Total		14	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Mentii
Total			

Suprafata masurata = 14 mp
Suprafata din act = 14 mp

Semnatura și parafă

Executant:
ing. Ionut

Radu
Ionita

Semnat digital
de Radu Ionita
Data: 2020.04.16
11:10:59 +03'00'

Inspector:

Alexandru
Panaite

Digitally signed by Alexandru
Panaite
Date: 2020.04.22 09:44:50
+02'00'

Ștampila BCPI

Data: Februarie 2020

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral