



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

pentru completarea și modificarea HCL nr. 384/2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

Analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani – Cristi Valentin Misăilă, prin care se propune completarea și modificarea HCL nr. 384/2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare, Referatul de aprobare nr. 115363/19.11.2021 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr. 115374/19.11.202;

- văzând Procesul verbal nr. 115327/19.11.2021 al Comisiei speciale pentru inventarierea bunurilor în domeniul public și privat, precum și pentru actualizarea inventarelor bunurilor care fac parte din domeniul public și privat al Municipiului Focșani, constituită în baza Dispoziției nr. 672/15.09.2020, cu modificările și completările ulterioare;

- văzând referatul nr. 107155/02.11.2021 și referatul nr. 117200/25.11.2021 ale Direcției managementul proiectelor și investițiilor, Serviciului investiții;

- având în vedere avizul favorabil al Comisiei de buget și administrație publică și amendamentul formulat de Primarul Municipiului Focșani – Cristi Valentin Misăilă;

- în conformitate cu prevederile art. 354 și art. 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- în baza art.129 alin.(2) lit.”c” și în temeiul art.139 alin.(3) lit. ”g” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Completarea HCL nr. 384/10.12.2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare, cu următoarele bunuri:

- a)** Bunurile realizate în urma investițiilor finalizate, conform **anexei nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

- b)** Bunurile-terenuri rezultate în urma derulării contractului privind întocmirea cadastrului imobiliar la nivelul Municipiului Focșani, identificate în **anexa nr.2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Modificarea HCL nr. 384/10.12.2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

a) se modifică datele de identificare și valorile de inventar ale bunurilor inventariate în domeniul privat al municipiului Focșani, identificate în **anexa nr.3**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

b) se radiază bunurile inventariate cu numărul 20738 și 21007 întrucât suprafețele acestora au fost incluse în suprafețele totale ale tarlalelor 29 și 106, așa cum au fost identificate în anexa nr.3 la prezenta hotărâre;

Art. 3. Pe cale de consecință se modifică și se completează toate actele administrative subsecvente, privind acte de administrare ale bunurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Focșani.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor precum și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin:

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate,
- Direcția economică,
- Biroul agricultură,
- Serviciul de impozite și taxe locale,
- Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Alexandra TĂTARU

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta Carmen GHIUȚĂ

Lista bunurilor ce se inventariează în domeniul privat al Municipiului Focșani

Nr. crt	Cod de clasificare	Denumire bun - Categorie folosință	Elemente de identificare	Valoare de inventar(lei)	Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință	Situația juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1	2.1.16.5	Sistem de încălzire	Bloc de locuințe str. Măgura nr. 123, compus din 2 cazane pentru încălzire cu funcționare în condensatie cu putere de 80 KW, sistem de automatizare tip Master pentru comanda a două cazane, 2 Pompe P1 pentru circuit încălzire cu debit variabil cu parametrii Q = 2.5 MC/H, H = 4.0 Mh ₂ O, 2 Vase de expansiune de 50 l, 2 Boilere termoelectrice 1000 l și 2 vase de expansiune de 200 l	60.732,84	2021	Proces verbal de receptie la terminarea lucrărilor nr. 97937/11.10.2021
2	2.1.16.5	Sistem fotovoltaic	Bloc de locuințe str. Măgura nr. 123, 2 bucăți	10.472	2021	Proces verbal de receptie la terminarea lucrărilor nr. 97937/11.10.2021
3	2.1.16.6	Centrală detecție și alarmare incendiu	Bloc de locuințe str. Măgura nr. 123, 2 bucăți	6069	2021	Proces verbal de receptie la terminarea lucrărilor nr. 97937/11.10.2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Alexandra Tătaru



Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Marta Carmen Ghiuță

Situația terenurilor ce se inventariază în domeniului privat al Municipiului Focșani

Nr crt	Cod de clasificare	Denumire bun - categorie de folosință	Elemente de identificare	Valoare de inventar (lei)	Observații
1	2.4.2.10	Teren curti - construcții	Focsani, T. 0, Parcela 447 Dr., suprafață curți – construcții 146 mp. aferentă drum aces din str. Militari	58.823,33	Număr cadastral 69346
2	2.4.2.10	Teren curti - construcții	Focsani, T. 0, Parcela 447 Dr., suprafață curți – construcții 2319 mp. aferentă drum aces din str. Militari	929.558,86	Număr cadastral 69359
3	2.4.2.10	Teren curti - construcții	Focsani, T. 0, Parcela 447 Dr., suprafață curți – construcții 252 mp. aferentă drum aces din str. Militari	101.012,86	Număr cadastral 69347
4	2.4.2.10	Teren curti - construcții	Focsani, T. 0, Parcela 447 Dr., suprafață curți – construcții 603 mp. aferentă drum aces din str. Militari	241.709,35	Număr cadastral 69394
5	2.4.2.10	Teren curti - construcții	Focsani, T. 87, Parcela 488 Dr., suprafață curți – construcții 488 mp. aferentă drum aces din str. Militari	195.612,21	Număr cadastral 69349
6	2.4.2.10	Teren curti - construcții	Focsani, T. 83, Parcela 435 Dr., suprafață curți – construcții 770 mp. aferentă drum acces din Calea Munteniei, ce va deservi Spitalul Județean de Urgență Focșani	411.533,89	Număr cadastral 68990
7	2.4.2.10	Teren curti - construcții	Focșani, T. 84, Parcela 436, suprafață curți – construcții 718 mp., având următoarele vecinătăți : Nord : teren MAPN, Sud : Str. Aleea Parc, Est : proprietate particulară, Vest : Municipiul Focșani	287.806,49	Număr cadastral 69180

8	2.4.2.10	Teren curti - constructii	Focșani, T. 204, Parcela 11125 , suprafață curți – construcții 445 mp., având următoarele vecinătăți : Nord : teren MAPN, Sud : Str. Aleea Echității, Est - Vest : Municipiul Focșani	178.375,89	Număr cadastral 69182
9	2.4.2.10	Teren curti - constructii	Focșani, T. 0, Parcela 77 , suprafață curți – construcții 2535 mp. aferentă drum acces din str. Tisa	564.522,95 (zona D – 45 euro/mp. 2535 mp. x 45 euro/mp.	Număr cadastral 69402

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Alexandra Tătaru



Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Marta Carmen Ghiuță

Situația terenurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Focșani, pentru care se actualizează datele de identificare și valoarea de inventar

Nr. crt.	Număr de inventar	Denumire bun - categorie de folosință	Elemente de identificare	Valoare de inventar (lei)/ stabilită în funcție de încadrarea pe zone a imobilelor	Observații	Situația juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1	20736	Teren curți construcții	Focșani, Tarla 29 având următoarele elemente de identificare: Focșani, T.20, Parcelele 1692, 1699, 1706, 1708, 1717, 1720, 1721, 1722, 1724, 1725, 1726, 1728, 1729, 1730, 1730/1, 1731, 1732, 1733, 1694, 1698, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1707, 1711, 1712, 1713, suprafață totală categoria curți – construcții 9075 mp., din care: suprafață spațiu verde 6399 mp., suprafață alei acces/teren aferent parcări 1450 mp., suprafață alei 1065 mp., suprafață curți - construcții afectată/ neafectată 161 mp. - suprafață teren aferentă concesiuni 96 mp. (neîntabulată)	4.442.327,98	spații verzi în suprafață de 6399 mp., identificate cu P 1699, 1708, 1720, 1724, 1725, 1726, 1728, 1729, 1730/1, 1731, 1733, 1717, 1721, 1722, 1698, 1703, 1704, 1702, 1707, 1711, 1712, 1713	Cărți funciare nr. 69258 și nr. 69268 UAT Focșani
2	21005	Teren curți - construcții	Focsani, T. 106, Parcelele 5606, 5629, 5632, 5634, 5636, 5639, 5647, 5649, 5651, 5600, 5604, 5607, 5613, 5614, 5598, 5602, suprafață totală categoria curți – construcții 6444 mp., din care: suprafață spațiu verde 4312 mp., suprafață alei acces/teren aferent parcări 1003 mp., suprafață alei 520 mp., suprafață curți - construcții afectată/ neafectată 609 mp. - suprafață teren aferentă concesiuni 43 mp. (neîntabulată)	3.400.031,55	spații verzi în suprafață de 4312 mp., identificate cu P 5606, 5629, 5632, 5636, 5651, 5647, 5614, 5613, 5607, 5598, 5600	Cărți funciare nr. 69263, nr. 69082 și nr. 66793 UAT Focșani

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Alexandra Tătaru

Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Marta Carmen Ghiuță