



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții:
„Reabilitare, modernizare, extindere și dotare – Centru de științe aplicate –
Colegiul Național Unirea”, str. Cezar Bolliac nr.15, Municipiul Focșani județul.
Vrancea**

Consiliul local al municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință extraordinară:

-Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani și amendamentul acestuia privind calitatea de coinițiatori ai proiectului de hotărâre a domnilor consilieri locali Bîrsan Costel, Costea Ionel, Dimitriu Ana – Maria, Drumea Alina Ramona, Dumitru Victor, Gheoca Corneliu-Dumitru, Gongu Emanuel, Iorga Marius Eusebiu, Marcu Livia-Silvia, Macovei Liviu-George, Mocanu Georgian Cristinel, Nedelcu Cristina – Mirela, Nedelcu Mihai, Nistoroiu Alexandru, Radu Nițu, Șelaru Aurel, Tătaru Alexandra, Ungureanu Daniel și Zîrnă Cristian, prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare – Centru de științe aplicate – Colegiul Național Unirea”, str. Cezar Bolliac nr.15, Municipiul Focșani județul. Vrancea, referatul de aprobare al acestuia înregistrat la nr. 23474/04.03.2021, precum și raportul Serviciului Investiții din cadrul Direcției Managementul Proiecte și Investiții înregistrat la nr. 23501/04.03.2021;

- Având în vedere:
- avizul comisiei de buget și administrație publică și amendamentul primarului municipiului Focșani;
- adresa Companiei Naționale de Investiții nr.8015 din 24.02.2021 înregistrată la Municipiul Focșani sub nr.20612 din 25.02.2021;
- Prevederile din *Anexa 3 Programul național de construcții de interes public sau social* a O.G. nr. 25/ 2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- în conformitate cu prevederile art.44, din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- în conformitate cu prevederile art.129, alin. (2), lit. (b), alin.(4), lit.(d), art.139 alin (3), lit. e din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se revoca Hotararea Consiliului Local al Municipiului Focsani nr.37 din data de 24.02.2021 privind aprobarea documentatiei tehnico-economica pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare – Centru de științe aplicate – Colegiul Național Unirea”, Localitatea Focsani, str. Cezar Bolliac nr.15, jud. Vrancea.

Art.2 Se aproba documentatia tehnico – economica pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare – Centru de științe aplicate – Colegiul Național Unirea”, str. Cezar Bolliac nr.15, Municipiul Focsani, judetul Vrancea, conform Anexei 1 – Devizul General al obiectivului de investitie care face parte din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare – Centru de științe aplicate – Colegiul Național Unirea”, str. Cezar Bolliac nr.15, Municipiul Focsani, judetul Vrancea conform Anexei 2 – Indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investitii care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul Administrație Publică Locală, Agricultură compartimentelor, birourilor, serviciilor, precum și primarului municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin Direcția Managementul Proiectelor și Investițiilor, Serviciul investiții, și Direcția economică și Compania Națională de Investitii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Liviu - George Macovei

Contrasemneaza,

SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI FOCȘANI

Marta Carmen Ghiuță

Municipiul Focșani, 15.03.2021

Nr. 39

DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție: "Reabilitare, modernizare, extindere și dotare Centru de științe aplicate - Colegiul Național Unirea", Localitatea Focsani, str. Cezar Boliac nr. 15, jud. Vrancea"

Faza de proiectare: STUDIU DE FEZABILITATE

		In LEI/EURO la cursul BNR (din 04.11.2020) 1EURO = 4,8746 Lei					TVA = 1,19									
		Valoare finanțată prin program ("C.N.I." - S.A.)					Valoare finanțată de UAT Focsani- valori neeligibile					Valoare totala investitie (CNI SA+UAT Focsani)				
		valoare (fără TVA)		TVA	valoare (inclusiv TVA)		valoare (fără TVA)		TVA	valoare (inclusiv TVA)		valoare (fără TVA)		TVA	valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro	lei	euro	lei	lei	euro	lei	euro	lei	lei	euro
nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.1	CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea si amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	654.034,09	134.171,85	124.266,48	778.300,57	159.664,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	Cheltuieli pt relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6	Total capitolul 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	654.034,09	134.171,85	124.266,48	778.300,57	159.664,50	654.034,09	134.171,85	124.266,48	778.300,57	159.664,50
2	CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului															
2.1	Bransament apa, retele incinta, canalizare menajera incinta,gaze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.766,97	3.029,37	2.805,72	17.572,69	3.604,95	14.766,97	3.029,37	2.805,72	17.572,69	3.604,95
2.2	Total capitolul 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.766,97	3.029,37	2.805,72	17.572,69	3.604,95	14.766,97	3.029,37	2.805,72	17.572,69	3.604,95
3	CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica															
3.1	Studii de teren	25.800,00	5.292,74	4.902,00	30.702,00	6.298,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.800,00	5.292,74	4.902,00	30.702,00	6.298,36
3.1.1	3.1.1 Studii de teren	6.000,00	1.230,87	1.140,00	7.140,00	1.464,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00	1.230,87	1.140,00	7.140,00	1.464,74
3.1.2	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	3.1.3 Alte studii specifice	19.800,00	4.061,87	3.762,00	23.562,00	4.833,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.800,00	4.061,87	3.762,00	23.562,00	4.833,63
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00	8.205,80	0,00	40.000,00	8.205,80	40.000,00	8.205,80	0,00	40.000,00	8.205,80
3.3	Expertiza tehnica	4.000,00	820,58	760,00	4.760,00	976,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00	820,58	760,00	4.760,00	976,49
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2.400,00	492,35	456,00	2.856,00	585,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.400,00	492,35	456,00	2.856,00	585,89
3.5	Proiectare și inginerie	498.786,03	102.323,48	94.789,35	593.555,38	121.764,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	498.786,03	102.323,48	94.789,35	593.555,38	121.764,94
3.5.1	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	3.5.3 Studiu de fezabilitate si deviz general	98.786,03	20.265,46	18.769,35	117.555,38	24.115,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	98.786,03	20.265,46	18.769,35	117.555,38	24.115,90
3.5.4	3.5.4 Documentații tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	60.000,00	12.308,70	11.400,00	71.400,00	14.647,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00	12.308,70	11.400,00	71.400,00	14.647,36
3.5.5	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	40.000,00	8.205,80	7.600,00	47.600,00	9.764,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00	8.205,80	7.600,00	47.600,00	9.764,90
3.5.6	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	300.000,00	61.543,51	57.000,00	357.000,00	73.236,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	61.543,51	57.000,00	357.000,00	73.236,78
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	114.738,29	23.537,58	21.799,89	136.536,18	28.009,72	8.444,01	1.732,25	1.604,36	10.048,37	2.081,37	123.180,29	25.269,83	23.404,26	146.584,55	30.071,09
3.7.1	3.7.1 Managementul de proiect pt obiectivul de investitie	87.736,29	17.998,86	16.669,89	104.406,18	21.418,41	3.444,01	706,52	654,36	4.098,37	840,76	91.180,29	18.705,18	17.324,26	108.504,56	22.259,17
3.7.2	3.7.2 Consultanta -SSM	27.000,00	5.538,82	5.130,00	32.130,00	6.591,31	5.000,00	1.025,73	950,00	5.950,00	1.220,61	32.000,00	6.564,64	6.090,00	38.090,00	7.811,92
3.8	Asistenta tehnica	263.208,86	53.995,99	50.009,68	313.218,54	64.255,23	10.332,02	2.119,56	1.963,08	12.295,10	2.522,28	273.540,87	56.115,55	51.972,77	325.513,64	66.777,51
3.8.1	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	87.736,29	17.998,86	16.669,89	104.406,18	21.418,41	3.444,01	706,52	654,36	4.098,37	840,76	91.180,29	18.705,18	17.324,26	108.504,55	22.259,17
3.8.1.1	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	43.868,14	8.999,33	8.334,95	52.203,09	10.709,20	1.722,00	353,26	327,18	2.049,18	420,38	45.590,15	9.352,59	8.662,13	54.252,27	11.129,58
3.8.1.2	3.8.1.2 pt participare proiectant la fazele incluse in PCLE	43.868,14	8.999,33	8.334,95	52.203,09	10.709,20	1.722,00	353,26	327,18	2.049,18	420,38	45.590,15	9.352,59	8.662,13	54.252,27	11.129,58
3.8.2	3.8.2 Asistenta tehnica prin diriginle de santier	175.472,57	35.997,33	33.339,79	208.812,36	42.836,82	6.888,01	1.413,04	1.308,72	8.196,73	1.681,52	162.360,58	37.410,37	34.648,51	217.009,09	44.518,34
3.9	Total capitolul 3	908.931,17	186.462,72	172.696,92	1.081.628,09	221.890,64	58.776,02	12.057,81	3.587,44	62.343,47	12.789,45	967.707,19	198.520,33	176.264,37	1.143.971,56	234.680,09
4	CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza															
4.1	Construcții și instalații															
4.1.1	4.1.1 arhitectura	1.877.498,86	385.159,53	356.724,75	2.234.223,41	458.339,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.877.498,86	385.159,53	356.724,75	2.234.223,41	458.339,84
4.1.2	4.1.2 rezistenta	4.820.136,47	988.827,08	915.825,93	5.735.962,40	1.176.704,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.820.136,47	988.827,08	915.825,93	5.735.962,40	1.176.704,22
4.1.3	4.1.3 izolații	280.506,52	57.544,52	53.296,24	333.802,76	68.477,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	280.506,52	57.544,52	53.296,24	333.802,76	68.477,98
4.1.4	4.1.4 Instalati electrice	655.808,27	134.535,81	124.603,57	780.411,84	160.097,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	655.808,27	134.535,81	124.603,57	780.411,84	160.097,62
4.1.5	4.1.5 instalati termice	106.987,05	21.947,86	20.327,54	127.314,59	26.117,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	106.987,05	21.947,86	20.327,54	127.314,59	26.117,96
4.1.6	4.1.6 instalati incendiu	5.415,16	1.110,89	1.028,88	6.444,04	1.32										

R O M Â N I A
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA 2 la hotărârea 39/2021

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE
INVESTIȚII:**

„Reabilitare, modernizare, extindere și dotare – Centru de științe aplicate – Colegiul Național Unirea”, str. Cezar Bolliac nr.15, Municipiul Focșani județul Vrancea

Beneficiar : Municipiul Focșani

Amplasament : Str. Cezar Bolliac nr.15

Indicatori tehnici

- Suprafata construita constructiei propuse – 1011,16 m²
- Suprafata construita desfasurata a constructiei propuse(fara suprafata subsolului) – 2646,92 m²
- Suprafata desfasurata a constructiei propuse – 3311,56 m²
- Regim de inaltime – S+P+2E
- Suprafete balcoane/terase – 229,99 m²

	inclusiv TVA	inclusiv TVA
Valoarea totală a investiției	27.908.599,52 lei	5.725.310,70 euro
din care C +M	10.385.292,32 lei	2.130.491,16 euro
Taxe avize, acorduri, autorizatii	40.000,00 lei	8.205,80 euro
Studii de teren	30.702,00 lei	4.833,63 euro
Expertiza tehnica	4.760,00 lei	976,49 euro
Certificare energetica	2.856,00 lei	585,89 euro
Proiectare si inginerie	593.555,38 lei	121.764,94 euro
Consultanta de proiect si SSM	146.584,55 lei	30.071,09 euro
Asistenta tehnica din partea proiectantului	108.504,55 lei	22.259,17 euro
Asistenta tehnica din partea dirigintelui de santier	217.009,09 lei	44.519,34 euro
Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	161.584,15 lei	33.148,19 euro
Dotari	11.357.665,85 lei	2.329.968,78 euro
Cheltuieli conexe organizarii santierului	50.908,30 lei	10.443,58 euro
Comisioane, cote taxe	100.362,07 lei	20.588,78 euro
Cheltuieli diverse si neprevazute	3.392.996,72 lei	696.056,44 euro
Cota CNI	1.256.318,58 lei	257.727,52 euro
Probe tehnologice si teste	59.500,00 lei	12.206,13 euro
Valoare finantata prin Subprogram(„C.N.I.”)	26.874.045,67 lei	5.513.077,11 euro
din care C+M	9.573.501,59 lei	1.963.956,34 euro
Studii de teren	30.702,00 lei	4.833,63 euro

Expertiza tehnica	4.760,00 lei	976,49 euro
Certificare energetica	2.856,00 lei	585,89 euro
Proiectare si inginerie	593.555,38 lei	121.764,94 euro
Consultanta de proiect si SSM	136.536,18 lei	28009,72 euro
Asistenta tehnica din partea proiectantului	104.406,18 lei	21.418,41 euro
Asistenta tehnica din partea dirigintelui de santier	208.812,36 lei	42.836,82 euro
Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	161.584,15 lei	33.148,19 euro
Dotari	11.333.865,83 lei	2.325.086,33 euro
Cheltuieli conexe organizarii santierului	46.928,93 lei	9.627,27 euro
Comisioane, cote taxe	92.517,03 lei	18.979,41 euro
Cheltuieli diverse si neprevazute	3.268.201,47 lei	670.455,31 euro
Cota CNI	1.256.318,58 lei	257.727,52 euro
Probe tehnologice si teste	59.500,00 lei	12.206,13 euro
Valoare finantata prin U.A.T. Focsani (cheltuieli pentru servicii si lucrari finantate de UAT);	1.034.553,85 lei	212.233,59 euro
din care C+M	811.790,73 lei	166.534,84 euro
Taxe avize, acorduri, autorizatii	40.000,00 lei	8.205,80 euro
Consultanta de proiect si SSM	10.048,37 lei	2.061,37 euro
Asistenta tehnica din partea proiectantului	4.098,37 lei	840,76 euro
Asistenta tehnica din partea dirigintelui de santier	8.196,73 lei	1681,52 euro
Dotari	23.800,00 lei	4.882,45 euro
Cheltuieli conexe organizarii santierului	3.979,37 lei	816,35 euro
Comisioane, cote taxe	7.845,04 lei	1.609,37 euro
Cheltuieli diverse si neprevazute	124.795,25 lei	25.601,13 euro
(la cursul BNR din 04.11.2020, de 1 euro = 4,8672 lei)		

Finanțarea obiectivului se va realiza prin subprogramul *Institutiile de Invatamant* derulat de Compania Nationala de Investitii si din bugetul local al Municipiului Focsani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Liviu - George Macovei

Contrasemneaza,

SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI FOCȘANI

Marta Carmen Ghiuță