



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea inițierii unui schimb de terenuri dintre Municipiul
Focșani și domnii Neagu Marius –Iulian și Neagu Daniela**

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință extraordinară:

Analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă, prin care se propune aprobarea inițierii unui schimb de terenuri dintre Municipiul Focșani și domnii Neagu Marius –Iulian și Neagu Daniela, Referatul de necesitate înregistrat la nr. 101748/20.10.2021, Referatul de aprobare înregistrat la nr.102271/21.10.2021 precum și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate înregistrat la nr. 102292/21.10.2021;

- văzând cererea înregistrată la Primăria Municipiului Focșani sub nr. 88183/14.09.2021 și cererea înregistrată sub nr. 95867/04.10.2021, înaintate de către domnii Neagu Marius –Iulian și Neagu Daniela, prin care solicită realizarea unui schimb de terenuri cu Municipiul Focșani;
- văzând Referatul de admitere nr. 46055/27.05.2021, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea;
- având în vedere avizul comisiei de urbanism și agricultură;
- în conformitate cu prevederile art. 1.763 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- în conformitate cu prevederile art. 108 lit. “e” și art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- în baza art.129 alin. (2) lit.”c” și în temeiul art.139 alin. (3) lit.”g” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă inițierea unui schimb de terenuri între Municipiul Focșani și domnii Neagu Marius –Iulian și Neagu Daniela, astfel:

- Municipiul Focșani primește suprafața de 200,00 mp., situată în intravilan Focșani, str. Aleea Parc, identificată prin T 204, P %11168, având categoria de folosință curți construcții, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

- Municipiul Focșani cedează suprafața de 182,00 mp. aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, situată în str. Aleea Parc, identificată prin T 204, P 11168, având categoria de folosință curți construcții, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. Rapoartele de evaluare ce se vor întocmi de un expert autorizat ANEVAR pentru stabilirea valorii de piață a terenurilor identificate la art.1, vor fi supuse aprobării Consiliului Local al Municipiului Focșani, în vederea însușirii acestora.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură compartimentelor, birourilor, serviciilor precum și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin:

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate,
- Direcția economică
- Direcția Arhitectului Șef.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alexandra TĂTARU**

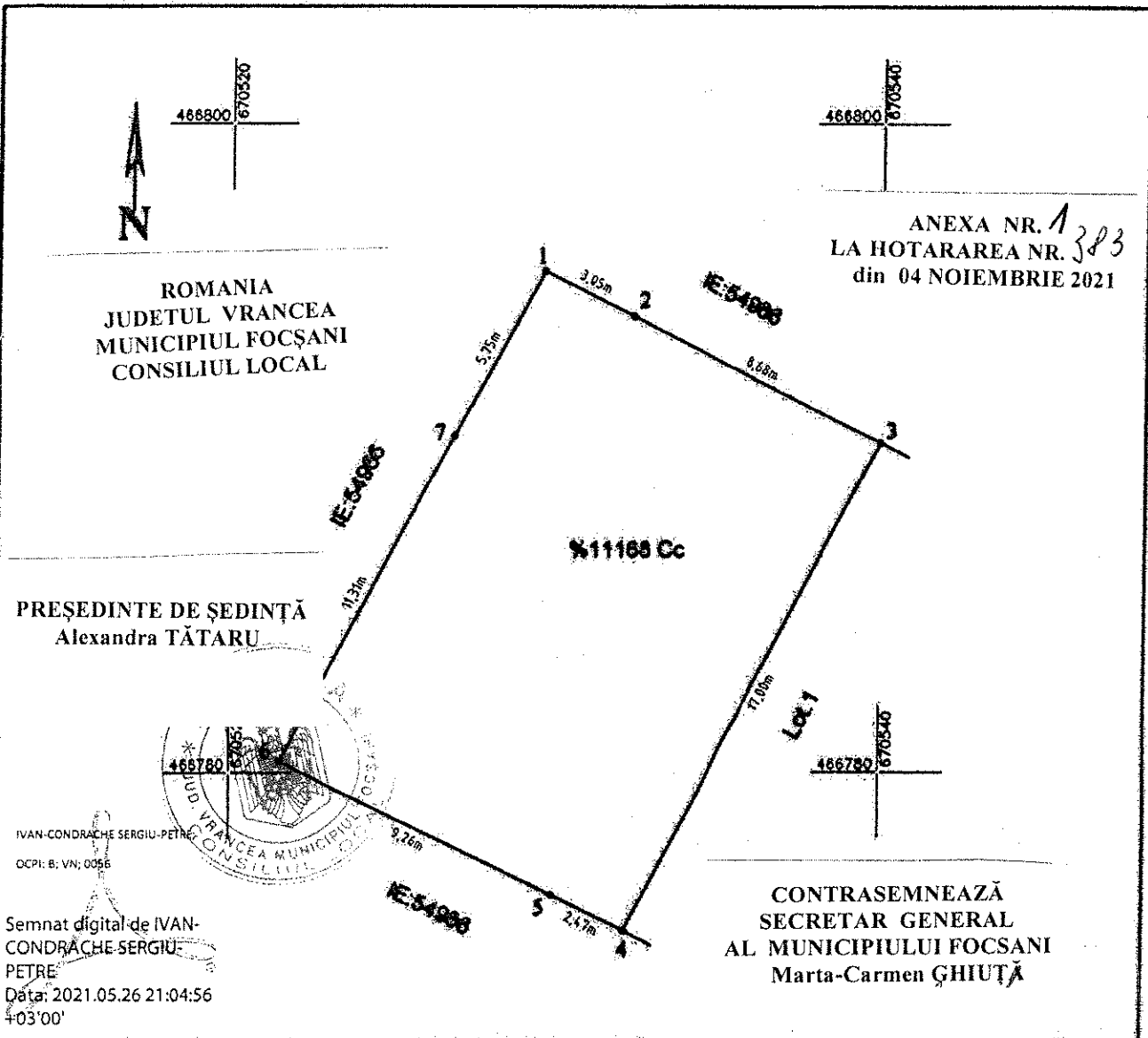
**Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta - Carmen GHIUȚĂ**

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR.1.35

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
68828	200 mp	Intravilan Alsea Parc T-204 P-X11168

Cartea Funciara nr.	UAT	FOCSANI
---------------------	-----	---------



IVAN-CONDACHE SERGIU-PETRE
OCPI: B; VN; 0056

Semnat digital de IVAN-
CONDACHE SERGIU-
PETRE
Data: 2021.05.26 21:04:56
+03'00'

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Observatii
X11168	Cc	200	Terenul nu este impozitat
Total		200	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Observatii
Total			

Executant:

Ing. Ivan-Condache Sergiu-Petre

Inspector:

Cleopatra
ra
Andrei

Digitally signed
by Cleopatra
Andrei
Date: 2021.06.03
09:59:02 +03'00'

Data: Februarie 2021

Cartea introducea imobilul in baza de date integrat si ar trebui sa contina nr. cadastral

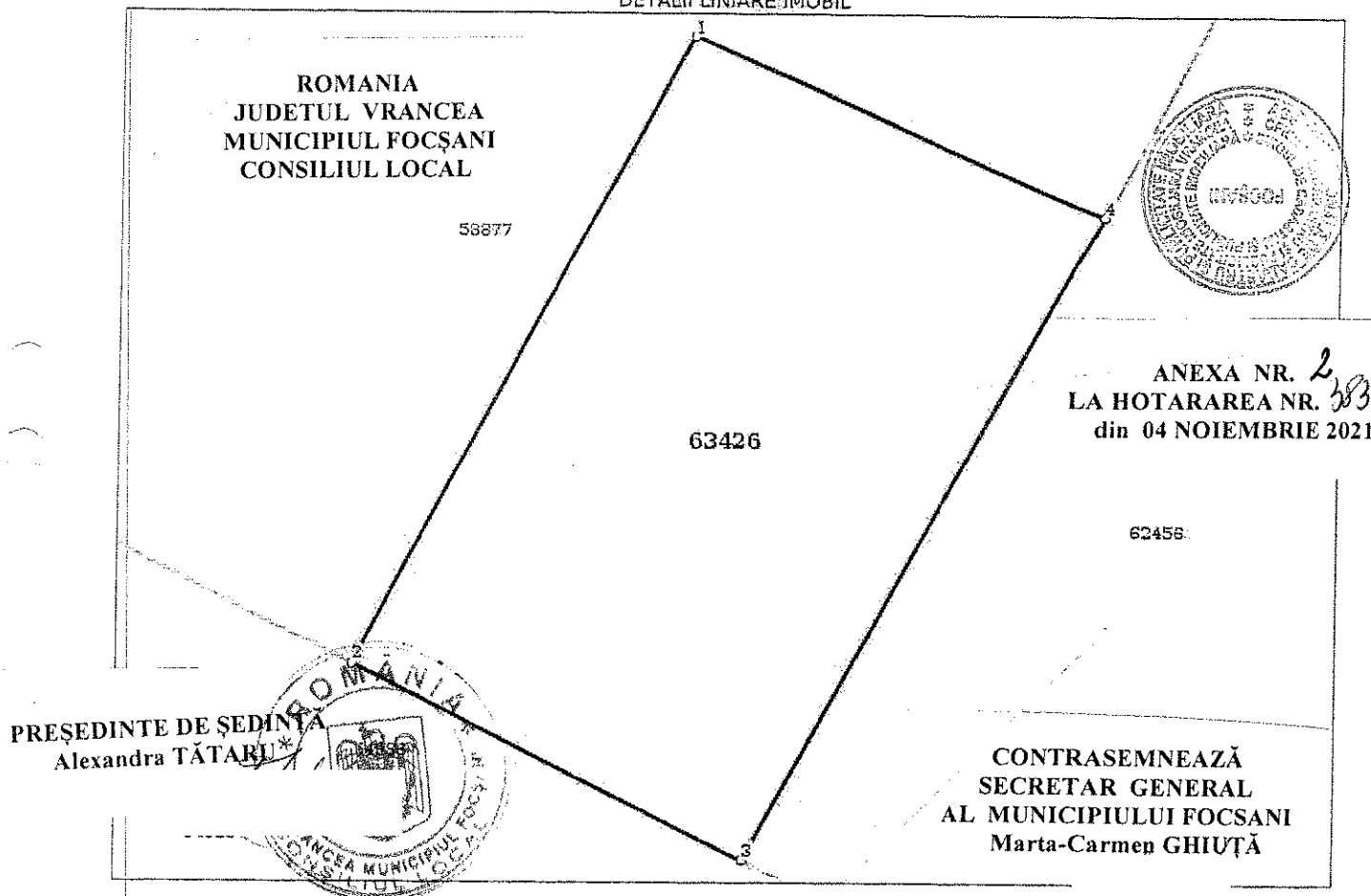
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63426	182	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	182	204	11168	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	17.085
2	3	10.446
3	4	17.628
4	1	10.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.