



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI**



H O T Ă R Ă R E

Privind, alegerea formei de gestiune a serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani

Consiliul local al municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință extraordinară;

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani prin care se propune alegerea formei de gestiune a serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani, Referatul de aprobare al acestuia înregistrat la nr. 98409/11.10.2021, Raportul Serviciului corp de control al primarului, compartiment guvernanta corporativă, monitorizare servicii comunitare de utilități publice înregistrat la nr. 98423/11.10.2021, Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate înregistrat la nr. 102286/21.10.2021, Raportul Direcției economice înregistrat la nr. 105379/28.10.2021, văzând avizul favorabil al Comisiei de buget și administrație publică și ținând cont de amendamentul domnului consilier local Dumitru Victor;

- având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Focșani nr. 376/2020 privind inițierea procedurilor privind încetarea Contractului de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Focșani nr. 30235/28.04.2017, prin denunțare unilaterală și notificarea înregistrată la nr. 111563/27.11.2020;
- în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 1391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, cu modificările și completările ulterioare ;
- având în vedere prevederile Legii nr. 421/2020 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare;
- în conformitate cu prevederile Ordonanței nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;
- având în vedere prevederile Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare;
- în baza art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. s) și în temeiul art. 139 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2009 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 Se aprobă Studiul de fundamentare privind gestiunea delegată prin concesiune a serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani, ce constituie anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă forma de gestiune a serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială municipiului Focșani prin gestiune delegată, prin negociere directă către PARKING FOCȘANI S.A.

Art. 3 Activitatea serviciului se va desfășura în conformitate cu prevederile regulamentului de organizare și funcționare a activităților de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani.

Art. 4 Se aprobă Caietul de sarcini pentru gestiunea delegată a serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 5 (1) Se aprobă nivelul redevenței anuale în procent de 5% din încasări.

(2) Suma aferentă redevenței se face venit la bugetul local, într-un cont special și se utilizează pentru realizarea unor lucrări de investiții.

Art. 6 Se aprobă Contractul de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani, ce constituie anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art.7 Se împuternicește domnul CRISTI VALENTIN MISĂILĂ–Primarul municipiului Focșani să semneze Contractul de delegare al serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani.

Art. 8 Hotărârea Consiliului local al municipiului Focșani nr. 186/2017 se abrogă.

Art. 9 Tarifele practicate sunt cele prevăzute în regulamentul de organizare și efectuare a activităților de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani, aprobat prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Focsani nr. 277/11.10.2021.

Art. 10 Prezenta hotărâre va fi comunicată de către serviciul administrație publică locală, agricultură, birourilor, serviciilor, Societății Parking Focșani S.A., Direcției de Dezvoltare Servicii Publice Focșani și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia prin Serviciul corp de control al primarului, Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția economică, Serviciul resurse umane, managementul calității.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alexandra Tătaru

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
FOCSANI ,
Marta-Carmen Ghiuță

STUDIU DE FUNDAMENTARE

pentru gestiunea delegată a serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani

I. Descrierea situației actuale privind organizarea serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani

1.1 Serviciul public de administrare a parcarilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Focșani reprezintă un serviciu de interes public care presupune administrarea unor bunuri din patrimoniul public și privat local și este destinat satisfacerii unor nevoi ale comunităților locale, contribuind la ridicarea gradului de civilizație și confort al acestora. Acesta cuprinde atât activitățile de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Focșani, cât și cele privind ridicarea, transportul și depozitarea vehiculelor staționate și parcate neregulamentar pe domeniul public sau privat al municipiului Focșani.

1.2 Amenajarea, organizarea și exploatarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat constituie obligația exclusivă a autorităților administrației publice locale, iar monitorizarea și controlul funcționării și gestionării acestora intră în atribuțiile și responsabilitatea exclusivă ale acestor autorități.

1.3 Prin delegarea gestiunii se înțelege acțiunea prin care municipiul Focșani atribuie unuia sau mai multor operatori, în condițiile legii, furnizarea și prestarea unui serviciu ori a unei activități din sfera serviciilor de utilități publice a cărei răspundere o are.

1.4 O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local prevede că în cazul gestiunii delegate autoritățile administrației publice locale pot apela pentru realizarea serviciilor la unul sau la mai mulți operatori cărora le încredințează, în totalitate sau numai în parte, în baza unui contract de delegare a gestiunii, sarcinile și responsabilitățile proprii cu privire la gestiunea propriu-zisă a serviciilor, precum și la administrarea și exploatarea infrastructurii edilitar-urbane necesare realizării serviciilor.

1.5 Potrivit art. 203¹ alin. (2) din Regulamentul de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1391/2006: „ridicarea vehiculelor constituie serviciu public și se realizează, potrivit Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2002,

republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata a 24 de ore, de către administratorul drumului public sau, după caz, de către administrația publică locală.”

1.6 Activitățile specifice serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani asigură satisfacerea cerințelor și nevoilor de utilitate publică ale comunității locale, creșterea continuă a standardelor și a indicatorilor de performanță ai serviciilor prestate, protecția și conservarea mediului natural, facilitarea accesului la obiectivele de interes public, asigurarea traficului în condiții de siguranță, descongestionarea drumurilor publice din zona centrală și a drumurilor publice.

1.7 Activitățile serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani se organizează și se desfășoară în baza unui caiet de sarcini, a unui contract de delegare și a unui regulament prin care se stabilesc nivelurile de calitate și contravaloarea serviciilor prestate.

I.1 Obiective

Obiectivele studiului îl constituie:

- a) satisfacerea cerințelor și nevoilor de utilitate publică ale comunităților locale și creșterea calității vieții;
- b) administrarea și gestionarea infrastructurii edilitar-urbane a unităților administrativ-teritoriale în interesul comunităților locale;
- c) funcționarea și exploatarea în condiții de siguranță, rentabilitate și eficiență economică a infrastructurii edilitar-urbane aferente;
- d) ridicarea continuă a standardelor și a indicatorilor de performanță ai serviciilor prestate;
- e) descentralizarea serviciilor publice și aplicarea principiilor economiei de piață și ale liberei concurențe;
- f) protejarea domeniului public și privat și punerea în valoare a acestuia;
- g) protecția și conservarea mediului natural și construit, precum și a monumentelor și siturilor istorice și arhitectonice, în conformitate cu reglementările legale în vigoare;
- h) protecția igienei și sănătății publice, în conformitate cu reglementările specifice în vigoare.
- i) fluidizarea traficului rutier și reducerea blocajelor în trafic;
- j) încurajarea circulației pietonale în zone cu valoare de patrimoniu;
- k) optimizarea transportului în comun și creșterea numărului de călători pe mijloacele de transport în comun;
- l) dezvoltarea durabilă a serviciilor publice.

I.2 Măsuri

- a) intensificarea ridicărilor de autovehicule pentru staționări neregulamentare;
- b) scăderea numărului de mașini care parchează în zona centrală;
- c) favorizarea parării pentru rezidenți și cumpărători;
- d) tarifarea echilibrată a serviciilor prestate;
- e) reducerea călătoriilor cu mașina personală în centrul orașului;

II. Cadru legislativ

Prin raportare la principiul continuității serviciilor de utilitate publică și a atribuțiilor care revin autorităților administrației publice locale în ceea ce privește

aceste servicii, se întocmește prezentul studiu de fundamentare, cu respectarea următoarelor acte normative, cu modificările și completările ulterioare:

- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 421/2002 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare.

III. Gestiunea serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani

3.1 Gestiunea serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate și parcate neregulamentar pe domeniul public sau privat al municipiului Focșani se organizează după criteriul raport cost-calitate optim pentru serviciul furnizat și ținându-se cont de mărimea, de gradul de dezvoltare și de particularitățile economico-sociale ale municipiului Focșani, de posibilitățile de dezvoltare.

3.2 Prin forma de gestiune delegată a serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani autoritatea administrației publice locale apelează pentru realizarea serviciilor la un operator căruia îi încredințează, în totalitate sau numai în parte, în baza unui contract de delegare a gestiunii, sarcinile și responsabilitățile proprii cu privire la gestiunea propriu-zisă a serviciului, precum și la administrarea și exploatarea infrastructurii edilitar-urbane necesare realizării serviciilor.

3.3 Gestiunea delegată, prin concesiune se va realiza prin PARKING FOCȘANI S.A., societate aflată în subordinea Consiliului local al municipiului Focșani.

3.4 Serviciul public de blocare, ridicare, transport, depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani trebuie să îndeplinească indicatorii de performanță aprobați de autoritatea administrației publice locale.

3.5 Durata estimată a contractului de concesiune este de 1 an, cu posibilitatea prelungirii.

IV. Organizarea serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani

4.1 Serviciul public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani cuprinde următoarele activități:

a) activitatea de blocare și de ridicare a autovehiculelor staționate/parcate neregulamentar în municipiul Focșani;

b) activitatea de constatare și sancționare a contravențiilor.

4.2 Patrimoniul aferent serviciului de ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza municipiului Focșani este format din totalitatea drepturilor și obligațiilor cu valoare economică.

În prezent serviciul de administrare al parcărilor din municipiul Focșani este realizat prin gestiune delegată de către PARKING FOCȘANI S.A., acesta cuprinzând activitățile de administrare, întreținere și exploatare a parcărilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Focșani, cât și cele privind blocarea, ridicarea, transportul, depozitarea vehiculelor staționate și parcate neregulamentar pe domeniul public sau privat al municipiului Focșani.

Prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Focșani nr. 376/2020 s-a hotărât inițierea procedurilor privind încetarea Contractului de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcărilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Focșani nr. 30235/28.04.2017, prin denunțare unilaterală, Primarul municipiului Focșani fiind împuternicit să inițieze procedurile pentru delegarea activității de administrare, întreținere și exploatare a parcărilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Focșani către Direcția de Dezvoltarea Serviciilor Publice Focșani și a activității de blocare, ridicare, transport, depozitare și eliberare a autovehiculelor care sunt staționate sau parcate neregulamentar către PARKING FOCȘANI S.A.

V. Finanțarea serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani

5.1 Cheltuielile curente pentru asigurarea funcționării propriu-zise a serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani, se asigură prin bugetul de venituri și cheltuieli a operatorului. Veniturile se constituie din încasarea taxelor legal aprobate și, după caz, a unor sume reprezentând alocații bugetare, cu respectarea următoarelor condiții:

a) asigurarea rentabilității și eficienței economice;

b) protejarea autonomiei financiare a operatorului;

c) asigurarea egalității de tratament al serviciilor de utilități publice în raport cu alte servicii publice de interes general;

d) recuperarea în totalitate de către operatori a costurilor prestării serviciilor.

5.2 Finanțarea și realizarea investițiilor aferente serviciilor de administrare a domeniului public și privat se fac cu respectarea legislației în vigoare privind inițierea, fundamentearea, promovarea și aprobarea investițiilor publice, a legislației privind achizițiile publice de lucrări, bunuri și servicii și cu respectarea dispozițiilor legale referitoare la calitatea și disciplina în construcții, urbanism și amenajarea teritoriului.

Finanțarea lucrărilor de investiții se asigură din următoarele surse:

a) fonduri proprii ale operatorului și/sau fonduri de la bugetul local, în funcție de natura și de modul de organizare și funcționare a serviciului;

b) credite bancare, interne sau externe, garantate de autoritățile administrației publice locale sau de Guvern;

c) sprijin nerambursabil obținut prin aranjamente bilaterale sau multilaterale;

d) taxe speciale instituite în condițiile legii;

e) participarea capitalului privat în cadrul unor contracte de parteneriat public-privat;

f) transferuri de la bugetul de stat către bugetele locale pentru obiectivele incluse în cadrul unor programe de investiții realizate cu sprijin financiar extern, la a căror finanțare participă și Guvernul;

g) alte surse constituite potrivit legii.

5.3 Creditele bugetare aprobate se utilizează potrivit scopurilor prevăzute și vor fi angajate și folosite în corelare cu gradul de încasare a veniturilor.

5.4 Din bugetul local alocat cu această destinație se finanțează în limita disponibilităților: cheltuieli de personal, pentru tipărirea formularelor cu regim special necesare pentru activitățile din cadrul serviciului public, cheltuieli cu autospecialele pentru transportul autovehiculelor, cheltuieli pentru dotare cu echipamente tehnice (stație emisie-recepție, aparate și camere video, aparate foto digitale, telefoane, calculatoare etc.), cheltuieli cu achiziționarea imprimatelor necesare activității, alte cheltuieli necesare exploatării în condiții normale a activității.

5.5 Se propune ca nivelul redevenței anuale să fie în procent de 5% din încasări fără TVA. Aceasta se va face venit la bugetul local, într-un cont special și va fi utilizată pentru realizarea unor lucrări de investiții.

VI. Indicatori de performanță

6.1 În efectuarea serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani se vor respecta indicatorii de performanță prevăzuți în Regulamentul de organizare și efectuare a activităților de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani și în Caietul de sarcini.

6.2 Indicatorii de performanță asigură condițiile pe care trebuie să le îndeplinească serviciul public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani, avându-se în vedere:

a) continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;

b) adaptarea permanentă la exigențele utilizatorilor;

- c) excluderea oricărei discriminări privind accesul la serviciul prestat de operator;
- d) respectarea reglementărilor specifice din domeniul protecției mediului și al sănătății și securității muncii;
- e) implementarea unor sisteme de management al calității, al mediului, al sănătății și securității muncii;
- f) prestarea serviciului pentru toți utilizatorii din aria de responsabilitate.

VII. Impactul financiar asupra bugetului

7.1 Rezultatele preconizate ale gestiunii delegate a serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani sunt în principal:

- a) asigurarea unui serviciu de calitate;
- b) monitorizarea zonelor de parcare din municipiul Focșani.

VIII. Efectele studiului

8.1 Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor studiului (acte normative în vigoare ce vor fi modificate în urma aprobării studiului):

- a) unele articole din acte normative se modifică în urma aprobării studiului;
- b) unele articole din acte normative urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții,
- c) unele acte normative se actualizează cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alexandra Tătaru**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
FOCSANI ,
Marta-Carmen Ghiuță**

C A I E T D E S A R C I N I

pentru delegarea gestiunii serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani

Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile de desfășurare a activităților specifice serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani prin gestiune delegată către Societatea PARKING Focșani S.A., fiind întocmit cu respectarea prevederilor O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare.

I. Organizarea și gestiunea serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani

1.1. Serviciul public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani funcționează cu respectarea principiilor autonomiei locale, descentralizării serviciilor publice, responsabilității și legalității, corelării cerințelor cu resursele, liberului acces la informații și consultarea cetățenilor, economiei de piață și eficienței economice.

1.2. Serviciul public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani se desfășoară prin gestiune delegată.

1.3. Gestiunea delegată a serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani se asigură prin PARKING FOCȘANI SA, pe baza regulamentului de organizare și efectuare a activităților de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani aprobat de consiliul local după criteriul raport cost-calitate optim pentru serviciile prestate, ținându-se cont de mărimea, gradul de dezvoltare și de particularitățile economico-sociale a localității, de starea infrastructurii edilitar urbane a unității administrativ-teritoriale, de posibilitățile de dezvoltare.

II. Funcționarea serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani

2.1. Serviciul public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani funcționează, ținându-se seama de mărimea, gradul de dezvoltare și de particularitățile economico - sociale ale municipiului și în raport cu starea dotărilor și

echipărilor edilitar - urbane existente și cu posibilitățile locale de finanțare a funcționării, exploatării și dezvoltării acestuia având următoarele particularități:

- răspunde unor cerințe și necesități de interes și utilitate publică;
- are caracter tehnico - edilitar;
- are caracter permanent și regim de funcționare continuu;
- presupune existența unei infrastructuri tehnico - edilitare adecvate;
- este furnizat de un operator care are gestiunea delegată prin concesiune în baza unui contract;
- vizează satisfacerea cât mai complexă a cerințelor utilizatorilor, protejarea intereselor acestora.

2.2. Autoritatea publică este Consiliul Local al municipiului Focșani.

III. Obiectul de activitate

3.1 Obiectul gestiunii delegate îl constituie serviciul public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani.

IV. Obiectivele care stau la baza gestiunii delegate

4.1 Obiectivele generale pe care trebuie să le atingă serviciul public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani sunt:

- a) satisfacerea cerințelor și nevoilor de utilitate publică ale comunităților locale și creșterea calității vieții;
- b) administrarea și gestionarea infrastructurii edilitar-urbane a unităților administrativ-teritoriale în interesul comunităților locale;
- c) funcționarea și exploatarea în condiții de siguranță, rentabilitate și eficiență economică a infrastructurii edilitar-urbane aferente;
- d) ridicarea continuă a standardelor și a indicatorilor de performanță ai serviciilor prestate;
- e) descentralizarea serviciilor publice și aplicarea principiilor economiei de piață și ale liberei concurențe;
- f) protejarea domeniului public și privat și punerea în valoare a acestuia;
- g) protecția și conservarea mediului natural și construit, precum și a monumentelor și siturilor istorice și arhitectonice, în conformitate cu reglementările legale în vigoare;
- h) protecția igienei și sănătății publice, în conformitate cu reglementările specifice în vigoare.
- i) fluidizarea traficului rutier și reducerea blocajelor în trafic;
- j) încurajarea circulației pietonale în zone cu valoare de patrimoniu;
- k) optimizarea transportului în comun și creșterea numărului de călători pe mijloacele de transport în comun;
- l) dezvoltarea durabilă a serviciilor publice.

4.2 Serviciul public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani va urmări să realizeze un randament maxim.

V. Condiții de exploatare a serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani

5.1 Operatorul va respecta regulamentul de organizare și efectuare a activităților de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani și va asigura desfășurarea acestei activități în regim de continuitate și permanență.

5.2. Operatorul nu va putea subconcesiona, în tot sau în parte, obiectul contractului.

5.3 Condițiile minime generale care vor fi asigurate de operator constau în înregistrarea situațiilor neregulamentare într-o bază de date electronică, respectiv fotografii digitale. Mijloacele tehnice și softul trebuie să asigure accesarea acestora din baza de date generală cu privire la evenimentele înregistrate în timp de un autovehicul în raport cu normele regulamentului.

5.4. Operatorul va asigura mai multe modalități de plată a tarifelor, prin mijloace de plată concepute astfel să fie ușor de utilizat.

5.5 Operatorul are obligația de a prezenta autorității publice executive – Primarul municipiului Focșani, în scris, solicitările de ajustare a tarifelor, acestea urmând a fi supuse aprobării Consiliului local al municipiului Focșani. Noile tarife vor putea fi aplicate începând cu data de 1 a lunii următoare aprobării acestora de către consiliul local.

VI. Indicatori de performanță

6.1 Indicatorii de performanță pe care trebuie să îi atingă serviciul public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani sunt:

- a) asigurarea unor servicii de calitate la standarde europene;
- b) asigurarea continuității din punct de vedere calitativ și cantitativ;
- c) adaptabilitate la cerințele utilizatorilor;
- d) asigurarea accesibilității și nediscriminării;
- e) protejarea domeniului public și privat;
- f) respectarea parametrilor legali cu privire la igiena și sănătatea publică;
- g) monitorizarea serviciului pentru clienți;
- h) intensificarea ridicărilor de autovehicule pentru staționări neregulamentare;
- i) scăderea numărului de mașini care parchează în zona centrală;
- j) tariful echilibrat a serviciilor prestate;
- k) scăderea numărului de autovehicule abandonate pe domeniul public sau privat al municipiului Focșani;
- l) numărul abaterilor privind nerespectarea de către operator a prevederilor caietului de sarcini și contractului de concesiune;
- m) numărul de controale efectuate de autoritatea administrației publice locale, raportat la numărul de abateri stabilite și sancționate;
- n) despăgubirile plătite de operator pentru nerespectarea condițiilor de calitate și de mediu privind prestarea serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani;
- o) numărul de propuneri ale operatorului privind modificarea contractului de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza

teritorială a municipiului Focșani, raportat la numărul de propuneri acceptate pentru modificare de autoritatea administrației publice locale;

VII. DREPTURI ȘI OBLIGAȚII ALE PĂRȚILOR CONTRACTULUI DE CONCESIUNE

7.1 Concedentul are următoarele drepturi:

- a) dezvoltă, promovează calitatea și eficiența serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani;
- b) păstrează prerogativele privind promovarea politicilor și strategiilor referitoare la serviciul public de blocare, ridicare, transport, depozitare și eliberare a autovehiculelor staționate și parcate neregulamentar pe domeniul public sau privat al municipiului Focșani;
- c) organizează, reglementează, controlează și monitorizează activitatea operatorului concesionar;
- d) sancționează potrivit prevederilor legale și prevederilor contractuale nerespectarea obligațiilor;
- e) în cazul unor abateri grave și/sau repetate poate rezilia contractul de concesiune a serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani.

7.2 Concesionarul are următoarele drepturi:

- a) să încaseze tarifele aferente serviciului prestat;
- b) să actualizeze tarifele cu indicii prețurilor de consum, numai după obținerea aprobării Consiliului local al municipiului Focșani;
- c) să utilizeze patrimoniul pentru asigurarea serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani;
- d) să ceară întreruperea executării contractului în cazul în care continuarea activității ar conduce la crearea de prejudicii majore patrimoniului propriu;
- e) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, conform legislației în vigoare, se poate adresa instanței competente.

7.3 Concedentul are următoarele obligații:

- a) să predea concesionarului, la data intrării în vigoare a contractului de concesiune, bunurile necesare asigurării serviciului;
- b) să asigure controlul și monitorizarea respectării condițiilor cuprinse în contractul de concesiune și în caietul de sarcini;
- c) să aprobe tarifele utilizate pentru efectuarea serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani;
- d) să asigure urmărirea proceselor-verbale de constatare a contravențiilor aferente nerespectării regulamentului;
- e) să nu îl tulbure pe concesionar în exercițiul drepturilor rezultate din contract;
- f) să notifice concesionarul asupra apariției oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor sau intereselor acestuia;
- g) să asigure exclusivitate concesionarului cu privire la asigurarea serviciului.

7.4. Concesionarul are următoarele obligații:

- a) să asigure prestarea serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului

- Focșani conform prevederilor din caietul de sarcini în condiții de calitate, bună organizare și eficiență;
- b) să fundamenteze și să supună aprobării concedentului tarifele ce vor fi aplicate pentru activitățile serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani;
 - c) să nu subconcesioneze sau subînchiriere către alte persoane fizice sau juridice serviciul care face obiectul contractului;
 - d) să plătească redevența la valoarea și termenul prevăzut în contract, să respecte formulele propuse pentru repartizarea profitului generat de concesiune, precum și orice alte angajamente financiare asumate prin propunerea economico-financiară;
 - e) să nu încarce artificial costurile de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale prevăzute în normele privind achizițiile de lucrări, bunuri sau servicii;
 - f) să asigure monitorizare, controlul și întreținerea în bune condiții a spațiului pus la dispoziție pentru depozitarea autovehiculelor ridicate;
 - g) să efectueze întreținerea curentă, reparațiile curente și accidentale, precum și cele capitale care se impun la echipamentele, dispozitivele, instalațiile folosite, la mijloacele de transport utilizate, conform programelor de întreținere, reparații, dotări, investiții asumate prin propunerea tehnică;
 - h) să realizeze în termenele propuse programele de investiții asumate;
 - i) să aplice normele de protecție a muncii specifice activității;
 - j) să asigure accesul organelor de control al concedentului la informațiile privind executarea contractului;
 - k) să restituie concedentului la încetarea contractului bunurile de retur în mod gratuit și libere de orice sarcini;
 - l) la încetarea contractului de concesiune din alte cauze decât prin atingerea la termen, excluzând forța majoră și cazul fortuit, să asigure continuitatea prestării serviciului, în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acestuia de către concedent sau alt concesionar;
 - m) să predea concedentului, la încheierea contractului, toată documentația referitoare la serviciul concesionat și toate documentele stabilite prin contract;
 - n) să respecte orice prevederi care derivă din reglementările în vigoare sau din hotărârile Consiliului local al municipiului Focșani.

VIII. Finanțarea serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani

8.1 Cheltuielile curente pentru asigurarea funcționării propriu-zise a serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani, se asigură prin bugetul de venituri și cheltuieli a operatorului. Veniturile se constituie din încasarea taxelor legal aprobate, și, după caz, a unor sume reprezentând alocații bugetare, cu respectarea următoarelor condiții:

- a) asigurarea rentabilității și eficienței economice;
- b) protejarea autonomiei financiare a operatorului;
- c) asigurarea egalității de tratament al serviciilor de utilități publice în raport cu alte servicii publice de interes general;
- d) recuperarea în totalitate de către operatori a costurilor prestării serviciilor.

8.2 Finanțarea și realizarea investițiilor aferente serviciilor de administrare a domeniului public și privat se fac cu respectarea legislației în vigoare privind inițierea, fundamentarea, promovarea și aprobarea investițiilor publice, a legislației privind achizițiile publice de lucrări, bunuri și servicii și cu respectarea dispozițiilor legale referitoare la calitatea și disciplina în construcții, urbanism și amenajarea teritoriului.

Finanțarea lucrărilor de investiții se asigură din următoarele surse:

- a) fonduri proprii ale operatorului și/sau fonduri de la bugetul local, în funcție de natura și de modul de organizare și funcționare a serviciului;
- b) credite bancare, interne sau externe, garantate de autoritățile administrației publice locale sau de Guvern;
- c) sprijin nerambursabil obținut prin aranjamente bilaterale sau multilaterale;
- d) taxe speciale instituite în condițiile legii;
- e) participarea capitalului privat în cadrul unor contracte de parteneriat public-privat;
- f) transferuri de la bugetul de stat către bugetele locale pentru obiectivele incluse în cadrul unor programe de investiții realizate cu sprijin financiar extern, la a căror finanțare participă și Guvernul;
- g) alte surse constituite potrivit legii.

8.3 Creditele bugetare aprobate se utilizează potrivit scopurilor prevăzute și vor fi angajate și folosite în corelare cu gradul de încasare a veniturilor.

8.4 Din bugetul local alocat cu această destinație se finanțează în limita disponibilităților: cheltuieli de personal, pentru tipărirea formularelor cu regim special necesare pentru activitățile din cadrul serviciului public, cheltuieli cu autospecialele pentru transportul autovehiculelor, cheltuieli pentru dotare cu echipamente tehnice (stație emisie-recepție, aparate și camere video, aparate foto digitale, telefoane, calculatoare etc.), cheltuieli cu achiziționarea imprimatelor necesare activității, alte cheltuieli necesare exploatării în condiții normale a activității.

8.5 Investițiile efectuate de operator se vor amortiza pe perioada contractului de concesiune.

8.6 Operatorul este obligat să încheie și să onoreze contractele de asigurări pentru mijloacele din patrimoniu conform legislației în vigoare privind asigurările.

IX. Regimul bunurilor utilizate de operator în derularea concesiunii

9.1 Bunurile se preiau pe bază de proces-verbal de predare-primire.

9.2 Operatorul este obligat să efectueze întreținerea curentă, reparațiile curente și accidentale, precum și cele capitale care se impun la bunurile identificate în procesul verbal de predare-primire, precum și la echipamentele, dispozitivele, instalațiile folosite, la mijloacele de transport utilizate, conform programelor de întreținere, reparații, dotări, investiții asumate prin propunerea tehnică.

9.3 Operatorul va transmite anual situația patrimoniului public, la data de 31 decembrie, menționând și modificările aduse acestuia, pentru a fi înscrise în contabilitatea concedentului.

9.4. În contractul de delegare a gestiunii vor fi precizate, în mod distinct, categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de operator în derularea concesiunii: bunurile de retur –

care revin de plin drept, gratuit și libere de orice sarcini autorității publice locale la expirarea contractului, bunurile de preluare care, la expirarea contractului de delegare, pot reveni autorității publice locale, în măsura în care aceasta din urmă își manifestă intenția de a le prelua în schimbul unei compensații egale cu valoarea contabilă actualizată.

X. Durata concesiunii

10.1 Durata pentru care se concesionează serviciul public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani este de 1 an, cu posibilitatea prelungirii.

10.2 Pe durata contractului de concesiune se interzice operatorului subconcesionarea sau subînchirierea în tot sau în parte către alte persoane fizice sau juridice serviciul care face obiectul contractului.

XI. Redevența

11.1 Redevența anuală reprezintă suma datorată de operator concedentului în schimbul transmiterii dreptului de exploatare a serviciului de blocare, ridicare, transport, depozitare și eliberare a autovehiculelor staționate și parcate neregulamentar pe domeniul public sau privat al municipiului Focșani, valoarea acestuia fiind în procent de 5% din încasări.

11.2 Redevența se va face venit la bugetul local, într-un cont special și va fi utilizată pentru realizarea unor lucrări de investiții.

11.3 Redevența se va plăti trimestrial, până la data de 25 ale lunii următoare pentru trimestrul încheiat.

11.4 Neplata redevenței sau plata cu întârziere dă dreptul concedentului să ceară concesionarului penalități în cuantum de 0,1%/zi din plata restantă. Plățile ulterioare se vor considera efectuate prioritar în contul penalităților (până la acoperirea integrală a acestora) și numai după aceea în contul redevenței restante.

11.5 Dacă întârzierea virării sumelor datorate este mai mare de 60 de zile calendaristice față de termenul scadent, iar în această perioadă nu este invocată forța majoră sau nu intervine un act adițional semnat de ambele părți, concedentul va notifica concesionarul asupra intenției de a rezilia contractul de concesiune.

11.6 Dacă într-un interval de 10 zile calendaristice de la notificare concesionarul nu achită sumele datorate, inclusiv penalitățile aferente, concedentul poate iniția procedura de reziliere a contractului de concesiune, fără a fi necesară intervenția instanțelor judecătorești (pact comisoriu expres).

XII. Încetarea delegării de gestiune

12.1 Încetarea delegării de gestiune prin concesiune se face în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite prin contractul de concesiune, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia, în condițiile legii;
- b) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;
- c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina concedentului;

d) în cazul în care interesul național sau local impune răscumpărarea concesiunii, care se poate face prin act administrativ al concedentului. În această situație se va realiza o documentație tehnico-economică în care se va stabili prețul răscumpărării. În acest caz nu se perced daune.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alexandra Tătaru**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
FOCSANI ,
Marta-Carmen Ghiuță**

CONTRACT CADRU

de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani

CAPITOLUL I – PĂRȚILE CONTRACTANTE

MUNICIPIUL FOCSANI, cu sediul în b-dul. Dimitrie cantemir nr. 1 bis, reprezentat de Cristi Valentin Misăilă – Primar și Carmen Daniela Grosu – director executiv, în calitate de concedent

și **PARKING FOCSANI S.A.** cu sediul în Focșani, str. Ștefan cel Mare nr. 21, înregistrată la Registrul Comerțului la nr....., având CUI și cont bancar _____ deschis la _____, reprezentată prin Statache Nicușor – director, în calitate de concesionar,

s-a încheiat prezentul contract de delegare de gestiune prin concesiune de a serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani, în baza O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii Consiliului local al municipiului Focșani nr. _____

CAPITOLUL II – Obiectul contractului de concesiune

Art. 1 Obiectul contractului de concesiune îl constituie serviciul public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani.

Art. 2 Serviciul prevăzut în prezentul contract se desfășoară în conformitate cu Regulamentul de organizare și efectuare a activităților de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani.

Art. 3 În derularea contractului de concesiune, concesionarul va utiliza următoarele categorii de bunuri:

a) bunuri de retur – bunurile aparținând domeniului public și privat al municipiului Focșani, precum și cele realizate de concesionar în conformitate cu programele de investiții. Bunurile de retur revin de plin drept, gratuit și libere de orice sarcini autorității publice locale la expirarea contractului de concesiune;

b) bunuri proprii – bunurile care aparțin concesionarului și sunt utilizate de acesta pe perioada concesiunii;

c) bunuri de preluare – bunurile achiziționate de concesionar pe perioada contractului de concesiune din veniturile realizate din activitatea de blocare, ridicare,

transport, depozitare și eliberare a autovehiculelor staționate și parcate neregulamentar pe domeniul public sau privat al municipiului Focșani, care vor fi preluate la expirarea contractului de delegare, după cum se va conveni prin act adițional încheiat între părți.

I. Organizarea și gestiunea serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani

1.1. Serviciul public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani, funcționează cu respectarea principiilor autonomiei locale, descentralizării serviciilor publice, responsabilității și legalității, corelării cerințelor cu resursele, liberului acces la informații și consultarea cetățenilor, economiei de piață și eficienței economice.

1.2. Serviciul public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani se desfășoară prin gestiune delegată.

1.3. Gestiunea delegată a serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani se asigură prin PARKING FOCȘANI SA, pe baza regulamentului de organizare și efectuare a activităților de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani aprobat de consiliul local după criteriul raport cost-calitate optim pentru serviciile prestate, ținându-se cont de mărimea, gradul de dezvoltare și de particularitățile economico-sociale a localității, de starea infrastructurii edilitar urbane a unității administrativ-teritoriale, de posibilitățile de dezvoltare.

CAPITOLUL III. Durata concesiunii

Art. 4 Durata contractului de concesiune este de 1 an, cu posibilitatea prelungirii.

CAPITOLUL IV – Prețuri, tarife și alte prevederi financiare

Art. 5 Concesionarul va plăti concedentului trimestrial, o redevență în procent de 5% din încasări, fără TVA, care se va achita până la data de 25 ale lunii următoare pentru trimestrul încheiat. În acest sens, concesionarul va înainta până la data de 20 ale lunii următoare, valoarea încasărilor aferente trimestrului încheiat, înregistrate în contabilitate.

Art. 6 Concesionarul va vira redevența până la data de 25 ale lunii următoare pentru trimestrul încheiat, în contul _____ deshis la Trezoreria Focșani la dispoziția concedentului.

Art. 7 Neplata redevenței sau plata cu întârziere dă dreptul concedentului să ceară concesionarului penalități în cuantum de 0,1%/zi din plata restantă. Plățile ulterioare se vor considera efectuate prioritar în contul penalităților (până la acoperirea integrală a acestora) și numai după aceea în contul redevenței restante.

Art. 8 Dacă întârzierea virării sumelor datorate este mai mare de 60 de zile calendaristice față de termenul scadent, iar în această perioadă nu este invocată forța majoră sau nu intervine un act adițional semnat de ambele părți, concedentul va notifica concesionarul asupra intenției de a rezilia contractul de concesiune.

Art. 9 Dacă într-un interval de 10 zile calendaristice de la notificare concesionarul nu achită sumele datorate, inclusiv penalitățile aferente, concedentul poate iniția procedura de reziliere a contractului de concesiune, fără a fi necesară intervenția instanțelor judecătorești (pact comisoriu expres).

Art. 10 Concesionarul este autorizat să perceapă tarifele aferente serviciului concesionat prezăvute în regulamentul de organizare și efectuare a activităților de blocare, ridicare, transport, depozitare și eliberare a autovehiculelor staționate și parcate neregulamentar pe domeniul public sau privat al municipiului Focșani.

Art. 11 Concesionarul trebuie să constituie o garanție de bună execuție în valoare de 5.000 lei, ce va fi achitată înainte de încheierea contractului.

CAPITOLUL V. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 12 Concedentul are următoarele drepturi:

a) dezvoltă, promovează calitatea și eficiența serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani;

b) păstrează prerogativele privind promovarea politicilor și strategiilor referitoare la serviciul public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani;

c) organizează, reglementează, controlează și monitorizează activitatea operatorului concesionar;

d) sancționează potrivit prevederilor legale și prevederilor contractuale nerespectarea obligațiilor;

e) în cazul unor abateri grave și/sau repetate poate rezilia contractul de concesiune a serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani.

Art. 13 Concesionarul are următoarele drepturi:

a) să încaseze tarifele aferente serviciului prestat;

b) să actualizeze tarifele cu indicele prețurilor de consum, numai după obținerea aprobării Consiliului local al municipiului Focșani;

c) să utilizeze patrimoniul pentru asigurarea serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani;

d) să ceară întreruperea executării contractului în cazul în care continuarea activității ar conduce la crearea de prejudicii majore patrimoniului propriu;

e) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, conform legislației în vigoare, se poate adresa instanței competente.

Art. 14 Concedentul are următoarele obligații:

a) să predea concesionarului, la data intrării în vigoare a contractului de concesiune, bunurile necesare asigurării serviciului;

b) să asigure controlul și monitorizarea respectării condițiilor cuprinse în contractul de concesiuni și în caietul de sarcini;

c) să aprobe tarifele utilizate pentru efectuarea serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani;

d) să asigure urmărirea proceselor-verbale de constatare a contravențiilor aferente nerespectării regulamentului;

e) să nu îl tulbure pe concesionar în exercițiul drepturilor rezultate din contract;

f) să notifice concesionarul asupra apariției oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor sau intereselor acestuia;

g) să asigure exclusivitate concesionarului cu privire la asigurarea serviciului.

Art. 15 Concesionarul are următoarele obligații:

a) să asigure prestarea serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani conform prevederilor din caietul de sarcini în condiții de calitate, bună organizare și eficiență;

b) să fundamenteze și să supună aprobării concedentului tarifele ce vor fi aplicate pentru activitățile serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani;

c) să nu subconcesioneze sau subînchiriere către alte persoane fizice sau juridice serviciul care face obiectul contractului;

d) să plătească redevența la valoarea și termenul prevăzut în contract, să respecte formulele propuse pentru repartizarea profitului generat de concesiune, precum și orice alte angajamente financiare asumate prin propunerea economico-financiară;

e) să nu încarce artificial costurile de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale prevăzute în normele privind achizițiile de lucrări, bunuri sau servicii;

f) să asigure monitorizare, controlul și întreținerea în bune condiții a spațiului pus la dispoziție pentru depozitarea autovehiculelor ridicate;

g) să efectueze întreținerea curentă, reparațiile curente și accidentale, precum și cele capitale care se impun la echipamentele, dispozitivele, instalațiile folosite, la mijloacele de transport utilizate, conform programelor de întreținere, reparații, dotări, investiții asumate prin propunerea tehnică;

h) să realizeze în termenele propuse programele de investiții asumate;

i) să aplice normele de protecție a muncii specifice activității;

j) să asigure accesul organelor de control al concedentului la informațiile privind executarea contractului;

k) să restituie concedentului la încetarea contractului bunurile de retur în mod gratuit și libere de orice sarcini;

l) la încetarea contractului de concesiune din alte cauze decât prin ajungerea la termen, excluzând forța majoră și cazul fortuit, să asigure continuitatea prestării serviciului, în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acestuia de către concedent sau alt concesionar;

m) să predea concedentului, la încheierea contractului, toată documentația referitoare la serviciul concesionat și toate documentele stabilite prin contract;

n) să respecte orice prevederi care derivă din reglementările în vigoare sau din hotărârile Consiliului local al municipiului Focșani.

CAPITOLUL VI. INDICATORI DE PERFORMANȚĂ

Art. 16 Indicatorii de performanță pe care trebuie să îi atingă serviciul public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani sunt:

a) asigurarea unor servicii de calitate la standarde europene;

b) asigurarea continuității din punct de vedere calitativ și cantitativ;

c) adaptabilitate la cerințele utilizatorilor;

d) asigurarea accesibilității și nediscriminării;

e) protejarea domeniului public și privat;

- f) respectarea parametrilor legali cu privire la igiena și sănătatea publică;
 - g) monitorizarea serviciului pentru clienți;
 - h) intensificarea ridicărilor de autovehicule pentru staționări neregulamentare;
 - i) scăderea numărului de mașini care parchează în zona centrală;
 - j) tarifarea echilibrată a serviciilor prestate;
 - k) scăderea numărului de autovehicule abandonate pe raqza municipiului Focșani municipiului Focșani;
 - l) numărul abaterilor privind nerespectarea de către operator a prevederilor caietului de sarcini și contractului de concesiune;
 - m) numărul de controale efectuate de autoritatea administrației publice locale, raportat la numărul de abateri stabilite și sancționate;
 - n) despăgubirile plătite de operator pentru nerespectarea condițiilor de calitate și de mediu privind prestarea serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani;
 - o) numărul de propuneri ale operatorului privind modificarea contractului de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani, raportat la numărul de propuneri acceptate pentru modificare de autoritatea administrației publice locale;
- Art. 17 În vederea urmăririi respectării indicatorilor de performanță operatorul trebuie să asigure:

- a) gestiunea serviciului public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani conform prevederilor contractuale;
- b) înregistrarea reclamațiilor și sesizărilor utilizatorilor și modul de soluționarea acestora.

Art. 18 Autoritatea publică locală are acces neîngrădit la informațiile necesare stabilirii:

- a) modului de respectare și îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate;
- b) calității și eficienței serviciilor prestate la nivelul indicatorilor de performanță;
- c) structura tarifelor aferente serviciului.

Art. 19 Indicatorii de performanță sunt minimali, generali și garantați pentru serviciul public de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani.

CAPITOLUL VII. Clauza contractuală privind protecția mediului

Art. 20 Concesionarul se obligă ca pe perioada derulării contractului de concesiune să respecte legislația, reglementările și hotărârile consiliului local în vigoare privind protecția mediului.

CAPITOLUL VIII – RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art. 21 Pentru nerespectarea obligațiilor stabilite prin contractul de concesiune și caietul de sarcini concesionarul datorează penalități și daune ale căror cuantumuri sunt stabilite prin prezentul contract. În caz de neacoperire integrală a prejudiciului produs, concedentul poate solicita acordarea de daune în completare, potrivit dispozițiilor dreptului comun.

Art. 22 Forța majoră, definită potrivit legii, apără de răspundere partea care o invocă. În cazul în care una din părți nu își îndeplinește obligațiile prevăzute în contractul de concesiune, invocând forța majoră, aceasta este obligată să notifice celeilalte părți, în scris, în termen de 5 zile de la apariția motivului invocat, începutul și sfârșitul respectivului caz de forță majoră. Partea care nu va respecta această clauză își va asuma toate riscurile și consecințele ce decurg din acest fapt. Dacă în termen de 60 de zile de la producere evenimentul nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să ceară daune-interese.

Art. 23 Întârzierea sau neexecutarea obligațiilor asumate din motive de forță majoră nu atrage pentru nici una dintre părți penalizări sau compensații. Perioada de executare a contractului va fi prelungită cu perioada pentru care a fost invocată și acceptată forța majoră.

Art. 24 Dacă una dintre părți reziliază unilateral contractul de concesiune fără justă cauză, aceasta va fi ținută să compenseze daunele ce rezultă din acest fapt.

CAPITOLUL IX – MODIFICAREA CONTRACTULUI DE CONCESIUNE

Art. 25 Modificarea prezentului contract de concesiune se face numai prin act adițional încheiat între părți sau prin efectul apariției unei noi legi referitoare la obiectul concesiunii.

Art. 26 Concedentul poate modifica unilateral partea reglementară prezentului contract de concesiune numai din cauze justificate, cu notificarea prealabilă a concesionarului.

CAPITOLUL X. ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE CONCESIUNE

Art. 27 Prezentul contract de concesiune încetează în următoarele situații:

- a) prin acordul părților;
- b) la expirarea duratei stabilite prin contractul de concesiune, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia, în condițiile legii;
- c) în cazul denunțării unilaterale justificate de către concedent a contractului de concesiune acesta va trimite concesionarului o notificare prealabilă de 90 de zile;
- d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina concesionarului;
- e) în cazul în care operatorul nu respectă tarifele aprobate de Consiliul local al municipiului Focșani;
- f) dacă, după un termen de 60 de zile de la data scadenței, concesionarul nu achită redevența la valoarea stabilită în contract, la care se adaugă dobânzile și penalitățile de întârziere. În acest caz concedentul va trimite concesionarului o notificare prealabilă de 10 zile, după care va iniția procedura de reziliere a contractului;
- g) în cazul nerespectării de către concesionar a obligației de a nu subconcesiona, subînchiria serviciul care face obiectul concesiunii, precum și de a nu se asocia cu alte persoane fizice sau juridice pentru îndeplinirea serviciului concesionat;
- h) în cazuri de forță majoră, fără plata unei despăgubiri;
- i) prin răscumpărarea concesiunii în cazuri justificate, pe baza unui act administrativ al concedentului. În această situație se va realiza o documentație tehnico-economică în care se va stabili prețul răscumpărării. În acest caz nu se perced daune;

Art. 28 La încetarea din orice cauză a contractului de concesiune bunurile ce au fost utilizate de concesionar în vederea derulării contractului vor fi repartizate după cum urmează:

- a) bunurile de retur revin de plin drept concedentului, gratuit și libere de orice sarcini,
- b) bunurile proprii rămân în proprietatea concesionarului;
- c) bunurile de preluare vor fi preluate conform prevederilor stabilite de părțile contractante.

CAPITOLUL XI. LITIGII

Art. 29 Părțile vor depune toate diligențele necesare pentru rezolvarea pe cale amiabilă a neînțelegerilor rezultate prin executarea prezentului contract de concesiune.

Art. 30 Eventualele litigii care nu pot fi soluționate conform prevederilor art. 29 se vor afla în competența de soluționare a instanțelor judecătorești de la sediul concedentului, potrivit legii.

CAPITOLUL XII. ALTE DISPOZIȚII

Art. 31 Prezentul contract de concesiune, împreună cu caietul de sarcini și anexele care fac parte integrantă din acesta reprezintă voința părților.

Art. 32 Prezentul contract de concesiune intră în vigoare la data semnării și a fost încheiat în 3 (trei) exemplare.

CAPITOLUL XII. DISPOZIȚII FINALE

Art. 33 Prezentul contract de concesiune are la bază următoarele documente de referință:

- Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr. 421/2020 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2009 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârea Consiliului local al municipiului Focșani nr. 277/11.10.2021 pentru aprobarea înființării și aprobării regulamentului de organizare și efectuare a

activităților de blocare, ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate/parcate neregulamentar pe raza teritorială a municipiului Focșani.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alexandra Tătaru**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
FOCSANI,
Marta-Carmen Ghiuță**