



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 24,00 mp. situat în Focșani, B-dul Unirii nr.5, sc.2 județul Vrancea, T153, P7870 înscris în CF 65414, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către doamna Herescu Dorina

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 24,00 mp. situat în Focșani, B-dul Unirii nr.5, sc.2 județul Vrancea, T153, P7870 înscris în CF 65414, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către doamna Herescu Dorina, Referatul de necesitate nr.101905/20.10.2021, Referatul de aprobare nr.102397/21.10.2021 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr.102406/21.10.2021;

- văzând cererea înregistrată la Primăria Municipiului Focșani sub nr. 98854/12.10.2021 prin care doamna Herescu Dorina, a solicitat cumpărarea terenului în suprafață totală de 24,00 mp. situat în Focșani, B-dul Unirii nr.5, sc.2, județul Vrancea, tarla cadastrală 153, parcela 7870, înscris în CF nr.65414 ;

- având în vedere Contractul de concesiune nr.12050/24.06.1999 și Actul adițional nr.1/06.07.2020 ;

- având în vedere HCL nr.67/23.02.2017 prin care a fost însușit raportul de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani întocmit de expertul evaluator Cătălin Zamfiroiu și ca urmare a acestui fapt HCL nr.57/2006 și-a încetat aplicabilitatea;

- prin HCL nr.28/26.01.2017, s-a aprobat încadrarea pe zone a terenurilor din Municipiul Focșani;

- văzând avizul favorabil al comisiei de urbanism și agricultură;

- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.”c” și alin.(6) .”b”, art.139 alin.(2), art.363 alin.(1) și în temeiul art.364 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 24,00 mp. situat în Focșani, B-dul Unirii nr.5, sc.2, județul Vrancea, T153, P7870 înscris în CF 65414, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, la prețul de **2.592 euro** (108,00 euro/mp.), sumă ce va fi achitată în lei la cursul BNR din data plății efective, de către **doamna Herescu Dorina** cu domiciliul în Focșani, B-dul Gării nr.30, ap.16, județul Vrancea.

(2). Terenul prevăzut la alin.(1) face obiectul Contractului de concesiune nr.12050/24.06.1999 și Actul adițional nr.1/06.07.2020.

(3). Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică, în termen de 6 luni de la data aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Focșani.

(4). Actul de vânzare-cumpărare, în formă autentică, se semnează în numele Municipiului Focșani de către domnul Primar Cristi-Valentin Misăilă sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(5). Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiar – cumpărător.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef și Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Alexandra TĂTARU

**Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ**

**Municipiul Focsani, 28 octombrie 2021
Nr. 320**

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

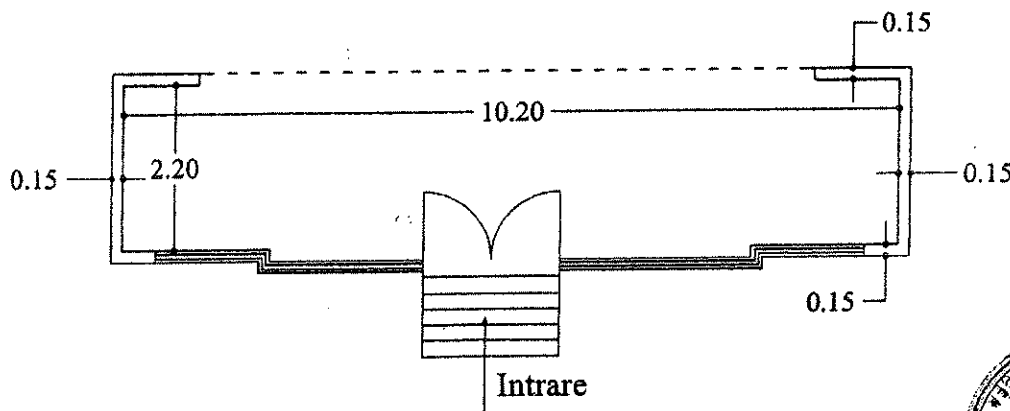
Scara 1/100 INTRAVILAN FOCSANI

VRANCEA
FOCSANI
C.A. - 174744 - 396
Imobilului:
Nr.5
(Extindere balcon cu acces farmacie)
7870

Numele si prenumele proprietarului:
Primaria Municipiului Focsani
Adresa proprietarului:
Str. Dimitrie Cantemir Nr.1 bis
FOCSANI - VRANCEA

S.C. HERAFARM S.R.L.

TEREN PRIMARIE



TEREN PRIMARIE



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Alexandra TĂTARU

OFICIUL DE CADASTRU, GEODEZIE ȘI CARTOGRAFIE	
NR. ÎNREG. 4254	DATA 1-06-2020
VERIFICAT ȘI RECEPȚIONAT:	
INSPECTOR, ING. CHERCIU IOAN	

S = 24,50 mp



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI FOCSANI
Marta-Carmen Ghiuță