



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea dării în administrare către Direcția de Asistență Socială
Focșani, a unor spații aparținând domeniului public al Municipiului Focșani,
în vederea utilizării potrivit competențelor și atribuțiilor aprobate prin
Regulamentul de Organizare și Funcționare**

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani – Cristi Valentin Misăilă, privind aprobarea dării în administrare către Direcția de Asistență Socială Focșani, a unor spații aparținând domeniului public al Municipiului Focșani, în vederea utilizării potrivit competențelor și atribuțiilor aprobate prin Regulamentul de Organizare și Funcționare, Referatul de aprobare nr. 94306/29.09.2021 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr. 94309/29.09.2021;

- văzând avizul favorabil al Comisiei de buget și administrație publică;
- având în vedere adresa nr. 10647/29.09.2021 a Direcției de Asistență Socială Focșani prin care solicită atribuirea unor spații în vederea organizării și furnizării serviciilor sociale pentru persoane vârstnice conform competențelor și atribuțiilor prevăzute în ROF;

- în conformitate cu prevederile art. 5 lit. "w", art. 108 lit. "a", art. 129 alin. (2) lit. "c" și alin. (6) lit. "a", art. 297 alin. (1) lit. "a", art. 298, art. 299, art. 300, art. 301 și în temeiul art. 139 alin. (3) lit. "g" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. (1) Se aprobă darea în administrare către Direcția de Asistență Socială Focșani, pentru o perioadă de 10 ani, a unor imobile aparținând domeniului public al Municipiului Focșani, în vederea utilizării potrivit competențelor și atribuțiilor aprobate prin Regulamentul de Organizare și Funcționare, respectiv organizării și funcționării serviciilor sociale pentru persoane vârstnice.

Acestea sunt identificate după cum urmează:

- a) Imobilul – **C1-U4**- în suprafață utilă de 130,40 mp., cu o valoare de inventar de 11.578,67 lei, având număr cadastral 65740-C1-U4, situat în incinta Punctului termic nr. 23 din Alea Căminului, aparținând

domeniului public al Municipiului Focșani, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

- b) Imobilul - **C1-U2**- în suprafață utilă de 117,90 mp., compus din trei camere având fiecare suprafața utilă de 103,00 mp., 6,50 mp., respectiv 5,90 mp. și hol cu suprafața utilă de 2,50 mp., cu o valoare de inventar de 11.578,67 lei, cu numărul cadastral 65745-C1-U2, situat în incinta Punctului termic nr. 46 din str Alexandru Vlahuță, aparținând domeniului public al Municipiului Focșani, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Pe durata dării în administrare, Direcția de Asistență Socială Focșani poate folosi și poate dispune de bunurile date în administrare în condițiile stabilite de lege, fără a putea proceda la schimbarea destinației acestora.

Art. 2. În exercitarea atribuțiilor generate de darea în administrare a imobilelor descrise la art. 1, autoritatea publică locală, precum și Direcția de Asistență Socială Focșani au următoarele obligații :

(1) Consiliul Local al Municipiului Focșani, prin serviciile specializate din cadrul Primăriei Municipiului Focșani, are următoarele obligații :

- a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile stabilite prin actul de dare în administrare și prin lege;
- b) să solicite încetarea administrării și restituirea bunurilor, atunci când interesul public legitim o impune ;
- c) reevaluarea bunurilor în condițiile legii.

(2) Direcția de Asistență Socială Focșani va avea următoarele obligații :

- a) folosirea și dispunerea de bunurile date în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire;
- b) asigurarea pazei, protecției și conservarea bunurilor, ca un bun proprietar și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări;
- c) efectuarea de lucrări de investiții asupra bunurilor, în condițiile actului de dare în administrare și a legislației în materia achizițiilor publice;
- d) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunurilor la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestora ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei ;
- e) obținerea avizelor pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale bunurilor;
- f) semnarea procesului-verbal de vecinătate, fără schimbarea regimului juridic al bunurilor;
- g) semnarea acordului de avizare a documentației de carte funciară pentru obținerea certificatului de atestare a edificării construcțiilor;
- h) înscrierea dreptului de administrare în cartea funciară.

Art. 3. Imobilele identificate la art.1 vor fi predate în baza protocolului ce se va încheia între Municipiul Focșani și Direcția de Asistență Socială Focșani în termen de 30 de zile de la aprobarea hotărârii.

Art. 4. Se împuternicește Primarul Municipiului Focșani Cristi Valenti Misăilă să semneze protocolul în care vor fi stabilite condițiile dării în administrare în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin :

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate,
- Direcția economică,
- Direcția de Asistență Socială Focșani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ana – Maria DIMITRIU

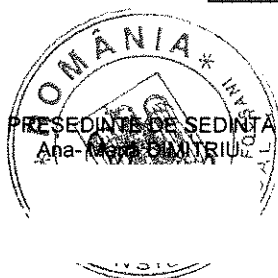
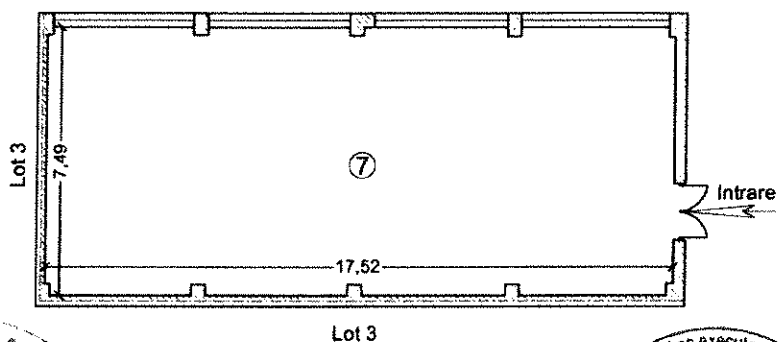
Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Marta Carmen GHIUȚĂ

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL

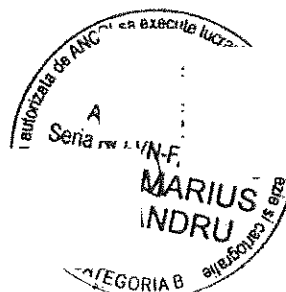
RELEVEU Lot 4 Scara 1:200

ANEXA nr.1
LA HOTĂRÂREA NR. 273
din 30 septembrie 2021

Nr. cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
65740-C1-U4	130.4 mp	T-176, P-9312
Cartea funciara colectiva nr.	65740-C1	Mun. Focsani, Judetul Vrancea
Cod unitate individuala (U)		CF individuala



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI
Marta - Carmen GHIUȚĂ



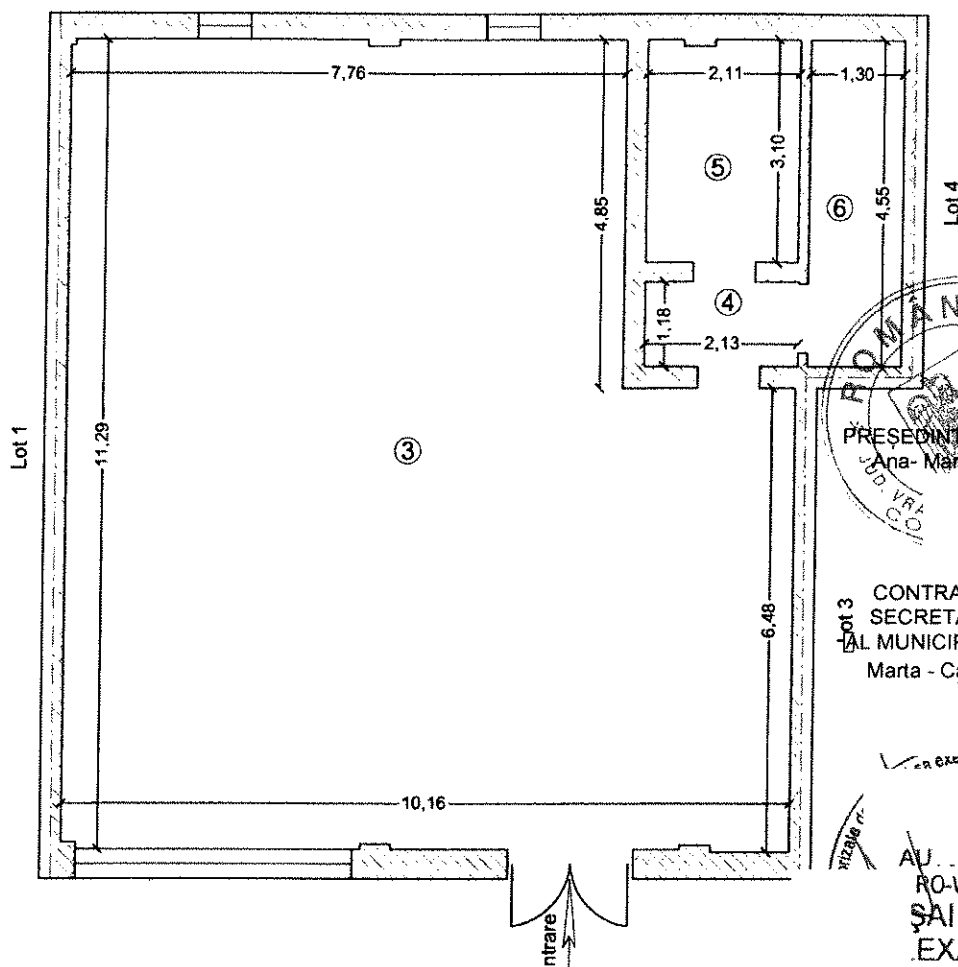
Nr.incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
7	Camera	130.4
Suprafata utila = 130.4 mp		
		Data: Septembrie 2021
Receptionat,		Data:

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCSANI
CONSILIUL LOCAL

RELEVEU Lot 2 Scara 1:100

ANEXA nr.2
LA HOTĂRÂREA NR. 243
din 30 septembrie 2021

Nr. cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
65745-C1-U2	117.9 mp	T-175, P-9238
Cartea funciara colectiva nr.	65745-C1	Mun. Focsani, Judetul Vrancea
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	

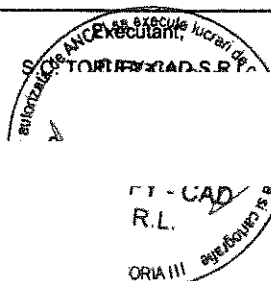


CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI
Marta - Carmen GHIUȚĂ

AU
RO-VN-F/Nr. 0069
SAI MARIUS
EXANDRU
CATEGORIA B

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
3	Camera	103.0
4	Hol	2.5
5	Camera	6.5
6	Camera	5.9

Suprafata utila = 117.9 mp



Data:
Septembrie 2021

Receptionat,
Cleopatra Andrei
Digitally signed by Cleopatra Andrei
Date: 2021.09.29 12:56:42 +03'00'

Data: