



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 76,00 mp. situat în Focșani, str. Aleea Echității nr.25A, județul Vrancea, T204, P11172 înscris în CF 58812, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către Asociația “Vrancea Pentru Toți”

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 76,00 mp. situat în Focșani, str. Aleea Echității nr.25A, județul Vrancea, T204, P11172 înscris în CF 58812, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către Asociația “Vrancea Pentru Toți”, Referatul de aprobare nr.91902/23.09.2021 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr. 91972/23.09.2021;

- văzând cererea înregistrată la Primăria Municipiului Focșani sub nr.88243/14.09.2021, prin care doamna Braniște Angela, în calitate de reprezentat al Asociației “Vrancea Pentru Toți” a solicitat cumpărarea terenului situat în Focșani, str. Aleea Echității nr.25A, județul Vrancea, în suprafață totală de 76,00 mp, tarlăua cadastrală 204, parcela 11172 ;

- având în vedere Contractul de concesiune nr. 67005/19.10.2016 ;

- având în vedere HCL nr.67/23.02.2017 prin care a fost însușit raportul de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani întocmit de expertul evaluator Cătălin Zamfiroiu și ca urmare a acestui fapt HCL nr.57/2006 și-a încetat aplicabilitatea;

- prin HCL nr.28/26.01.2017, s-a aprobat încadrarea pe zone a terenurilor din Municipiul Focșani;

- văzând avizul favorabil al comisiei de urbanism și agricultură;

- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.”c” și alin.(6) .”b”, art.139 alin.(2), art.363 alin.(1) și în temeiul art.364 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 76,00 mp. situat în Focșani, str. Aleea Echității nr.25A, județul Vrancea, T204, P11172 înscris în CF 58812, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, la prețul de **6.156 euro** (81,00 euro/mp.), sumă ce va fi achitată în lei la cursul BNR din data plății efective, de către Asociația “Vrancea Pentru Toți”, reprezentată prin Braniște Angela în calitate de președinte, cu sediul în Focșani, B-dul Gării nr.7, județul Vrancea.

(2). Terenul prevăzut la alin.(1) face obiectul Contractului de concesiune nr.67005/19.10.2016 .

(3). Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică, în termen de 6 luni de la data aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Focșani.

(4). Actul de vânzare-cumpărare, în formă autentică, se semnează în numele Municipiului Focșani de către Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(5). Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiar – cumpărător.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef și Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ana - Maria DIMITRIU

Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ

Municipiul Focsani, 30 septembrie 2021
Nr. 228

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.1.35

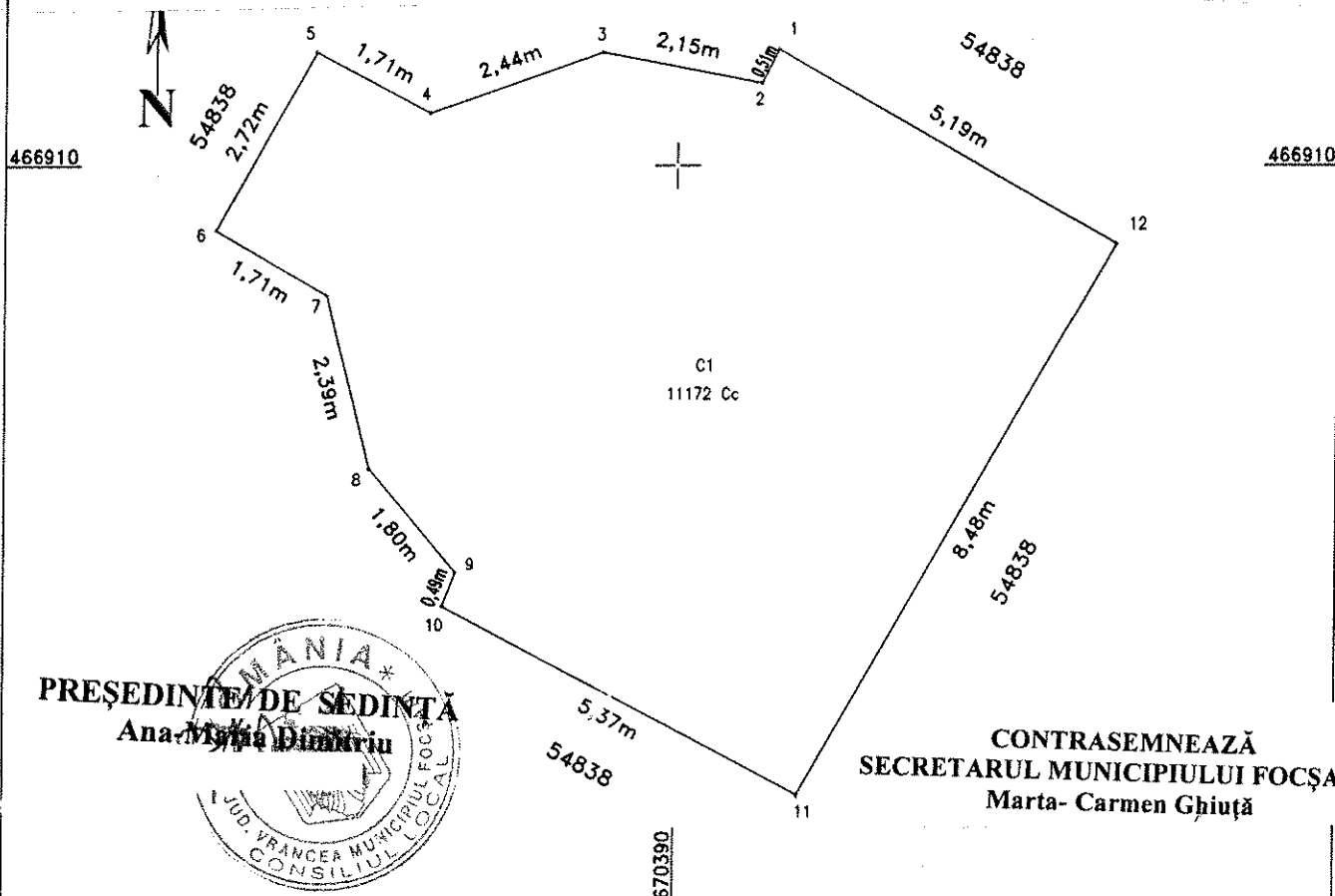
Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
7547N	76 mp	Intravilan Mun. Focsani, Str. Aleea Echitatii, nr. 25A T204, P11172

Cartea Funciara	Unitatea administrativ teritoriala (UAT)
58812	Focsani

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI

ANEXĂ
LA HOTĂRÂREA NR. 228
din 30 septembrie 2021



PRESEDINTE DE SEDINTĂ
Ana-Maria Dimărieu

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI FOCSANI
Marta- Carmen Ghiuță

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
11172	Cc	76	Terenul este împrejmuit
			Proprietar Municipiul Focsani
			Concesionar Asociatia "VRANCEA PENTRU TOTI"
Total		76	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CIE	76	Suprafata construita desfasurata= 76mp, Spatiu Comercial
			Proprietar Asociatia "VRANCEA PENTRU TOTI"
Total		76	

Suprafata totala masurata a imobilului = 76 mp

Suprafata din act = 76 mp

Executant: SC TOPO CAD TEC SRL

Inspector:

CERTIFICAT
DE
MIZARE

CERTIFICAT

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Data: iunie 2017

Data: