



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 4,00 mp. situat în Focșani, str.Războieni nr.5, județul Vrancea, T22, P1347 înscris în CF 57082, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către domnul Marin Mircea și doamna Marin Olivița

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință extraordinară:

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 4,00 mp. situat în Focșani, str. Războieni nr.5, județul Vrancea, T22, P1347 înscris în CF 57082, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către domnul Marin Mircea și doamna Marin Olivița, Referatul de aprobare nr.3717/13.01.2021 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr.3727/13.01.2021;

- văzând cererea formulată de domnul Marin Mircea, înregistrată la Primăria Municipiului Focșani sub nr.118201/17.12.2020;

- văzând Contractul de concesiune nr.32174/28.06.2012 și Actul adițional nr.1/02.12.2020 ;

- având în vedere HCL nr.67/23.02.2017 prin care a fost însușit raportul de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani întocmit de expertul evaluator Cătălin Zamfiroiu și ca urmare a acestui fapt HCL nr.57/2006 și-a încetat aplicabilitatea;

- prin HCL nr.28/26.01.2017, s-a aprobat încadrarea pe zone a terenurilor din Municipiul Focșani;

- văzând avizul favorabil al comisiei de urbanism și agricultură;

- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.”c” și alin.(6), art.139 alin.(2), art.363 alin.(1) și în temeiul art.364 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea fără licitație publică a terenului în suprafață totală de **4,00 mp.** situat în Focșani, **str.Războieni nr.5, județul Vrancea, T22, P1347**, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, înscris în CF nr.57082, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, la prețul de **324,00 euro** (81,00 euro/mp.), către **domnul Marin Mircea și doamna Marin Olivița**, ambii cu domiciliul în Focșani, str.Prof.Gh.Longinescu nr.24, sc.1, ap.1, județul Vrancea.

(2). Terenul prevăzut la alin.(1) face obiectul Contractul de concesiune nr.32174/28.06.2012 și Actul adițional nr.1/02.12.2020 ;

(3). Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică, în termen de 6 luni de la data aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Focșani.

(4). Actul de vânzare-cumpărare, în formă autentică, se semnează în numele Municipiului Focșani de către Primar sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(5). Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiar – cumpărător.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef și Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Liviu - George MACOVEI

Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.1.35

Scara 1:200

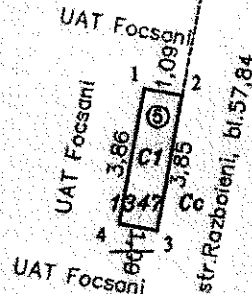
Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
57082	4 mp	Intravilan Focsani, str.Razboieni nr.5 - tarla nr.22
Nr.Cartei Funciare	57082	UAT
		Focsani

Gheorghe Rosculescu

Semnat digital de Gheorghe Rosculescu
DN: c=RO, o=ANDRE-MIT CAD SRL, cn=Gheorghe Rosculescu, serialNumber=RG226, givenName=Gheorghe, sn=Rosculescu, 2.5.4.97=30548863

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI

ANEXĂ
LA HOTĂRÂREA NR. 20
din 04 februarie 2021



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Liviu-George MACOVEI

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI FOCȘANI

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentii
1347	Cc	4	Terenul este împrejmuit
			proprietar: Municipiul Focsani - Domeniul Privat
Total		4	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentii
C1	CL	4	Extindere apartament - suprafata constr. desfasurata = 4 mp
			proprietar: Dumitru Lica
Total			

Executant:

SC ANDRE-MIT CAD SRL

Inspector:

Catalin Hriscu

Digitally signed by Catalin

Hriscu

Date: 2020.09.24 07:48:23

+02'00'

Data: 12.09.2020

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral