



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 9,00 mp. situat în Focșani, str. Magazia Gării nr.13, bl.N2,sc.1, județul Vrancea, T30, P1890 înscris în CF 59778, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către domnul Boșcăneanu Dumitru și doamna Boșcăneanu Mioara

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință extraordinară:

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 9,00 mp. situat în Focșani, str. Magazia Gării nr.13, bl.N2,sc.1, județul Vrancea, T30, P1890 înscris în CF 59778, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către domnul Boșcăneanu Dumitru și doamna Boșcăneanu Mioara ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, Referatul de aprobare nr.3714/13.01.2021 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr.3728/13.01.2021;

- văzând cererea formulată de doamna Boșcăneanu Mioara înregistrată la Primăria Municipiului Focșani sub nr.121874/30.12.2020;

- văzând Contractul de concesiune nr.13290/18.08.2003 și Actul adițional nr.1/22.12.2014;

- având în vedere HCL nr.67/23.02.2017 prin care a fost însușit raportul de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani întocmit de expertul evaluator Cătălin Zamfiroiu și ca urmare a acestui fapt HCL nr.57/2006 și-a încetat aplicabilitatea;

- prin HCL nr.28/26.01.2017, s-a aprobat încadrarea pe zone a terenurilor din Municipiul Focșani;

- văzând avizul favorabil al comisiei de urbanism și agricultură;

- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.”c” și alin.(6), art.139 alin.(2), art.363 alin.(1) și în temeiul art.364 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 9,00 mp. situat în Focșani, str. Magazia Gării nr.13, bl.N2, sc.1, județul Vrancea, T30, P1890, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, înscris în CF nr.59778, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, la prețul de 729,00 euro (81,00 euro/mp.), către domnul Boșcăneanu Dumitru și doamna Boșcăneanu Mioara, ambii cu domiciliul în Focșani, str. Magazia Gării nr.13, bl.N2, sc.1, județul Vrancea.

(2). Terenul prevăzut la alin.(1) face obiectul Contractului de concesiune nr.13290/18.08.2003 și a Actului adițional nr.1/22.12.2014.

(3). Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică, în termen de 6 luni de la data aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Focșani.

(4). Actul de vânzare-cumpărare, în formă autentică, se semnează în numele Municipiului Focșani de către Primar sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(5). Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiar – cumpărător.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef și Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Liviu - George MACOVEI

Contrasemnează,

Secretarul General al Municipiului Focșani

Marta- Carmen GHIUȚĂ

Municipiul Focsani, 04 februarie 2021

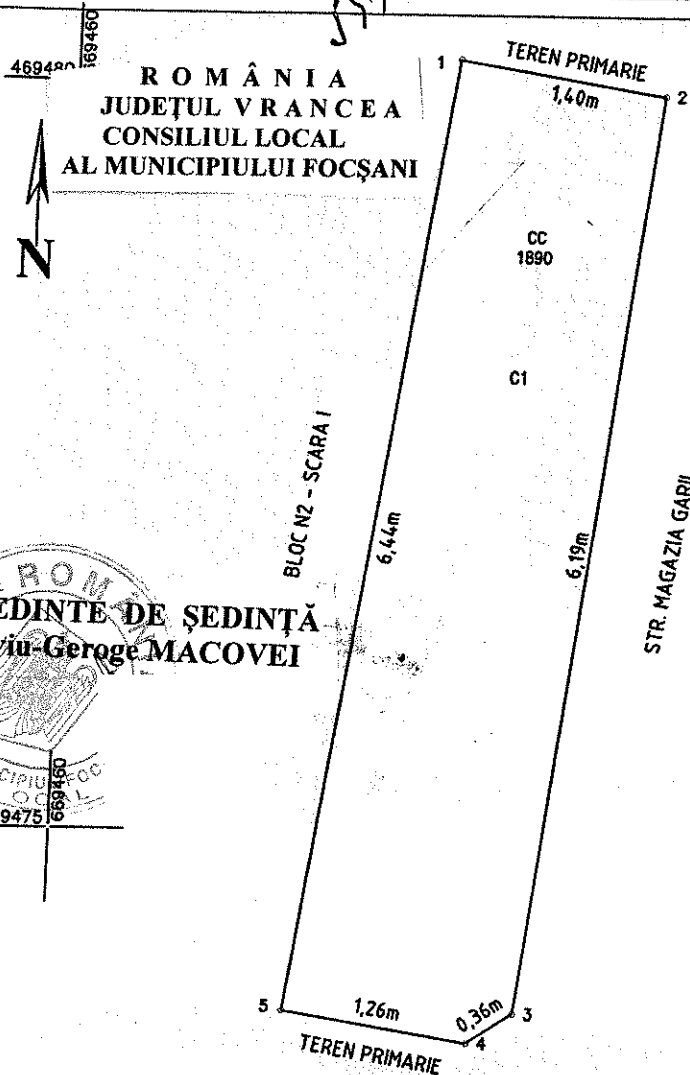
Nr. 19

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR. 1

Scara 1:50

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
	9mp	STR. MAGAZIA GARII NR. 13, BL. N2, SC.1-FOCSANI-JUD. VRANCEA
Cartea Funciara	UAT	FOCSANI - T30, P1890



ANEXA
LA HOTĂRÂREA NR. 19
din 04 februarie 2021

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Liviu-Geroge MACOVEI

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI FOCSANI
Marta-Carmen Ghiuță

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1890	CC	9	Terenul este acoperit cu constructie.
Total		9	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
C1	CL	9	S. construita desfasurata=9mp
Total		9	

Suprafata totala a imobilului=9mp
Suprafata din act=9mp

EXECUTANT: CONSTANȚIN LAURA

Confirm executarea masurilor la
corectitudinea informării de la
correspondenta acesteia cu realitatea

Semnatura si stampila

INSPECTOR

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:

Stampila BCPI