



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCSANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

privind modificarea Anexei nr.1 si Anexei nr.2 la Hotararea Consiliului Local al Municipiului Focsani nr.39/15.03.2021 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare – Centru de științe aplicate – Colegiul Național Unirea”, str. Cezar Bolliac nr.15, Municipiul Focsani, judetul Vrancea

Consiliul local al municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință extraordinară:

-Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani, prin care se propune modificarea Anexei 1 si Anexei nr.2 la Hotararea Consiliului Local al Municipiului Focsani nr.39/15.03.2021 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare – Centru de științe aplicate – Colegiul Național Unirea”, str. Cezar Bolliac nr.15, Municipiul Focsani, judetul Vrancea, referatul de aprobare al acestuia înregistrat la nr. 84223/01.09.2021, precum și raportul Serviciului Investitii din cadrul Directiei Managementul Proiecte si Investitii înregistrat la nr. 84233/01.09.2021;

- Având în vedere:

- avizul comisiei de buget și administrație publică;

- adresa Companiei Naționale de Investitii nr.37335 din 25.08.2021 inregistrata la Primăria Municipiului Focșani sub nr. 82901 din 30.08.2021;

- Prevederile din *Anexa 3 Programul național de construcții de interes public sau social* a O.G. nr. 25/ 2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 7 si art. 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare

- în conformitate cu prevederile art.44, din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificarile si completările ulterioare;

- în conformitate cu prevederile art.129, alin. (2), lit. (b), alin.(4), lit.(d), art.139 alin (3), lit. e din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Anexa nr.1 si Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani nr.39/2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare – Centru de științe aplicate – Colegiul Național Unirea”, str. Cezar Bolliac nr.15, Municipiul Focșani, județul Vrancea se modifică, conform Anexei nr.1 si Anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.2 Celelalte prevederi ale Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani nr.39/2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare – Centru de științe aplicate – Colegiul Național Unirea”, str. Cezar Bolliac nr.15, Municipiul Focșani, județul Vrancea raman neschimbate.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul Administrație Publică Locală, Agricultură compartimentelor, birourilor, serviciilor, precum și primarului municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin Direcția Managementul Proiectelor și Investițiilor, Serviciul investiții, și Direcția economică si Compania Națională de Investitii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ana-Maria Dimitriu

Contrasemnează,

SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI FOCȘANI,

Marta Carmen Ghiuță

Municipiul Focșani, 06 septembrie 2021

Nr. 181

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCSANI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA 1 la hotărârea nr. 181/2021

"Proiectul este finanțat de Consiliul Local al Municipiului Focșani, subprogramul "Unitati si institutii de invatamant de stat "

DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție: "Reabilitare, modernizare, extindere si dotare Centru de stiinte aplicate - Colegiul National Unirea", Localitatea Focsani, str. Cezar Boliac nr. 15, jud. Vrancea"

Faza de proiectare: STUDIU DE FEZABILITATE

nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	4,8746			TVA =					
		Valoare finanțată prin program ("C.N.I." - S.A.)			Valoare finanțată de UAT Focsani- valori neeligibile			Valoare totala Investitie (CNI SA+UAT Focsani)		
		valoare (fără TVA)	TVA	valoare (inclusiv TVA)	valoare (fără TVA)	TVA	valoare (inclusiv TVA)	valoare (fără TVA)	TVA	valoare (inclusiv TVA)
0	1	2	4	5	7	9	10	12	14	15
	CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului									
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	654.034,09	124.266,48	778.300,57	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pt relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitolul 1	0,00	0,00	0,00	654.034,09	124.266,48	778.300,57	654.034,09	124.266,48	778.300,57
	CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului									
2.1.1	Bransament apa, retele incinta, canalizare menajera incinta,gaze	0,00	0,00	0,00	14.766,97	2.805,72	17.572,69	14.766,97	2.805,72	17.572,69
	Total capitolul 2	0,00	0,00	0,00	14.766,97	2.805,72	17.572,69	14.766,97	2.805,72	17.572,69
	CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica									
	Studii de teren	25.800,00	4.902,00	30.702,00	0,00	0,00	0,00	25.800,00	4.902,00	30.702,00
3.1	3.1.1 Studii de teren	6.000,00	1.140,00	7.140,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	19.800,00	3.762,00	23.562,00	0,00	0,00	0,00	19.800,00	3.762,00	23.562,00
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	40.000,00	0,00	40.000,00	40.000,00	0,00	40.000,00
3.3.	Expertiza tehnica	4.000,00	760,00	4.760,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00	760,00	4.760,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2.400,00	456,00	2.856,00	0,00	0,00	0,00	2.400,00	456,00	2.856,00
3.5.	Proiectare și inginerie	498.786,03	94.769,35	593.555,38	0,00	0,00	0,00	498.786,03	94.769,35	593.555,38
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate si deviz general	98.786,03	18.769,35	117.555,38	0,00	0,00	0,00	98.786,03	18.769,35	117.555,38
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/autorizatiilor	60.000,00	11.400,00	71.400,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00	11.400,00	71.400,00
	3.5.5. Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	40.000,00	7.600,00	47.600,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	300.000,00	57.000,00	357.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	57.000,00	357.000,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	135.489,98	25.743,10	161.233,08	8.444,01	1.604,36	10.048,37	143.933,99	27.347,46	171.281,44
	3.7.1. Managementul de proiect pt obiectivul de investitii	99.489,98	18.903,10	118.393,08	3.444,01	654,36	4.098,37	102.933,99	19.557,46	122.491,44
	3.7.2. Consultanta -SSM	36.000,00	6.840,00	42.840,00	5.000,00	950,00	5.950,00	41.000,00	7.790,00	48.790,00
3.8.	Asistenta tehnica	298.469,94	56.709,29	355.179,23	10.332,02	1.963,08	12.295,10	308.801,96	58.672,37	367.474,33

	3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	99.489,98	18.903,10	118.393,08	3.444,01	654,36	4.098,37	102.933,99	19.557,46	122.491,44
	3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	39.795,99	7.561,24	47.357,23	1.722,00	327,18	2.049,18	41.517,99	7.888,42	49.406,41
	3.8.1.2	pt participare proiectant la fazele incluse in PCLE	59.693,99	11.341,86	71.035,85	1.722,00	327,18	2.049,18	61.415,99	11.669,04	73.085,03
	3.8.2	Asistenta tehnica prin diriginte de santier	198.979,96	37.806,19	236.786,15	6.888,01	1.308,72	8.196,73	205.867,97	39.114,91	244.982,88
	Total capitolul 3		964.945,95	183.339,73	1.148.285,68	58.776,02	3.567,44	62.343,47	1.023.721,97	186.907,17	1.210.629,15
	CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza										
4.1	Constructii si instalatii										
	4.1.1	arhitectura	2.427.605,76	461.245,09	2.888.850,85	0,00	0,00	0,00	2.427.605,76	461.245,09	2.888.850,85
	4.1.2	rezistenta	6.232.436,45	1.184.162,93	7.416.599,38	0,00	0,00	0,00	6.232.436,45	1.184.162,93	7.416.599,38
	4.1.3	izolatii	362.694,93	68.912,04	431.606,97	0,00	0,00	0,00	362.694,93	68.912,04	431.606,97
	4.1.4	Instalatii electrice	847.960,09	161.112,42	1.009.072,51	0,00	0,00	0,00	847.960,09	161.112,42	1.009.072,51
	4.1.5	instalatii termice	138.334,25	26.283,51	164.617,76	0,00	0,00	0,00	138.334,25	26.283,51	164.617,76
	4.1.6	instalatii incendiu	7.001,80	1.330,34	8.332,14	0,00	0,00	0,00	7.001,80	1.330,34	8.332,14
	4.1.7	instalatii sanitare	164.578,71	31.269,95	195.848,66	0,00	0,00	0,00	164.578,71	31.269,95	195.848,66
	total cap. 4.1		10.180.611,99	1.934.316,28	12.114.928,27	0,00	0,00	0,00	10.180.611,99	1.934.316,28	12.114.928,27
4.2	Montaje utilaje tehnologice										
	4.2.1 - Montaj utilaje si echipamente - OB1 si OB2		17.557,00	3.335,83	20.892,83	0,00	0,00	0,00	17.557,00	3.335,83	20.892,83
	total cap 4.2		17.557,00	3.335,83	20.892,83	0,00	0,00	0,00	17.557,00	3.335,83	20.892,83
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj										
	4.3.1.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj - OB1 si OB2	175.570,00	33.358,30	208.928,30	0,00	0,00	0,00	175.570,00	33.358,30	208.928,30
	total cap. 4.3		175.570,00	33.358,30	208.928,30	0,00	0,00	0,00	175.570,00	33.358,30	208.928,30
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport										
	4.4.1 Utilaje fara montaj si echipamente de transport		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	total cap. 4.4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări										
	4.5.1.	dotari sala multifunctionala	332.208,00	63.119,52	395.327,52	0,00	0,00	0,00	332.208,00	63.119,52	395.327,52
	4.5.2.	dotari laborator robotica	1.485.969,00	282.334,11	1.768.303,11	0,00	0,00	0,00	1.485.969,00	282.334,11	1.768.303,11
	4.5.3.	dotari laborator multimedia	406.965,00	77.323,35	484.288,35	0,00	0,00	0,00	406.965,00	77.323,35	484.288,35
	4.5.4.	dotari laborator informatica	1.093.185,00	207.705,15	1.300.890,15	0,00	0,00	0,00	1.093.185,00	207.705,15	1.300.890,15
	4.5.5.	dotari laborator fizica 1+2	1.375.078,00	261.264,82	1.636.342,82	0,00	0,00	0,00	1.375.078,00	261.264,82	1.636.342,82
	4.5.6.	dotari laborator chimie	1.477.411,00	280.708,09	1.758.119,09	20.000,00	3.800,00	23.800,00	1.497.411,00	284.508,09	1.781.919,09
	4.5.7.	biblioteca	145.529,00	27.650,51	173.179,51	0,00	0,00	0,00	145.529,00	27.650,51	173.179,51
	4.5.8.	dotari cabinet profesori	15.966,00	3.033,54	18.999,54	0,00	0,00	0,00	15.966,00	3.033,54	18.999,54
	4.5.9.	dotari centru multiplicare	1.343.592,00	255.282,48	1.598.874,48	0,00	0,00	0,00	1.343.592,00	255.282,48	1.598.874,48
	4.5.10.	dotari laborator astrofizica	831.444,00	157.974,36	989.418,36	0,00	0,00	0,00	831.444,00	157.974,36	989.418,36
	4.5.12.	dotari laborator bilologie 1+2	1.016.910,00	193.212,90	1.210.122,90	0,00	0,00	0,00	1.016.910,00	193.212,90	1.210.122,90
	total cap. 4.5		9.524.257,00	1.809.608,83	11.333.865,83	20.000,00	3.800,00	23.800,00	9.544.257,00	1.813.408,83	11.357.665,83

4.6	Active necorporate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	total cap. 4.6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitolul 4	19.897.995,99	3.780.619,24	23.678.615,23	20.000,00	3.800,00	23.800,00	19.917.995,99	3.784.419,24	23.702.415,23
	CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli									
	Organizare de santier	254.954,22	48.441,30	303.395,53	16.720,03	3.176,81	19.896,83	271.674,25	51.618,11	323.292,36
5.1	5.1.1 Lucrari de constructii (2%)	203.963,38	38.753,04	242.716,42	13.376,02	2.541,44	15.917,47	217.339,40	41.294,49	258.633,89
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului (0,5%)	50.990,84	9.688,26	60.679,11	3.344,01	635,36	3.979,37	54.334,85	10.323,62	64.658,47
	Comisioane, cote, taxe	114.423,46	0,00	114.423,46	13.046,10	0,00	13.046,10	127.469,56	0,00	127.469,56
	Taxa I.S.C. (0,6%)	62.412,79	0,00	62.412,79	4.093,06	0,00	4.093,06	66.505,86	0,00	66.505,86
5.2	5.2.1 * conform Legea 10/95 (0.5%)	52.010,66	0,00	52.010,66	3.410,89	0,00	3.410,89	55.421,55	0,00	55.421,55
	* conform Legea 453/01 (0.1%)	10.402,13	0,00	10.402,13	682,18	0,00	682,18	11.084,31	0,00	11.084,31
	5.2.2 Casa Sociala a Constructorului (0,5%)	52.010,66	0,00	52.010,66	3.410,89	0,00	3.410,89	55.421,55	0,00	55.421,55
	5.2.3 Taxa de timbru arhitect 0,05%	0,00	0,00	0,00	5.542,15	0,00	5.542,15	5.542,15	0,00	5.542,15
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (15%)	3.104.287,79	589.814,68	3.694.102,47	104.869,96	19.925,29	124.795,25	3.209.157,76	609.739,97	3.818.897,73
5.4	Cotă C.N.I. 8%	1.912.377,37	363.351,70	2.275.729,07	0,00	0,00	0,00	1.912.377,37	363.351,70	2.275.729,07
	Total capitolul 5	5.386.042,84	1.001.607,68	6.387.650,53	134.636,09	23.102,10	157.738,19	5.520.678,93	1.024.709,78	6.545.388,71
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar									
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	50.000,000	9.500,000	59.500,000	0,00	0,00	0,00	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	Total capitol 6	50.000,000	9.500,000	59.500,000	0,00	0,00	0,00	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	TOTAL	26.298.984,78	4.975.066,65	31.274.051,43	882.213,17	157.541,74	1.039.754,91	27.181.197,95	5.132.608,40	32.313.806,35
	Din care C+M	10.402.132,37	1.976.405,15	12.378.537,52	682.177,08	129.613,65	811.790,73	11.084.309,45	2.106.018,80	13.190.328,25

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ana-Maria Dimitriu

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI FOCȘANI,
Marta Carmen Ghiuță

R O M Â N I A
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA 2 la hotărârea nr. 181/2021

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE
INVESTIȚII:**

„Reabilitare, modernizare, extindere și dotare – Centru de științe aplicate – Colegiul Național Unirea”, str. Cezar Bolliac nr.15, Municipiul Focșani județul Vrancea

Beneficiar : Municipiul Focșani

Amplasament : Str. Cezar Bolliac nr.15

Indicatori tehnici

- Suprafata construita constructiei propuse – 1011,16 m²
- Suprafata construita desfasurata a constructiei propuse(fara suprafata subsolului) – 2646,92 m²
- Suprafata desfasurata a constructiei propuse – 3311,56 m²
- Regim de inaltime – S+P+2E
- Suprafete balcoane/terase – 229,99 m²

	inclusiv TVA	inclusiv TVA
Valoarea totală a investiției	32.313.806,35 lei	6.629.017,02 euro
din care C +M	13.190.328,25 lei	2.705.930,38 euro
Taxe avize, acorduri, autorizatii	40.000,00 lei	8.205,80 euro
Studii de teren	30.702,00 lei	6.298,36 euro
Expertiza tehnica	4.760,00 lei	976,49 euro
Certificare energetica	2.856,00 lei	585,89 euro
Proiectare si inginerie	593.555,38 lei	121.764,94 euro
Consultanta de proiect si SSM	171.281,44 lei	35.137,54 euro
Asistenta tehnica din partea proiectantului	122.491,44 lei	25.128,51 euro
Asistenta tehnica din partea dirigintelui de santier	244.982,88 lei	50.257,02 euro
Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	208.928,30 lei	42.860,60 euro
Dotari	11.333.865,83 lei	2.325.086,33 euro
Cheltuieli conex organizarii santierului	64.658,47 lei	13.264,36 euro
Comisioane, cote taxe	127.469,56 lei	26.149,75 euro
Cheltuieli diverse si neprevazute	3.818.897,73 lei	783.427,92 euro
Cota CNI	2.275.729,07 lei	466.854,53 euro
Probe tehnologice si teste	59.500,00 lei	12.206,13 euro
Valoare finantata prin Subprogram(„C.N.I.”)	31.274.051,43 lei	6.415.716,45 euro
din care C+M	12.378.537,52 lei	2.539.395,54 euro
Studii de teren	30.702,00 lei	6.298,36 euro

Expertiza tehnica	4.760,00 lei	976,49 euro
Certificare energetica	2.856,00 lei	585,89 euro
Proiectare si inginerie	593.555,38 lei	121.764,94 euro
Consultanta de proiect si SSM	161.233,08 lei	33076,17 euro
Asistenta tehnica din partea proiectantului	118.393,08 lei	24.287,75 euro
Asistenta tehnica din partea dirigintelui de santier	236.786,15 lei	48.575,50 euro
Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	208.928,30 lei	42.860,60 euro
Dotari	11.333.865,83 lei	2.325.086,33 euro
Cheltuieli conexe organizarii santierului	60.679,11 lei	12.448,02 euro
Comisioane, cote taxe	127.469,56 lei	26.149,75 euro
Cheltuieli diverse si neprevazute	3.694.102,47 lei	757.826,79 euro
Cota CNI	2.275.729,07 lei	466.854,53 euro
Probe tehnologice si teste	59.500,00 lei	12.206,13 euro
Valoare finantata prin U.A.T. Focsani (cheltuieli pentru servicii si lucrari finantate de UAT);	1.039.754,91 lei	213.300,56 euro
din care C+M	811.790,73 lei	166.534,84 euro
Taxe avize, acorduri, autorizatii	40.000,00 lei	8.205,80 euro
Consultanta de proiect si SSM	10.048,37 lei	2.061,37 euro
Asistenta tehnica din partea proiectantului	4.098,37 lei	840,76 euro
Asistenta tehnica din partea dirigintelui de santier	8.196,73 lei	1681,52 euro
Dotari	23.800,00 lei	4.882,45 euro
Cheltuieli conexe organizarii santierului	3.979,37 lei	816,35 euro
Comisioane, cote taxe	13.046,10 lei	2.676,34 euro
Cheltuieli diverse si neprevazute	124.795,25 lei	25.601,13 euro
(la cursul BNR din 26.01.2021, de 1 euro = 4,8746 lei)		

Finanțarea obiectivului se va realiza prin subprogramul *Institutii de Invatamant* derulat de Compania Nationla de Investitii si din bugetul local al Municipiului Focsani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ana-Maria Dimitriu

Contrasemneaza,

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI FOCȘANI,

Marta Carmen Ghiuță