



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCSANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

privind, aprobarea dării în administrare pe o perioadă de 10 ani către Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani a imobilului teren în suprafață de 2544 mp. cu destinația de "Drum acces" situat în Focșani, Tarla 160, parcela 8217, în vederea amenajării și întreținerii acestuia

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință extraordinară:

- analizând Proiectul de hotarare inițiat de Primarul Municipiului Focșani – Cristi Valentin Misăilă, prin care se propune aprobarea dării în administrare pe o perioadă de 10 ani către Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani a imobilului teren în suprafață de 2541 mp. cu destinația de "Drum acces" situat în Focșani, Tarla 160, parcela 8217, în vederea amenajării și întreținerii acestuia, Referatul de aprobare nr. 3358/13.01.2021 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr. 3360/13.01.2021 ;
- văzând avizul favorabil al Comisiei de buget și administrație publică și amendamentul formulat de domnul consilier local Radu Nițu ;
- având în vedere Cartea Funciară nr. 65548 în care a fost înscris dreptul de proprietate al Municipiului Focșani asupra imobilului teren cu destinația de "Drum acces" situat în Focșani, Tarla 160, parcela 8217, având categoria de folosință curți - construcții ;
- în conformitate cu prevederile art. 5 lit."w", art. 108 lit. "a", art. 129 alin. (2) lit. "c" și alin.(6) lit. "a", art. 297 alin.(1) lit."a", art. 298, art. 299, art. 300, art. 362 alin.(1) și (3) și în temeiul art.139 alin.(3) lit. "g" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. (1) Aprobarea dării în administrare pe o perioadă de 10 ani către Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani a imobilului teren în suprafață de 2544 mp. cu destinația de "Drum acces" situat în Focșani, Tarla 160, parcela 8217, în vederea amenajării și întreținerii acestuia. Imobilul este identificat în planșa anexă la prezenta hotărâre.

(2) Imobilul teren cu destinația de "Drum acces" situat în Focșani, Tarla 160, parcela 8217, este inventariat în domeniul privat al Municipiului Focșani cu suprafața de 2544 mp. și o valoare de 1.308.149,22 lei, fiind identificat cu numărul 21885. Acesta este înscris în Cartea Funciară nr. 65548 a UAT Focșani.

(3) Pe durata dării în administrare, Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani poate folosi și poate dispune de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege, fără a putea proceda la schimbarea destinației acestuia.

Art. 2. În exercitarea atribuțiilor generate de darea în administrare a imobilului descris la art.1, autoritatea publică locală, precum și Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani au următoarele obligații :

(1) Consiliul Local al Municipiului Focșani, prin serviciile specializate din cadrul Primăriei Municipiului Focșani :

- a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile stabilite prin actul de dare în administrare și prin lege;
- b) să solicite încetarea administrării și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

(2) Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani va avea următoarele obligații :

- a) folosirea și dispunerea de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire;
- b) asigurarea pazei, protecției și conservarea bunurilor, ca un bun proprietar, și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări;
- c) efectuarea de lucrări de investiții asupra bunului, în condițiile actului de dare în administrare și a legislației în materia achizițiilor publice;
- d) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință ;
- e) obținerea avizelor pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale bunurilor;
- f) reevaluarea bunului imobil, în condițiile legii;
- g) semnarea procesului-verbal de vecinătate, fără schimbarea regimului juridic al bunului;
- h) semnarea acordului de avizare a documentației de carte funciară pentru obținerea certificatului de atestare a edificării construcțiilor;
- i) înscrierea dreptului de administrare în cartea funciară.

Art. 3. Imobilul identificat la art.1 va fi predat în baza protocolului ce se va încheia între Municipiul Focșani și Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani în termen de 30 de zile de la aprobarea hotărârii, conform cărții funciare întocmite. Se împuternicește Primarul Municipiului Focșani să semneze protocolul în care vor fi stabilite condițiile dării în administrare în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor si Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin :

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate,
- Direcția economică,
- Direcția Arhitectului Șef,
- Serviciul de impozite și taxe locale,
- Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani.

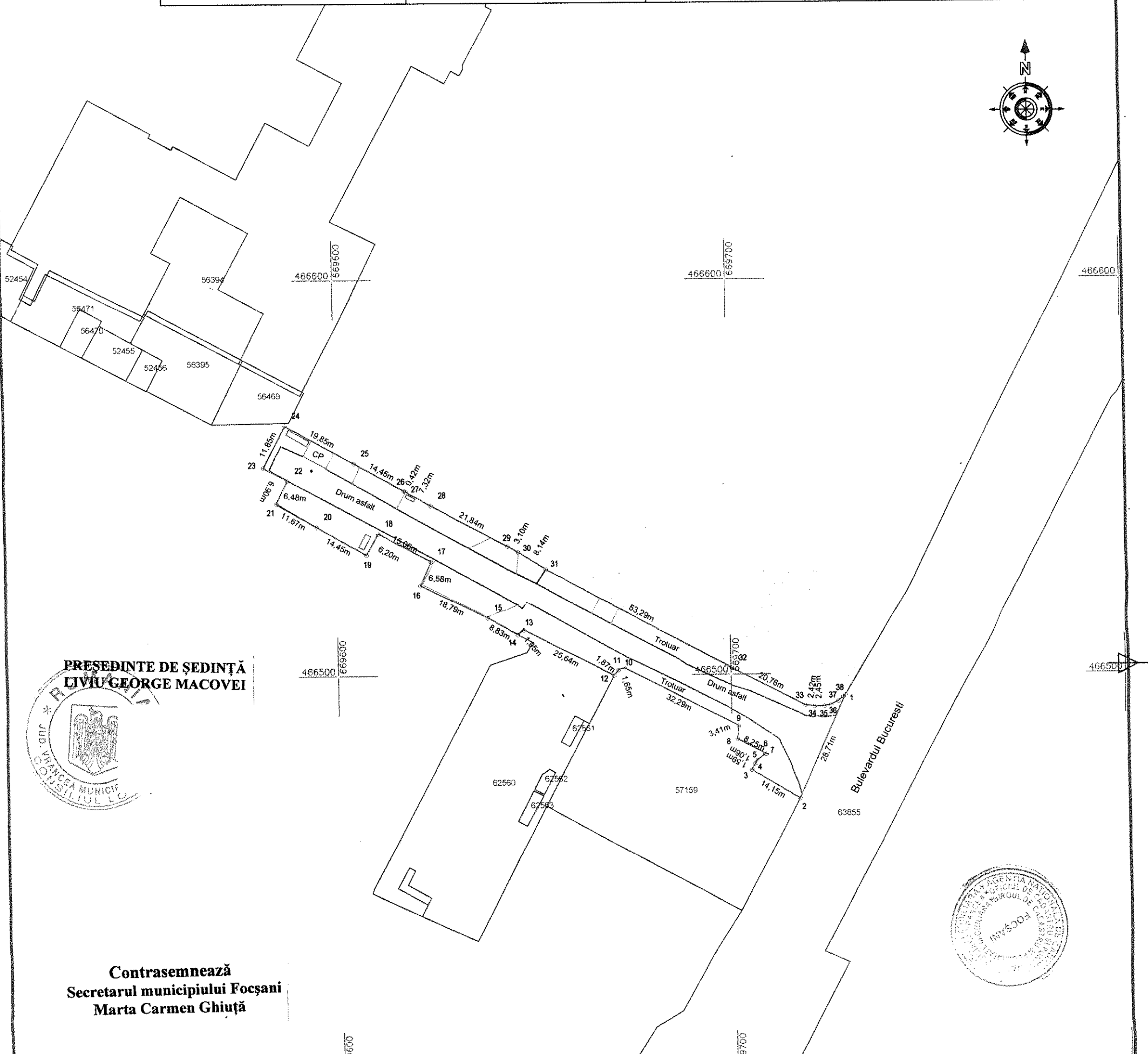
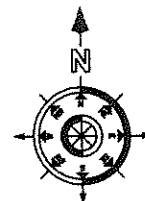
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Liviu George MACOVEI

Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Marta Carmen GHIUȚĂ

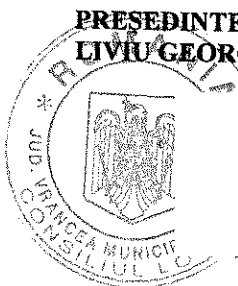
Plan de amplasament și delimitare a imobilului

SCARA 1:1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
6558	2544 mp	T 160, P 8217
Nr. Cartea funciara		Unitate Administrativ Teritoriala
		Municipiul Focsani



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LIVIU GEORGE MACOVEI



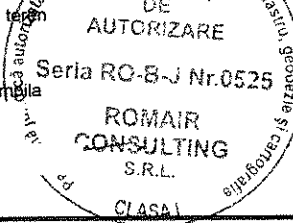
Contrasemnează
Secretarul municipiului Focsani
Marta Carmen Ghiuță

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	DR	2544	Teren imprejmuit partial Proprietar Municipiul Focsani
TOTAL		2544	

Suprafata totala masurata a imobilului = 2544 mp
Suprafata din act = 2541 mp

Executant: Romair Consulting (RO - BJ -0525)
Prin: ing. Ion Gheorghescu (RO - BF -1824)

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea
intocmirii documentelor cadastrale si corespunderea acestora
cu realitatea din teren



Inspector:

Confirmam introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

93329 14062019

Semnatura si parafa

Data:

Stampila BCPI